പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

അഞ്ചാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ : 3796 15.05.2017-ന് മറുപടിയ്ക്ക്

കോവിലകം പാലം അപ്രോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണത്തിന് സ്ഥലമേറ്റെടുക്കൽ

ചോദ്യം ശ്രീ. പുരുഷൻ കടലുണ്ടി		ഉത്തരം ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ (റവന്യൂവും ഭവന നിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
ബാലുശ്ശേരി മണ്ഡലത്തിലെ കോവിലകം പാലം അപ്രോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണത്തിന്റെ സ്ഥലമേറ്റെടുക്കൽ [illegible] ഇപ്പോൾ ഏത് ഘട്ടത്തിലാണെന്നറിയിക്കാമോ	(എ)	കോഴിക്കോട് ജില്ലയിലെ ബാലുശ്ശേരി മണ്ഡലത്തിലെ കോവിലകം താഴം പാലത്തിനു വേണ്ടി ഉഭയസമ്മത പ്രകാരം വില നിശ്ചയിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാൻ 15/12/2015-ലെ സ.ഉ.(ആർ.റ്റി) 6625/15/RD പ്രകാരം അനുമതി നല്കിയിരുന്നു. എന്നാൽ നിശ്ചയിച്ച വിലക്ക് ഭൂമി കൈമാറാൻ കക്ഷികൾ സന്നദ്ധരല്ലാതെ വന്നതിനാൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടന്നില്ല. ആയതിനാൽ LARR Act 2013 പ്രകാരം സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണമെന്ന് ജില്ലാ കളക്ടർ അഭ്യർത്ഥിക്കുകയുണ്ടായി. 10.05.2017-ന് ചീഫ് സെക്രട്ടറി അധ്യക്ഷയായി കൂടിയ SLEC-SLMC കമ്മിറ്റി, ഉഭയസമ്മത പ്രകാരം വില നിശ്ചയിച്ച് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാൻ അനുമതി നൽകിയ 15/12/2015-ലെ സ.ഉ.(ആർ.റ്റി) 6625/15/RD നം. സർക്കാർ ഉത്തരവ് റദ്ദ് ചെയ്യാനും, LARR Act 2013 പ്രകാരമുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിനായി വ്യക്തമായ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുവാൻ ഭരണവകുപ്പായ പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പിന് നിർദ്ദേശം നല്കുവാനും തീരുമാനിച്ചു.
സ്ഥലമേറ്റെടുക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ഏതെങ്കിലും ഉത്തരവ് നിലവിലുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കാമോ;	(ബി)	അനുബന്ധമായി ചേർത്തിരിക്കുന്നു
സ്ഥലമേറ്റെടുക്കൽ പ്രവൃത്തി വേഗത്തിലാക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?	(സി)	സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Revenue Department – Negotiated purchase of land for construction of Kovilakam Thazham bridge across Ramanpuzha in, Kozhikkode District.-Sanction accorded- Orders issued.

Revenue (B) Department

G.O.(Rt.) No.6625/15/RD Dated, Thiruvananthapuram, 15.12.2015

Read :- 1. G.O.(Ms.) No.142/14/RD dated 05/03/2014.
2. GO(Rt) No.3359/13/RD dated 14.6.2013
3. Letter No B2-43270/14 dated 20.05.2015 from the District Collector, Kozhikkode
4. Minutes of the State Level Empowered Committee meeting held on 27.07.2015

ORDER

Land Acquisition Act, 1894, has been repealed and Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules, 2013 has come into force w.e.f 01.01.2014. Government as per GO read as 1st paper above constitited State Level Monitoring Committee (SLMC) to take decisions regarding land acquisition during the transition period in view of Rules under the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Rules, 2013 being framed.

The District Collector, Kozhikkode as per letter read as 3rd paper above has now reported that and extent of 9.02 Ares of land required for construction of Kovilakam Thazham bridge across Ramanpuzha in, Kozhikkode District. The State Level Monitoring Committee in its meeting held on 27.7.2015 has approved the proposal. Government have examined the matter and are pleased to accord sanction to District Collector, Kozhikkode to resort negotiated purchase of an extent of 9.02 Ares of land as detailed below.

Village	RE-Survey No.	Extent (in Acres)
Avidanallur Balussery	76/3, 75/4, 75/3, 9	9.02

The District Collector is to resort to negotiated purchase of land on condition that the Requisitioning Authority provides sufficient fund under the disposal of concerned Land Acquisition Officer. The land value is to be fixed as per extant procedure. The DLPC already in existence will conduct negotiations with the land owners and would reach consensus with them regarding land value and furnish proposals to be placed before State Level Empowered Committee.

(By Order of the Governor)
A.Dilip Khan
Joint secretary to Government

To

The Commissioner of Land Revenue, Thiruvananthapuram.
The District Collector, Kozhikkode
The Accountant General (A&E/Audit) Kerala, Thiruvananthapuram.
The Public Works Department.
The I&PR (W & NM) Department.
Stock File/Office copy.

Forwarded by Order

Section Officer