പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
പതിനെട്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ : 1345	06.02.2020-ലെ മറുപടിയ്ക്ക്

<u>പൊതു ആവശ്യങ്ങൾക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന നടപടിക്രമം</u>

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ.ടി. വി. ഇബ്രാഹിം	ഇ.ചന്ദ്രശേഖരൻ (റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ)	പൊതു ആവശ്യങ്ങൾക്ക് വേണ്ടി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന നടപടിക്രമം വർഷങ്ങൾ നീണ്ടുപോകുന്നതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കാമോ;	(എ)	ഇല്ല
(ബി)	ഇത് പരിഹരിക്കാൻ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് സമയകൃത്യത ഉറപ്പ് വരുത്തുന്ന ചട്ടങ്ങൾ നിലവിലുണ്ടോ ; വിശദമാക്കാമോ;	(ബി)	ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് സമയകൃത്യത ഉറപ്പ് വരുത്തുന്ന ചട്ടങ്ങൾ നിലവിലുണ്ട്. ആയതിലെ പ്രസക്തഭാഗങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു. I) സ്ഥലമെടുപ്പ് പദ്ധതിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് 4(1)വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ പരമാവധി 6 മാസം കൊണ്ട് സാമൂഹ്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കണം. സാമൂഹ്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് വിലയിരുത്തുന്നതിന് വിദഗ്ധ സമിതി രൂപീകൃതമായ തീയതി മുതൽ 2 മാസത്തിനുള്ളിൽ വിദഗ്ധസമിതി ശുപാർശ സമർപ്പിക്കണം. ii)സാമൂഹ്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് വിലയിരുത്തി കൊണ്ടുള്ള വിദഗ്ധസമിതിയുടെ റിപ്പോർട്ട് തീയതി മുതൽ 12 മാസത്തിനകം ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനുള്ള പ്രാരംഭ വിജ്ഞാപനം (11(1)വിജ്ഞാപനം) പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തണം. എന്നാൽ അത്യാവശ്യ സന്ദർഭങ്ങളിൽ സർക്കാരിന്റെ പ്രത്യേക അധികാരം ഉപയോഗിച്ച് 11(1)വിജ്ഞാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള സമയം നീട്ടി നൽകാവുന്നതാണ്. iii) 11(1)വിജ്ഞാപന തീയതി മുതൽ 12 മാസത്തിനകം 19(1)പ്രഖ്യാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തണം. എന്നാൽ അത്യാവശ്യ സന്ദർഭങ്ങളിൽ സർക്കാരിന്റെ പ്രത്യേക അധികാരം ഉപയോഗിച്ച് 19(1)പ്രഖ്യാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള സമയം നീട്ടി നൽകാവുന്നതാണ്.

			iv) 19(1) പ്രഖ്യാപനം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 12 മാസത്തിനകം അവാർഡ് പാസാക്കണം. എന്നാൽ അത്യാവശ്യ സന്ദർഭങ്ങളിൽ സർക്കാരിന്റെ പ്രത്യേക അധികാരം ഉപയോഗിച്ച് അവാർഡ് പാസാക്കുന്നതിനുള്ള സമയം നീട്ടി നൽകാവുന്നതാണ്.
(സി)	കൊണ്ടോട്ടി നിയോജക മണ്ഡലത്തിലെ എളമരം കടവ് പാലം അപ്രോച്ച് റോഡ്, കുളിമാട് പാലം അപ്രോച്ച് റോഡ്, ഫാറൂഖ് കോളേജ് - വാഴക്കാട് റോഡിൽ ഊർക്കടവ് വളവ് നിവർത്തൽ തുടങ്ങിയ പദ്ധതികൾക്ക് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ തുടങ്ങിയിട്ട് വർഷങ്ങളായെങ്കിലും ഇനിയും പൂർത്തീകരിക്കാൻ സാധിക്കാത്തതിന്റെ കാരണം അറിയിക്കാമോ;	(സി) യും (ഡി) യും	എളമരം കടവ് പാലം അപ്രോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണത്തിനായി അർത്ഥനാധികാരി അർത്ഥനാപത്രം സമർപ്പിച്ചിട്ടില്ലാത്തതിനാൽ സ്ഥലമേറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല. കുളിമാട് പാലം അപ്രോച്ച് റോഡ് സ്ഥലമെടുപ്പ് പദ്ധതിക്ക് 8.11.2019-ലെ സ.ഉ(സാധാ) 3267/2019/റവ പ്രകാരം സ്റ്റേറ്റ് ലവൽ എംപവേർഡ് കമ്മിറ്റിയുടെ (SLEC) അംഗീകാരം ലഭ്യമായതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വിശദ വിലവിവരപട്ടിക(DVS) സമർപ്പിക്കുന്നതിന് 22.11.2019 ൽ ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ ഓഫീസർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ആയത് ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് വിശദ വിലവിവരപട്ടിക ജില്ലാ കളക്ടർ അംഗീകരിച്ച് സ്ഥലം നേരിട്ട് രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകുന്നതാണ്. ഫാറൂഖ് കോളേജ് - വാഴക്കാട് റോഡിൽ ഊർക്കടവ് വളവ് നിവർത്തലുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുള്ള സ്ഥലമെടുപ്പ് കേസിൽ 12.01.2018 ൽ നടന്ന DLFC യോഗത്തിൽ ഭൂ ഉടമകളുമായി വിലയിൽ ധാരണ യിലെത്താൻ കഴിയാത്തതിനാൽ 2013-ലെ LARR ആക്ട് പ്രകാരം സ്ഥലമേറ്റെടുക്കുന്നതിന് അർത്ഥന സമർപ്പിക്കാൻ 17.01.2020 ൽ മഞ്ചേരി പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
(ഡി)	ഈ പദ്ധതികളുടെ ഇപ്പോഴത്തെ അവസ്ഥ, നടപടികൾ പൂർത്തീകരിച്ച് എന്ന് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാൻ സാധിക്കും തുടങ്ങിയ കാര്യങ്ങൾ അറിയിക്കാമോ?		

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ