പതിനാലാം കേരളനിയമസഭ
രണ്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത നിയമസഭാ ചോദ്യം നമ്പർ. 6536 08.11.2016 ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

തിരുവനന്തപുരം മെഡിക്കൽ കോളേജിലെ കെ.എച്ച്.ആർ.ഡബ്ല്യൂ.എസ്. പേവാർഡ്

ചോദ്യം ശ്രീ. കെ.എസ്. ശബരീനാഥ്		മറുപടി ശ്രീമതി. കെ.കെ. ശൈലജ ടീച്ചർ (ആരോഗ്യവും സാമൂഹ്യനീതിയും വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	തിരുവനന്തപുരം മെഡിക്കൽ കോളേജിലെ കെ.എച്ച്.ആർ. ഡബ്ല്യൂ.എസ്. പേവാർഡിന്റെ വാടക പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശം നൽകുമോ;	(എ)	ഉണ്ട്. തിരുവനന്തപുരം മെഡിക്കൽ കോളേജിലെ ഡീലക്സ് പേവാർഡുകളിൽ പുനരുദ്ധാരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തി ആധുനികവത്ക്കരിക്കുകയും ഡീലക്സ്, സ്പെഷ്യൽ ഡീലക്സ് , സൂപ്പർ ഡീലക്സ് എന്നീ തരം മുറികൾ ഏകീകരിച്ച് സൂപ്പർ ഡീലക്സ് ആക്കി മാറ്റുകയും വാടക പ്രതിദിനം 600/- രൂപ നിരകിൽ നിശ്ചയിക്കുകയും നിലവിൽ ഉണ്ടായിരുന്ന എ.സി. മുറികളിൽ പുതിയ എ.സി.കൾ, കിടക്കകൾ, സോഫകൾ ഉൾപ്പെടെ ആധുനികവത്ക്കരിക്കുകയും 900/- രൂപ ആയിരുന്ന എ.സി. മുറിയുടെ വാടക 1100/- രൂപയായി ഉയർത്തുകയും ചെയ്യുകയുണ്ടായി മറ്റു മുറികളുടെ വാടകനിരക്ക് അനുബന്ധം-I-ആയി ചേർക്കുന്നു.
(ബി)	2011-16 ഗവൺമെന്റിന്റെ കാലത്ത് വാടകയിനത്തിൽ എന്ത് വർദ്ധനവാണ് വരുത്തിയത്;	(ബി)	തിരുവനന്തപുരം മെഡിക്കൽ കോളേജിലെ പഴയ പേവാർഡുകളുടെ വാടക നിരക്ക് 25.11.2011-ലെയും 25.05.2015-ലെയും കെ.എച്ച്.ആർ.ഡബ്ല്യൂ.എസ്. ന്റെ ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം രണ്ട് പ്രാവശ്യമായാണ് പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളത്. വിശദവിവരങ്ങൾ അനുബന്ധം- II - ആയി ചേർക്കുന്നു. എന്നാൽ ടി കാലയളവുകളിൽ ഡീലക്സ് പേവാർഡുകളിൽ പുനരുദ്ധാരണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്താതിരുന്നതിനാൽ വാടകപുനർനിർണ്ണയം ചെയ്തിട്ടില്ലായിരുന്നു.
(സി)	പേവാർഡിന്റെ വാടകനിരക്കിൽ ഭീമമായ വർദ്ധനവ് വരുത്തുവാനുണ്ടായ സാഹചര്യം വ്യക്തമാക്കുമോ?	(സി)	വാടകയിനത്തിൽ ഭീമമായ വർദ്ധനവ് വരുത്തിയിട്ടില്ല. മെഡിക്കൽ കോളേജിലെ ഡീലക്സ് പേവാർഡുകൾ സർക്കാർ ധനസഹായം ഇല്ലാതെ തന്നെ ഏകദേശം

			ഒരു കോടി രൂപ മുടക്കി ആധുനികവത്ക്കരിക്കുകയും ആയതിനു ചെലവഴിച്ച തുകയും കാലാകാലങ്ങളിൽ ഉണ്ടായ വൈദ്യുതി ചാർജിന്റെയും വെള്ളക്കരത്തിന്റെയും നിരക്ക് വർദ്ധനയും ജീവനക്കാർക്ക് നൽകേണ്ട ശമ്പള വർദ്ധനയും കൂടി കണക്കിലെടുത്താണ് കെ.എച്ച്.ആർ. ഡബ്ല്യൂ.എസ്. പേവാർഡ് മുറികളുടെ വാടക ആനുപാതികമായി വർദ്ധിപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

അനുബന്ധം -I

25.05.2015-ലെ വാടക വർദ്ധനവ് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ ചുവടെ കുറിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	മുറികളുടെ തരം/ക്ലാസ്സ്	ഉയർത്തിയ വാടക നിരക്ക് (മുറി ഒന്നിന് - പ്രതിദിനം)
1	എ ടൈപ്പ്	400/- രൂപ
2	ഡി ടൈപ്പ്	350/-രൂപ
3	ടീച്ചർ സാനിട്ടോറിയ	300/-രൂപ
4	കാത്ത് മാനേജ്മെന്റ് റൂം	600/-രൂപ
5	കാത്ത് ഡീലക്സ്	650/-രൂപ
6	കാത്ത് എ ടൈപ്പ്	400/-രൂപ
7	3 ബെഡ് റൂം	കിടക്ക ഒന്നിന് 300/-രൂപ

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

അനുബന്ധം -II

25.11.2011-ലെ വാടക വർദ്ധനവ് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ ചുവടെ കുറിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	മുറികളുടെ പഴയ വിവരം	മുറികളുടെ പുതിയ വിവരം	പഴയ നിരക്ക്	പുതുക്കിയ നിരക്ക്
1	കാത്ത് മാനേജ്മെന്റ്	കാത്ത് മാനേജ്മെന്റ്	300/-	400/-
2	സ്പെഷ്യൽ	കാത്ത് മാനേജ്മെന്റ്	350/-	450/-
3	എ ടൈപ്പ്	കാത്ത് മാനേജ്മെന്റ്	275/-	400/-
4	ബി. ടൈപ്പ്	കാത്ത് മാനേജ്മെന്റ്	250/-	350/-
5	എ ടൈപ്പ്	കാത്ത് മാനേജ്മെന്റ്	ഡ്യൂട്ടി റൂം	400/-
6	സ്പെഷ്യൽ ഏ ടൈപ്പ്	കാത്ത് മാനേജ്മെന്റ്	ഡ്യൂട്ടി റൂം	600/- (രൂപ 200x3 ബെഡ്)
7	എ ടൈപ്പ് (നേഴ്സ് റൂം)	കാത്ത് മാനേജ്മെന്റ്	ഡ്യൂട്ടി റൂം	400/-
8	എ ടൈപ്പ്	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ	മെഡിക്കൽ ഓഫീസർ	-
9	സ്പെഷ്യൽ എ ടൈപ്പ്	കെ.ജി.എം.സി.ടി.എ. റൂം	കെ.ജി.എ. സി.ടി.എ. റൂം	-
10	കാത്ത് മാനേജ്മെന്റ്	ടീച്ചർ സാനിട്ടോറിയ	400/-	200/-
11	കാത്ത് മാനേജ്മെന്റ്	എ ടൈപ്പ്	400/-	275/-

25.05.2015-ലെ വാടക വർദ്ധനവ് സംബന്ധിച്ച വിവരങ്ങൾ ചുവടെ കുറിക്കുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	മുറികളുടെ തരം/ക്ലാസ്സ്	ഉയർത്തിയ വാടക നിരക്ക് (മുറി ഒന്നിന് - പ്രതിദിനം)	പഴയ നിരക്ക്
1	എ ടൈപ്പ്	400/- രൂപ	300/- രൂപ
2	ഡി ടൈപ്പ്	350/-രൂപ	250/- രൂപ
3	ടീച്ചർ സാനിട്ടോറിയ	300/-രൂപ	200/- രൂപ
4	കാത്ത് മാനേജ്മെന്റ് റൂം	600/-രൂപ	400/- രൂപ
5	കാത്ത് ഡീലക്സ്	650/-രൂപ	-
6	കാത്ത് എ ടൈപ്പ്	400/-രൂപ	275/- രൂപ
7	3 ബെഡ് റൂം	കിടക്ക ഒന്നിന് 300/-രൂപ	200/- രൂപ

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ