

പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
രണ്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത
ചോദ്യം നം. 2313

06.10.2016 -ൽ മറുപടി
നൽകേണ്ടിയിരുന്നത്

കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ്

ചോദ്യം

ഉത്തരം

ശ്രീ.പി.സി.ജോർജ്ജ്

ശ്രീ.ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ
(റവന്യൂവും ഭവന നിർമ്മാണവും വകുപ്പ്
മന്ത്രി)

(എ) കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കും കരാർ ജീവനക്കാർക്കുമായി പ്രതിമാസം എത്ര കോടി രൂപ ചെലവഴിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് തസ്തിക തിരിച്ച് വിശദമാക്കുമോ;

(എ) കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിലെ എല്ലാ ഓഫീസുകളിലേയും ജീവനക്കാർക്കായി ചെലവഴിക്കുന്ന തുക സംബന്ധിച്ച വിവരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

പ്രതിമാസ ശമ്പളം സ്റ്റാഫ്	- 6131995/- രൂപ
ഓഫീസേഴ്സ്	- 7666360/- രൂപ
കരാർ ജീവനക്കാർ	- 1671123/- രൂപ
പെൻഷൻ	- 12023628/- രൂപ

ആകെ	- 27493106/- രൂപ

കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിൽ നിന്നും വിരമിച്ച ജീവനക്കാർക്കായി പെൻഷൻ ഇനത്തിൽ 1,20,23,628/- രൂപ ചെലവഴിക്കുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിലെ ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കും കരാർ ജീവനക്കാർക്കുമായി പ്രതിമാസം ചെലവഴിക്കുന്ന തുകയുടെ വിശദാംശം അനുബന്ധം ഒന്നായി ചേർത്തിരിക്കുന്നു.

(ബി) പ്രസ്തുത ചെലവിനായി സർക്കാരിൽ നിന്നും ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന് പ്രതിമാസം എന്തെങ്കിലും തുക നൽകുന്നുണ്ടോ;


(ബി) പ്രസ്തുത ചെലവിനായി സർക്കാരിൽ നിന്നും ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന് യാതൊരു തുകയും നൽകുന്നില്ല.

(സി) പ്രസ്തുത സഹായത്തിൽ കരാർ വ്യവസ്ഥയിൽ ജോലിനോക്കുന്നവർ എത്രയെന്ന് തസ്തിക തിരിച്ച് വിശദമാക്കുമോ; ഇവർ ഓരോരുത്തരുടെയും പ്രതിമാസ ശമ്പളം ഇനം തിരിച്ച് വിശദമാക്കുമോ;

(സി) കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിന്റെ സംസ്ഥാനത്ത് ഒട്ടാകെയുള്ള ഓഫീസുകളിൽ 01.10.2016-ലെ കണക്കു പ്രകാരം വിവിധ തസ്തികകളിലായി 107 പേർ കരാർ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ജോലി നോക്കുന്നുണ്ട്. ടി യാളുകളുടെ തസ്തിക, പ്രതിമാസ പ്രതിഫലം എന്നിവ അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.

(ഡി) ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് നഷ്ടത്തിലാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നതെന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; എത്ര കാലമായി പ്രസ്തുത സ്ഥാപനം നഷ്ടത്തിലാണെന്നും ഇതിനായി പ്രതിമാസം സർക്കാരിൽ നിന്നും ചെലവാഴിക്കുന്ന തുക എത്രയെന്നും വിശദമാക്കുമോ?

(ഡി) ഉണ്ട്; ബോർഡ് 1999-2000 മുതൽ നഷ്ടത്തിലാണ്. ഇതിനായി സർക്കാരിൽ നിന്നും തുകയൊന്നും നൽകുന്നില്ല.


സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

Kerala State Housing Board

Sl.No.	Designation	No.of Posts	Amount
1	Additional Secretary	1	82219
2	Joint Secretary	1	78331
3	Deputy Secretary	3	209441
4	Revenue Officer	1	44121
5	Assistant Secretary	8	527866
6	Accounts Officer	29	1470253
7	Junior Superintendent	38	1682878
8	Fair Copy Superintendent	3	145995
9	Revenue Surveyor	2	78182
10	Senior Programmer	3	162300
11	Assistant Grade I & II	38	1302650
12	EDP Assistant Grade I	3	103489
13	Clerical Assistant	10	295510
14	Typist	5	157841
15	Blue Printer	1	30593
16	Driver	5	128348
17	LGEs	31	760146
18	Full time Sweeper	2	49076
19	Part time Sweeper	16	97030
20	Daffadar	1	31439
21	Mochee	1	29058
	Total Amount	202	7466766

Duy

Technical Staff

Sl.No.	Designation	No.of Posts	Amount
1	Chief Engineer	1	110203
2	Deputy Chief Engineer	1	89659
3	Regional Engineer	2	173557
4	Executive Engineer	20	1462912
5	Assistant Executive Engineer	24	2129542
6	Assistant Engineer	20	996554
7	First Grade Draughts Man / Second Grade Draughts Man	22	1012468
	Total Amount	90	5974895

Deputation Staff

Sl.No.	Designation	No.of Posts	Amount
1	Chief Revenue Officer	1	68296
2	Law Officer	1	77833
3	Section Officer (Law)	2	96147
4	Legal Assistant	3	114418
	Total Amount	7	356694

Dny

Contract Staff 107 Nos.

Sl.No.	Designation	Amount
1	Finance Manager	75000
2	Project Director (E office)	50000
3	Assistant Engineer	292500
4	Draughts Man	272000
5	Hardware Technician	38000
6	Security / Night Watcher	181250
7	Typist	132000
8	Assistant Grade	228000
9	LGE	107250
10	Driver	75000
11	Data Entry Operator	24000
12	Sweeper	132000
13	Lift Operator	19673
14	Pumb Operator	16000
15	Guest House Watcher	17950
16	Guest House Manager	10500
	Total	1671123

Dug

അനുബന്ധം

ക്രമ നമ്പർ	തസ്തികയുടെ പേര്	കരാറടിസ്ഥാനത്തിൽ ജോലിചെയ്യുന്നവരുടെ എണ്ണം	പ്രതിമാസ പ്രതിഫലം രൂപ
1	അസിസ്റ്റന്റ് ഗ്രേഡ് 2	16	10,000
2	എൽ.ജി.ഇ	8	8,750
3	വാച്ചർ/സെക്യൂരിറ്റി ഗാർഡ്	10	@ 5,250 (ഒരാൾക്ക്) @ 9,000 (2 പേർക്ക്) @12,000 (6 പേർക്ക്) @12,400 (ഒരാൾക്ക്)
4	ഡ്രൈവർ	5	11,700
5	അസിസ്റ്റന്റ് എൻജിനീയർ	15	18,000
6	ഡ്രാഫ്റ്റ്സ് മാൻ/ഓവർസീയർ	15	10,000
7	സീപ്പർ	18	4,000
8	ഡേറ്റാ എൻട്രി	3	10,000
9	ടൈപ്പിസ്റ്റ്	8	10,000
10	ലിഫ്റ്റ് ഓപ്പറേറ്റർ	1	9,425
11	ഹാർഡ് വെയർ ടെക്നീഷ്യൻ	2	16,000
12	പമ്പ് ഓപ്പറേറ്റർ	2	@ 4,000 (ഒരാൾക്ക്) @ 10,000 (ഒരാൾക്ക്)
13	ഫൈനാൻസ് മാനേജർ	1	75,000
14	പ്രോജക്ട് ഡയറക്ടർ	1	50,000
15	വയർമാൻ/ഇലക്ട്രീഷ്യൻ	1	17,100
16	ഗസ്റ്റ് ഹൗസ് അസിസ്റ്റന്റ്	1	10,000
	ആകെ	107	

