പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

രണ്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ : 6019 **04.11.2016-ന് മറുപടിയ്ക്ക്**

<u>കഴക്കൂട്ടം - കാരോട് ബൈപ്പാസ് സ്ഥലം</u>

ചോദ്യം **ശ്രീ.എം. വിൻസെന്റ്**	**ഉത്തരം** **ശ്രീ.ഇ.ചന്ദ്രശേഖരൻ** **(റവന്യൂവും ഭവന നിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)**
എ) കഴക്കൂട്ടം - കാരോട് ബൈപ്പാസ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കലിന് കോട്ടുകാൽ, കാഞ്ഞിരംകുളം വില്ലേജുകളിലെ എ ക്ലാസ് കാറ്റഗറിയിൽപ്പെട്ട ഭൂമിയ്ക്ക് ഡി.എൽ.പി.സി. സെന്റൊന്നിന് നിശ്ചയിച്ച തുക എത്രയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	എ) 5,25,000/- രൂപ
ബി) ടി തുകയിൽ നിന്നും വ്യത്യാസം വരുത്തിയതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;	ബി) ഉണ്ട്, ഡി.എൽ.പി.സി നിശ്ചയിച്ച തുക സ്റ്റേറ്റ് ലെവൽ പർച്ചേസ് കമ്മിറ്റി റദ്ദാക്കിയതിനെ തുടർന്നാണ് എൽ.എ (എൻ.എച്ച്) സ്പെഷ്യൽ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ ആന്റ് കോംപീറ്റന്റ് അതോറിറ്റിയുടെ നടപടിക്രമം പ്രകാരം തുകയിൽ വ്യത്യാസം വരുത്തിയിട്ടുള്ളത്. അതിൻപ്രകാരം 'എ' ക്ലാസ്സ് കാറ്റഗറിയിൽപ്പെട്ട ഭൂമിക്ക് സെന്റൊന്നിന് 3,24,669/- രൂപ വില നിശ്ചയിക്കുകയുണ്ടായി.
സി) ഇതേ വില്ലേജുകളിൽപ്പെട്ട ഭൂമി വിഴിഞ്ഞം തുറമുഖ പദ്ധതിയ്ക്ക് വേണ്ടി ഏറ്റെടുത്തപ്പോൾ സെന്റൊന്നിന് 7.25 ലക്ഷം രൂപയാണ് അനുവദിച്ചതെന്ന് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; തുകയിൽ വ്യത്യാസം വരുത്തിയത് സംബന്ധിച്ച് ഏതെങ്കിലും കേസ് കോടതിയിൽ നിലവിലുണ്ടോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	സി) വിഴിഞ്ഞം തുറമുഖ പദ്ധതിക്കുവേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുത്തപ്പോൾ സെന്റൊന്നിന് 7.15 ലക്ഷം രൂപയാണ് സ്റ്റേറ്റ് ലെവൽ എംപവേർഡ് കമ്മിറ്റി അംഗീകരിച്ച തുക. നിലവിൽ തുകയിൽ വ്യത്യാസം വരുത്തിയത് സംബന്ധിച്ച് കേസ് നിലവിൽ ഉള്ളതായി കാണുന്നില്ല.
ഡി) പാവപ്പെട്ട കർഷകരുടെ ഭൂമിയ്ക്ക് ന്യായമായി കിട്ടേണ്ട വില നൽകുവാൻ മുൻകൈ എടുക്കുമോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ; ആയത് പരിഹരിക്കുന്നതിന് എന്ത് നടപടി സ്വീകരിക്കുമെന്ന് വിശദമാക്കാമോ?	ഡി) നിലവിലെ നിയമപ്രകാരം ഭൂഉടമയ്ക്ക് ഭൂമിയുടെ ന്യായമായ കമ്പോളവില നഷ്ടപരിഹാരമായി ലഭിക്കുന്നുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ