

അനുബന്ധം

സംസ്ഥാനത്തെ കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈവശമുള്ള ഭൂമി സംബന്ധിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

ജില്ല	തിരുവനന്തപുരം
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
നബാർഡ്	0.2402
പവർഗ്രിഡ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് ഇന്ത്യ	22.9364
ബി.എസ്.എഫ്	6.0704
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	24.3926
ഭാരത് പെട്രോളിയം	14.7615
ബ്രഹ്മോസ് എയറോ സ്പേയ്സ്	5.261
ശ്രീ ചിത്രാ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ഓഫ് മെഡിക്കൽ സയൻസ്	8.3853
ശ്രീ ചിത്തിര തിരുനാൾ മെഡിക്കൽ സെന്റർ	8.2721
ദ്രാവിഡ ഭാഷാ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട്	10.962
ആകാശവാണി	1.4558
ഇ.ആർ.റ്റി.എൽ	1.2286
ഇൻഡ്യൻ എയർലൈസൻസ്	0.0809
രാജീവ് ഗവണ്ഡി സെന്റർ ഫോർ ഏവിയേഷൻ ടെക്നോളജി	0.433
രാജീവ് ഗവണ്ഡി സെന്റർ	0.6637

ഫോർ ഏവിയേഷൻ ടെക്നോളജി	
ഇഗോ	0.4047
റിസർച്ച് ബാങ്ക് ഓഫ് ഇന്ത്യ	1.3112
റീജിയണൽ കാൻസർ സെന്റർ	0.27
എഫ്.സി.ഐ	0.1432
എച്ച്.എൽ.എൽ.	7.9829
എൽ.ഐ.സി	3.3703
എയർ ഇന്ത്യ	0.4156
എയർപോർട്ട് അതോറിറ്റി ഓഫ് ഇന്ത്യ	37.2842
എസ്.ബി.റ്റി	0.2328
ഓൾ ഇന്ത്യ റേഡിയോ	7.728
വിജയമോഹിനി മിൽ ലിമിറ്റഡ്	4.3644
സ്റ്റീൽ ഫാക്ടറി ആറ്റിങ്ങൽ	0.4452
സായി	10.2711
സി.ബി.ഐ	1.2141
സി.എസ്.ഐ.ആർ	11.18
പൊതുമേഖല ബാങ്ക്	0.464
സെസ്സ്	5.6455
ടെലികമ്മ്യൂണിക്കേഷൻസ്	0.659
പോസ്റ്റ് ആഫീസ്	0.8227
കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയം, പട്ടം	2.0241
കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയം, പേരൂർക്കട	2.0558

ഡോ. എ.പി.ജെ. അബൂൾ കലാം നോളജ് സെന്റർ	0.7082
ദൂരദർശൻ	0.022

ജില്ല	കൊല്ലം
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	2.5605
ഇ.സി.എച്ച്.എസ്.പോളിക്ലിനിക്	0.2023
ഇ.എസ്.ഐ കോർപ്പറേഷൻ	13.1886
കോട്ടൺ മിൽ ലിമിറ്റഡ്	6.2405
ഇൻഡ്യൻ റെയർ എർത്ത്സ്	82.2899

ജില്ല	പത്തനംതിട്ട
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	21.0147
കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയം	6.9035
എം.എസ്. പ്രൊഡക്ഷൻ സെന്റർ	0.0379
ദൂരദർശൻ കേന്ദ്രം	0.2225
എസ്.ബി.ഐ	0.0636
എൽ.ഐ.സി	0.1552

ജില്ല	ആലപ്പുഴ
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
തപാൽ വകുപ്പ്	0.1815
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	0.8559
സെൻട്രൽ വെയർ ഹൗസിംഗ് കോർപ്പറേഷൻ	0.8097
നാഷണൽ പവർ ട്രെയിനിംഗ് ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട്, പള്ളിപ്പുറം	6.0388
എൽ.ഐ.സി	0.178

ജില്ല	കോട്ടയം
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	20.5172
അക്കൗണ്ടന്റ് ജനറൽ ഓഫീസ്, കോട്ടയം	0.3488
എഫ്.എ.സി.റ്റി	.0203
റബ്ബർ ബോർഡ്	25.6415
നവോദയ വിദ്യാലയ	10.0523
പ്ലാന്റേഷൻ കോർപ്പറേഷൻ	0.0605
ജില്ലാ സൈനിക ക്ഷേമ കേന്ദ്രം	0.2024
പോസ്റ്റ് & ടെലിഗ്രാഫ്	2.0307
ഇൻഡ്യൻ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ഓഫ്	.4047

മാസ് കമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ	
സെൻട്രൽ റിസർച്ച് ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട് ഇൻ ഹോമിയോപ്പതി	0.795
എൽ.ഐ.സി	0.157
എച്ച്.എൻ.എൽ	282.1037

ജില്ല	ഇടുക്കി
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
കാർഡമം ബോർഡ്	56.4088
ടെലികമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ വകുപ്പ്	0.2729
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	0.1996
പോസ്റ്റ് ഓഫീസ്	0.4161
ഐ.എച്ച്.ആർ.ഡി	5.1093

ജില്ല	എറണാകുളം
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ബി.പി.സി.എൽ	413.8892
കൊച്ചിൻ പോർട്ട് ട്രസ്റ്റ്	48.11821
ഫാക്ട്	809.3853
എഡ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് ഇൻഡ്യ	5.3819

ഹിന്ദുസ്ഥാൻ ഇൻസെക്റ്റിസൈഡ്സ്	17.0164
ഇൻഡ്യൻ റെയർ എർത്ത്സ്	10.6614
സെൻട്രൽ വെയർഹൗസിംഗ് കോർപ്പറേഷൻ	3.5716
എച്ച്.എം.റ്റി	170.62071
ഇൻലാൻഡ് വാട്ടർ അതോറിറ്റി ഓഫ് ഇൻഡ്യ	2.0159
ഇൻഡ്യൻ ഓയിൽ കോർപ്പറേഷൻ	39.6489
എച്ച്.പി.സി.എൽ	22.5264
കൊച്ചി മെട്രോ റെയിൽ ലിമി റ്റഡ്	3.64
കൊച്ചിൻ ഷിപ്പ്യാർഡ്	68.3933

ജില്ല	തൃശ്ശൂർ
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ഗെയിൽ ഇൻഡ്യ ലിമിറ്റഡ്	0.3669
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	3.2545
അളഗപ്പ നഗർ ടെക്സ്റ്റയിൽ കൊച്ചിൻ പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്	11.2155
ഗ്യാസ് അതോറിറ്റി ഓഫ് ഇൻഡ്യ	0.2108
എൽ.ഐ.സി	0.304
ഇ.എസ്.ഐ	3.855

സെൻട്രൽ വെയർ ഹൗസിംഗ് കോർപ്പറേഷൻ	4.493
ഫാർമസ്യൂട്ടിക്കൽ കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് ഇൻഡ്യ	7.8288
പോസ്റ്റ് & ടെലിഗ്രാഫ്	0.334
ഫുഡ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് ഇൻഡ്യ	2.0285

ജില്ല	പാലക്കാട്
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	5.2883
എഫ്.സി.ഐ	10.936
ഇൻസൂമെന്റേഷൻ	48.32
ഫാക്ട്	2.1215
ഷുഗർകെയിൻ ബ്രീഡിംഗ് ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂട്ട്	12.4757
ആകെ	79.1415

ജില്ല	മലപ്പുറം
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
തപാൽ വകുപ്പ്	0.2003
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	3.1139

സെറാമിക് ലിമിറ്റഡ് കെൽട്രോൺ	8.0938
ഐ.ഒ.സി	4.0162
കാലിക്കറ്റ് എയർപോർട്ട്	110.0817
പവർഗ്രിഡ് കോർപ്പറേഷൻ	0.389
എഫ്.സി.ഐ	0.0404
എസ്.എം.ജി.ബി	0.1416
സൈനിക ക്ഷേമവകുപ്പ്	0.1011

ജില്ല	കോഴിക്കോട്
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
തപാൽ വകുപ്പ്	3.89151
ഐ.ഐ.എം	2.8692
സ്പെസസ് ബോർഡ്	0.2006
സി.എം.ആർ.ഐ	2.1044
സി.ഡബ്ല്യൂ.സി	2.0638
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	2.6094
ടെലികോം	0.2509
എഫ്.സി.ഐ	10.5911

ജില്ല	വയനാട്
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	12.36151
ഫുഡ് കോർപ്പറേഷൻ ഓഫ് ഇന്ത്യ	2.719
കോഫി ബോർഡ്	11.5382

ജില്ല	കണ്ണൂർ
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
തപാൽ വകുപ്പ്	0.6429
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	4.3695
കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയം	9.5136
എഫ്.സി.ഐ	9.98142
സെൻട്രൽ വെയർ ഹൗസിംഗ് കോർപ്പറേഷൻ	2.032
ആകാശവാണി	0.607
എൻ.ടി.സി	0.5071
കേന്ദ്രകരിമ്പ് ഗവേഷണ കേന്ദ്രം	6.0782
എൽ.ഐ.സി	0.5826
പ്രസാർഭാരതി/ദൂരദർശൻ	1.6187

നിഷ്	3.774
സായി	0.4608

ജില്ല	കാസർഗോഡ്
പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പേര്	വിവിധ രീതിയിൽ കൈവശത്തിലുള്ള ഭൂമിയുടെ വിസ്തീർണ്ണം (ഹെക്ടറിൽ)
ബി.എസ്.എൻ.എൽ	0.86203
സി.പി.സി.ആർ.ഐ	74.3063
കേന്ദ്രീയ വിദ്യാലയം	4.2716
മരൈൻ വകുപ്പ്	0.2185
പോസ്റ്റ് ഓഫീസ്	28.4352
അബ്കാരി സാൾട്ട് ഓഫീസ്	89.03
സോൾഡ് യാർഡ്	121.41
സ്റ്റാഫ് ക്വാർട്ടേഴ്സ്	38.85

കേരള സർക്കാർ

സംഗ്രഹം

സംസ്ഥാനത്തെ കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈവശത്തിലുള്ള വസ്തുവകകളുടെ വിവരശേഖരണം നടത്തുന്നതിനും അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അന്യാധീനത്തിലാക്കാനോ വിറ്റഴിക്കാനോ തീർച്ചപ്പെടുത്തിയ സംസ്ഥാനത്തെ കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈവശത്തിലുള്ള വസ്തുവകകളിന്മേൽ സംസ്ഥാന സർക്കാരിനുള്ള നിയമപരമായ അവകാശം സംരക്ഷിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറേറ്റിലെ അസിസ്റ്റന്റ് കമ്മീഷണറുടെ (ലാൻഡ് അസൈൻമെന്റ്) നേതൃത്വത്തിൽ ഒരു മോണിറ്ററിംഗ് സെൽ രൂപീകരിച്ച്-ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

റവന്യൂ(യു)വകുപ്പ്

സ.ഉ.(എം.എസ്)നം.243/2019 റവ

തീയതി, തിരുവനന്തപുരം 29-07-2019

ഉത്തരവ്

കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് വേണ്ടി വളരെ ഉദാരമായ വ്യവസ്ഥയിലോ, സൗജന്യമായിട്ടോ വിശാലമായ ഭൂമിയും വിലയേറിയ കെട്ടിടങ്ങളും കേരള സർക്കാർ നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ അവ വിറ്റഴിക്കുകയോ സ്വകാര്യവൽക്കരിക്കുകയോ ചെയ്യുമ്പോൾ സംസ്ഥാന സർക്കാരിനെ അതിൽ ഒരു തരത്തിലും ബന്ധപ്പെടുത്തുന്നതായി കാണുന്നില്ല. ഇപ്രകാരം സംസ്ഥാന സർക്കാർ സൗജന്യമായോ വ്യവസ്ഥകൾക്കു വിധേയമായോ നൽകിയ ഈ സ്വത്തുക്കൾ ഏതെങ്കിലും ഒരു കാലത്ത് വിറ്റഴിക്കുകയോ സ്വകാര്യവൽക്കരിക്കുകയോ ചെയ്യുമെന്ന് എന്തെങ്കിലും മുൻധാരണയുണ്ടായിരുന്നവെങ്കിൽ സംസ്ഥാനത്തിന്റെ അമൂല്യമായ സമ്പാദ്യങ്ങളും ചരിത്രപ്രാധാന്യമുള്ള സ്വത്തുവകകളും അന്നത്തെ

ഭരണാധികാരികൾ കേന്ദ്ര സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് നൽകുമായിരുന്നില്ല. ഇത്തരത്തിലുള്ള കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വിറ്റഴിക്കലും സ്വകാര്യവൽക്കരണവും ഇനിയും പല വസ്തുവകകളുടേയും നഷ്ടത്തിന് ഇടയാക്കും എന്നതിൽ സംശയമില്ല. മേൽ പരാമർശിച്ചിരിക്കുന്ന വസ്തുതകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഇക്കാര്യത്തിൽ കൂടുതൽ ക്രിയാത്മകമായ മുൻകൂർ നടപടികൾ പരിഗണിക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. ആയതിനാൽ സംസ്ഥാനത്തൊട്ടാകെ കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈവശത്തിലുള്ള വസ്തുക്കളിൽ സംസ്ഥാന സർക്കാർ സൗജന്യമായോ വ്യവസ്ഥകൾക്കു വിധേയമായോ നൽകിയവയുടെ വിശദാംശങ്ങൾ തയ്യാറാക്കേണ്ടതും അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അന്യോധീനത്തിലാക്കാനോ വിറ്റഴിക്കാനോ തീർച്ചപ്പെടുത്തിയ വസ്തുവകകളിന്മേൽ സംസ്ഥാന സർക്കാരിനുള്ള നിയമപരമായ അവകാശം മുൻകൂട്ടി ഉന്നയിച്ചോ നിയമവഴികളിലൂടെയോ സംസ്ഥാന സർക്കാരിനുണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം നികത്താനും പൊതുതാൽപ്പര്യം സംരക്ഷിക്കാനും നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതും അടിയന്തര പ്രാധാന്യത്തോടെ നടപ്പാക്കേണ്ടിയിരിക്കുന്നു.

2) മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ മേൽ വിവരിച്ച പ്രകാരമുള്ള കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈവശമുള്ള വസ്തുവകകളുടെ വിശദാംശം തയ്യാറാക്കുകയും അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, ഇവയിന്മേൽ സംസ്ഥാന സർക്കാരിനുള്ള നിയമപരമായ അവകാശം മുൻകൂട്ടി ഉന്നയിച്ചോ നിയമവഴികളിലൂടെയോ സ്ഥാപിച്ച് സംസ്ഥാന സർക്കാരിനുണ്ടാകുന്ന നഷ്ടം നികത്താനും പൊതുതാൽപ്പര്യം സംരക്ഷിക്കാനും നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനുമായി ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറേറ്റിൽ അസിസ്റ്റന്റ് കമ്മീഷണറുടെ (ലാൻഡ് അസൈൻമെന്റ്) നേതൃത്വത്തിൽ ഒരു മോണിറ്ററിംഗ് സെൽ രൂപീകരിച്ചുകൊണ്ട് ഉത്തരവാകുന്നു.

3) മേൽപ്രകാരം രൂപീകരിക്കപ്പെട്ട മോണിറ്ററിംഗ് സെൽ ആവശ്യമായ വിവരശേഖരണം നടത്തി സർക്കാർ ഉത്തരവ് തീയതി മുതൽ ഒരു

മാസത്തിനുള്ളിൽ സർക്കാരിൽ വിശദാംശങ്ങൾ സമർപ്പിച്ചിരിക്കണം. വിവരശേഖരണത്തിനുള്ള നടപടികൾ സമയബന്ധിതമായി സ്വീകരിക്കുന്നതിനായി കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാസ്ഥാപനങ്ങളുടെ ആസ്തികളുടെ ചുമതലയുള്ള ഉദ്യോഗസ്ഥരുമായി കത്തിടപാടുകൾ നടത്തുന്നതിനും ആവശ്യമുള്ളപക്ഷം പൊതുമേഖലാസ്ഥാപനങ്ങളിലെ ആവശ്യമായ രേഖകൾ വിളിച്ചുവരുത്തുന്നതിനും ഉദ്യോഗസ്ഥരെ വിളിച്ചുവരുത്തുന്നതടക്കമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിനും മോണിറ്ററിംഗ് സെല്ലിൽ നിയോഗിച്ചിരിക്കുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കും.

4) ഇപ്രകാരം രൂപീകരിക്കുന്ന മോണിറ്ററിംഗ് സെല്ലിൽ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ട ഉദ്യോഗസ്ഥരെ സംബന്ധിച്ച തീരുമാനങ്ങൾ മോണിറ്ററിംഗ് സെല്ലിന്റെ ചുമതലയുള്ള അസിസ്റ്റന്റ് കമ്മീഷണർ, ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുമായി ചർച്ച ചെയ്ത് തീരുമാനമെടുക്കേണ്ടതാണ്.

5) സെക്രട്ടേറിയറ്റിൽ റവന്യൂ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി ഇക്കാര്യങ്ങളുടെ മേൽനോട്ടചുമതല വഹിക്കുന്നതാണ്.

6) കൂടാതെ ഇത്തരത്തിലുള്ള വസ്തുവകകൾ പോക്കവരവ് നടത്തുന്നതും ഉടമസ്ഥാവകാശം, കൈവശാവകാശം മുതലായവ നിർണ്ണയിച്ച് നൽകുന്നതും ബന്ധപ്പെട്ട രേഖകൾ സൂക്ഷ്മമായും ഉന്നതതലത്തിലും പരിശോധിച്ചായിരിക്കണം എന്നും ഇതിനാൽ നിഷ്കർഷിച്ച് ഉത്തരവാകുന്നു.

(ഗവർണ്ണറുടെ ഉത്തരവിൻ പ്രകാരം)

ഡോ. വേണു വി.
പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി