

**പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ**  
**ഏഴാം സമ്മേളനം**

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിട്ട ചോദ്യം നം.102

10.08.2017 ലെ മറുപടിയ്ക്ക്

**പരിസ്ഥിതിസൗഹൃദ കെട്ടിട നിർമ്മാണ രീതികൾ**

**ചോദ്യം**

**ശ്രീ.എം.സ്വരാജ്**  
**ശ്രീ.കെ.വി.വിജയദാസ്**  
**പ്രൊഫ.കെ.യു.അരുണൻ**  
**ശ്രീ.പി.കെ.ശശി**

**ഉത്തരം**

**ശ്രീ.ജി.സുധാകരൻ**  
**(പൊതുമരാമത്തും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പു മന്ത്രി)**

(എ) ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്ന (എ) ശേഷം കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ പരിസ്ഥിതിസൗഹൃദ രീതികൾ അവലംബിക്കണമെന്ന നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ടോ;

കെട്ടിട നിർമ്മാണം പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദമാക്കുന്നതിലേക്കായി 07.03.2013 ലെ സ.ഉ. (എം.എസ്)നം.28/2013/പൊ.മ.വ. എന്ന ഉത്തരവ് പ്രകാരം ഹരിത നിർമ്മാണ നയത്തിന് അംഗീകാരം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ആയത് കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ അവലംബിച്ചു വരികയും ചെയ്യുന്നുണ്ട്.

(ബി) സംസ്ഥാനത്തിന്റെ കാലാവസ്ഥയ്ക്കും (ബി) ഭൂപ്രകൃതിയ്ക്കും അനുയോജ്യമായ നിർമ്മാണ ശൈലികൾ അവലംബിക്കുന്നതിന് എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്;

വർദ്ധിച്ചു വരുന്ന ഊർജ്ജോപഭോഗം, ജല ദൗർലഭ്യം, നിർമ്മാണ സാമഗ്രികളുടെ അപര്യാപ്തത, കാലാവസ്ഥാ വ്യതിയാനം മൂലമുണ്ടാകുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ എന്നിവയ്ക്ക് ഒരു പരിധി വരെ പരിഹാരം കണ്ടെത്തുന്നതിന് വേണ്ടിയാണ് ഹരിത നിർമ്മാണ നയം നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുള്ളത്.

ഹരിത നിർമ്മാണ രീതി അവലംബിക്കുക വഴി 40%ത്തോളം ഊർജ്ജത്തിന്റെയും ജലത്തിന്റെയും ഉപയോഗം കുറയ്ക്കാൻ കഴിയും. പാരമ്പര്യേതര ഊർജ്ജ സ്രോതസ്സുകൾ പരമാവധി ഉപയോഗപ്പെടുത്തുക വഴി മെയിൻ ഗ്രിഡിനെ ആശ്രയിക്കുന്നത് കുറയ്ക്കാൻ കഴിയും. മഴവെള്ള സംഭരണവും, ജലത്തിന്റെ പുനർ

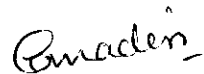
ചാക്രികരണവും നയത്തിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നുണ്ട്. കാര്യക്ഷമമായ മലിനീകരണ നിർമ്മാർജ്ജന, സംസ്കരണ പദ്ധതികളും ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇവ കർശനമായി നടപ്പാക്കുന്നതിലേക്കായി നിലവിലുള്ള നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ ഇവ ഉൾപ്പെടുത്തുന്നതാണ്. എനർജി കൺസർവേഷൻ ബിൽഡിംഗ് കോഡിലെ [ECBC] വ്യവസ്ഥകൾ കൂടി ഹരിത നിർമ്മാണ നയത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുവാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. അങ്ങനെ ഊർജ്ജക്ഷമമായ വൈദ്യുതോപകരണങ്ങൾ മാത്രം ഉപയോഗിക്കാനും അതുവഴി വൈദ്യുതിയുടെ അളവ് കുറയ്ക്കുവാനും കഴിയും. പരമാവധി നിർമ്മാണ സ്ഥലത്തോട് ഇണങ്ങുന്ന നിർമ്മാണ രീതി അവലംബിക്കാനും ഹരിതാഭയം, വൃക്ഷലതാദികളും പരമാവധി നില നിർത്തുവാനും നയം വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നു. ഹരിത ഗൃഹ വാതകങ്ങളുടെ (green house gases) പുറന്തള്ളൽ കുറയ്ക്കുന്ന പ്രധാന വകുപ്പും കൈവരിക്കാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുക വഴി മെച്ചപ്പെട്ട ഒരു ജീവിത സാഹചര്യം സൃഷ്ടിക്കുവാനും നയം വ്യവസ്ഥചെയ്യുന്നു.

പരിമിതമായിവരുന്ന അസംസ്കൃത വസ്തുക്കളുടെയും നിർമ്മാണ സാമഗ്രികളുടെയും ഉപഭോഗം കുറച്ച് റൈറ്റി ആഷ് പോലുള്ള ബദൽ നിർമ്മാണ വസ്തുക്കൾ ഉപയോഗിക്കുവാൻ നയം വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നു. തുടക്കത്തിൽ ഹൈലൈറ്റ് വകുപ്പിന്റെ കീഴിലുള്ള കെട്ടിടങ്ങളിലാണ് പരിസ്ഥിതി സൗഹാർദ്ദ തത്വങ്ങൾ നടപ്പിലാക്കാൻ ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളത്.

(സി) ഇതിന്റെ ഭാഗമായി മരാമത്ത് (സി) പരിസ്ഥിതി സൗഹാർദ്ദ കെട്ടിട രൂപം ഡിസൈൻ വിഭാഗത്തെ ശക്തി- കല്ലനകൾ തയ്യാറാക്കുന്നതിലേക്കായി

പ്പെടുത്തുന്നതിനും ആധുനിക സംവിധാനങ്ങൾ ഒരുക്കി ആർക്കിടെക്ട് വിഭാഗത്തെ പുനഃസംഘടിപ്പിക്കുന്നതിനും ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ; വിശദാംശങ്ങൾ നൽകുമോ?

പൊതുമരാമത്ത് ആർക്കിടെക്ചറൽ വിഭാഗത്തിലെ എല്ലാ ജീവനക്കാർക്കും പ്രാഥമിക പരിശീലനവും തെരഞ്ഞെടുത്ത 12 പേർക്ക് ഹരിത സാങ്കേതിക വിദ്യയിൽ വിദഗ്ധ പരിശീലനം നൽകുകയും 8 പേർ കേന്ദ്ര ഹരിത റേറ്റിംഗ് ഏജൻസിയായ GRIHA യുടെ അക്രഡിറ്റഡ് പ്രൊഫഷണൽ ആയി യോഗ്യത നേടുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. നിരവധി പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിലെ വാസ്തുശില്പി വിഭാഗം രൂപ കല്പന ചെയ്യുന്ന എല്ലാ നിർമ്മിതികളും ദേശീയ ഏജൻസിയായ GRIHA യുടെ ത്രീസ്റ്റാർ പദവി ലഭ്യമാകുന്ന രീതിയിലാണ് രൂപകല്പന ചെയ്യുന്നത്. രണ്ട് കെട്ടിടങ്ങൾ GRIHA യുടെ അംഗീകാരം കിട്ടുന്നതിലേക്കായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇതിന്റെ തുടർ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് നേതൃത്വം നൽകുന്നതിനായി ഒരു നോഡൽ ഓഫീസറെയും നിയോഗിച്ചിട്ടുണ്ട്.



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ