പതിനാലാം കേരളനിയമസഭ
നാലാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം.1397 02.03.2017 - ലെ മറുപടിയ്ക്ക്

ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന്റെ ലോൺ കുടിശ്ശിക

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ. ഇ.കെ. വിജയൻ	**ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ** (ബഹു. റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
(എ) ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡിന്റെ ലോൺ കുടിശ്ശികയായവർക്ക് എന്തൊക്കെ ആശ്വാസ പദ്ധതികൾ നിലവിലുണ്ടെന്ന് വിശദമാക്കാമോ ;	(എ) കുടിശ്ശിക പിരിവ് ഊർജ്ജിതപ്പെടുത്തുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി സംസ്ഥാന ഭവനനിർമ്മാണ ബോർഡിൽ സർക്കാർ അംഗീകാരത്തോടു കൂടി 07/02/2004 മുതൽ ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതി നടപ്പാക്കി വരുന്നു. അതനുസരിച്ച് എല്ലാ വായ്പാ വിഭാഗക്കാർക്കും പിഴപ്പലിശ പൂർണ്ണമായും, താഴ്ന്ന/ഇടത്തരം വരുമാന വിഭാഗക്കാർക്ക് മുടക്കപ്പലിശയുടെ 70% വും ഉയർന്ന വരുമാന വിഭാഗക്കാർക്ക് മുടക്കപ്പലിശയുടെ 50% വും ഇളവാണ് അനുവദിച്ചുവരുന്നത്. വിവിധ വിഭാഗം കുടിശ്ശികക്കാർക്ക് ഒ.റ്റി.എസ്. വഴി നൽകിവരുന്ന ഇളവുകൾ താഴെപ്പറയുന്നവയാണ്

വായ്പാ പദ്ധതി	മുടക്കപ്പലിശ	പിഴപ്പലിശ
EWS	100.00%	100.00%
LIG	70.00%	100.00%
MIG	70.00%	100.00%
HIG	50.00%	100.00%

2004 മുതൽ നടപ്പിലാക്കിവരുന്ന ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതിയുടെ കാലാവധി 30/06/2017 - വരെ ദീർഘിപ്പിച്ച് കൊണ്ട് സർക്കാർ ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. മേൽ പദ്ധതിയുടെ ആനുകൂല്യങ്ങൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തി കുടിശ്ശികക്കാർക്ക് വായ്പാ കണക്ക് തീർപ്പാക്കാവുന്നതാണ്.

(ബി) കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ ബോർഡിന് കുടിശ്ശികയിനത്തിൽ എത്ര രൂപ ലഭിക്കാനുണ്ട് ?

(ബി) കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ 28/02/2017-ലെ കണക്ക് പ്രകാരം കുടിശ്ശികയിനത്തിൽ ബോർഡിന് പിരിഞ്ഞു കിട്ടാനുള്ള തുകയെ സംബന്ധിക്കുന്ന വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

വായ്പാ പദ്ധതി	ഫയലുകളുടെ എണ്ണം	മൊത്തം കുടിശ്ശിക	ഒ.റ്റി.എസ് ഇളവ്	ഇളവ് കുറച്ച് 28.02.17 നുള്ള കുടിശ്ശിക
LIG	202	4,04,68,222	2,58,67,127	1,46,01,095
MIG	160	14,16,80,717	7,15,92,957	7,00,87,760
HIG	37	6,76,15,088	2,67,73,468	4,08,41,620
Total	399	24,97,64,027	12,42,33,552	12,55,30,475

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ