പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

പതിനെട്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം 1575 | 10/02/2020-ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

ലൈഫ് പദ്ധതി

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ.പി.കെ.ബഷീർ		ശ്രീ.എ.സി.മൊയ്തീൻ (തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
എ)	ലൈഫ് പദ്ധതി മുഖേന നാളിതുവരെയായി എത്ര ഭവനങ്ങൾ/ഭവന സമുച്ചയങ്ങൾ പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്; ജില്ല തിരിച്ച വിശദാംശം നൽകുമോ;	എ)	ലൈഫ് പദ്ധതി മുഖേന നാളിതുവരെയായി 173906 ഭവനങ്ങളും (ജില്ലതിരിച്ചുള്ള വിവരം അനുബന്ധം (1) ആയി ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു). ഇടുക്കി ജില്ലയിലെ അടിമാലി ഗ്രാമപഞ്ചായത്തിൽ ഒരു ഭവനസമുച്ചയവും പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്. ഭൂരഹിത ഭവനരഹിതർക്ക് 2020 ഒക്ടോബറോടുകൂടി സംസ്ഥാനത്ത് 85 ഭവനസമുച്ചയങ്ങൾ നിർമ്മിച്ച് നൽകുവാനാണ് ഇപ്പോൾ ലക്ഷ്യമിടുന്നത്. എല്ലാ ജില്ലകളിലും ലൈഫ് മിഷന്റെ നേതൃത്വത്തിൽ പൈലറ്റായി നിർമ്മിക്കുന്ന 14 ഭവനസമുച്ചയങ്ങൾക്കും, 2 സുനാമി ഫ്ളാറ്റുകൾ അറ്റകുറ്റപ്പണികൾ നടത്തുന്നതിനും ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ മലപ്പുറം ജില്ലയിലെ പെരിന്തൽമണ്ണ മുനിസിപ്പാലിറ്റി ലൈഫ് മിഷന്റെ സഹായത്തോടുകൂടി ബനിഫിഷ്യറി ലെഡ് കൺസ്ട്രക്ഷൻ (ബി.എൽ.സി മാതൃകയിൽ) ഭവന സമുച്ചയ നിർമ്മാണം ഇതിനോടകം ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. എറണാകുളം ജില്ലയിൽ കൊച്ചിൻ കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിൽ വരുന്ന രാമേശ്വരം വില്ലേജിൽ ലൈഫ് മിഷന്റെ സഹായത്തോടുകൂടി ജി.സി.ഡി.എയുടെ മേൽനോട്ടത്തിൽ നിർമ്മിക്കാനുള്ള നടപടികൾ പുരോഗമിക്കുന്നു. തൃശ്ശൂർ

			ജില്ലയിൽ റെഡ് ക്രസന്റിന്റെ സഹായത്തോടുകൂടി (സ്പോൺസർഷിപ്പ്) വടക്കാഞ്ചേരി നഗരസഭയിൽ 140 അപ്പാർട്ടുമെൻറുകളടങ്ങിയ ഭവനസമുച്ചയ നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിൽ തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിൽ വരുന്ന കരിമഠം കോളനിയിൽ നിലവിൽ കോർപ്പറേഷൻ നിർമ്മിച്ചുനൽകിയിട്ടുള്ള മാതൃകയിൽ ഒരു ഭവനസമുച്ചയം ലൈഫ് മിഷൻ സഹായത്തോടുകൂടി നിർമ്മിച്ചു നൽകുന്നതിനുള്ള പ്രാരംഭനടപടിയിലാണ്. ബാക്കിയുള്ള 10 ജില്ലകളെ മൂന്ന് റീജിയണുകളായി തരംതിരിച്ച് (കാസർഗോഡ്, കണ്ണൂർ, വയനാട്, കോഴിക്കോട് (റീജിയൺ 1), പാലക്കാട്, ഇടുക്കി, കോട്ടയം (റീജിയൺ 2), ആലപ്പുഴ, പത്തനംതിട്ട, കൊല്ലം (റീജിയൺ 3)) ഭവനസമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമ്മാണത്തിനായി പ്രീഫാബ് (Light Gauge Steel Frame Plus Pre Engineered Building) സാങ്കേതിക വിദ്യ ഉപയോഗിച്ച് നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി വർക്ക് അവാർഡ് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. കാസഗോഡ്, കണ്ണൂർ ജില്ലകളിൽ പ്രാരംഭ പണികൾ ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. സഹകരണവകുപ്പിന്റെ കെയർഹോം പദ്ധതിയിലൂടെയും 14 ഭവനസമുച്ചയങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിനായുള്ള നടപടികൾ കൈക്കൊണ്ടിട്ടുണ്ട്. ടി ഭവനസമുച്ചയങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് കണ്ടെത്തിയിട്ടുള്ള സ്ഥലങ്ങളുടെ പരിശോധനകൾ നടന്നുവരികയാണ്. ഇതിനു പുറമെ കണ്ടെത്തിയ 56 സ്ഥലങ്ങളിൽ ഭവനസമുച്ചയങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിനും ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ വിവിധ വകുപ്പുകളുടെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 38 സ്ഥലങ്ങളുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം റവന്യൂ വകുപ്പിൽ നിലനിർത്തി 2 സേവന വകുപ്പുകൾ തമ്മിലുള്ള ഭൂമി കൈമാറ്റ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പിന് കൈമാറാൻ

			സർക്കാർ തീരുമാനം കൈക്കൊണ്ടിട്ടുണ്ട്. ടി സ്ഥലങ്ങളിൽ ഭവനസമുച്ചയങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ സർവ്വേ നടപടികൾ, ഡി.പി.ആർ തയ്യാറാക്കൽ തുടങ്ങിയവ പുരോഗമിക്കുന്നു.
ബി)	ഇതിൽ ഭൂമിയില്ലാത്ത എത്ര ആളുകൾക്ക് ഭൂമി വാങ്ങി വീട് നിർമ്മിച്ച് നൽകിയിട്ടുണ്ട്; വ്യക്തമാക്കാമോ;	ബി)	ഭൂമിയില്ലാത്ത 165 ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് വസ്തു വാങ്ങി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഇവർക്ക് വീട് നിർമ്മാണത്തിനുള്ള ധനസഹായം നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.
സി)	ഇതിനായി എത്ര തുക നാളിതുവരെയായി ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്; കേന്ദ്ര സംസ്ഥാന വിഹിതങ്ങൾ എത്ര വീതമാണെന്ന് വെളിപ്പെടുത്താമോ;	സി)	ഇതിലേക്കായി സംസ്ഥാന വിഹിതമായ 5.91 കോടി രൂപ ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്. കേന്ദ്ര വിഹിതം വിനിയോഗിച്ചിട്ടില്ല.
ഡി)	കുടുംബ റേഷൻ കാർഡിൽ നിന്നും പേര് മാറ്റി സ്വന്തമായി റേഷൻ കാർഡ് എടുത്ത പലരും ലൈഫ് പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടും വീട് ലഭിക്കാത്തത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ ഇതിനുള്ള കാരണം വ്യക്തമാക്കാമോ; ഇക്കാര്യത്തിൽ എന്തെങ്കിലും ഇളവ് അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശം വെളിപ്പെടുത്തുമോ;	ഡി)	കുടുംബ റേഷൻ കാർഡിൽ ഉൾപ്പെട്ടതുകാരണം ഗുണഭോക്തൃ പട്ടികയിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടും അർഹരാകാതിരുന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 06.09.2019-ലെ സ.ഉ (സാധാ) നം. 1946/2019/ത.സ്വ.ഭ.വ നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം പട്ടികവർഗ്ഗ പട്ടികജാതി/ മത്സ്യതൊഴിലാളി വിഭാഗങ്ങൾ ഉൾപ്പെട്ട ലൈഫ് മിഷൻ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ഒരു റേഷൻ കാർഡിൽ ഉൾപ്പെട്ട കുടുംബത്തിന് ഒരു വീട് എന്ന മാനദണ്ഡത്തിന് ഇളവ് അനുവദിച്ച് നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
ഇ)	പ്രസ്തുത പദ്ധതിയുടെ കീഴിൽ ഭവന സമുച്ചയങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള പ്രോജക്ട് കൺസൾട്ടൻസികളെ തെരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ടോ എന്നും ടെണ്ടർ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ എന്നും അറിയിക്കുമോ;	ഇ)	ഭവന സമുച്ചയങ്ങൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിനുള്ള പ്രോജക്ട് കൺസൾട്ടൻസികളെ തെരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ട്. 10 സ്ഥലങ്ങളിലെ ടെണ്ടർ നടപടികൾ പൂർത്തീകരിച്ച് വർക്ക് അവാർഡ് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

എഫ്)	കേന്ദ്ര സർക്കാരിൽ നിന്നും ലൈഫ് പദ്ധതി മുഖേനയുള്ള ഭവന പദ്ധതികൾക്കായി എത്ര തുക ഇക്കാലയളവിൽ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്; വിശദാംശം നൽകുമോ;	എഫ്	പി.എം.എ.വൈ - (അർബൻ)/ (റൂറൽ)- ലൈഫ് പദ്ധതികൾക്കായി 880.95 കോടി രൂപ ലഭ്യമായിട്ടുണ്ട്.
ജി)	ഏറനാട് മണ്ഡലത്തിലെ വിവിധ പഞ്ചായത്തുകളിൽ എത്ര ആളുകൾക്ക് പ്രസ്തുത പദ്ധതിയിൽ വീട് അനുവദിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?	ജി)	ഏറനാട് മണ്ഡലത്തിലെ വിവിധ പഞ്ചായത്തുകളിൽ വീട് അനുവദിച്ചു നൽകിയതിന്റെ വിശദവിവരം അനുബന്ധം (2) ആയി ഉള്ളടക്കം ചെയ്യുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

അനുബന്ധം - (1)

[illegible]	[illegible]	[illegible]				[illegible]															
						[illegible]				[illegible]				[illegible]				[illegible]			
		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible] %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible] %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible] %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible] %	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible] %
1	[illegible]	6096	6096	6041	99.1	15584	14494	11610	80.10	13992	11790	5649	47.91	5412	3088	2911	94.27	41084	35468	26211	73.90
2	[illegible]	3662	3662	3609	98.55	8870	8200	6786	82.76	6951	6058	3324	54.87	3295	1440	1393	96.88	22778	19360	15114	78.07
3	[illegible]	1198	1198	1171	97.75	2141	1995	1644	82.41	1764	1560	740	47.44	1993	717	674	94.00	7096	5470	4229	77.31
4	[illegible]	1136	1136	1093	96.21	4483	4067	3568	87.73	3004	2242	1288	57.45	1375	609	595	97.70	9998	8054	6544	81.25
5	[illegible]	2793	2793	2708	96.96	10302	9141	7697	84.20	5628	4877	1715	35.17	1867	762	711	93.31	20590	17573	12831	73.02
6	[illegible]	3181	3181	3007	94.53	12281	11001	6209	56.44	1854	1767	1208	68.36	2583	793	742	93.57	19899	16742	11166	66.69
7	[illegible]	1066	1066	1057	99.16	5540	5540	4633	83.63	12555	9690	4488	46.32	2880	783	757	96.68	22041	17079	10935	64.03
8	[illegible]	3121	3121	2987	95.71	5633	4838	3755	77.61	7773	7330	3054	41.66	3541	1592	1456	91.46	20068	16881	11252	66.65
9	[illegible]	8091	8091	7531	93.08	14102	12455	9087	72.96	7155	6171	2373	38.45	5490	1982	1878	94.75	34838	28699	20869	72.72
10	[illegible]	2780	2780	2723	97.95	6595	6029	5069	84.08	11575	10613	4069	38.34	4286	2426	2256	92.99	25236	21848	14117	64.61
11	[illegible]	6648	6648	6402	96.3	4817	4801	3941	82.09	6599	5965	2563	42.97	3128	1162	1078	92.77	21192	18576	13984	75.28
12	[illegible]	8803	8803	8238	93.58	3926	3926	2357	60.04	3002	2949	1135	38.49	2754	939	872	92.86	18485	16617	12602	75.84
13	[illegible]	2677	2677	2636	98.47	2505	2340	1941	82.95	4349	4289	2426	56.56	2132	694	685	99	11663	10000	7688	76.88
14	[illegible]	2921	2921	2806	96.06	3681	3386	2265	66.89	1820	1513	727	48.05	1695	583	566	97.08	10117	8403	6364	75.73
	[illegible]	54173	54173	52809	96.01	108460	92213	70562	76.52	88021	76814	34759	45.25	42431	17570	16576	94.34	285085	240770	173906	72.23

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

അനുബന്ധം 2

LSGI	PHASE – I		PHASE - II		PMAY RURAL		Total
	ELIGIBLE	COMPLETED	ELIGIBLE	COMPLETED	ELIGIBLE	COMPLETED	ELIGIBLE
Areekkod	15	14	9	9	5	4	29
Chaliyar	143	142	78	69	25	21	246
Edavanna	102	96	68	65	17	17	187
Kavanoor	41	41	24	22	25	24	90
Keezhuparambu	11	10	20	11	2	2	33
Kuzhimanna	12	12	10	9	5	5	27
Urangattiri	116	105	44	37	44	40	204
Total	**440**	**420**	**253**	**222**	**123**	**113**	**816**

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ