പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

രണ്ടാം സമ്മേളനം

20.10.2016-ൽ മറുപടിക്ക്

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത

ചോദ്യം നമ്പർ: T 3806

# ഫ്ലാറ്റുകൾ കൈമാറ്റം ചെയ്യുമ്പോഴുള്ള വില നിർണ്ണയം

| ചോദ്യം | | ഉത്തരം | |
|---|---|---|---|
| ശ്രീ. പി. ബി. അബ്ദുൽ റസ്സാക്ക് | | ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ (റവന്യൂവും ഭവന നിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി) | |
| (എ) | ഫ്ലാറ്റുകൾ കൈമാറ്റം ചെയ്യുമ്പോൾ ഒരു എൻജിനീയറുടെ വിലനിർണ്ണയ റിപ്പോർട്ട് വേണമെന്ന നിർദ്ദേശം നിലവിലുണ്ടോ; | (എ) | കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് നിർമ്മിക്കുന്ന ഫ്ലാറ്റുകൾ അലോട്ട്മെന്റ് നടത്തുന്നത് ബോർഡ് നിശ്ചയിക്കുന്ന വിലകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ്. |
| (ബി) | ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് നിർമ്മിച്ച ഫ്ലാറ്റുകൾക്ക് ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന്റെ എൻജിനീയർമാർ വില നിശ്ചയിച്ചാണോ വില്പന നടത്തുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; | (ബി) യും (സി) യും | ഹൗസിംഗ് ബോർഡ് നിർമ്മിക്കുന്ന ഫ്ലാറ്റുകൾക്ക് ഹൗസിംഗ് ബോർഡിന്റെ എൻജിനീയർമാർ ശുപാർശ ചെയ്യുന്ന റിപ്പോർട്ടിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ബോർഡ് വില നിശ്ചയിച്ചാണ് വില്പന നടത്തുന്നത്. ഫ്ലാറ്റുകൾ കൈമാറ്റം (വിലയാധാരം) ചെയ്യുമ്പോൾ വീണ്ടും വില നിശ്ചയിക്കുന്ന വ്യവസ്ഥ ബോർഡിൽ നിലവിലില്ല. |
| (സി) | എങ്കിൽ പ്രസ്തുത ഫ്ലാറ്റുകൾ കൈമാറ്റം ചെയ്യുമ്പോൾ വീണ്ടും എൻജിനീയർമാർ വില നിശ്ചയിച്ച് നൽകണമെന്ന വ്യവസ്ഥയുണ്ടോ? | | |

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ