

# പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

## പതിനെട്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം 1590

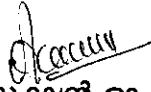
10/02/2020-ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

### തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ വഴി വീട് നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള മാനദണ്ഡങ്ങൾ

ചോദ്യം	ഉത്തരം
<b>ശ്രീ. എൻ .എ.നെല്ലിക്കുന്ന്</b>	<b>ശ്രീ.എ.സി.മൊയ്തീൻ</b> (തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)
എ) ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനുശേഷം തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ വഴി എത്ര രൂപയ്ക്ക് വീട് നിർമ്മിച്ച് നൽകിയെന്ന് ജില്ലയിൽ വ്യക്തമാക്കാമോ;	എ) തദ്ദേശസ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ വഴി 6521.11 കോടി രൂപ വീട് നിർമ്മാണത്തിനായി ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. ജില്ല തിരിച്ച് ഉള്ള വിവരം ശേഖരിച്ചു നൽകുന്നതാണ്.
ബി) ഏതെല്ലാം പദ്ധതി പ്രകാരമാണ് ഇത്തരത്തിൽ വീട് നൽകിയതെന്നും ഇതിനാവശ്യമായ ഫണ്ടിന്റെ സ്രോതസ്സ് ഏതെല്ലാമാണെന്നും വ്യക്തമാക്കാമോ;	ബി) ലൈഫ് പദ്ധതി പ്രകാരവും, പി.എം.എ.വൈ - ലൈഫ് (അർബൻ - റൂറൽ) പദ്ധതി പ്രകാരവും ആണ് വീട് നൽകിയത്. ഇതിനാവശ്യമായ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ പദ്ധതി വിഹിതത്തിന്റെ 20% ഹഡ്കോ ലോൺ തുകയും ബജറ്റ് വിഹിതവും കേന്ദ്ര ഫണ്ടുമാണ് വിനിയോഗിച്ചത്.
സി) വീടുകൾ നിർമ്മിച്ച് നൽകാൻ സ്വീകരിച്ച മാനദണ്ഡങ്ങൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	സി) 31.07.2017-ലെ സ.ഉ (എം.എസ്) നം.151/2017/ത.സ്വ.ഭ.വ നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം ലൈഫ് മിഷൻ സമ്പൂർണ്ണ പാർപ്പിട പദ്ധതിയുടെ മാർഗ്ഗരേഖ പ്രകാരം ഗുണഭോക്താക്കളെ തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നതിനുള്ള മാനദണ്ഡം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.  1) ഒരേ റേഷൻ കാർഡിൽ ഉൾപ്പെട്ടവരെ ഒറ്റകൂട്ടംബമായി പരിഗണിച്ച് ഒരു ഭവനത്തിന് മാത്രമായി പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്.

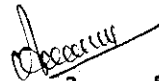
		<p>2) ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകളിൽ 25 സെന്റിലോ/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/ കോർപ്പറേഷൻ പ്രദേശത്ത് അഞ്ച് സെന്റിലേയോ ഭൂമി സ്വന്തമായുള്ള കുടുംബങ്ങളെ ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.</p> <p>3) വാർഷിക വരുമാനം മൂന്ന് ലക്ഷത്തിൽ കൂടുതലുള്ള കുടുംബങ്ങളെ ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.</p> <p>4) സർക്കാർ/അർദ്ധസർക്കാർ/പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ സ്ഥിര ജോലിക്കാരോ, ഇത്തരം സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും പെൻഷൻ കൈപ്പറ്റുന്നവരോ ആയ അംഗങ്ങളുള്ള കുടുംബങ്ങളെ ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.</p> <p>5) ഉപജീവനത്തൊഴിൽ ഉപാധിയെന്ന നിയ്ക്കല്ലാതെ നാലുചക്ര വാഹനം സ്വന്തമായുള്ള കുടുംബങ്ങളെ ഒഴിവാക്കേണ്ടതാണ്.</p> <p>6) അവകാശികൾക്ക് വസൂഭാഗം ചെയ്ത സാഹചര്യത്തിൽ സ്വന്തം പേരിൽ സാങ്കേതികമായി ഭൂമിയില്ല എന്ന കാരണത്താൽ ഭൂരഹിതരായവർ ഒഴിവാക്കപ്പെടേണ്ടതാണ്.</p> <p>തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പിന്റെ 06.09.2019-ലെ ഉത്തരവ് (സ.ഉ (സാധാ) നം. 1946/2019/ത.സ്വ.ഭ.വ) പ്രകാരം മത്സ്യ തൊഴിലാളി വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട ലൈഫ് ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ഒരു റേഷൻ കാർഡിൽ ഉൾപ്പെട്ട കുടുംബത്തിന് ഒരു വീട്, ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് 25 സെന്റിൽ കൂടുതൽ ഭൂമിയുണ്ടാകരുത് എന്നീ ലൈഫ് മാനദണ്ഡങ്ങൾക്ക് ഇളവ് അനുവദിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്.</p>
ഡി)	ഓരോ പഞ്ചായത്തിലുമുള്ള ഭവനരഹിതരായ ആളുകളുടെ	ഡി) ഉണ്ട്, സർവ്വേ പ്രകാരം കണ്ടെത്തിയ ഗുണഭോക്താക്കളിൽ അർഹരായവർ ഒഴികെ

<p>കണക്ക് സർക്കാരിന്റെ പക്കലുണ്ടോ; എങ്കിൽ എത്ര പേർ ഇനിയും സ്വന്തമായി വീടുകൾക്കുവേണ്ടി കാത്തിരിക്കുന്നുണ്ടെന്ന് ജില്ല തിരിച്ച് വ്യക്തമാക്കാമോ?</p>	<p>ഭവനരഹിതരായിട്ടുള്ളവരുടെ ജില്ല തിരിച്ചുള്ള വിവരം അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.</p>
---	---

  
 സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

**അനുബന്ധം**

ക്രമ നം.	ജില്ല	ഭൂമിയുള്ള / ഭൂരഹിത ഭവനരഹിതർ
1	തിരുവനന്തപുരം	71213
2	കൊല്ലം	46490
3	പത്തനംതിട്ട	9744
4	ആലപ്പുഴ	23648
5	കോട്ടയം	19672
6	ഇടുക്കി	27144
7	എറണാകുളം	41954
8	തൃശൂർ	40171
9	പാലക്കാട്	40990
10	മലപ്പുറം	32557
11	കോഴിക്കോട്	21497
12	വയനാട്	10935
13	കണ്ണൂർ	10475
14	കാസർഗോഡ്	16645
<b>ആകെ</b>		<b>413135</b>

  
 സെക്ഷൻ ഓഫീസർ