

പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ


നാലാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത
ചോദ്യം നമ്പർ : 3861

15/03/2017 ൽ മറുപടിക്ക്

കുറ്റാടി നാളികേര പാർക്ക്

	ശ്രീ. പാറക്കൽ അബ്ദുല്ല		ശ്രീ. എ.സി. മൊയ്തീൻ (വ്യവസായവും സ്പോർട്സും യുവജനകാര്യവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
	<u>ചോദ്യം</u>		<u>മറുപടി</u>
(എ)	കുറ്റാടി നാളികേര പാർക്കിനു വേണ്ടി കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി. സമർപ്പിച്ച രൂപരേഖ അനുസരിച്ച് 42 കോടി രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ടോ;	(എ)	ഉണ്ട്.
(ബി)	എങ്കിൽ ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കുമോ;	(ബി)	ഉത്തരവിന്റെ പകർപ്പ് അനുബന്ധമായി ചേർത്തിരിക്കുന്നു.
(സി)	എന്നാൽ പദ്ധതിക്കായി ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലത്തിന് ഉയർന്ന നഷ്ടപരിഹാരം ആവശ്യപ്പെട്ട് സ്ഥലമുടമ ഹൈക്കോടതിയെ സമീപിക്കുകയുണ്ടായോ;	(സി) (ഡി) (ഇ) & (എഫ്)	പദ്ധതിയ്ക്കായി ഏറ്റെടുത്ത സ്ഥലത്തിന് ഉയർന്ന നഷ്ടപരിഹാരം ആവശ്യപ്പെട്ട് സ്ഥലം ഉടമ ബഹു. ഹൈക്കോടതിയിൽ റിട്ട് പെറ്റിഷൻ ചെയ്തുകൊണ്ടായി ബഹു. ഹൈക്കോടതി സ്ഥലം ഉടമകളുടെ റിട്ട് പെറ്റിഷൻ അനുവദിക്കുകയും ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ ആക്ടിലെ സെക്ഷൻ 11 (1) പ്രകാരം അവാർഡ് പാസാക്കി മൂന്ന് മാസത്തിനുള്ളിൽ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുവാൻ ഉത്തരവിടുകയും ചെയ്തു. ബഹു. ഹൈക്കോടതിയുടെ ഈ സിംഗിൾ ബഞ്ച് ഉത്തരവിനെതിരെ സർക്കാർ ഡിവിഷൻ ബെഞ്ചിൽ അപ്പീൽ സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായി ബഹു. ഹൈക്കോടതി അപ്പീൽ അനുവദിച്ചു 16.12.2016 ൽ പുറപ്പെടുവിച്ച ഉത്തരവ് പ്രകാരം ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ നടപടികൾ ശരി വയ്ക്കുകയും ഭൂമിയ്ക്ക് മുൻപ് നിശ്ചയിച്ച വില നിലനിർത്തുകയും ചെയ്തു. എന്നാൽ ഇംപ്രൂവ്മെന്റിനു G.O (Rt) No. 331/2004/RD dated 05.11.2004 പ്രകാരം വില പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ച് മൂന്നു മാസത്തിനകം നഷ്ടപരിഹാരം നൽകാൻ ബഹു. കോടതി നിർദ്ദേശിച്ചതു പ്രകാരമുള്ള നിയമ നടപടികൾ നടന്നുവരികയാണ്.
(ഡി)	കോടതി ഉയർന്ന നഷ്ടപരിഹാരം അനുവദിക്കുകയുണ്ടായോ;		
(ഇ)	ഇതിനെതിരെ സർക്കാർ അപ്പീൽ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ടോ;		
(എഫ്)	എങ്കിൽ പ്രസ്തുത കേസ് എപ്പോൾ ഏതു ഘട്ടത്തിലാണ്; വിശദാംശം നൽകുമോ?		


 സെക്ഷൻ ഓഫീസർ



GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Industries Department - Kerala State Industrial Development Corporation Limited (KSIDC Ltd) - Coconut Industrial Park at Kuttiyadi - Administrative Sanction accorded for the Project- Orders Issued.

INDUSTRIES (J) DEPARTMENT

G.O.(Rt) No.1174/2014/ID

Dated, Thiruvananthapuram, 16-10-2014

- Read: 1. Letter No.S&P333/SWG/145 dated 30-04-2014 from the MD, KSIDC.
2. Minutes of the Special Working Group Meeting held on 29-08-2014

ORDER

In the current year's budget an amount of Rs.40.04 Crore has been allocated to KSIDC under the Head of Account 4885-01-190-99(01) out of which Rs.15 Crore is earmarked for the project "Coconut Industrial Park at Kuttiyadi".

KSIDC has already taken steps to set up a Coconut Industrial Park at Kuttiyadi in an extent of 131 acres of land in Velom Panchayath near Kuttiyadi in Kozhikodu District. This Park is the first Bio Park being established in the State. KSIDC has already taken possession of 115 acres of land in this area for the setting up of this Coconut industrial Park.

As per the letter read as 1st paper above KSIDC has furnished proposals seeking Administrative Sanction for an amount of Rs.15 Crore earmarked for the Park. Various components with estimates of the Project are as follows:

Components	Rs.in lakhs
I. <u>Components and Its Cost</u>	
Land and Registration	300
Compound wall	400
Internal Road	300
Administrative building, Security Cabin, Main gate	75
Power	250
SDF Building	600
Water supply, rain water harvesting	150

- 2 -

II. Funding pattern and flow of funds (Year-wise)

2014-15: Rs. 5.00 Crore	} Grants from Government of Kerala & Government of India
2015-16 : Rs. 5.00 Crore	
2016-17: Rs. 10 Crores	

III. Duration and phasing (Year-wise)

Phase I: 2014-15: Land and Registration, Construction of compound wall.

Phase II: 2015-16 Construction of Internal road and administrative Building, arranging power.

Phase III : 2016-17 Construction of SDF, Security cabin, main gate, water supply.

The Special Working Group Meeting held on 29-08-2014 approved the above proposal conditionally.

Government have examined the proposal of KSIDC vis-a-vis the recommendations of the Special Working Group Meeting held on 29-08-2014 and are pleased to accord administrative sanction for an amount of Rs.42 Crores only for the Project of Coconut Industrial Park at Kuttialdi for the following components under HA 4885-01-190-99 (01).

- (i) 30 Crore for SDF building
- (ii) Rs.12 Crore for land development.

The above sanction will be subject to the following general conditions also wherever applicable.

- 1) The expenditure would be met from the provision available under the appropriate Head of Account.
- 2) Store purchase rules shall be strictly adhered to, wherever applicable.
- 3) Tender / e-tender and other stipulated formalities shall be followed wherever necessary.
- 4) The fund release will be based on actual requirement and the fund released should not be parked in banks.

- 3 -

- 5) For civil works, CPWD rates shall be followed.
- 6) Post creation and purchase of vehicles are not admissible under the scheme.

The proposal for the release of funds will be taken up by Managing Director, KSIDC at the appropriate time.

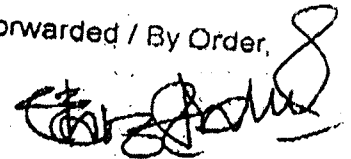
By Order of the Governor,

A.SANTHOSH,
Additional Secretary to Government.

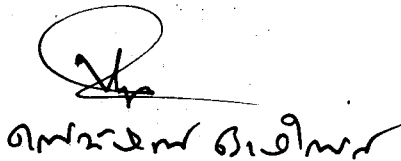
To,

- ✓ Managing Director, KSIDC, Thiruvananthapuram.
Accountant General (A&E), Kerala, Thiruvananthapuram.
Finance (PUD) Department.
Finance (Planning-B) Department.
Planning & Economic Affairs Department.
Planning (CPMU) Department.
Industries (J2) Department.
Stock file/ Office copy.

Forwarded / By Order,



Section Officer.



Managing Director