പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
രണ്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിട്ട ചോദ്യം നം.556 **27.10.2016 ൽ മറുപടിക്ക്**

സർക്കാർ ക്വാർട്ടേഴ്സുകൾ

ചോദ്യം	**ഉത്തരം**
ശ്രീമതി.പി.അയിഷാ പോറ്റി **ശ്രീ.ബി.സത്യൻ** **ശ്രീ.ഐ.ബി.സതീഷ്** **ശ്രീ.കെ.ഡി.പ്രസേനൻ**	**ശ്രീ.ജി.സുധാകരൻ** **(പൊതുമരാമത്തും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പ് മന്ത്രി)**
(എ) സംസ്ഥാനത്ത് നിലവിലുള്ള സർക്കാർ ക്വാർട്ടേഴ്സുകളുടെ ശോച്യാവസ്ഥ ശ്രദ്ധയിൽ പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; (ബി) എങ്കിൽ ഇവയുടെ അറ്റകുറ്റപ്പണി സമയബന്ധിതമായി നടത്തുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ;	(എ) & (ബി) ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. അറ്റകുറ്റപ്പണി സമയബന്ധിതമായി നടത്തുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.
(സി) ക്വാർട്ടേഴ്സുകൾ അനുവദിക്കുന്നതു സംബന്ധിച്ച് നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന ചട്ടങ്ങൾ ഭേദഗതി ചെയ്തിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ അപ്രകാരം ഭേദഗതി ചെയ്യാനുണ്ടായ സാഹചര്യം വ്യക്തമാക്കുമോ;	(സി) 07.09.2016 ലെ സ.ഉ.(കൈ)നം.65/2016/പൊ.മ.വ. പ്രകാരം Rules for Allotment and Occupation of Government Servant's Quarters in Kerala, 2006 ലെ ചട്ടങ്ങൾ ഭേദഗതി ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ആയത് അനുബന്ധമായി ചേർത്തിരിക്കുന്നു. ക്വാർട്ടേഴ്സ് അനുവദിക്കുന്നതിൽ വനിതാ ജീവനക്കാർക്ക് 50% സംവരണം, ദൂര സ്ഥലങ്ങളിൽ നിന്നും വരുന്ന ജീവനക്കാർക്ക് പ്രത്യേക പരിഗണന, പേഴ്സണൽ സ്റ്റാഫുകൾക്ക് നിലവിൽ നീക്കി വച്ചിട്ടുള്ള ക്വാർട്ടേഴ്സ് അപര്യാപ്തമായതിനാൽ ആയത് 75 ൽ നിന്നും 200 ആയി ഉയർത്തൽ, വിരമിച്ച ജീവനക്കാരുടെയും സ്ഥാന മൊഴിഞ്ഞ പേഴ്സണൽ സ്റ്റാഫുകളുടെയും ക്വാർട്ടേഴ്സുകൾ മറ്റു ജീവനക്കാർക്ക് താമസം കൂടാതെ ലഭ്യമാക്കുക എന്നിവയാണ് പ്രസ്തുത ഭേദഗതി

കൊണ്ട് പ്രധാനമായും ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

(ഡി) സർക്കാർ ക്വാർട്ടേഴ്സുകൾ അനർഹർ കൈവശപ്പെടുത്തി താമസിക്കുന്നതായും ചിലർ മറ്റുള്ളവർക്ക് വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതായുമുള്ള ആക്ഷേപം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ ഇതു പരിഹരിക്കുന്നതിനായി എന്തെല്ലാം നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നുവെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?

(ഡി) തിരുവനന്തപുരം, കൊല്ലം, ഇടുക്കി എന്നീ ജില്ലകളിൽ സർക്കാർ ക്വാർട്ടേഴ്സുകൾ അനർഹർ കൈവശപ്പെടുത്തി താമസിക്കുന്നതായും ചിലർ മറ്റുള്ളവർക്ക് വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതുമായും ബന്ധപ്പെട്ട പരാതികൾ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത കേസുകളിൽ ക്വാർട്ടേഴ്സ് ഒഴിപ്പിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ പൊതുമരാമത്ത് / റവന്യൂ വകുപ്പുകൾ സംയുക്തമായി പരിശോധന നടത്തി സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

GOVERNMENT OF KERALA

Abstract

Public Works Department – Amendment to Rules for Allotment and Occupation of Government Servant's Quarters in Kerala, 2006 - Orders issued.

PUBLIC WORKS (E) DEPARTMENT

G.O.(Ms)No.65/2016/PWD   Dated, Thiruvananthapuram,07.09.2016

Read: - G.O.(Ms)No.11/2006/PWD dated 28.02.2006

ORDER

As per Government Order read as 1st paper above Government issued Rules for Allotment and Occupation of Government Servant's Quarters with effect from 1st March,2006.

2. Government are pleased to issue amendment to the Rules for Allotment and Occupation of Government Servant's Quarters in Kerala, 2006, appended to this Order.

(By Order of the Governor)
SHAREEFUDEEN A.
Additional Secretary to Government

To

All District Collectors
All Chief Engineers
All Superintending Engineers and Executive Engineers of the Buildings Wing
All Heads of Department
The Finance Department
The Secretary, Kerala Public Service Commission (with C/L)
The Registrar, High Court of Kerala (with C/L)
The Registrar, University of Kerala / Mahatma Gandhi University, Kottayam / University of Calicut / University of Cochin/University of Kannur / Agriculture University, Mannuthy (with C/L)
The Accountant General (A&E) / (Audit), Thiruvananthapuram
The Information Officer [Web & New Media]
Stock File / Office Copy

Forwarded / By Order

Section Officer

Copy to:PS to Minister [Works]

AMENDMENT TO THE RULES FOR THE ALLOTMENT AND OCCUPATION OF GOVERNMENT SERVANTS' QUARTERS IN KERALA 2006

1. These Rules may be called the Amendment Rules for the allotment and occupation of Government Servant's Quarters in Kerala, 2006.

2. It shall come into force at once.

3. Amendment of the Rules issued under GO(MS)No.11/2006/PWD dated 28.02.2006.

1) In rule 9, after clause (viii) the following clauses shall be inserted, namely:-

"(ix) 50% of the quarters shall be reserved for allotment to women staff
(x) Government servants who are from distant places".

2) (i) in rule 10, for the figure and words "75Nos." the figure and words "200" Nos." shall be substituted;

(ii) After the words "Deputy Speaker" the words "Leader of Opposition" shall be inserted;

(iii) for the existing clause (ii), the following clauses shall be substituted namely-

"(ii) Members of the personal staff including Government employees shall vacate the quarters allotted to them within one month positively from the date on which they ceases to be the member of personal staff.

(ii)(a) Not withstanding anything contained in these Rules, the Government employees who were ceased to be members of personal staff, but continued in the Government Quarters allotted to them under clause (ii) of Rule 10 as it stood before this amendment, shall vacate the quarters within one month positively from the date of this amendment, if they have not been allotted the Government quarters under rule 6 or 32."

3) (i) in rule 16 (i), for the words "not exceeding six months" the word "not exceeding three months" shall be substituted.

(ii) In rule 16(ii), for the words "not exceeding six months" the words "not exceeding three months" shall be substituted.

(iii) In rule 16 (iv), for the words "six months" the words "three months" shall be substituted.

(iv) In rule 16 (iv) (a), for the words "six months" the words"three months shall be substituted.

(v)In rule 16(v) for the words "six months" the words "three months" shall be substituted.

(vi) In rule (vi), for the words "two years" the words "three months" shall be substituted.

4) In rule 27,

(i) The sentence "This period may be extended up to six months in exceptional cases with the permission of the Executive Engineer in writing" shall be omitted.

(ii) For the words " exceed six months" the words "exceed three months" shall be substituted.