

മി. സ്റ്റീക്കർ: ഓർഡർ..... ഓർഡർ..... ചോദ്യം നമ്പർ \*481

**ചെറുകിട വ്യവസായ മേഖലയുടെ പ്രോത്സാഹനം**

1 (\*481) ശ്രീ. കെ. കുഞ്ഞിരാമൻ:

ശ്രീ. ജോൺ ഫെർണാണ്ടസ്:

ശ്രീ. ബി. സത്യൻ:

ശ്രീമതി വീണാ ജോർജ്ജ്: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക്

വ്യവസായവും സ്പോർട്സും യുവജനകാര്യവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി

നൽകുമോ:

(എ) ഈ വർഷം പതിനാറായിരം സൂക്ഷ്മ, ചെറുകിട, ഇടത്തരം വ്യവസായ സംരംഭങ്ങൾ പുതുതായി തുടങ്ങി അതുവഴി അര ലക്ഷത്തിലധികം പേർക്ക് തൊഴിൽ നൽകണമെന്ന ലക്ഷ്യത്തോടെ ചെയ്തു വരുന്ന പ്രവർത്തനങ്ങളെക്കുറിച്ച് അറിയിക്കാമോ;

(ബി) വ്യവസായങ്ങൾ തുടങ്ങി മൂന്നുവർഷത്തിനകം അനുമതി നേടിയാൽ മതിയെന്ന മാതൃകാപരമായ നിയമം ചെറുകിട വ്യവസായ രംഗത്ത് ചുവപ്പുനാട ഒഴിവാക്കി വ്യവസായവൽക്കരണം ത്വരിതപ്പെടുത്തുമെന്ന് വിലയിരുത്തിയിട്ടുണ്ടോ;

(സി) ചെറുകിട വ്യവസായ മേഖലയുടെ പ്രോത്സാഹനത്തിനാവശ്യമായ

അടിസ്ഥാനസൗകര്യ വികസനത്തിനായുള്ള സിഡ്കോയുടെ പ്രവർത്തനം കാര്യക്ഷമമാണോ; വ്യക്തമാക്കുമോ;

(ഡി) സിഡ്കോയുടെ പ്രവർത്തനങ്ങളെക്കുറിച്ച് സമഗ്രാവലോകനം നടത്തിയിരുന്നോ; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കാമോ?

വ്യവസായവും സ്പോർട്സും യുവജനകാര്യവും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ): സർ,

(എ) 2019-20-ലെ ബഡ്ജറ്റിൽ ഈ വർഷം ആകെ 1550 കോടി രൂപ മൂലധന നിക്ഷേപമുള്ള 16000 സൂക്ഷമ, ചെറുകിട, ഇടത്തരം സംരംഭങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കുവാനും അതുവഴി 55000 തൊഴിലവസരങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കുന്നതിനും ലക്ഷ്യമിട്ടിരുന്നു. ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ജില്ലാ വ്യവസായ കേന്ദ്രങ്ങൾ നടത്തിയ പ്രവർത്തനത്തിന്റെ ഫലമായി 31-10-2019 വരെ 772.92 കോടി രൂപ നിക്ഷേപത്തിൽ 7888 സംരംഭങ്ങൾ പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ സംരംഭങ്ങളിലൂടെ 27048 പേർക്ക് തൊഴിൽ ലഭ്യമാക്കാനും കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. വകുപ്പ് നടപ്പിലാക്കുന്ന സംരംഭക സഹായ പദ്ധതിയിലൂടെ 382 സംരംഭകർക്ക് 24.50 കോടി രൂപ നിക്ഷേപ സബ്സിഡിയായി 2019 ഏപ്രിൽ മുതൽ ഒക്ടോബർ വരെയുള്ള കാലയളവിൽ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. വ്യവസായ

സംരംഭകർക്കായി നടത്തിവരുന്ന പ്രധാന പ്രവർത്തനങ്ങൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

- വ്യവസായ വളർച്ചയിൽ മുൻനിര സംസ്ഥാനങ്ങളോടൊപ്പം എത്തുക എന്ന ലക്ഷ്യം മുൻനിർത്തി കേരളത്തെ വ്യവസായ സൗഹൃദ സംസ്ഥാനമാക്കി മാറ്റുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി ഈസ് ഓഫ് ഡ്യൂയിംഗ് ബിസിനസ് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിവരുന്നു.
- വ്യവസായം ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള കാലതാമസവും മറ്റ് ബുദ്ധിമുട്ടുകളും ലഘൂകരിക്കുന്നതിനായി ഒരു ഓൺലൈൻ ഏകജാലക സംവിധാനം 'കെ-സിഎഫ് (കേരള സിംഗിൾ വിൻഡോ ഇന്റർഫേസ് ഫോർ ഫാസ്റ്റ് ഡിസ്സ്പോസൽ ആന്റ് ട്രാൻസ്പെരൻസി)' 11-02-2019 മുതൽ നിലവിൽ വന്നിട്ടുണ്ട്. ഇതുവഴി അനുമതികൾക്കായി അപേക്ഷിക്കേണ്ടതായ പതിനഞ്ചോളം വകുപ്പുകൾ/ഏജൻസികൾ എന്നിവിടങ്ങളിലേയ്ക്ക് നേരിട്ട് അപേക്ഷകൾ സമർപ്പിക്കാൻ കഴിയും. കോമൺ ആപ്ലിക്കേഷൻ ഫോറം, ഏകീകൃത പണമൊടുക്കൽ രീതി, സമയബന്ധിത ക്ലിയറൻസുകൾ, ഡിജിറ്റൽ അനുമതികൾ, ഏകജാലക ക്ലിയറൻസ് ലഭ്യമാക്കൽ എന്നിവയാണ് കെ-സിഎഫ് പ്രധാനപ്പെട്ട സവിശേഷതകൾ.

പൂർണ്ണരൂപത്തിൽ ലഭിക്കുന്ന അപേക്ഷകൾ നിലവിലുള്ള നിയമങ്ങൾക്കനുസൃതമായി പരിഗണിച്ച് ലൈസൻസ് നൽകുന്നതിനുള്ള കാലാവധി 30 ദിവസമാണ്. ഇതുമൂലം വ്യവസായം തുടങ്ങുവാനുള്ള കാലതാമസവും ബുദ്ധിമുട്ടും ലഘൂകരിക്കാൻ സാധിക്കും. പ്രസ്തുത സംവിധാനം ഫലപ്രദമായും സമയബന്ധിതമായും നടപ്പാക്കുന്നതിന് 'ഇൻവെസ്റ്റ്മെന്റ് പ്രൊമോഷൻ & ഫെസിലിറ്റേഷൻ സെൽ' സംസ്ഥാനതലത്തിലും ജില്ലാ തലത്തിലും സർക്കാർ രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

- സംസ്ഥാനത്തെ വ്യവസായ അന്തരീക്ഷം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി കേരളത്തിലെ വ്യവസായിക അനുകൂല സാഹചര്യങ്ങൾ, വ്യവസായികൾക്ക് ലഭ്യമാകുന്ന ആനുകൂല്യങ്ങൾ, സഹായങ്ങൾ, അനുമതിയെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ, നിക്ഷേപം നടത്താൻ അനുകൂലമായ മേഖലകൾ തുടങ്ങിയവയെക്കുറിച്ചുള്ള വിവരം സംരംഭകർക്ക് ലഭ്യമാക്കുക എന്ന ഉദ്ദേശ്യത്തോടെ 'ഇൻവെസ്റ്റ് കേരള പോർട്ടൽ' സർക്കാർ നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

- യുവജനങ്ങളിൽ സംരംഭക സംസ്കാരം വികസിപ്പിക്കുന്നതിനായി സ്കൂൾ,

കോളേജ് തലങ്ങളിൽ സംരംഭകത്വ വികസന ക്ലബ്ബുകൾ

ആരംഭിക്കുന്നതിനും സ്റ്റാർട്ടപ്പുകൾക്കുള്ള സേവനങ്ങൾ നൽകുന്നതിനും

ബിസിനസ് ഇൻകുബേഷൻ സെന്ററുകൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനും നടപടികൾ

സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ സംരംഭകത്വം പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതിനായി

ബ്ലോക്കടിസ്ഥാനത്തിൽ സംരംഭകത്വ ബോധവൽക്കരണ

സെമിനാറുകൾ, താലൂക്ക്-ജില്ലാ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിക്ഷേപ

സംഗമങ്ങൾ, ജില്ലാ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള സംരംഭകത്വ വികസന

പരിശീലനങ്ങൾ എന്നിവ എല്ലാ വർഷവും നടത്തി വരുന്നു.

നിലവിലുള്ള സംരംഭങ്ങളുടെ സാങ്കേതികവിദ്യ

വികസിപ്പിക്കുന്നതിനായി ടെക്നോളജി ക്ലിനിക്കുകളും,

മാനേജ്മെന്റിലും, സാങ്കേതിക വിദ്യയിലും പരിശീലനം

നൽകുന്നതിനായി ടെക്നോളജി മാനേജ്മെന്റ് ഡെവലപ്മെന്റ്

പ്രോഗ്രാമുകളും സംഘടിപ്പിച്ചുവരുന്നു.

(ബി) സൂക്ഷ്മ ചെറുകിട ഇടത്തരം വ്യവസായങ്ങളെ

പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതുവഴി നിക്ഷേപവും വരുമാനവും തൊഴിലവസരങ്ങളും

വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനായി പത്ത് കോടി രൂപ വരെ മുതൽ മുടക്കുള്ള സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതിന്, മൂന്ന് വർഷത്തെ ഇളവ് അനുവദിക്കുന്ന 'കേരള സൂക്ഷ്മ-ചെറുകിട-ഇടത്തരം വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ സുഗമമാക്കൽ ബിൽ' ഈ സഭാ സമ്മേളന കാലയളവിൽ ബില്ലായി അവതരിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത നിയമം പ്രാബല്യത്തിൽ വരുന്നതോടെ മലിനീകരണ നിയന്ത്രണ ബോർഡിന്റെ വ്യവസ്ഥകൾ പ്രകാരം ചുവപ്പ് കാറ്റഗറിയിൽപ്പെടാത്തതും 10 കോടി രൂപ വരെ മൂലധന നിക്ഷേപമുള്ള എല്ലാ പദ്ധതികൾ/വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതിന് വിവിധ ആകൃതികൾ പ്രകാരം ലഭിക്കേണ്ടതായ ലൈസൻസുകളോ/ അപ്രൂവലുകളോ/ പെർമിറ്റുകളോ തുടങ്ങിയവയ്ക്ക് മൂന്ന് വർഷത്തേയ്ക്ക് ഇളവ് ലഭിക്കുന്നതാണ്.

(സി & ഡി) സിഡ്കോയുടെ അധീനതയിൽ 17 മേജർ വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റുകൾ, 36 മിനി വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റുകൾ, 7 വ്യവസായ പാർക്കുകൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടെ ആകെ 60 എസ്റ്റേറ്റുകൾ നിലവിൽ പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്നു.

ഇതിലൂടെ 2019-20 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ യൂണിറ്റുകളുടെ കൈമാറ്റത്തിലൂടെയും മറ്റും ആകെ 350-ഓളം തൊഴിലവസരങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കുവാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ ചെറുകിട വ്യവസായത്തെ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതിനായി എസ്റ്റേറ്റുകളുടെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനങ്ങൾ സർക്കാർ സഹായത്തോടെയും അനുബന്ധ ഭൂമി അനുവദിച്ചത് വഴി ലഭിച്ച തുകയുടെ 50% തുക ഉപയോഗിച്ചും നടന്നു വരുന്നു. വ്യവസായികൾക്ക് അനുവദിച്ചു വരുന്ന ഷെഡ്/ഭൂമിക്ക് സെയിൽ ഡീഡ് നൽകി വരുന്നു. മതിയായ കാരണങ്ങളാൽ പ്രവർത്തനരഹിതമായ യൂണിറ്റുകൾ യോഗ്യരായ വ്യവസായികൾക്ക് കൈമാറ്റം ചെയ്ത് നൽകി വരുന്നു. ആയതിലൂടെ പുതിയ ചെറുകിട വ്യവസായ സംരംഭങ്ങൾക്ക് സംസ്ഥാനത്ത് വ്യവസായം ആരംഭിക്കുന്നതിന് കഴിയും.

ചെറുകിട വ്യവസായ മേഖലയിലെ സിഡ്കോയുടെ പ്രവർത്തനത്തിലൂടെ 3332-ഓളം പുതിയ തൊഴിലവസരങ്ങൾ പ്രത്യക്ഷമായി ചെറുകിട വ്യവസായ മേഖലയിൽ സൃഷ്ടിക്കുന്നതിനും ഇതിലൂടെ 145 കോടി രൂപയുടെ മൂലധന നിക്ഷേപം നടത്തുന്നതിനും സാധിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ശ്രീ. കെ. കുഞ്ഞിരാമൻ: സർ, ഈ ഗവൺമെന്റ് അധികാരത്തിൽ

വന്നതിനുശേഷം കേരളത്തിലെ വ്യവസായരംഗം പുഷ്ടിപ്പെട്ടു, എന്നുമാത്രമല്ല,

ആയിരക്കണക്കിനാളുകൾക്ക് തൊഴിൽ നൽകി അവരെ

സഹായിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി മുൻകൈ എടുത്ത ഈ ഗവൺമെന്റിനെയും

വകുപ്പുമന്ത്രിയെയും ഞാൻ പ്രത്യേകം അഭിനന്ദിക്കുകയാണ്. എന്റെ

നിയോജക മണ്ഡലത്തിൽ കഴിഞ്ഞ 5 കൊല്ലക്കാലം പൂട്ടിയിട്ട 'ഉദമ ടെക്സ്റ്റൈൽ

മിൽ' എന്ന ഒരു പ്രധാന വ്യവസായ സ്ഥാപനമുണ്ടായിരുന്നു. ബഹുമാനപ്പെട്ട

മന്ത്രി മൂന്നോനാലോ പ്രാവശ്യം ഇടപെട്ട് യോഗങ്ങൾ നടത്തി പ്രശ്നങ്ങളെല്ലാം

പരിഹരിച്ച് 10 കോടിയിൽപ്പരം രൂപ വീണ്ടും കൊടുത്ത് ആ വ്യവസായം

ഇടങ്ങാൻ സാധിക്കുകയും അതിൽ മൂന്നുറിൽപ്പരം ആളുകൾക്ക് തൊഴിൽ

കൊടുക്കുന്നതിനുള്ള സംരംഭം ഉണ്ടാക്കാനും കഴിഞ്ഞു. കഴിഞ്ഞ ഗവൺമെന്റ് 5

കൊല്ലക്കാലം അത് പൂട്ടിയിട്ടു. മൂന്നുറിൽപ്പരം ആളുകളെ ആ ഗവൺമെന്റ്

നിയമിച്ചിരുന്നുവെങ്കിലും ആർക്കും തൊഴിൽ കൊടുത്തിരുന്നില്ല. ഈ

ഗവൺമെന്റ് അധികാരത്തിൽ വരികയും ബഹുമാനപ്പെട്ട വ്യവസായ വകുപ്പുമന്ത്രി

ഇ. പി. ജയരാജൻ ഇടപെട്ടതിന്റെ ഫലമായിട്ടും അവർക്ക് തൊഴിൽ

കൊടുക്കാൻ സാധിച്ചു.



ഈ ഗവൺമെന്റ് പുതുതായി തുടങ്ങുന്ന വ്യവസായ നടപടിയെക്കുറിച്ച് ഏകജാല നടപടികൾ പ്രകാരം എത്രയുംവേഗം തുടങ്ങാൻ സാധിക്കുമെന്നും തടസ്സമുണ്ടാകില്ലായെന്നും മന്ത്രി വിശദീകരിക്കുകയുണ്ടായി. ഒരു സംശയം, ഇത് രണ്ടുമൂന്ന് വകുപ്പുകളിൽക്കൂടി മാത്രമേ തുടങ്ങാൻ സാധിക്കുകയുള്ളൂ. വ്യവസായ വകുപ്പ് ഇതിന് അനുകൂല നടപടി സ്വീകരിച്ചാലും ത്രിതല പഞ്ചായത്തിന്റെയും മറ്റ് ബന്ധപ്പെട്ട ആളുകളുടെയും കൺസെഷൻ നടപടി കൂടി ഉണ്ടെങ്കിൽ മാത്രമേ ഇത് പൂർത്തിയാക്കാൻ കഴിയൂ. ആ തടസ്സം നീക്കുന്നതിനുവേണ്ടി വകുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ടുകൊണ്ട് എന്തെങ്കിലും കാര്യങ്ങൾ ചെയ്യാൻ കഴിയുമോ?

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ: സർ, പുതിയ വ്യവസായങ്ങൾ

ആരംഭിക്കുന്നതിനുള്ള തടസ്സങ്ങൾ ലഘൂകരിക്കാൻ, അതിവേഗത്തിൽ പുതിയ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള നടപടികളാണ് ഇപ്പോൾ ഗവൺമെന്റ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്. അതിന്റെ ഭാഗമായി 1999-ലെ നിയമം ഭേദഗതി ചെയ്ത് 2018-ൽ കൂടുതൽ വേഗതയുണ്ടാക്കിയെടുക്കാൻ ആധുനിക സാങ്കേതികവിദ്യ ഉപയോഗിച്ചുകൊണ്ട് 'കെ-സിഎഫ്' സംവിധാനത്തിലൂടെ ഏതാണ്ട് 7 വകുപ്പുകളിലൂടെയുള്ള 10 നിയമങ്ങൾ ലഘൂകരിച്ചുകൊണ്ട് 8

വകുപ്പുകളിലുള്ള സംരംഭങ്ങളിലൂടെ അതിവേഗത്തിൽ ലൈസൻസുകളും മറ്റ് നടപടികളും പൂർത്തീകരിക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ആ സംരംഭവുമായി മുന്നോട്ടുപോകുമ്പോഴുണ്ടാകുന്ന പ്രശ്നങ്ങൾ കൂടി മനസ്സിലാക്കി, ഏതൊരു സംരംഭകനും അതിവേഗത്തിൽ സംരംഭം ആരംഭിക്കാൻ കഴിയത്തക്ക നിലയിലുള്ള പുതിയ ഒരു നിയമം തയ്യാറാക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി ബിൽ അവതരിപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. നാളെ ആ ബിൽ സബ്ജക്ട് കമ്മിറ്റി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തപ്രകാരം സഭയിൽ ചർച്ചയ്ക്ക് വരുന്നുണ്ട്. അതോടുകൂടി കേരളത്തിൽ ഒട്ടനവധി സംരംഭങ്ങൾക്ക് വേഗതകൂട്ടിയെടുക്കാൻ സാധിക്കും. എന്നുമാത്രമല്ല, അതിലൂടെ കൂടുതൽ സംരംഭങ്ങൾ നൽകാനാണ് ഗവൺമെന്റ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. ആ കാര്യങ്ങൾ നാളത്തെ ബില്ലിന്റെ ചർച്ചയിലുണ്ടാകുമെന്നാണ് ഞാൻ പ്രതീക്ഷിക്കുന്നത്.

ശ്രീ. കെ. കുഞ്ഞിരാമൻ: സർ, ഈ ഗവൺമെന്റ് അധികാരത്തിൽ വരുമ്പോൾ പൂട്ടിയിട്ട വ്യവസായങ്ങൾ എത്രയെണ്ണം തുറന്ന് പ്രവർത്തിക്കാൻ കഴിഞ്ഞുവെന്നും നഷ്ടത്തിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന വ്യവസായങ്ങൾ എത്ര ലാഭമുണ്ടാക്കി എന്ന കാര്യവും കൂടി അറിയാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നു.

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ: സർ, എല്ലാ വ്യവസായങ്ങളെയും

ലാഭകരമാക്കിത്തീർക്കാനുള്ള നടപടിയാണ് ഇപ്പോൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്. പൂട്ടിക്കിടക്കുന്ന വ്യവസായങ്ങൾ അതിന്റെ പ്രത്യേകതകൾ പരിശോധിച്ചുകൊണ്ട് തുറന്ന് പ്രവർത്തിപ്പിക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള ഇടപെടലുകൾ നടത്തിയിട്ടുണ്ട്. അതിന്റെ കണക്ക് പ്രത്യേകമായി ശേഖരിക്കേണ്ടതാണ്. എന്നാൽ എന്റെ ഓർമ്മയിലുള്ളതൊക്കെ പറയാം. വളരെക്കാലമായി ചാലക്കുടിയിൽ അടച്ചിട്ടിരുന്ന ഏറ്റവും പ്രശസ്തമായ സ്ഥാപനം തുറന്ന് പ്രവർത്തിപ്പിക്കാൻ അവിടത്തെ തൊഴിലാളികളും യൂണിയൻ നേതാക്കളും അതുപോലെ നാട്ടുകാരും ചേർന്നുകൊണ്ട് സംരംഭം ഉണ്ടാക്കുകയും അതിന്റെ ഫലമായി തുറന്ന് പ്രവർത്തിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇതുപോലെ നമ്മുടെ പൊതുമേഖലയിലും സ്വകാര്യമേഖലയിലുമുള്ള വ്യവസായങ്ങളെ സജീവപ്പെടുത്താനുള്ള സത്വര നടപടികളാണ് ഗവൺമെന്റ് സ്വീകരിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നത്.

ശ്രീ. ജോൺ ഫെർണാണ്ടസ്: സർ, ചെറുകിട വ്യവസായ മേഖലയുടെ സംരക്ഷണം സിഡ്കോ വഴിയാണ് ഇന്ന് നടപ്പിലാക്കുന്നത്. എന്നാൽ നിരവധിയായ യൂണിറ്റുകൾ ഇപ്പോൾ തന്നെ നോക്കിയാൽ 17 മേജർ വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റുകളും 36 മിനി വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റുകളും 7 വ്യവസായ പാർക്കുകളും

ഈ സിഡ്കോയുടെ കീഴിലുണ്ട്. അവിടെ ഉല്പാദിപ്പിക്കുന്ന പല ഉല്പന്നങ്ങളും സാങ്കേതിക വിദ്യയും കാലഹരണപ്പെട്ടതാണ്. അതിന്റെ ഫലമായി ഈ ഉല്പന്നങ്ങളുടെ മാർക്കറ്റിംഗിന് വലിയ പ്രശ്നമാണ്. ഈ പുതിയ കാലത്തിനനുസരിച്ച ഉല്പന്നങ്ങൾ ഉല്പാദിപ്പിക്കാൻ കഴിയുന്ന രീതിയിൽ റിസർച്ച് സംവിധാനം സിഡ്കോയുടെ നേതൃത്വത്തിൽ കൊണ്ടുവരികയും മാർക്കറ്റിംഗിന് പുതിയ തന്ത്രങ്ങൾ ആവിഷ്കരിക്കാൻ കഴിയുകയും ചെയ്യണം. അതിനാവശ്യമായ ഒരു സംവിധാനം സിഡ്കോ ഉണ്ടാക്കണം. അതിന് ഇപ്പോൾ വേണമെങ്കിൽ എറണാകുളം ജില്ലയിലെ കടവത്രയിൽ സിഡ്കോയുടെ ഒരു വലിയ ഭൂമി നിലവിലുണ്ട്. അതെല്ലാം ഉപയോഗപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ട് റിസർച്ചും മാർക്കറ്റിംഗുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കാര്യങ്ങളിൽ സിഡ്കോയ്ക്ക് മുന്നോട്ടു വരാൻ സാധിക്കുന്ന രീതിയിൽ ഉപയോഗിക്കാൻ കഴിയുമോ എന്നുള്ളതാണ് എനിക്ക് ചോദിക്കാനുള്ളത്?

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ: സർ, ഈ പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങൾ തീർച്ചയായും പരിശോധനയ്ക്ക് വിധേയമാക്കാവുന്നതാണ്. കടവത്രയിൽ നഷ്ടപ്പെട്ടുപോയ ഭൂമി തിരിച്ചു പിടിച്ചു. കഴിഞ്ഞ കാലങ്ങളിൽ ഏറ്റവും വില പിടിപ്പുള്ള ഒരു സ്ഥലമായിരുന്നു കടവത്രയിൽ സിഡ്കോയുടെ കൈവശമുണ്ടായിരുന്നത്.

ഗുരുതരമായിട്ടുള്ള അഴിമതിയും തെറ്റായിട്ടുള്ള നടപടികളും സ്വീകരിച്ച് അത് നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്തിന് നഷ്ടപ്പെട്ടു പോകുമായിരുന്നു. ഈ ഗവൺമെന്റ് അധികാരത്തിൽ വന്നതിനുശേഷം അത് തിരിച്ച് പിടിച്ച് വ്യവസായ വികസനത്തിനായി പ്രസ്തുത സ്ഥലം മാറ്റിവെച്ചിരിക്കുകയാണ്. പുതിയ സംരംഭങ്ങൾക്ക് വേണ്ടി ആ സ്ഥലം ഉപയോഗിക്കാൻ സാധിക്കും. അതിനാവശ്യമായ നടപടികൾ സിഡ്കോ സ്വീകരിച്ചു വരികയുമാണ്. സിഡ്കോ ഉല്പാദിപ്പിക്കുന്ന ഉല്പന്നങ്ങൾ വിറ്റഴിക്കുന്നതിനും വ്യവസായങ്ങൾക്കുവേണ്ടി വരുന്ന അസംസ്കൃത വസ്തുക്കൾ വ്യവസായികൾക്ക് ലഭ്യമാക്കുന്നതിനും വേണ്ടിയിട്ടുള്ളതാണ് സിഡ്കോയുടെ പ്രധാന പ്രവർത്തനം. അത് നല്ല നിലയിൽ നടത്തിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നുണ്ട്. കാലോചിതമായ നിലയിൽ കാലഹരണപ്പെട്ടു പോയ വ്യവസായങ്ങളെ മാറ്റി പുതിയ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതിന് വേണ്ടിയുള്ള നടപടികളും സ്വീകരിച്ചുവരുന്നുണ്ട്. ഇപ്പോൾ സിഡ്കോയുടെ എല്ലാ യൂണിറ്റുകളും വളരെ സജീവമായി ചലനാത്മകതയുള്ളതായി പ്രവർത്തിച്ചു കൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്.

ശ്രീ. ബി. സത്യൻ: സർ, 1996 കാലയളവിൽ പുതിയ സാമ്പത്തിക നയം രാജ്യത്ത് നടപ്പിലാക്കിയതിന്റെ ഭാഗമായി അന്ന് ചെറുകിട സംരംഭങ്ങൾ ആകെ

തകർക്കപ്പെട്ടൊരു ഘട്ടമായിരുന്നു. അങ്ങനെ തകർക്കപ്പെട്ടതിന്റെ ഭാഗമായി Micro Small and Media Enterprises-(MSME) എന്ന ചെറുകിട വ്യവസായങ്ങളെ നിയന്ത്രിക്കുന്ന സ്ഥാപനത്തിന് കീഴിൽ എന്റെ മണ്ഡലത്തിലും ഒരു ഫാക്ടറി പ്രവർത്തിച്ചിരുന്നു. 1996-ൽ അത് അടച്ചു പൂട്ടപ്പെട്ടു. തൊഴിലാളികൾക്ക് തൊഴിലവസരം ലഭിക്കപ്പെട്ട ഏറ്റവും നന്നായി പ്രവർത്തിച്ച ഒരു സ്ഥാപനമായിരുന്നു അത്. നീണ്ട പരിശ്രമത്തിന്റെ ഭാഗമായി ചെറുകിട സംരംഭങ്ങളെ പുനരുദ്ധരിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി അങ്ങ് സ്വീകരിച്ച നടപടികളുടെ ഭാഗമായി ഈ നവംബർ 1-ന് തുറക്കാൻ സാധിച്ചു. അത് തുറന്നുവെങ്കിലും.... സംസ്ഥാന വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെയും ഡയറക്ടറുടെയും നല്ല പിന്തുണ ഉണ്ട്. പക്ഷേ അതിന്റെ പ്രവർത്തനം തുടർന്നും മുമ്പോട്ടു കൊണ്ടു പോകണമെങ്കിൽ.... പഴയ കാലത്തെപ്പോലെ അതിനെ കൊണ്ട് പോകാനാവില്ല. പുതിയ വ്യവസായ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കാൻ കഴിയുന്ന നിലയിൽ അങ്ങ് മുൻകയ്യെടുത്ത് ഈ സ്റ്റീൽ ഫാക്ടറിയിൽ പുതിയ വ്യവസായ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കാനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ;

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ: സർ, എല്ലാ വ്യവസായങ്ങളെയും

ഉയർത്തിക്കൊണ്ടുവരുന്നതിന് വേണ്ടിയിട്ടുള്ള നടപടിയാണ്

സ്വീകരിക്കുന്നതെന്ന് ഞാൻ ഇവിടെ പറഞ്ഞു. ഇപ്പോൾ MSME-യുടെ കാര്യം ഇവിടെ പറഞ്ഞു. ഒരു ലൈസൻസും ഇല്ലാതെ വ്യവസായം തുടങ്ങാം. സ്ഥാപനം പ്രവർത്തിച്ച് മൂന്ന് വർഷത്തിനുശേഷം 6 മാസത്തിനുള്ളിൽ ലൈസൻസ് എല്ലാം ശേഖരിച്ച് സബ്മിറ്റ് ചെയ്യാൽ മതി. അങ്ങനെ വരുമ്പോൾ ഏതാണ്ട് 10 കോടി രൂപയോളം നിക്ഷേപങ്ങൾ വരുന്ന സ്ഥാപനങ്ങളാണ് ഈ MSME യൂണിറ്റുകൾ. ഇത്തരത്തിലുള്ള നിക്ഷേപങ്ങൾ, വ്യവസായങ്ങൾ കേരളത്തിലാകെ ഉണ്ടായാൽ അത് വലിയൊരു സംരംഭവും മാറ്റുവുമായിരിക്കും. ഇന്നത്തെ വ്യവസായ സൗഹൃദ കാലാവസ്ഥ കൂടി പരിശോധിച്ചാൽ ഇതിനുള്ള സാധ്യതകൾ വർദ്ധിച്ചുവരികയാണ്. ഈ നടപടികളിലൂടെ കേരളം ഒരു വ്യവസായ കുതിപ്പിലേക്ക് തന്നെയാണ് നീങ്ങിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. ഇവിടെ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള ഓരോ കാര്യങ്ങളും ഓരോ വ്യവസായത്തിന്റെയും പ്രശ്നങ്ങൾ പ്രത്യേകം പ്രത്യേകം പരിശോധിച്ച് പരിഹാരം കാണുകയാണ്. അതിവേഗത്തിൽ കാര്യങ്ങൾ നിർവ്വഹിച്ചു പോകുക. അതിവേഗത്തിൽ കാര്യങ്ങൾ നിർവ്വഹിക്കണം. അതിനുള്ള എല്ലാ നടപടികളും സ്വീകരിച്ചുവരുന്നുണ്ട്. കേരളത്തെ ഈ ഗവൺമെന്റ് വ്യാവസായിക വളർച്ചയുടെ കാര്യത്തിൽ ഇന്ത്യയിൽ ഒന്നാം സ്ഥാനത്തേക്ക് ഉയർത്തിക്കൊണ്ടു

വരും. നമ്മൾ നേരത്തെ ഇതിന്റെ പൊതു നിലവാരം പരിശോധിച്ചാൽ 21-ാം സ്ഥാനത്തായിരുന്നു കേരളം. ഇനി നമുക്ക് ഒന്നാം സ്ഥാനത്തേക്കു വരണം. അതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചു വരികയാണ്.

ശ്രീമതി വീണാ ജോർജ്ജ്: സർ, നമ്മുടെ നാട്ടിൽ ധാരാളമായി കിട്ടുന്ന വിഭവങ്ങൾ ഉപയോഗിച്ച് കൂടുതൽ ചെറുകിട സംരംഭങ്ങൾ തുടങ്ങുന്നത് പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായാണല്ലോ അടുത്തിടെ കോഴിക്കോട് "Coconut Expo" നടന്നത്. ഇതിലൂടെ ഈ മേഖലയിൽ കൂടുതൽ സംരംഭങ്ങൾക്കുള്ള സാധ്യതകൾ തുറക്കപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; ഒപ്പം പ്രധാനപ്പെട്ട ഒരു കാര്യം, ഈ ചെറുകിട സംരംഭകർ നേരിടുന്ന ഏറ്റവും വലിയ പ്രശ്നം, മാർക്കറ്റ് വിപുലമാകുന്നില്ല എന്നുള്ളതാണ്. ഒന്നുകിൽ പഞ്ചായത്ത് അല്ലെങ്കിൽ പരമാവധി ആ ജില്ല, അതിനപ്പുറത്തേക്ക് പോകുന്നില്ല. അവർക്ക് കേന്ദ്രീകൃതമായിട്ടുള്ള ഒരു മാർക്കറ്റിംഗ് സംവിധാനം ഉണ്ടാകണം. അതോടൊപ്പം ഇന്ന് ഓൺലൈൻ ഷോപ്പിംഗിന്റെ കാലഘട്ടമാണ്. വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെ നേതൃത്വത്തിൽ ഈ ചെറുകിട സംരംഭകർക്ക് വേണ്ടിയിട്ടുള്ള ഒരു "ഓൺലൈൻ ഷോപ്പിംഗ് പ്ലാറ്റ്ഫോം" സൃഷ്ടിക്കുവാൻ സാധിക്കുമോ;

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ: സർ, ഇത് ഒരു നല്ല നിർദ്ദേശമാണ്. ഇപ്പോൾ



വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെ പരിഗണനയിലുള്ളൊരു പ്രത്യേക വിഷയം തന്നെയാണിത്. ഈ ഓൺലൈൻ സംവിധാനത്തിലൂടെ മാർക്കറ്റിംഗ് രംഗത്തെ സജീവപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നുണ്ട്.

ഇതിനാവശ്യമായ ഒരു പോർട്ടൽ വ്യവസായ വകുപ്പിനുണ്ട്. അതിനുപുറമേ ഇവിടെ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചിട്ടുള്ള ഒരു കാര്യം, നമ്മുടെ കാർഷിക വിഭവങ്ങൾ ഉപയോഗപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടുള്ള വ്യവസായങ്ങൾക്ക് നല്ല സാധ്യതകളുണ്ട്. അതിന് ഉദാഹരണമാണ് കോഴിക്കോട് നടന്ന 'Coconut Expo'. കേരളം കേരളയുടെ നാടാണ്. പക്ഷേ ഇന്ത്യയിൽ നാളികേര ഉൽപ്പാദനത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ കേരളം ഇപ്പോൾ മൂന്നാം സ്ഥാനത്തേയ്ക്ക് തള്ളപ്പെട്ടിരിക്കുകയാണ്. അത് മാറ്റിയെടുക്കാൻവേണ്ടി കാർഷിക വകുപ്പ് ഒരു പ്രത്യേക പദ്ധതി ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ട്. കേരളത്തിലെ എല്ലാ വാർഡുകളിലും ഒരു വർഷം ഒരു കൃഷിക്കാരൻ എന്നുള്ള നിലയിൽ 75 നാളികേര തൈകൾ സൗജന്യമായി കൊടുക്കുക. അങ്ങനെ വന്നാൽ 3 വർഷം കൊണ്ട് 10 ലക്ഷം നാളികേരവൃക്ഷം നമുക്ക് ഇവിടെ വച്ചു പിടിപ്പിക്കാൻ സാധിക്കും. കേരളം നാളികേരത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ മുന്നിലേയ്ക്ക് വരികയാണ്. അങ്ങനെ സംസ്ഥാനത്ത് നാളികേര ഉല്പാദനം വർദ്ധിക്കുമ്പോൾ അതിനെ മൂല്യ വർദ്ധിത ഉല്പന്നങ്ങളാക്കി മാറ്റാൻ

കഴിയണം. അതിന് സഹായകരമായിട്ടുള്ള ഒരു എക്സ്പോ ആണ് കോഴിക്കോട് നടന്നത്. അവിടെ നടത്തിയിട്ടുള്ള എക്സ്പോയിലൂടെ ഒരുപാട് അറിവുകൾ ഈ രംഗത്തെ കൃഷിക്കാർക്ക് ലഭ്യമായിട്ടുണ്ട്. നാളികേര കൃഷിക്കാർ തന്നെ ഇത്തരം സംരംഭങ്ങൾ കണ്ട് മനസ്സിലാക്കി പിന്നീട് വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെ ജില്ലാ ആഫീസുകളുമായിട്ടുമൊക്കെ ബന്ധപ്പെടുകയും ഈ നാളികേര എക്സ്പോ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടുള്ള പുതിയ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കണം തുടങ്ങിയ നിർദ്ദേശങ്ങൾ വെച്ചിട്ടുണ്ട്. അവിടെ നടന്ന എക്സ്പോയിൽ കാണാൻ സാധിച്ചൊരു കാര്യം ഏതാണ് നാളികേരം ഉപയോഗിച്ചുകൊണ്ട് പത്ത് എൺപതിലധികം ഉല്പന്നങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കാൻ സാധിക്കും. അപ്പോൾ അത്രയും വലിയ സാധ്യതകളുണ്ട്. വ്യവസായ വകുപ്പ് ഈ സാധ്യതകളെ കണ്ടുകൊണ്ട് കേരളത്തിൽ നാളികേര വ്യവസായത്തെ പ്രൊമോട്ട് ചെയ്യുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള ഒരു പുതിയ പദ്ധതിക്ക് രൂപം കൊടുത്തിട്ടുണ്ട്. അത് തീർച്ചയായും നമ്മുടെ കേരളത്തിന്റെ വ്യാവസായിക രംഗത്തും അതുപോലെ തൊഴിൽ മേഖലയിലും നാളികേര കൃഷിക്കാർക്കും ആശ്വാസകരമായിട്ടുള്ള ഒരു സംരംഭമായിത്തീരും.

ശ്രീ. കെ. എസ്. ശബരീനാഥൻ: സർ, കേരളത്തിൽ ഏറ്റവും കൂടുതൽ

ആളുകൾ ജോലി ചെയ്യുന്നൊരു പരമ്പരാഗത വ്യവസായമാണ് ഈറ്റ, പനമ്പ്

മേഖല. എന്റെ നിയോജക മണ്ഡലത്തിലടക്കം ധാരാളം ആളുകൾ ഈ മേഖലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ട്. ധാരാളം ചെറുകിട സൂഷ്മ മേഖലയിൽ വ്യവസായ സാധ്യതകളുള്ളതാണ്. പക്ഷേ ഇന്നവർ നേരിടുന്ന പ്രധാനപ്പെട്ട പ്രശ്നം ഒന്ന് ഈറ ലഭിക്കുന്നതിന് ലഭ്യതക്കുറവ് ഉണ്ട്. രണ്ടാമത് കാലങ്ങളായിട്ടുള്ള ഡി.എ. കുടിശ്ശിക. അപ്പോൾ ആ കാര്യങ്ങൾ ഈ ഒരു മേഖലയെ ശക്തിപ്പെടുത്താൻ ആവശ്യമായ നടപടികൾ അങ്ങ് സ്വീകരിക്കുമോ എന്നുള്ളതാണ് എന്റെ ചോദ്യം?

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ: സർ, ഇവിടെ പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങൾ ശരിയാണ്. ഈറയുടെ കുറവ് ഉണ്ട്. മുള വെച്ചു പിടിപ്പിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ഒരു പ്രത്യേക പദ്ധതി..... നമ്മുടെ വനങ്ങളിലും വനപ്രദേശങ്ങളുടെ സമീപ പ്രദേശങ്ങളിലും എല്ലാം മുള വെച്ചു പിടിപ്പിച്ച് അത് വെട്ടിയെടുത്ത് പുതിയ സംരംഭങ്ങളിലേയ്ക്ക് പോകാൻ ഇപ്പോൾ നമ്മുടെ പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനമായിട്ടുള്ള..... ഈ ഈറയെ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥാപനം ഫ്ലോറിംഗ് രംഗത്ത് ഈറ, പനമ്പ് ഉപയോഗിച്ചുകൊണ്ടുള്ള ഫ്ലോറിംഗ് നിർമ്മിക്കാനും പുതിയ സംരംഭങ്ങളിലേയ്ക്ക് ഈ കാലഘട്ടത്തിനനുയോജ്യമായ പ്രോഡക്റ്റ് ഉല്പാദിപ്പിക്കുന്നതിനും ഉള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. അത് മെച്ചപ്പെട്ട നിലയിൽ

വരികയാണ്. സാധാരണഗതിയിൽ ഈറ്റ, പനമ്പ് മേഖലയിൽ തൊഴിലെടുക്കുന്നവർ പാവപ്പെട്ട വനവാസികളാണ്. അവർക്ക് വലിയ തോതിൽ സഹായം ചെയ്തു കൊടുക്കണം. അതിനുവേണ്ടി അവർക്ക് തൊഴിൽ കൊടുക്കണം. ഈ നിലപാട് വച്ചു കൊണ്ട് പ്രവർത്തിക്കുന്നുണ്ട്. അവർക്ക് കൃത്യമായി വേതനം കൊടുക്കാൻ പരമാവധി ഗവൺമെന്റ് ശ്രമിച്ചിട്ടുണ്ട്. പറയത്തക്ക നിലയിലുള്ള സാമ്പത്തിക പ്രശ്നം ഇപ്പോൾ ഈ മേഖലയിലില്ല. കഴിഞ്ഞ മാസം 2 കോടി രൂപ ഇതിന്റെ വികസനത്തിന് വേണ്ടി സംസ്ഥാന വ്യവസായ വകുപ്പ് നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഞങ്ങൾ ഈ കാര്യങ്ങളെല്ലാം റിവ്യൂ ചെയ്തിട്ടുള്ളതാണ്. ഒരു മെച്ചപ്പെട്ട നിലയിലാണ്... പഴയകാല ഓർമ്മകളായിരിക്കും ഇങ്ങനെ പറയാൻ നിങ്ങളെ നിർബന്ധിക്കുന്നത്.

ശ്രീ. എൻ. വിജയൻ പിള്ള: സർ, ഇപ്പോൾ ചവറ കെ.എം.എം.എൽ

കരിമണലിൽനിന്നും ഇൽമനൈറ്റ് മാത്രമാണ് എടുക്കുന്നത്. കോടിക്കണക്കിന് രൂപ വരുമാനമുണ്ടാക്കാവുന്ന മറ്റു ധാതുക്കൾ ഉപേക്ഷിക്കുകയാണ്. ഇവയിൽനിന്നും പുതിയ ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ ഉണ്ടാക്കുന്നതിന് പദ്ധതിയുണ്ടോ; ഇതുസംബന്ധിച്ച് ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള പഠനങ്ങൾ

നടന്നിട്ടുണ്ടോ?

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ: സർ, കെ.എം.എം.എൽ.-ന്റെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ

കൂടുതൽ വിപുലീകരിക്കണം. ഗൾഫ് രാജ്യങ്ങളിലൊക്കെ പെട്രോളം ഡീസലും

ലഭിക്കുന്നതുപോലെ കേരളത്തിന്റെ ഏതാണ്ട് നീണ്ടകര മുതൽ കായംകുളം

വരെയുള്ള പ്രദേശങ്ങളിൽ കടൽ/പ്രകൃതി നമുക്ക് തരുന്ന സ്വത്താണ്

കരിമണൽ. ആ കരിമണൽ മുഴുവൻ ശേഖരിച്ച് പ്രോസസ് ചെയ്യാൻ

കഴിഞ്ഞാൽ കേരളം വൻ സാമ്പത്തികാഭിവൃദ്ധിയിലേയ്ക്ക് പോകും. അതുപോലെ

തന്നെ ആയിരക്കണക്കിന് ആളുകൾക്ക് തൊഴിൽ നൽകാനും സാധിക്കും. ചില

പ്രശ്നങ്ങളുണ്ടാക്കി ഈ മേഖലകളിൽ അസംതൃപ്തി ഉണ്ടാക്കപ്പെടുന്നുണ്ട്. ഇത്തരം

കാര്യങ്ങളിൽ പരിഹാരം കണ്ടെത്തി വ്യവസായം

മുന്നോട്ടുകൊണ്ടുപോകുന്നതിനുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഇപ്പോൾ

നിർവ്വഹിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നുണ്ട്. അതോടൊപ്പം തന്നെ പുതിയ സംരംഭങ്ങൾ,

സീ വാഷ് നടത്തി പ്രോസസ് ചെയ്ത് പുതിയ പ്രോഡക്ട് കണ്ടെത്തുന്നതിന് ഒരു

റിസർച്ച് സെന്റർ കെ.എം.എം.എൽ.-ൽ ആരംഭിക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. കരിമണലിൽനിന്നും ഏതൊക്കെ പ്രോഡക്ടുകൾ ഉണ്ടാക്കിയെടുക്കാൻ കഴിയുമെന്നും അതിനെ ഏതെല്ലാം തരത്തിൽ ഉപയോഗിക്കാൻ കഴിയും എന്നതിനെക്കുറിച്ച് പഠിച്ച് നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകാൻ സാധിക്കത്തക്ക നിലയിൽ ഒരു റിസർച്ച് സെന്റർ/സയന്റിസ്റ്റ് സെന്റർ ആരംഭിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ട്. അത് ഇതിന്റെ പ്രവർത്തനങ്ങളെ കുറേക്കൂടി സഹായിക്കും. ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങൾ ഇനിയും പരിശോധനയ്ക്ക് വിധേയമാക്കാവുന്നതാണ്.

ശ്രീ. അബ്ദുൽ ഹമീദ് പി.: സർ, സിഡ്കോയുടെ വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റിലുള്ള

കെട്ടിടങ്ങളുടെ നിലവാരവും മറ്റു അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളുടെ നിലവാരവും മോശമാണെന്ന കാര്യം അങ്ങയുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; ഇത് പരിഹരിക്കുന്നതിനായി എന്തെല്ലാം നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്; പുതിയതായി വ്യവസായ പ്ലോട്ടുകളോ ഏരിയകളോ സിഡ്കോയുടെയോ വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെയോ നേതൃത്വത്തിൽ വാങ്ങാത്തതു കാരണം ചെറുകിട വ്യവസായ സംരംഭകർക്ക് ആവശ്യമായ ഭൂമി കുറഞ്ഞ നിരക്കിൽ ലഭ്യമാകാത്ത പ്രശ്നമുണ്ട്. ഇത് പരിഹരിക്കുന്നതിന് സിഡ്കോയും വ്യവസായ വകുപ്പും

എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്?

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ: സർ, സിഡ്കോയുടെ പ്രവർത്തനരംഗം കുത്തഴിഞ്ഞ നിലയിലും ഏതാണ്ട് തകർച്ചയിലുമായിരുന്നു. അപ്പുറത്തിരിക്കുന്ന ബഹുമാനപ്പെട്ട ഒട്ടനവധി അംഗങ്ങൾക്കും അതിന്റെ കാര്യങ്ങളെല്ലാം അറിയാമെന്നാണ് എനിക്ക് തോന്നുന്നത്. ആ സിഡ്കോ ഇപ്പോൾ റെയിൽപാളത്തിൽ കയറിയിട്ടുണ്ട്. സിഡ്കോയുടെ എല്ലാ ഇൻഡസ്ട്രിയൽ പ്ലാന്റുകളും പരിശോധിച്ച് ഉപയോഗശൂന്യമായ പ്ലാന്റുകൾ എടുത്ത് ആവശ്യക്കാർക്ക് നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ ഇപ്പോൾ സ്വീകരിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. സിഡ്കോ, കിൻഫ്രാ, കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി. തുടങ്ങിയ വ്യവസായ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനത്തിനും വ്യവസായ വളർച്ചയ്ക്കും വേണ്ടിയുള്ള പ്രത്യേക പദ്ധതികൾ തയ്യാറാക്കി പ്രവർത്തിക്കുകയാണ്. കിൻഫ്രാ തന്നെ കേരളത്തിൽ എല്ലാ ജില്ലകളിലും 100 ഏക്കർ വീതം ഭൂമി കരുതിവെച്ച് വ്യവസായ സംരംഭങ്ങൾക്ക് പുതിയ വഴിയൊരുക്കി കൊടുക്കാനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. സിഡ്കോയുടെ ദുർബ്ബലപ്പെട്ടുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന മേഖലകളെ പരിശോധിച്ച് സജീവപ്പെടുത്താനുള്ള നടപടികളും സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. സിഡ്കോ

അതിന്റെ കുറവുകളെല്ലാം പരിഹരിച്ചുകൊണ്ട് മെച്ചപ്പെട്ട നിലയിൽ പ്രവർത്തിച്ചുവരികയാണ്. ഇനിയും കുറയേറെ പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കാനുണ്ട്. അതിലെല്ലാം ഗവൺമെന്റ് സജീവമായി പരിശോധിച്ച് നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നുണ്ട്.

ശ്രീ. വി. കെ. സി. മമ്മത്ത് കോയ: സർ, വ്യവസായ രംഗത്ത് വിപ്ലവകരമായ പുരോഗമന നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരികയാണ്. കിൻഫ്രാ, കെ.എസ്.ഐ.ഡി.സി., സിഡ്കോ മുതലായ ഇൻഡസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റുകളിൽ ഭൂമി ലീസിനെടുത്ത് വ്യവസായം സ്ഥാപിച്ച് നടത്തിവരുന്നവരുണ്ട്. അവർക്ക് ഏതെങ്കിലും കാരണത്താൽ നടത്താൻ സാധിക്കാതെ വരുമ്പോൾ അത് മറ്റൊരാൾക്ക് കൈമാറാനുള്ള വ്യവസ്ഥ ഇപ്പോൾ നിലവിലില്ല. ആ വ്യവസ്ഥ ഇല്ലാത്തതുകൊണ്ടുതന്നെ അത് അടച്ചിട്ടാൽ ഗവൺമെന്റ് ഒഴിപ്പിക്കാൻ നോട്ടീസ് കൊടുക്കും. അതുകഴിഞ്ഞാൽ അവർ കോടതിയിൽ പോകും. അങ്ങനെയൊരു സ്കാൻഡലം, ഉൽപ്പാദനവും തൊഴിലും ഇല്ലാത്തൊരു അവസ്ഥ വരികയാണ്. അതുകൊണ്ട് വ്യവസായത്തിന് മാത്രം എന്നുള്ള വ്യവസ്ഥയിൽ ഇത് കൈമാറാനുള്ള അനുവാദം നൽകുകയാണെങ്കിൽ, അവിടെ ഇൻഡസ്ട്രിയൽ എസ്റ്റേറ്റുകൾ എപ്പോഴും സജീവമായിരിക്കും. അതിനാവശ്യമായ



ദേശഗതി കൊണ്ടുവരാൻ ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രി ഇടപെടുമോ; അതിന് സാധിക്കുമോ?

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ: സർ, നിലവിലുള്ള നിയമം അനുസരിച്ചിട്ടുള്ള ഒരു പ്രശ്നമാണ് ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചത്. ഒരാൾക്ക് ഒരു വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റിൽ ഒരു പ്ലോട്ട് അനുവദിച്ചാൽ അദ്ദേഹം അത് കുറച്ചുകാലം നടത്തി നഷ്ടം വന്നു; പിന്നീട് ആ സ്ഥാപനം അടച്ചിടേണ്ടിവന്നു. അദ്ദേഹത്തിന് പിന്നീടത് തുറന്ന് പ്രവർത്തിക്കണമെങ്കിൽ ചില സാങ്കേതിക പ്രശ്നങ്ങൾ നേരിടേണ്ടതുണ്ട്. ചില പ്ലോട്ടുകൾ കൊടുത്തു, ആ സംരംഭകൻ മരിച്ചുപോയി. അത് അദ്ദേഹത്തിന്റെ അവകാശികൾക്ക് കൈമാറി കൊടുക്കാൻ നിയമപരമായി തടസ്സങ്ങളുണ്ട്. ഇത്തരം സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിലനിൽക്കുന്ന തടസ്സങ്ങൾ നീക്കി അവകാശികൾക്ക് കൈമാറാൻ വ്യവസായ സംരംഭകത്വത്തിനതന്നെ അത് ഉപയോഗപ്പെടുത്താൻ കഴിയത്തക്ക നിലയിൽ നിയമപരമായ ചില കാര്യങ്ങൾ നിർവ്വഹിക്കേണ്ടതുണ്ട്. ഇപ്പോൾ നമ്മൾ അതിനുവേണ്ടിയിട്ടുള്ള നടപടികൾ ആലോചിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. ഈ പുതിയ നിയമം വരുന്നതോടുകൂടി കേരളത്തിൽ വ്യവസായ സംരംഭകർക്ക് ഭൂമിയില്ലാതെ വ്യവസായം ഉപേക്ഷിക്കേണ്ടി വരുന്നൊരു അവസ്ഥ ഉണ്ടാകില്ല.

അതുപോലെ തന്നെ വ്യവസായം നടത്തിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നവർക്ക് കടം വന്നു, partnership change ചെയ്യണം. അതിനൊക്കെ ഉണ്ടാകുന്ന കാലതാമസവും നിയമപരമായ പ്രശ്നങ്ങളും മാറ്റിത്തീർക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികളും ഇതിന്റെ ഭാഗമായി സ്വീകരിക്കുന്നുണ്ട്.

മി. സ്പീക്കർ: വ്യവസായ വകുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ധാരാളം ഉപചോദ്യങ്ങൾ വന്നിട്ടുണ്ട്. നമുക്കത് ചോദ്യം നം. \*482-നശേഷം \*483-ാം ചോദ്യത്തിന്റെ കൂടെ എടുക്കാമെന്ന് തോന്നുന്നു.

**കിഫ്ബി പദ്ധതികളുടെ അവലോകനം**

2 (\*482) ശ്രീ. തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ:

ശ്രീ. വി. എസ്. ശിവകുമാർ:

ശ്രീ. സണ്ണി ജോസഫ്:

ശ്രീ. എം. വിൻസെന്റ്: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക്

ധനകാര്യവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) കിഫ്ബി നടപ്പിലാക്കുന്ന പദ്ധതികളുടെ അവലോകനം

എപ്രകാരമാണ് നടത്തുന്നതെന്നും അതിനായി ഏത് ഏജൻസിയെയാണ്

ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതെന്നും വെളിപ്പെടുത്തുമോ;

(ബി) പ്രസ്തുത അവലോകനത്തിനായി 31-10-2019 വരെ കിഫ്ബി എന്ത്

തുക ചെലവഴിച്ചുവെന്ന് അറിയിക്കാമോ;

(സി) കിഫ്ബി പദ്ധതികളുടെ പ്രോജക്ട് അപ്രൈസർ ജോലികൾ ടെറനസ് എന്ന സ്ഥാപനം നടത്തുന്നുണ്ടെങ്കിൽ പ്രസ്തുത സ്ഥാപനത്തെ എപ്രകാരമാണ് തെരഞ്ഞെടുത്തതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;

(ഡി) കിഫ്ബി പ്രോജക്ടുകൾ അപ്രൈസ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള സാങ്കേതിക മികവ് ടെറനസ്സിന് ഉണ്ടോയെന്ന് അറിയിക്കാമോ ?

ധനകാര്യവും കയറും വകുപ്പുമന്ത്രി (ഡോ. ടി. എം. തോമസ് ഐസക്):

സർ,

(എ) ബഡ്ജറ്റ് പ്രസംഗത്തിൽ പ്രഖ്യാപിച്ചിട്ടുള്ളതും അല്ലെങ്കിൽ കിഫ്ബി വഴി നടപ്പിലാക്കുന്നതിനായി ക്യാബിനറ്റ് അംഗീകരിച്ചതുമായ പദ്ധതികളാണ് കിഫ്ബി ധനസഹായത്തിന് പരിഗണിക്കുന്നത്. അത്തരം പദ്ധതികൾക്ക് അതത് ഭരണവകുപ്പുകൾ ഭരണാനുമതി നൽകുന്നതാണ് ആദ്യപടിയായുള്ള നടപടി. തുടർന്ന് ഭരണവകുപ്പ് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കാനുള്ള പദ്ധതി നിർവ്വഹണ ഏജൻസിയെ (എസ്.പി.വി.) തെരഞ്ഞെടുക്കുന്നു. കിഫ്ബി നിഷ്കർഷിച്ചിട്ടുള്ള മാതൃകയിൽ തയ്യാറാക്കുന്നതും കിഫ്ബി മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിക്കുന്നതുമായ വിശദമായ പദ്ധതി റിപ്പോർട്ട് (ഡി.പി.ആർ) എസ്.പി.വി. കിഫ്ബിക്ക്

സമർപ്പിക്കുന്നു. ഈ പദ്ധതി റിപ്പോർട്ടുകൾ പദ്ധതി അവലോകന വിഭാഗത്തിന്റെ സൂക്ഷ്മപരിശോധനകൾക്കുശേഷം സാങ്കേതിക അവലോകന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നു. ടി റിപ്പോർട്ടിൽ എസ്.പി.വി. സമർപ്പിച്ച പദ്ധതി രേഖയിലെ ന്യൂനതകൾ ഉണ്ടെങ്കിൽ ആയവ പരിഹരിക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള നിർദ്ദേശങ്ങൾ എസ്.പി.വി.-ക്ക് നൽകുന്നു. പുനസമർപ്പിക്കുന്ന പദ്ധതിരേഖ വീണ്ടും അവലോകന വിഭാഗത്തിന്റെ പരിശോധനയ്ക്ക് വിധേയമാക്കും.

അവലോകനത്തിന്റെ ഭാഗമായി പദ്ധതി പ്രദേശങ്ങൾ സന്ദർശിക്കുകയും, ബന്ധപ്പെട്ട നിയമസഭാ സാമാജികർ, പദ്ധതി നിർവ്വഹണ ഏജൻസി/വകുപ്പിലെ വിദഗ്ദ്ധർ തുടങ്ങിയവരുടെ അഭിപ്രായങ്ങളും നിർദ്ദേശങ്ങളും പരിഗണിച്ച് വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിൽ അവലോകന യോഗങ്ങൾ നടത്തി പദ്ധതി റിപ്പോർട്ടിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തി അന്തിമ അവലോകന റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി. Detailed Appraisal Report എക്സിക്യൂട്ടീവ് കമ്മിറ്റിയുടെയോ ബോർഡിന്റെയോ അന്തിമ അനുമതിക്കായി സമർപ്പിക്കുന്നു. അവലോകന യോഗത്തിൽനിന്നും ലഭ്യമാകുന്ന സാങ്കേതിക അവലോകന റിപ്പോർട്ടിൽ സൂചിപ്പിച്ചിരിക്കുന്ന ന്യൂനതകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് എസ്.പി.വി.-കൾക്ക് ആവശ്യമായ സാങ്കേതിക സഹായം

കിഫ്ബിയിൽനിന്നും ലഭ്യമാക്കുന്നുണ്ട്.

കിഫ്ബിയുടെ 27-ാമത് ബോർഡ് യോഗം പദ്ധതി അവലോകന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കും അനുബന്ധ വിഷയങ്ങൾക്കുമായി അതത് മേഖലയിൽ പ്രാവീണ്യമുള്ള ആളുകളെ നിയമിക്കുന്നതിനായി ചീഫ് എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസറെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരുന്നു.

ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഐ.ഐ.എം. കോഴിക്കോടിലെ രണ്ട് ഫാക്കൽറ്റികളുടെ സേവനമാണ് പ്രോജക്ട് അപ്രൈസർ ചെയ്യുന്നതിന് ആദ്യഘട്ടത്തിൽ ഉപയോഗപ്പെടുത്തിയത്. എന്നാൽ ആവശ്യമായ സാങ്കേതിക വിദഗ്ദ്ധരുടെ അഭാവത്തിൽ ഇത് വേണ്ടത്ര ഫലപ്രദമല്ലെന്ന് കണ്ടതിനാൽ കിഫ്ബിയിൽ തന്നെ അവലോകനത്തിന് പ്രോജക്ട് അപ്രൈസലായി ഒരു ടീമിനെ നിയമിക്കുന്നതിനും അവരെ സഹായിക്കുന്നതിനായി അടിയന്തരമായി സ്പെഷ്യലൈസ്ഡ് പ്രൊഫഷണൽ സർവ്വീസിനെ പുറത്തുനിന്നും ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നതിനും തീരുമാനിച്ചു. ബന്ധപ്പെട്ട ഭരണവകുപ്പിൽനിന്നും അംഗീകാരത്തിനായെത്തുന്ന പദ്ധതികളുടെ എണ്ണം ക്രമാതീതമായി വർദ്ധിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ കിഫ്ബിയുടെ ആഭ്യന്തര അപ്രൈസർ

അപ്രൈസൽ സംവിധാനത്തിന് സമയബന്ധിതമായി അപ്രൈസൽ നടത്താൻ ബുദ്ധിമുട്ട് നേരിട്ട സാഹചര്യമുണ്ടാവുകയും ഇത് മറികടക്കുന്നതിനായി മറ്റൊരു സർക്കാർ അംഗീകൃത സ്ഥാപനത്തിന്റെ സഹായം തേടാം എന്ന് തീരുമാനിക്കുകയുമായിരുന്നു. ഇത്തരത്തിൽ ഒരു സർക്കാർ അംഗീകൃത സ്ഥാപനത്തിന്റെ സേവനം ലഭ്യമാകുന്നതുവരെ പദ്ധതി അവലോകന പ്രവർത്തനങ്ങൾ സുഗമമായി മുന്നോട്ടുപോകുന്നതിന് തടസ്സം നേരിടാതിരിക്കാൻ ഷോർട്ട് ക്വട്ടേഷൻ മുഖേന സ്ഥാപനങ്ങളുടെ താൽപ്പര്യപത്രം ക്ഷണിക്കുകയും കുറഞ്ഞ നിരക്ക് രേഖപ്പെടുത്തിയ ടെറനസ് എന്ന സ്ഥാപനത്തെ താൽക്കാലികമായി ചുമതലപ്പെടുത്തുകയുമായിരുന്നു. ടെറനസ്സിന്റെ സേവനം മാർച്ച് 2017 മുതൽ ജൂലൈ 2017 വരെ ലഭ്യമാക്കിയിരുന്നു. 2017 ആഗസ്റ്റ് മാസം മുതൽ കിഫ്ബിയുടെ പദ്ധതി അവലോകനത്തിനായി സെന്റർ ഫോർ മാനേജ്മെന്റ് ഡെവലപ്മെന്റ് എന്ന സർക്കാർ അംഗീകൃത സ്ഥാപനത്തെ ചുമതലപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തു.

(ബി) പദ്ധതി അവലോകനത്തിനായി മാർച്ച് 2017 മുതൽ ജൂലൈ 2017 വരെ ടെറനസ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് 63,38,697/- രൂപയും സെന്റർ ഫോർ മാനേജ്മെന്റ് ഡെവലപ്മെന്റ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിന് 31-10-2019 വരെ

36,700 കോടി രൂപയുടെ 644 പദ്ധതികൾ അവലോകനം നടത്തിയ ഇനത്തിൽ ജി.എസ്.ടി. ഉൾപ്പെടെ 20.71 കോടി രൂപയും നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

(സി&ഡി) പദ്ധതികളുടെ ബാഹുല്യവും വൈവിധ്യവും കണക്കിലെടുത്തുകൊണ്ട് കിഫ്ബിയുടെ പദ്ധതി അവലോകന വിഭാഗത്തിന് പുറമെ അപ്രൈസലിനായി സർക്കാർ അംഗീകൃത സ്ഥാപനമായ സി.എം.ഡി.-യെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. വിവിധ മേഖലകളിൽ വൈദഗ്ദ്ധ്യം നേടിയിട്ടുള്ളവരാണ് സി.എം.ഡി.-യിൽ അപ്രൈസൽ നടത്തുന്നത്. അപ്രൈസലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രാഥമിക പരിശോധനകൾക്ക് സി.എം.ഡി.-യിലെ വിദഗ്ദ്ധരെ സഹായിക്കുന്നതിനായി സുതാര്യമായ ടെണ്ടർ നടപടികളിലൂടെ ടെറനസ് കൺസൾട്ടിംഗ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ സേവനവും ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നതായി സി.എം.ഡി. അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടെണ്ടറിൽ പങ്കെടുത്ത ഓരോ കൺസൾട്ടന്റുടെയും ക്വാട്ട് ചെയ്ഡ് റേറ്റ് എന്നിവ സി.എം.ഡി. ലഭ്യമാക്കിയതുപ്രകാരം ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

കൺസൾട്ടന്റുടെ പേര്	പ്രോജക്ട് കാറ്റഗറി	ക്വാട്ട് ചെയ്ഡ് തുക (ലക്ഷം രൂപ)
ജ്യോതി കൺസൾട്ടന്റ്സ്	10 കോടി -50 കോടി	9.75
	50 കോടി -100 കോടി	26.9

	100 കോടിക്ക് മുകളിൽ	34.5
സ്റ്റാരോ കൺസ്യൂക്ഷൻ, മാനേജ്മെന്റ് & കൺസൾട്ടൻസി	10 കോടി -50 കോടി	4.25
	50 കോടി -100 കോടി	6.75
	100 കോടിക്ക് മുകളിൽ	7.95
ട്രൈനസ് കൺസൾട്ടിംഗ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ്	10 കോടി -50 കോടി	1.9
	50 കോടി -100 കോടി	3.85
	100 കോടിക്ക് മുകളിൽ	5.75

ടെണ്ടർ പ്രകാരം പ്രസ്തുത കമ്പനിക്ക് പദ്ധതികളുടെ അപ്രൈസൽ രംഗത്തെ പരിചയവും ടെണ്ടറിൽ പറഞ്ഞ എല്ലാ മാനദണ്ഡങ്ങളും വിദഗ്ദ്ധരുടെ പ്രാഗത്ഭ്യവും കണക്കാക്കിയാണ് ട്രൈനസിനെ തിരഞ്ഞെടുത്തതെന്ന് സി.എം.ഡി. അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ശ്രീ. തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ: സർ, അപ്രൈസലുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ട്രൈനസ് കൺസൾട്ടിംഗ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന സ്ഥാപനത്തിന്റെ സേവനം ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്ന കാര്യങ്ങളാണ് ഇതിന്റെ ഷെഡ്യൂളിൽ അങ്ങ് പറഞ്ഞിട്ടുള്ളത്. കിഫ്ബി നേരിട്ട് അപ്രൈസലിന് കൊടുത്തിട്ടുള്ളത് സി.എം.ഡി.ക്കാണ്. സി.എം.ഡി. അതിനെ സബ്ലീസ് ചെയ്ത് ട്രൈനസിന് കൊടുത്തു. യഥാർത്ഥത്തിൽ ട്രൈനസിന് കിഫ്ബിയുമായി നേരിട്ട് ഒരു



ബന്ധവുമില്ലാതെ വരികയാണ്. എത്ര കോടി രൂപയുടെ വർക്കാണ് ടെറനസിന് കൊടുത്തിട്ടുള്ളതെന്ന് പറയാമോ; ആ പ്രോജക്ട് അപ്രൈസൽ സി.എം.ഡി.യെ ഏൽപ്പിച്ചപ്പോൾ അതേ കമ്പനിതന്നെ വീണ്ടും വന്നതെന്തുകൊണ്ടാണെന്ന് അങ്ങ് പരിശോധിച്ചിട്ടുണ്ടോ?

ഡോ. ടി. എം. തോമസ് ഐസക്: സർ, ആറ് മാസക്കാലത്തേക്ക് 16,000 കോടി രൂപയുടെ പ്രോജക്റ്റുകൾ പരിശോധിക്കുന്നതിന് കിഫ്ബി നേരിട്ട് ടെറനസിന് കൊടുത്തത് 65 ലക്ഷം രൂപയാണ്. ഒരു പ്രോജക്ടിന് ഇത്ര രൂപ എന്ന റേറ്റനസരിച്ചല്ല. കൺസൾട്ടിംഗ് ഏജൻസികളിൽ ഇന്നു വൈദഗ്ദ്ധ്യമുള്ള ആളുകൾ വേണം; അവരുടെ സേവനം ഞങ്ങൾക്ക് ആവശ്യമാണ്; അതിന് മണിക്കൂറിൽ എത്ര രൂപ വെച്ച് തരും എന്നാണ് ഷോർട്ട് ക്വട്ടേഷനിലൂടെ നമ്മൾ ആവശ്യപ്പെട്ടത്. അന്ന് 16,000 കോടി രൂപയുടെ പ്രോജക്റ്റുകളുടെ അപ്രൈസലിന് വന്നത് 0.004 ശതമാനം മാത്രമാണ്. സി.എം.ഡി.യുമായി അങ്ങനെയല്ല, 10 കോടി മുതൽ 50 കോടി രൂപവരെയുള്ള പ്രോജക്റ്റുകൾക്ക് 3 ലക്ഷം രൂപ, 50 കോടി മുതൽ 100 കോടി രൂപ വരെയുള്ള പ്രോജക്റ്റുകൾക്ക് 6 ലക്ഷം രൂപ, 100 കോടി രൂപയ്ക്ക് മുകളിലുള്ള പ്രോജക്റ്റുകൾക്ക് 9 ലക്ഷം രൂപ എന്ന രീതിയിലാണ് സി.എം.ഡി.യുമായി

ധാരണയിലെത്തിയത്. സി.എം.ഡി. ടെണ്ടർ വിളിച്ചപ്പോൾ ഓരോ ടെണ്ടറിലും പഠഞ്ഞ തുക കുറഞ്ഞു. ആ തുകയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് പണം കൈമാറിയിട്ടുള്ളത്.

ശ്രീ. തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ: സർ, അതാണ് എന്റെ പ്രധാനപ്പെട്ട ചോദ്യം, കിഫ്ബിയും സി.എം.ഡി.യുമായുള്ള എഗ്രിമെന്റിൽ, ഒരു തേർഡ് പാർട്ടിയായി വരുന്നതാണ് ടെറനസ് കൺസൾട്ടിംഗ് പ്രൈവറ്റ് ലിമിറ്റഡ് എന്ന സ്ഥാപനം. ആ സ്ഥാപനത്തിന് അപ്രൈസൽ കൊടുത്തത് സി.എം.ഡി.യാണ്. അതനുസരിച്ച് കിഫ്ബിയും ടെറനസും തമ്മിൽ ഒരു ബന്ധവുമില്ലെന്നുള്ളത് അങ്ങ് അംഗീകരിക്കുകയാണ്. അപ്രൈസൽ ചെയ്യാൻ മുൻപരിചയമില്ലാത്ത 2015-ൽ മാത്രം സ്ഥാപിച്ച, വഴുതക്കാടുള്ള ഒരു പെട്ടിക്കടയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന ടെറനസിന് ഇത് നൽകാനുള്ള കാരണത്തെക്കുറിച്ച് അങ്ങ് എപ്പോഴെങ്കിലും തിരക്കിയിട്ടുണ്ടോ; ആ കാരണം വിശദീകരിക്കുമോ?

ഡോ. ടി. എം. തോമസ് ഐസക്: സർ, അങ്ങയുടെ ആദ്യത്തെ പ്രസ്താവന വളരെ ശരിയാണ്. കിഫ്ബിയുമായി ടെറനസിന് നേരിട്ട് ബന്ധമില്ല. സി.എം.ഡി.യുമായി മാത്രമേ ബന്ധമുള്ളൂ. സി.എം.ഡി. അപ്രൈസൽ

നടത്തുന്നതിന് ഇന്നിന്ന കാര്യങ്ങൾ പരിശോധിക്കണമെന്ന് പറഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. ആ പരിശോധന നടത്തുന്നതിന് സഹായത്തിനായി അവർ പലരെയും വിളിക്കും. ഉദാഹരണത്തിന് സി.എം.ഡി.യിൽ റിട്ടയേർഡ് എഞ്ചിനീയർമാരുടെ ഒരു ഗ്രൂപ്പുണ്ടാക്കിയിട്ടുണ്ട്. അതുപോലെ ഫീൽഡ് വർക്കിനും മറ്റും മറ്റൊരു ഏജൻസിയെ എടുക്കുന്നതാണ് നല്ലതെന്ന് അവർക്ക് തോന്നി. അതിനുള്ള സ്വാതന്ത്ര്യം അവർക്കുണ്ട്. അതിന് ആവശ്യമായ യോഗ്യതയെന്ത്? എന്തൊക്കെ യോഗ്യതകൾ വേണമെന്ന് റിക്വസ്റ്റ് ഓഫ് പ്രൊപ്പോസലിൽ വ്യക്തമാക്കിയിരുന്നു. പ്രസ്തുത യോഗ്യതയുള്ള മൂന്ന് കമ്പനികളാണ് ടെണ്ടറിൽ പങ്കെടുത്തത്. നമ്മുടെ നാട്ടിലെ നിയമപ്രകാരം ടെണ്ടറിൽ പങ്കെടുക്കുന്നതിൽ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ ടെണ്ടർ തുക ക്വാട്ട് ചെയ്യുന്നയാളിന് ടെണ്ടർ നൽകും. അതാണ് ഇവിടെയും നടന്നത്.

ശ്രീ. വി. എസ്. ശിവകുമാർ: സർ, മാർച്ച് 2017 മുതൽ ജൂലൈ 2017 വരെ കിഫ്ബി 50,000 കോടി രൂപയുടെ അപ്രൈസൽ നടത്താൻ ഷോർട്ട് ക്ലട്ടേഷനിലൂടെ ഒരു വർഷത്തെ ബാലൻസ് ഷീറ്റ് മാത്രം ഫയൽ ചെയ്ത സ്ഥാപനമായ ടെറനസിനെ ചുമതലപ്പെടുത്തി. ടെറനസിന് അപ്രൈസൽ നടത്താൻ യോഗ്യതയുണ്ടെന്നാണ് അങ്ങിവിടെ പറഞ്ഞത്. സർക്കാർ

മനഃപൂർവ്വം ടെറനസിനെ ക്വാളിഫൈഡാക്കിയതാണ്. അതിനുശേഷം സി.എം.ഡി.യെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയപ്പോൾ, 2017 ഒക്ടോബറിൽ ടെണ്ടർ വിളിച്ചു. നീതി ആയോഗ്, കിഫ്ബി, എ.ഡി.ബി. എന്നിവയുടെ സാമ്പത്തിക സഹായത്തോടെ കുറഞ്ഞത് 50 കോടി രൂപയുടെ 20 പ്രോജക്റ്റുകൾ ഗവൺമെന്റ് സെക്ടറിൽ നടത്തിയിട്ടുള്ള കമ്പനികൾക്കാണ് യോഗ്യതയുള്ളതെന്നാണ് അതിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്നത്. നേരത്തെ ഡയറക്ടറായി ഷോർട്ട് ക്ലിഷ്ടേഷനിലൂടെ ടെറനസ് എന്ന കമ്പനിക്ക് കൊടുത്തശേഷം രണ്ടാമത്, സി.എം.ഡി.യെ കൊണ്ട് ഈ മാനദണ്ഡങ്ങൾ വച്ച് ടെണ്ടർ വിളിപ്പിച്ച് അവരെ മനഃപൂർവ്വം യോഗ്യരാക്കിയതല്ലേ; കിഫ്ബി നേരിട്ട് ഷോർട്ട് ടെണ്ടറിലൂടെ ക്ഷണിച്ച് യാതൊരു മാനദണ്ഡവുമില്ലാതെ അവരെ ഏൽപ്പിച്ചതുകൊണ്ടല്ലേ അത് അവർക്ക് കിട്ടിയത്. യാതൊരു യോഗ്യതയും പ്രവർത്തനപരിചയവുമില്ലാത്ത, ടെറനസ് എന്ന കമ്പനിക്ക് കൊടുക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയല്ലേ ഇത്തരം ഒളിച്ചുകളി നടത്തിയത്?

ഡോ. ടി. എം. തോമസ് ഐസക്: സർ, തികച്ചും അടിസ്ഥാന രഹിതമായ ആരോപണമാണിത്. അപ്രൈസൽ നടത്തുന്നത് എങ്ങനെയാണെന്ന് ഞാൻ നേരത്തെ പറഞ്ഞല്ലോ. ആദ്യം ഇത്

ചെയ്യുന്നതിനായി കിഫ്ബി നേരിട്ട് ഐ.ഐ.എം., കോഴിക്കോട് നിന്നും രണ്ടുമൂന്ന് വിദഗ്ദ്ധരുടെ സേവനമാണ് ഉപയോഗപ്പെടുത്തിയിരുന്നത്. എന്നാൽ വേണ്ടത്ര സാങ്കേതിക വൈദഗ്ദ്ധ്യമില്ല, വളരെ വ്യത്യസ്തമായ വൈദഗ്ദ്ധ്യമുണ്ടെങ്കിൽ മാത്രമേ ഇതിലുള്ള നിരവധി പ്രോജക്ടുകൾ പരിശോധിക്കാൻ സാധിക്കൂ എന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടതിനെത്തുടർന്ന് താൽക്കാലികമായോ കരാറടിസ്ഥാനത്തിലോ എടുക്കേണ്ട എഞ്ചിനീയർമാരുടെയും വിദഗ്ദ്ധരുടെയും ഒരു ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കി. പ്രസ്തുത സേവനം നൽകാൻ തയ്യാറുള്ള കമ്പനികളുടെ ടെണ്ടർ വിളിച്ചു. അതിൽ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ തുക ക്യാട്ട് ചെയ്ത് ടെറനസ് എന്ന കമ്പനിയായിരുന്നു. അതുകൊണ്ട് അവരെ തെരഞ്ഞെടുത്തു. രണ്ടാമത് ടെണ്ടർ വിളിച്ചപ്പോൾ ഒരു കമ്പനി മാത്രമല്ല, മൂന്ന് കമ്പനികളുണ്ടായിരുന്നു. ഞാൻ ആ കമ്പനികളുടെ റേറ്റും വായിച്ചു. ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ തുക ക്യാട്ട് ചെയ്ത കമ്പനിക്ക് ടെണ്ടർ കൊടുത്തു. അങ്ങനെയല്ലാതെ പിന്നെയെങ്ങനെയാണ് ചെയ്യുന്നത്? ഇപ്പോൾ കിഫ്ബിയുടെ അപ്രൈസൽ വിഭാഗം കൂടുതൽ ശക്തിപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. കൃത്യമായി കണക്ക് പറഞ്ഞാൽ, അനുവദിച്ച തസ്തികകളിൽ 12 പേരെ അവിടെ നിയമിച്ചിട്ടുണ്ട്. അതിൽ പ്രോജക്ട് അസിസ്റ്റന്റ്, പ്രോജക്ട് മാനേജർ,

അസിസ്റ്റന്റ് പ്രോജക്ട് മാനേജർ, ജനറൽ മാനേജർ, ഇതിനുപുറമെ റിട്ടയർ ചെയ്ത ആറ് ചീഫ് എഞ്ചിനീയർമാരെ ദിവസവേതനാടിസ്ഥാനത്തിൽ കൺസൾട്ടന്റസായി പാനൽ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, കഴിഞ്ഞ ക്വാർട്ടറിൽ സി.എം.ഡി.ക്ക് കൊടുക്കുന്നതും കുറച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. കൂടുതൽ ഇന്റേണലായി ചെയ്തുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. ഇങ്ങനെയാണ് അതിന്റെ പ്രോസസ്സ് നടക്കുന്നത്. നിങ്ങൾ മനസ്സിലാക്കേണ്ടത്, 50,000 കോടി രൂപയുടെ ഇത്രയും പ്രോജക്ടുകൾ വിലയിരുത്തി അപ്രൈസൽ നടത്തുന്നതിന് എത്ര ചെറിയ സംവിധാനമാണിവിടെ ഉപയോഗിക്കുന്നത്. ടെറനസിന് ആദ്യം 0.004 ശതമാനമാണ് കൊടുത്തത്. ഇപ്പോൾ പ്രോജക്ട് കോസ്റ്റിന്റെ 0.06 ശതമാനം മാത്രമേ സി.എം.ഡി.-ക്ക് കൊടുക്കുന്നുള്ളൂ. സാധാരണ അപ്രൈസൽ നിരക്കിനേക്കാൾ എത്രയോ താഴെ നിരക്കാണ് ഇവർക്ക് കൊടുക്കുന്നത്. അതുകൊണ്ടാണ് ഇത് കാര്യക്ഷമമായാണ് നടക്കുന്നതെന്ന് ഞാൻ പറയുന്നത്.

ശ്രീ. സണ്ണി ജോസഫ്: സർ, ഇവിടെ വിവിധ ഭരണ വകുപ്പുകൾക്ക് വളരെ ശക്തമായ എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിംഗുണ്ട്. പി.ഡബ്ല്യൂ.ഡി.യിലാണെങ്കിൽ താഴെത്തട്ടുമുതൽ ചീഫ് എഞ്ചിനീയർവരെ, അതിൽതന്നെ കെ.എസ്.ടി.പി.,

ബിൽഡിംഗ്സ്, ബ്രിഡ്ജ്സ്, റോഡ്സ് എന്നിവയ്ക്കെല്ലാം പ്രത്യേകം വിംഗുണ്ട്. അതുപോലെ വാട്ടർ അതോറിറ്റിക്കും ഇറിഗേഷനുമെല്ലാം ബന്ധപ്പെട്ട എഞ്ചിനീയറിംഗ് വിംഗുണ്ട്. കിഫ്ബിക്കും അപ്രൈസൽ വിംഗുണ്ട്. അതിനുപുറമെയാണ് സി.എം.ഡി.യെ ഏൽപ്പിച്ചത്. അവരാണ് വീണ്ടും സബ്ലീസ് കൊടുത്ത് ടെറനസിനെ ഏൽപ്പിച്ചിരിക്കുന്നത്. ചെലവഴിച്ച സംഖ്യയാണെങ്കിൽ, സി.എം.ഡി.ക്കുതന്നെ 20 കോടിയിലധികം രൂപ ഇതിനോടകം കൊടുത്തുകഴിഞ്ഞു. ഈ പ്രോസസ് വളരെ ഡിലേയ്ഡ് പ്രോസസാണ്. ചെലവുകൂടിയ ഒരു സിസ്റ്റമാണ് അപ്രൈസൽ വിംഗിനുവേണ്ടി ഇപ്പോൾ നടപ്പിലാക്കിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. ഇത് വേഗത്തിലാക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ; ഇത്തരത്തിലുള്ള അനാവശ്യ ചെലവുകൾ തടയാൻ നിലപാട് സ്വീകരിക്കുമോ; ഇതിനെ ആരെങ്കിലും ബകൻ എന്നവിളിച്ചാൽ അവരെ കുറ്റപ്പെടുത്താൻ സാധിക്കുമോ?

ഡോ. ടി. എം. തോമസ് ഐസക്: സർ, അങ്ങ് പറഞ്ഞതുപോലെ നമ്മുടെ വകുപ്പുകളിൽ വളരെ പ്രാഗത്ഭ്യമുള്ള വിദഗ്ദ്ധരുണ്ട്. അവരുടെ സഹായത്തോടുകൂടിയാണ് SPV-കൾ എസ്റ്റിമേറ്റുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നത്. പക്ഷേ

അങ്ങനെ തയ്യാറാക്കിയ എസ്റ്റിമേറ്റ് വിദഗ്ദ്ധ പരിശോധന ചെയ്ത് അവലോകനം നടത്തേണ്ട; കാരണമെന്താണെന്നുവെച്ചാൽ എത്ര വലിയ തുകയാണ് രണ്ടുമൂന്ന് വർഷങ്ങൾ കൊണ്ട് നിക്ഷേപിക്കുന്നത്. ഭാവിയിൽ നമ്മൾ വീണ്ടുവിചാരമില്ലാതെ ചെയ്തുവെന്ന് കുറുപ്പെടുത്താൻ പാടില്ല. അതുകൊണ്ട് പരിശോധന വേണം എന്നുമാത്രമല്ല, ഇതിന്റെ വായ്പ തരുന്ന, ബോണ്ട് ഇറക്കുമ്പോഴൊക്കെ, നിങ്ങൾ കൃത്യമായി പരിശോധിക്കണമെന്നുള്ള കണ്ടീഷൻ അവർ വയ്ക്കുന്നുണ്ട്. ആ പരിശോധനയ്ക്ക് ഇന്നയിന സംവിധാനങ്ങളുണ്ട് എന്ന് ബോധ്യപ്പെടുത്തിയിട്ടാണ് ഈ വായ്പ വാങ്ങുന്നത്. അല്ലാതെ എവിടെയെങ്കിലും കൈ നീട്ടിക്കഴിഞ്ഞാൽ 50,000 കോടി രൂപ നൽകുമോ; ക്രെഡിറ്റ് മാർക്കറ്റിൽ നമ്മുടെ ക്രെഡിബിലിറ്റി ഉയർത്തിപ്പിടിക്കാൻ പറ്റുന്ന രീതിയിൽ വളരെ കർശനമായ പരിശോധനയ്ക്ക് വിധേയമാക്കുന്നുണ്ടെന്ന് പറയാം. അതിന് കാലതാമസം നമുക്ക് പരമാവധി ഒഴിവാക്കാൻ നോക്കാം. ഈ എക്സ്പീരിയൻസ് കിട്ടുന്നതോടുകൂടി കിഫ്ബി കൂടുതൽ കൂടുതൽ നേരിട്ട്



അപ്രൈസൽ നടത്താൻ സാധിക്കുന്ന രീതിയിൽ പാനൽ ചെയ്ത് കാര്യങ്ങൾ ചെയ്യുകയാണ്. അതുകഴിഞ്ഞിട്ടുള്ളത് മാത്രമാണ് ഇപ്പോൾ പുറത്തേക്ക് കൊടുത്തു കൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. ഒരു ലേണിംഗ് പ്രോഗ്രാം ഉണ്ട്. കാലതാമസം വല്ലതുമുണ്ടെങ്കിൽ അതൊഴിവാക്കാം. പക്ഷേ മനസ്സിലാക്കേണ്ട ഒരു കാര്യം എന്താണ്; നമ്മൾ externally aided ആയ വലിയൊരു പ്രോജക്ട് എടുത്തുവെന്നിരിക്കട്ടെ. സാധാരണഗതിയിൽ എത്ര വർഷത്തെയാണ് നെഗോസിയേഷൻസ് നടത്തുന്നത്; കെ.എസ്.ടി.പി. പ്രോജക്ട്, എ.ഡി.ബി.-യുടെ കടിവെള്ള പ്രോജക്ട് ഇവയിൽ ഏതുകൊണ്ട്, മൂന്ന് വർഷമൊക്കെ നെഗോഷിയേറ്റ് ചെയ്തിട്ടല്ലേ അതിന്റെ ഡി.പി.ആർ. തയ്യാറാകുന്നത്. ഇത് ഏതാണ്ട് 46,000 കോടി രൂപയുടെ പ്രോജക്ടുകളാണ്. നിയമം പാസ്സാക്കി കാര്യങ്ങൾ എസ്റ്റാബ്ലിഷ് ചെയ്ത് കിഫ്ബി രൂപം കൊള്ളുന്നതുതന്നെ 2016 അവസാനത്തിലാണ്. രണ്ടുവർഷം കൊണ്ട് അപ്രൈസൽ നടത്തി ചെയ്ത് റെക്കോർഡ് വേഗതയിലാണ്. ഇങ്ങനെയൊരു കാര്യം ചെയ്യാൻ സാധിച്ചതിൽ

നമ്മൾ അഭിനന്ദിക്കുകയാണ് വേണ്ടത്.

ശ്രീ. എം. വിൻസെന്റ്: സർ, ട്രൈബ്യൂണൽ ഈ ട്രൈബ്യൂണൽ പങ്കെടുത്ത മൂന്ന് കമ്പനികളും പെട്ടിക്കടകളാണ്. തിരുവനന്തപുരം കോർപ്പറേഷനിൽ തന്നെയുള്ള മൂന്ന് കമ്പനികളാണിത്. 2008-ൽ മാത്രം എഞ്ചിനീയറിംഗ് കഴിഞ്ഞിറങ്ങിയ ഒരു വ്യക്തിയാണ് ട്രൈബ്യൂണൽ മേധാവി. നേരത്തേ കേന്ദ്രഗവൺമെന്റിലോ സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റിലോ ഏതെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള കൺസൾട്ടന്സി വർക്കുചെയ്യാനും നടത്തി എക്സ്പീരിയൻസില്ലാത്ത ഒരു കമ്പനിയായിട്ട്. ഇതിൽ രണ്ടാമത്തെ കമ്പനിയും ട്രൈബ്യൂണൽ മേധാവിയും ഒരേ സ്ഥാപനത്തിൽ പഠിച്ചിറങ്ങിയവരാണ്. ഈ ട്രൈബ്യൂണൽ വായിച്ചുനോക്കുമ്പോൾ തന്നെ അറിയാം, പരസ്പരം സഹായിച്ച് എഴുതിയ, പരസ്പരം സമ്മതിച്ചെഴുതിയ ഒരു ട്രൈബ്യൂണൽ പോലെയാണ് തോന്നുന്നത്. യാതൊരു മുൻപരിചയവുമില്ലാത്ത ഒരു കമ്പനിക്ക് ഈ ട്രൈബ്യൂണൽ കൊടുക്കുന്നതിനുവേണ്ടി കിഫ്ബി അംഗീകരിച്ച മാനദണ്ഡങ്ങൾ

എന്തൊക്കെയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

ഡോ. ടി. എം. തോമസ് ഐസക്: സർ, മിനിമം ക്വാളിഫിക്കേഷൻസ്

എന്താണ്, എക്സ്പീരിയൻസ് എന്തായിരിക്കണമെന്നത് സംബന്ധിച്ച്

ചോദ്യകർത്താവ് തന്നെ മാനദണ്ഡങ്ങൾ പറഞ്ഞു. ഒരു എക്സ്പീരിയൻസും

ഇല്ലാത്തവരല്ല. എക്സ്പീരിയൻസ് ഉള്ളവർ തന്നെയാണ് അവർ. പ്രത്യേക

ചോദ്യം തന്നാൽ ടെണ്ടറിലെ കണ്ടീഷൻ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് വായിക്കാം.

എന്റെ കയ്യിൽ ഇപ്പോൾ അതിന്റെ കൃത്യമായ പേപ്പറില്ല. ആ മാനദണ്ഡങ്ങൾ

ശരിയാണോ, ഇങ്ങനെയാണോ എന്നുള്ളതല്ലേ തർക്കം; 2008-ൽ

ഇറങ്ങിയതേയുള്ളൂ. ഈ ചെറുപ്പക്കാരായ സംരംഭകരെ ഒന്ന് വിശ്വസിക്കുക.

നമ്മൾ സ്റ്റാർട്ട് അപ്-നെക്കുറിച്ചൊക്കെ വർത്തമാനം പറയുമ്പോൾ 2008-ൽ

ഇറങ്ങിക്കഴിഞ്ഞാൽ ബുദ്ധി ഉണ്ടാവുകയില്ല, തല നറച്ചാൽ മാത്രമേ ബുദ്ധി

ഉണ്ടാകൂ എന്തൊക്കെ പറയുന്നത് ശരിയല്ല.

ശ്രീ. വി. അബ്ദുറഹിമാൻ: സർ, ഇന്ത്യാ രാജ്യത്തിനതന്നെ

മാതൃകയായിട്ടുള്ള ഒരു അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന നിധിയാണ് കിഫ്ബി. എന്റെ അറിവ് ശരിയാണെങ്കിൽ ബഹുമാനപ്പെട്ട ഇന്ത്യൻ പ്രധാനമന്ത്രിയുടെ ഓഫീസിൽ നിന്നുവരെ കിഫ്ബി സംവിധാനം ഏത് രീതിയിലാണ് മുന്നോട്ടുപോകുന്നത് എന്നുള്ള അന്വേഷണം വരെ ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. കിഫ്ബി സംവിധാനം കേരള സംസ്ഥാനത്ത് അടിസ്ഥാന വികസന രംഗത്ത് വലിയ മാറ്റങ്ങളുണ്ടാക്കുകയാണ്. കഴിഞ്ഞ കുറേ വർഷങ്ങളായി പ്രതിപക്ഷ കക്ഷികൾ കേരളം ഭരിച്ചപ്പോഴൊക്കെ തന്നെ ഇത്രയും വലിയ ഒരു വികസന പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. അതോടൊപ്പംതന്നെ ഇന്ത്യാരാജ്യം ഇത്ര വലിയൊരു സാമ്പത്തിക മന്ദ്യത്തെ നേരിടുമ്പോൾ കേരള സംസ്ഥാനത്ത് ഇത്രയും വലിയ അടിസ്ഥാന സൗകര്യവികസനങ്ങൾ നടക്കുമ്പോൾ സ്വാഭാവികമായുണ്ടാകുന്ന പ്രതിപക്ഷത്തിന്റെ എതിർപ്പ് മാത്രമായി ഇതിനെ കണ്ടാൽ മതിയാകും. എന്റെ ചോദ്യം, കിഫ്ബി സംവിധാനത്തിൽ ഇനിയുള്ള ഇൻവെസ്റ്റുമെന്റുകൾക്ക് ആക്കം കൂട്ടുന്ന രീതിയിൽ എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് ഇപ്പോൾ സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നത്?

ഡോ. ടി. എം. തോമസ് ഐസക്: സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട മെമ്പർ

പറഞ്ഞതുപോലെ ഇതൊരു അന്യോദേശ നിക്ഷേപ പദ്ധതിയാണ്. അതിന്റെ

വലിപ്പം മനസ്സിലാക്കണമെങ്കിൽ കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് സർക്കാരുകൾ - ഉമ്മൻ ചാണ്ടി

സർക്കാർ, വി.എസ്.സർക്കാർ, ആന്റണി സർക്കാർ എന്നീ മൂന്ന്

സർക്കാരുകളുടെ കാലത്ത് റോഡ്, പാലം, കെട്ടിടം തുടങ്ങിയ മൂലധന

ചെലവിന് ആകെ മുടക്കിയിട്ടുള്ളത് 40,000 കോടി രൂപയിൽ താഴെയാണ്.

ബഡ്ജറ്റിൽ നിന്നുള്ള മൂലധനചെലവ് പതിവുപോലെയുണ്ട്.

അതിനുപുറമെയാണ് 50,000 കോടി രൂപയുടെ മൂലധന നിക്ഷേപം നമ്മൾ

രണ്ടുമൂന്ന് വർഷങ്ങൾ കൊണ്ട് നടത്തിയത്. ഇത് കേരളത്തിന്റെ മുഖച്ഛായ

തന്നെ മാറ്റും. പക്ഷേ കിഫ്ബി അക്ഷയ ഖനിയാണ്, എത്ര വേണമെങ്കിലും

പ്രോജക്ട് എടുക്കാം എന്നുള്ള തെറ്റിദ്ധാരണ വേണ്ട. നമ്മൾ ഈ നിയമസഭയുടെ

തുടക്കത്തിൽ തന്നെ അതിനുള്ള ഒരു രൂപരേഖ അവതരിപ്പിച്ചിരുന്നു. 50,000

കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതികളാണ് ഇതുവഴി നമ്മൾ നടത്താനുദ്ദേശിക്കുന്നത്. ആ

50,000 കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതികൾക്ക് ഉറപ്പായിട്ടും ഈ വർഷം അനുമതി നൽകി പ്രവർത്തനത്തിലേക്ക് നീങ്ങും.

പ്രതിപക്ഷനേതാവ് (ശ്രീ. രമേശ് ചെന്നിത്തല): സർ, ഇവിടെ ക്രെഡിബിലിറ്റിയെയും കോൺഫിഡൻസിനെപ്പറ്റിയുമാണ് കൂടുതലായി സൂചിപ്പിച്ചത്. ഇന്റർനാഷണൽ ഫിനാൻഷ്യൽ മാർക്കറ്റിൽ തീർച്ചയായും ക്രെഡിബിലിറ്റിയുണ്ടെങ്കിൽ മാത്രമേ ബോണ്ട് ആണെങ്കിലും മറ്റ് കാര്യങ്ങളാണെങ്കിലും ചെയ്യാൻ സാധിക്കൂ. ഇവിടെ മെമ്പർമാർ എല്ലാവരും ചോദിച്ച ചോദ്യം പ്രസക്തമാണ്. എന്റെ ചോദ്യം, ആദ്യം സി.എം.ഡി.-യെ നിയമിച്ചു. സി.എം.ഡി. അത് ടെറനസിന് കൊടുത്തു. ലോവസ്റ്റാണ് എന്നുള്ളത് ശരിയാണ്. പക്ഷേ അതുതന്നെ ശ്രീ. എം. വിൻസെന്റ് ഇവിടെ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചതുപോലെ ഇവിടെ പങ്കെടുത്ത സ്റ്റാരോ, ടെറനസ്, ജ്യോതി എന്നീ മൂന്ന് കമ്പനികളും ചേർന്ന്, ഇവർ തമ്മിലുള്ള അറേഞ്ച്മെന്റിലാണ് ലോവസ്റ്റ് ക്വട്ടേഷനായി വന്നത് എന്നതാണ് പരാതി. ഇവിടത്തെ പ്രശ്നം,

ഇത്രയും പ്രധാനപ്പെട്ട കോൺഫിഡൻസ് ഇൻഫ്യൂസ് ചെയ്യേണ്ട, മാർക്കറ്റിൽ ക്രെഡിബിലിറ്റി ഉയർത്തിപ്പിടിക്കേണ്ട ഒരു സ്ഥാപനത്തിന്റെ പ്രോജക്ട് അപ്രൈസൽ ഇതുപോലുള്ള തട്ടിക്കൂട്ട് കമ്പനിക്ക് കൊടുക്കുന്ന നടപടിയോട് അങ്ങ് യോജിക്കുന്നുണ്ടോ; അത് പുനഃപരിശോധിക്കാൻ തയ്യാറാണോ; സാങ്കേതിക മികവില്ലാത്ത ഇത്തരം കമ്പനികളെ ഏൽപ്പിച്ച സാഹചര്യമെന്താണെന്ന് പരിശോധിച്ച് കറക്ടീവ് സ്റ്റേപ്പ് എടുക്കാൻ അങ്ങ് തയ്യാറാണോ എന്നാണ് എന്റെ ചോദ്യം.

ഡോ. ടി. എം. തോമസ് ഐസക്: സർ, തട്ടിക്കൂട്ട് കമ്പനികൾ എന്ന്

വിശേഷിപ്പിക്കുന്നത് ശരിയല്ല. നമ്മൾ ടെണ്ടർ വിളിക്കുമ്പോൾ അതിന് നിബന്ധനകൾ, ക്വാളിഫിക്കേഷൻസ് ഇന്നയിനത് വേണമെന്നുണ്ട്. ആ നിബന്ധനകൾ മീറ്റ് ചെയ്യുന്നവരാണ് ഈ മൂന്ന് കമ്പനികളും. പക്ഷേ ഇന്റേണലായി അപ്രൈസലിന്റെ കഴിവ് കിഫ്ബിയിൽ തന്നെയുണ്ടാക്കണമെന്നുള്ള കാഴ്ചപ്പാടാണുള്ളത്. അതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുന്ന കാര്യവും പറഞ്ഞു. അപ്രൈസൽ വിഭാഗത്തിൽ

സീനിയറായിട്ടുള്ള 10 പോസ്റ്റുകൾ സർക്കാർ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. അവിടെ നിയമനം നടന്നുകഴിഞ്ഞു. ഇതിനുപുറമേയാണ് ആറ് ചീഫ് എഞ്ചിനീയർമാരെ എംപാനൽ ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. ഇവരെല്ലാം ചെയ്തുകഴിഞ്ഞിട്ട് ബാക്കി പിന്നെയും വന്നാൽമാത്രമേ നമ്മൾ പുറത്തേക്ക് ഇപ്പോൾ നൽകുന്നുള്ളൂ.

ശ്രീ. എം. സ്വരാജ്: ബഹുമാനപ്പെട്ട സ്പീക്കർ, കിഫ്ബി മുഖാന്തരം നടക്കുന്ന വിവിധ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ ഡി.പി.ആർ. കണിശമായ പരിശോധനയ്ക്ക് വിധേയമാകുന്നുണ്ട്. അതിനെ സംബന്ധിച്ച് ബഹുമാനപ്പെട്ട മിനിസ്റ്റർ ഇവിടെ വിശദീകരിച്ചു. കുറ്റമറ്റ നിലയിൽ പ്രവൃത്തികൾ നടത്തുന്നതിന് ആ പരിശോധന അനിവാര്യമാണ്. അത് നമുക്ക് ഒഴിവാക്കാനാവില്ല. എന്നാൽ ഇത്തരം പരിശോധന നടക്കുന്നതുകൊണ്ട് കാലതാമസം സംഭവിക്കുന്നുണ്ട്. ഇപ്പോൾ പ്രത്യേകിച്ചും അതിൽ എന്തെങ്കിലും മാറ്റം വരുത്താൻ കഴിയുമോ എന്ന് നമുക്ക് കരുതാനുമാവില്ല. എന്റെ ചോദ്യം, കണിശമായ പരിശോധനയ്ക്കുശേഷം ഒരു ഡി.പി.ആർ. അംഗീകരിച്ചു. അത് ഒരു



പാലത്തിന്റേതാണെന്ന് ഇരിക്കട്ടെ. അതിന്റെ നിർമ്മാണത്തിന് രണ്ടുവർഷം എടുക്കുന്നുണ്ടെങ്കിൽ പാലത്തിന്റെ അപ്രോച്ച് റോഡിന്റെ സ്ഥലം കൂടി നമ്മൾ ഏറ്റെടുക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. ഇപ്പോൾ നമ്മൾ കണക്കാക്കുന്നത് ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ കൂടി കഴിഞ്ഞതിനുശേഷം നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കാനാണ്. എസ്.ഐ.എസ്. കൂടി കഴിയുമ്പോൾ ചിലപ്പോൾ ആറുമാസമോ അതിലധികമോ കാലതാമസമെടുക്കും. മുൻകാലങ്ങളിൽ അങ്ങനെ എടുക്കാത്തതുകൊണ്ടുള്ള ഒരുപാട് അപകടങ്ങൾ ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. മന്ത്രി ഇവിടെ പറഞ്ഞതിന് ഞാനും സാക്ഷിയാണ്. നമുക്കൊക്കെ അത്തരം അനുഭവവുമുണ്ട്. പക്ഷേ അതൊരു കഴിഞ്ഞ കാലമാണ്. ഇപ്പോൾ ഒരു പാലത്തിന്റേതാണെങ്കിലും നിർമ്മാണപ്രവർത്തനം ആരംഭിക്കുമ്പോൾ തന്നെ simultaneous ആയി അക്വിസിഷൻ പരിപാടി നടത്തുമെന്ന് ഉറപ്പുവരുത്തിയാൽ പോരേ; അങ്ങനെയാണെങ്കിൽ അതിന്റെ കാലതാമസം നമുക്ക് ലഘൂകരിക്കാൻ സാധിക്കുമോ എന്നാണ് എന്റെ ചോദ്യം.

ഡോ. ടി. എം. തോമസ് ഐസക്: സർ, എത്ര കാലതാമസം ഉണ്ടെങ്കിലും

ഏതാണ്ട് 46,000 കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതികൾ അംഗീകരിച്ചുകഴിഞ്ഞു. അതിൽ പതിനായിരം കോടി രൂപയുടെ ടെണ്ടർ വിളിച്ച് പ്രവർത്തനത്തിലേക്ക് നീങ്ങിക്കഴിഞ്ഞു. ബഹുമാനപ്പെട്ട മെമ്പർ പറഞ്ഞതുപോലുള്ള കേസുകൾ, കേസ് ബൈ കേസായിട്ടല്ലാതെ നയമായി എടുക്കാൻ സാധിക്കില്ല. അതിന് യാതൊരു സംശയവുമില്ല. കാരണം റോഡ് പണി തുടങ്ങാം. ഭൂമി കിട്ടാതിരിക്കുമ്പോൾ ആ റോഡ് പിന്നെ ഇത്രയായി കുറയ്ക്കാം അങ്ങനെയൊന്നും ചെയ്യാൻ കഴിയില്ല. പക്ഷേ കേസ് ബൈ കേസായി എന്തിനെങ്കിലും ഒരു എക്സംപ്ഷൻ വേണമോ തുടങ്ങിയ കാര്യങ്ങൾ വേറെ പരിശോധിക്കാം. പൊതുവായി ഭൂമി പിന്നെ എടുക്കാം, പണി ഇപ്പോൾ തുടങ്ങാം എന്നുള്ള രീതി സ്വീകരിക്കില്ല. പക്ഷേ കേസ് ബൈ കേസ് പരിശോധനയുണ്ട്.

ഡോ. എൻ. ജയരാജ്: സർ, കിഫ്ബിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് എന്റെ

നിയോജകമണ്ഡലത്തിലെ കാഞ്ഞിരപ്പള്ളി ബൈപ്പാസുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികളുമായി നിരന്തരം, പ്രത്യേകിച്ച് 2013-ലെ ആക്ട് പ്രകാരം

ഒരുപാട് നടപടിക്രമങ്ങളാണ്. ഒന്നര വർഷമായി ഈ പ്രോസസ്സ് നടന്നുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. ബാക്കിയെല്ലാം കാര്യങ്ങളുമായി. പക്ഷെ, ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങൾ കൂറേക്കൂടി ത്വരിതപ്പെടുത്താൻ എന്തെങ്കിലും നടപടികൾ, ഇതുപോലുള്ള അടിയന്തര ഘട്ടങ്ങളിൽ, വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട പ്രവൃത്തികൾക്ക് ഒരു പ്രത്യേക ടീമിനെ നിയമിച്ചുകൊണ്ട് അതിന്റെ ഗതിവേഗം വർദ്ധിപ്പിക്കാനുള്ള നടപടികൾ നടപ്പാക്കാൻ കഴിയുമോ എന്നതാണ് എന്റെ ചോദ്യം.

ഡോ. ടി. എം. തോമസ് ഐസക്: സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട മെമ്പർ പറഞ്ഞത് ശരിയാണ്. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് കാലതാമസം വരുന്നുണ്ട്. അത് പരിഹരിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ഇപ്പോൾ ചെയ്തിരിക്കുന്നത്, കിഫ്ബി വർക്കുകളുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാൻവേണ്ടി 4 പ്രത്യേക ലാൻഡ് അക്വിസിഷൻ ഗ്രൂപ്പുകളെ നിയോഗിച്ചുകഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. ഇനി അതിന്റെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ പോരാ, കൂടുതൽ വേണമെങ്കിൽ ടെമ്പററിയായി അതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാം.

ഡോ. എം. കെ. മുനീർ: സർ, റോഡ് ബോർഡ് ഉണ്ടാക്കിയ സമയത്ത് ചെയ്തതെന്താണെന്ന് വെച്ചാൽ, റോഡ് ബോർഡിനകത്തുതന്നെ ഫിനാൻഷ്യൽ എക്സ്പേർട്ട്സ്, അപ്രൈസൽ ചെയ്യാൻ പറ്റുന്ന എക്സ്പേർട്ട്സിനെയാക്കെ

ഡയറക്ടർ ബോർഡ് മെമ്പേഴ്സായിരുന്നു. ഉദാഹരണത്തിന് IL&FS ഒക്കെ അതിനകത്ത് അന്ന് ഡയറക്ടർ ബോർഡ് മെമ്പേഴ്സായിരുന്നു. കിഫ്ബി ഡയറക്ടർ മെമ്പേഴ്സിൽ, അതുപോലെ അപ്രൈസലിന് നമ്മെ സഹായിക്കാൻ പറ്റുന്ന വലിയ Nationally and internationally അറിയപ്പെടുന്നവർ ഇല്ലേ; ഉണ്ടോയെന്നുള്ള എന്റെ ഒരു സംശയം ഞാൻ ഉന്നയിക്കുകയാണ്. ഉണ്ടെങ്കിൽ അപ്രൈസലിനായി വേറൊരു ആളെ വീണ്ടും ആശ്രയിക്കേണ്ട ആവശ്യമില്ല. ഡയറക്ടർ ബോർഡിൽ ആരൊക്കെയാണ് ഉള്ളത്; അപ്രൈസൽ ചെയ്യാൻ പറ്റുന്ന വലിയ ഇൻസ്റ്റിറ്റ്യൂഷൻസ് ഉണ്ടോയെന്നുള്ളത് അറിയാൻ താൽപ്പര്യമുണ്ട്.

ഡോ. ടി. എം. തോമസ് ഐസക്: സർ, ഇല്ല. അങ്ങ് പറഞ്ഞതുപോലെ

കിഫ്ബി ഡയറക്ടർ ബോർഡിൽ അത്തരത്തിലുള്ള എഞ്ചിനീയറിംഗ് വൈദഗ്ദ്ധ്യവും അപ്രൈസൽ വൈദഗ്ദ്ധ്യവുമുള്ള ആളുകളില്ല. അവരെല്ലാവരുംതന്നെ ഫിനാൻഷ്യൽ എക്സ്പേർട്ട്സാണ്. ധനകാര്യ മേഖലയിൽ, വലിയ ബാങ്ക് മേധാവികൾ മുതൽ റിസർവ് ബാങ്കിലും സെബിയിലുമെല്ലാം ജോലി ചെയ്തിരുന്ന വളരെ സീനിയറായുള്ള ആളുകൾ മാത്രമേ കിഫ്ബി ഡയറക്ടർ ബോർഡിലുള്ളൂ. കിഫ്ബി ബോർഡ് അപ്രൈസൽ നടത്തില്ല. ഏതെങ്കിലും കമ്പനിയിലെ ബോർഡ് മെമ്പേഴ്സ് അപ്രൈസൽ നടത്തുന്നതായി എനിക്ക് തോന്നുന്നില്ല.

അതിനുള്ള സംവിധാനം വേറെയുണ്ടാക്കും. അങ്ങ് പറഞ്ഞാരു കാര്യം പരിഗണിക്കാം. ഇങ്ങനെയുള്ള വൈദഗ്ധ്യം കൂടുതൽ കിഫ്ബിയിൽ in-house ആയി ഉണ്ടാകണമെന്നുള്ളതിൽ എനിക്ക് തർക്കമില്ല. ബില്ലിന് തുടക്കം കുറിച്ചിട്ടുണ്ട്. അതാണ് ഞാൻ പറഞ്ഞുകഴിഞ്ഞത്. ഇനിയും അത് മെച്ചപ്പെടുത്തണമെന്ന് പ്രതിപക്ഷനേതാവും പറഞ്ഞു. നമുക്കത് പരിശോധിക്കാം, ചെയ്യാം.

വ്യാവസായിക മേഖലയ്ക്ക് ആവശ്യമായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യം

3 (\*483) ശ്രീ. വി. ഡി. സതീശൻ:

ശ്രീ. പി. ടി. തോമസ്: സർ, താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക്

വ്യവസായവും സ്പോർട്സും യുവജനകാര്യവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ;

(എ) വ്യാവസായിക മേഖലയ്ക്ക് ആവശ്യമായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യം ഒരുക്കിക്കൊടുക്കാൻ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന് കഴിയുന്നുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ ഇതിനായി സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ എന്തൊക്കെയാണ്;

(ബി) അടിസ്ഥാന സൗകര്യം ഒരുക്കുന്നതിൽ ഉണ്ടായ വീഴ്ച വ്യാവസായിക മേഖലയിലെ വികസനത്തിന് തിരിച്ചടയാകുന്നതായും സംരംഭകർ മറ്റ്

ദക്ഷിണേന്ത്യൻ സംസ്ഥാനങ്ങളിലേയ്ക്ക് ചേക്കേറുന്നതായും

കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ടോയെന്ന് അറിയിക്കുമോ;

(സി) എങ്കിൽ ഈ സർക്കാരിന്റെ കാലയളവിൽ വ്യവസായം ആരംഭിക്കാൻ വന്ന ഏതൊക്കെ വൻകിട കമ്പനികളാണ് പ്രസ്തുത സംരംഭം ഉപേക്ഷിച്ചതെന്ന് വെളിപ്പെടുത്തുമോ?

വ്യവസായവും സ്പോർട്സും യുവജനകാര്യവും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ): സർ,

(എ) ഉണ്ട്. വ്യാവസായിക മേഖലയ്ക്ക് ആവശ്യമായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യം ഒരുക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി സൂക്ഷ്മ-ചെറുകിട-ഇടത്തരം വ്യവസായ മേഖലയിലെ സംരംഭകർക്ക് സംരംഭം ആരംഭിക്കുന്നതിനായി വിവിധ ജില്ലകളിലുള്ള 2424 ഏക്കർ വ്യവസായ ഭൂമിയിൽ വ്യവസായ വാണിജ്യ ഡയറക്ടറുടെ അധീനതയിൽ 39 വ്യവസായ വികസന ഏരിയ/പ്ലോട്ടുകളിൽ ഭൂമി അനുവദിക്കുന്നുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഏരിയ/പ്ലോട്ടുകളിൽ ഭൂവികസനം, ജലലഭ്യത ഉറപ്പാക്കൽ, ഊർജ്ജ വിതരണം, പാരമ്പര്യേതര ഊർജ്ജം ഉപയുക്തമാക്കൽ എന്നീ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് "നിലവിലുള്ള ഡെവലപ്മെന്റ് ഏരിയ ഡെവലപ്മെന്റ് പ്ലോട്ടുകളുടെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ

വികസനവും നവീകരണം" എന്ന പദ്ധതിക്കായി നടപ്പുസാമ്പത്തിക വർഷം 10 കോടി രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി ലഭ്യമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. വ്യവസായ വികസന ഏരിയ/പ്ലോട്ടുകളിലെ സ്ഥലപരിമിതി കണക്കിലെടുത്തുകൊണ്ടുള്ള ബഹുനില വ്യവസായ സമുച്ചയ നിർമ്മാണം പദ്ധതിക്കായി നടപ്പുസാമ്പത്തിക വർഷം 20 കോടി രൂപ വകയിരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. എറണാകുളം ജില്ലയിലെ എടയാർ വ്യവസായ വികസന മേഖലയിലും കോട്ടയം ജില്ലയിലെ പൂവൻതുരുത്ത് വ്യവസായ വികസന പ്ലോട്ടിലും MSE-CDP (Micro & Small Enterprises - Cluster Development Programme) എന്ന പദ്ധതിയുടെ കീഴിൽ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനത്തിനായി നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പരമ്പരാഗത ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടെ വിപണനം പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി വിവിധോദ്യേശ്യ വിപണന പ്രോത്സാഹന കേന്ദ്രങ്ങൾ എന്ന പദ്ധതി ആരംഭിക്കുകയും അതിനുവേണ്ടി 2018-19 ബഡ്ജറ്റിൽ 140 ലക്ഷം രൂപ വകയിരുത്തുകയും ചെയ്തു. ആലപ്പുഴ ജില്ലാ വ്യവസായ കേന്ദ്രത്തിൽ വിവിധോദ്യേശ്യ വിപണന കേന്ദ്രം സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് 978.93 ലക്ഷം രൂപയ്ക്ക് ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെ പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനമായ കേരള സംസ്ഥാന

വ്യവസായ വികസന കോർപ്പറേഷൻ ആലപ്പുഴ, മലപ്പുറം, കോഴിക്കോട്, കണ്ണൂർ ജില്ലകളിൽ വ്യവസായ വളർച്ചാ കേന്ദ്രങ്ങൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇവിടങ്ങളിൽ അടിസ്ഥാന സൗകര്യമൊരുക്കി വ്യവസായ സംരംഭകർക്ക് സ്ഥലവും കെട്ടിടവും ലഭ്യമാക്കുന്നുണ്ട്. പാലക്കാട് ജില്ലയിൽ എഞ്ചിനീയറിംഗ്/ജനറൽ വ്യവസായങ്ങൾക്കായി ഒരു വ്യവസായ പാർക്ക് സ്ഥാപിച്ചിട്ടുണ്ട്. എറണാകുളം ജില്ലയിൽ ആമ്പല്ലൂരിൽ ഒരു ഇലക്ട്രോണിക്സ് ഹാർഡ്‌വെയർ പാർക്ക് തുടങ്ങുന്നതിന് സ്ഥലമേറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പുരോഗമിക്കുകയാണ്. തിരുവനന്തപുരത്ത് തോന്നയ്ക്കലിൽ ഒരു ലൈഫ് സയൻസ് പാർക്കിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടന്നുവരുന്നുണ്ട്. ഭക്ഷ്യ സംസ്കരണത്തിനായി ആലപ്പുഴ ജില്ലയിൽ ഒരു മെഗാ ഫുഡ് പാർക്കിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ പുരോഗമിക്കുന്നു.

വ്യവസായ വകുപ്പിന്റെ പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനമായ കിൻഫ്ര 24 വ്യവസായ പാർക്കുകൾ സ്ഥാപിച്ച് വ്യവസായ സംരംഭം തുടങ്ങുന്നതിനുള്ള അടിസ്ഥാന സൗകര്യം ഒരുക്കി സംരംഭകർക്ക് സ്ഥാപനങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനായി സ്ഥലവും കെട്ടിടസമുച്ചയവും ലഭ്യമാക്കിവരുന്നു. സംസ്ഥാനത്ത് റബ്ബർ അധിഷ്ഠിത മൂല്യവർദ്ധിത ഉൽപ്പന്നങ്ങളുടെ ആക്കം



കൂട്ടുന്നതിനായി കേരള റബ്ബർ ലിമിറ്റഡ് എന്ന പേരിൽ കൊച്ചിൻ ഇന്റർനാഷണൽ എയർപോർട്ട് ലിമിറ്റഡ് മാതൃകയിൽ ഒരു കമ്പനി കോട്ടയം ജില്ലയിൽ സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. കമ്പനി സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് അനുയോജ്യമായ സ്ഥലം കണ്ടെത്തി ശിപാർശ ചെയ്യുന്നതിന് രൂപീകരിച്ച ടെക്നിക്കൽ ടീം കാഞ്ഞിരപ്പള്ളി താലൂക്കിലെ 2 സൈറ്റുകൾ പരിശോധിക്കുകയും ഇടക്കനം വില്ലേജിൽ M/s. Tropical Plantations Limited-ന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള 200 ഏക്കർ സ്ഥലം കമ്പനി സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് അനുയോജ്യമാണെന്ന് ശിപാർശ ചെയ്യുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനമായ സിഡ്കോ ചെറുകിട വ്യവസായ സംരംഭത്തിന് ആവശ്യമായ അടിസ്ഥാന സൗകര്യം ലഭ്യമാക്കി വരുന്നുണ്ട്. സിഡ്കോയുടെ അധീനതയിലുള്ള 2 മിനി വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റുകളുടെയും 5 വ്യവസായ എസ്റ്റേറ്റുകളുടെയും നവീകരണത്തിനായി 7 കോടി രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്. അസംസ്കൃത വസ്തുക്കൾ സംഭരിക്കുന്നതിനും വിൽപന നടത്തുന്നതിനുമുള്ള പ്രവർത്തന മൂലധനമായി 175 ലക്ഷം രൂപ വർക്കിംഗ് കാപ്പിറ്റൽ അസിസ്റ്റൻസായി സിഡ്കോയ്ക്ക് അനുവദിച്ചുനൽകിയിട്ടുണ്ട്. സിഡ്കോയുടെ 8 ഉൽപ്പാദന യൂണിറ്റുകളുടെ

നവീകരണത്തിനായി 9.95 കോടി രൂപയുടെ ഭരണാനുമതി പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ബി) കണ്ടെത്തിയിട്ടില്ല.

(സി) ഈ സർക്കാരിന്റെ കാലയളവിൽ വ്യവസായം ആരംഭിക്കാൻ വന്ന വൻകിട കമ്പനികളൊന്നും സംരംഭം ഉപേക്ഷിച്ചിട്ടില്ല.

ശ്രീ. വി. ഡി. സതീശൻ: സർ, ഒരു സംസ്ഥാനത്തിന്റെ വ്യവസായ വികസനത്തിന്റെ ഏറ്റവും അടിസ്ഥാനം സംരംഭകരായി സംസ്ഥാനത്തേയ്ക്ക് വരുന്നവർക്ക് ആകർഷണീയമായ തരത്തിലുള്ള അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനങ്ങൾ ഒരുക്കിക്കൊടുക്കുകയെന്നുള്ളതാണ്. പക്ഷെ, നമ്മളെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം പല പരിമിതികളുമുണ്ട്. ഇത്രയും വലിയ ജനസാന്ദ്രതയുള്ള ഒരു സംസ്ഥാനത്ത് സ്ഥലമെന്നത് precious commodity ആണ്. രൂക്ഷമായ ഊർജ്ജ പ്രതിസന്ധിയുള്ള ഒരു സംസ്ഥാനമാണ് കേരളം. നമ്മുടെ പരിമിതിയിൽ നിന്നുകൊണ്ടുള്ള ഏറ്റവും ആകർഷണീയമായ വ്യവസ്ഥകൾ, അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ ഓഫർ ചെയ്യാൻ കഴിയുകയെന്നുള്ളതാണ് വ്യവസായ സംരംഭകരെ ആകർഷിക്കാനുള്ള പ്രധാനപ്പെട്ട കാര്യം. എന്റെ ചോദ്യം, നമ്മുടെ പല പാർക്കുകളിലായി സംരംഭകർക്ക് സ്ഥലം കൊടുത്തിട്ടുണ്ട്. അത് അവരുടെ കയ്യിൽനിന്നും പണം

വാങ്ങിച്ചിട്ടാണ്. അവർക്ക് കൃത്യമായ പട്ടയം വിതരണം ചെയ്യാത്തതുകൊണ്ട് അവർ പണം കൊടുത്ത് വാങ്ങിയ സ്ഥലം പ്ലഡ്ജ് ചെയ്ത് അവരുടെ വ്യവസായ വികസനത്തിനുവേണ്ടി, എക്സ്റ്റൻഷനുവേണ്ടി, എക്സ്പാൻഷനുവേണ്ടിയൊന്നും ഉപയോഗിക്കാൻ കഴിയാത്ത സാഹചര്യമാണ്. അങ്ങ് അടിയന്തരമായി ശ്രദ്ധിച്ച് ഈ പണം കൊടുത്ത് സ്ഥലം വാങ്ങിയ വ്യവസായ പാർക്കുകളിലെ മുഴുവൻ ആളുകൾക്കും അത് പ്ലഡ്ജ് ചെയ്യുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള എല്ലാ തടസ്സങ്ങളും നീക്കി അവർക്ക് പട്ടയം കൊടുക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ?

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ: സർ, വ്യവസായ രംഗത്ത് കുറെ കാലമായി തുടർന്നുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന ഒരു തുടർച്ചയാണ് ഇപ്പോൾ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച കാര്യം. ഞങ്ങൾ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനുശേഷം ബഹുമാനപ്പെട്ട വി. ഡി. സതീശൻ പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങൾ ഞങ്ങളുടെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുള്ളതാണ്. അതുകൊണ്ടുതന്നെ ഇത്തരം പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കാൻ ഇപ്പോൾ നടപടി സ്വീകരിച്ചുവരികയാണ്. സംരംഭകർക്ക് ഏറ്റവും ആകർഷകമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കണം. ഞങ്ങൾ ഇപ്പോൾ അതിന് ചെയ്തുകൊണ്ടിരിക്കുന്നത്, ഓരോ ഇൻഡസ്ട്രിയൽ പ്ലോട്ടിൽ, ഓരോ വ്യവസായ പാർക്കുകളിൽ അവിടെയുള്ള

സംരംഭകരെയെല്ലാം കൂട്ടിച്ചേർത്തുകൊണ്ട് പ്രത്യേകമായ കമ്മിറ്റികളും അതിനനുയോജ്യമായുള്ള ബാക്കി കാര്യങ്ങളും നിർവ്വഹിക്കാനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയാണ്. വികസന കാര്യങ്ങൾ നിർവ്വഹിക്കാനും മാർക്കറ്റിംഗ് രംഗത്തെ ശക്തിപ്പെടുത്താനുമുള്ള സഹായങ്ങൾ കൊടുക്കുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള സംവിധാനങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. നേരത്തെ തുടർന്നുകൊണ്ടിരിക്കുന്ന ഒരു സിസ്റ്റത്തിന്റെ ഭാഗമായി ഇവിടെ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച ഒരു കാര്യം ശരിയാണ്. കിൻഫ്രയും അതുപോലെയുള്ള വ്യവസായ വകുപ്പും വ്യവസായ ഡയറക്ടറേറ്റുമൊക്കെ ഏറ്റെടുത്ത് വിതരണം ചെയ്യുന്ന ഭൂമിയുടെ നിലപാട് സംബന്ധിച്ച് ആക്ഷേപങ്ങളുണ്ടായിരുന്നു. പ്രത്യേകിച്ച്, വലിയ തുക കൊടുക്കേണ്ടിവരിക. ഒരു സംരംഭകൻ ഭൂമിയുടെ വിലയെന്നുള്ള നിലയിൽ തുടങ്ങുമ്പോൾതന്നെ വലിയ വില കൊടുക്കേണ്ടിവരുന്നുണ്ട്. അത് ലഘൂകരിക്കാനും വ്യവസായ സംരംഭകർക്ക് ആകർഷകമായ ചില മാറ്റങ്ങൾ ഈ രംഗത്ത് വരുത്താനും ഗവൺമെന്റ് ഉദ്ദേശിക്കുകയാണ്. അത്തരം കാര്യങ്ങൾ നാളെ ഇതുസംബന്ധിച്ചുള്ള ബില്ലിന്റെ ചർച്ചയിൽ ഞാൻ വ്യക്തമാക്കാൻ ആഗ്രഹിക്കുന്നുണ്ട്. അപ്പോൾ ആ കാര്യം കൂടുതൽ വ്യക്തമാകുമെന്നാണ് ധരിക്കുന്നത്. ഏതായാലും ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം

പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങൾ ശരിയാണ്. അവർക്കുതന്നെ അതിന്റെ അവകാശം കൊടുക്കാനും അവർ അതിന്റെ പണം മുഴുവൻ അടച്ചിട്ടുണ്ട്, ഒരു വ്യവസായ പ്ലോട്ടിൽ വ്യവസായം തുടങ്ങുന്നതിനായി വാങ്ങിയ ഭൂമിയുടെ മുഴുവൻ വിലയും അതിന്റെ പലിശയടക്കം അടച്ചെങ്കിലും അവർക്ക് കൈകാര്യം ചെയ്യാനുള്ള അധികാരമില്ല. ഇങ്ങനെയുള്ള നിയമപ്രശ്നങ്ങൾ വിദഗ്ദ്ധമായി പരിശോധിച്ച് ആവശ്യമായ നിലയിൽ നടപടി സ്വീകരിക്കാം. ഒരു കാര്യം ഞാൻ വ്യക്തമാക്കുകയാണ്, നിക്ഷേപകർക്ക്, സംരംഭകർക്ക് ഏറ്റവും ആകർഷകമായ നിലപാടാണ് ഗവൺമെന്റ് സ്വീകരിക്കുക.

ശ്രീ. വി. ഡി. സതീശൻ: സർ, അവർക്ക് പ്രത്യേകമായുള്ള സംവിധാനങ്ങൾ ഏർപ്പെടുത്താമെന്ന് അങ്ങ് പറഞ്ഞു. അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങളുടെ അഭാവം പല പാർക്കുകളിലുമുണ്ട്. കൃത്യമായ സമയത്ത് വൈദ്യുതി ലഭ്യമാകുന്നില്ല. അതുപോലെതന്നെ റോഡുകൾ കേടായിക്കിടക്കുന്നു. വ്യാവസായിക ആവശ്യത്തിന് കൃത്യമായി വെള്ളം ലഭിക്കുന്നില്ല. ഇങ്ങനെയുള്ള അടിസ്ഥാനപരമായ കാര്യങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി പ്രത്യേകമായ ആക്ഷൻ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കാൻ സർക്കാർ തയ്യാറാകുമോ?

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ: സർ, ഈ പറഞ്ഞിട്ടുള്ള കാര്യം ശരിയാണ്.

ഞങ്ങൾതന്നെ ഇപ്പോൾ ഇടപെട്ട് പല വ്യവസായ പാർക്കുകളിലും റോഡുകളുടെ പുനർനിർമ്മാണം, വൈദ്യുതി ലഭ്യമാക്കുക, വെള്ളം എത്തിച്ചുകൊടുക്കുക, അതിനുള്ള തടസ്സങ്ങൾ ഒഴിവാക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ആ ഇൻഡസ്ട്രിയൽ പാർക്കിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന വ്യവസായികളുടെ കൂട്ടായ സംരംഭം ഉപയോഗപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ട് അവരെയെല്ലാം സഹകരിപ്പിച്ചുകൊണ്ട് ഇത്തരം പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കാനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നുണ്ട്. അതിനുപുറമെ, ഇപ്പോൾ ഞങ്ങൾ ആവിഷ്കരിക്കുന്നത്, സോളാർ എനർജി. ഇത്തരം സംരംഭങ്ങൾ ഉപയോഗിച്ചുകൊണ്ട് വൈദ്യുതി പ്രശ്നം നല്ലതുപോലെ പരിഹരിക്കാൻ സാധിക്കും. അതിനുവേണ്ടി കേരളത്തിലെ എല്ലാ വ്യവസായ പാർക്കുകളിലും സോളാർ എനർജി ഉൽപ്പാദിപ്പിക്കാനും ആ പ്ലോട്ടിലുള്ള വ്യവസായത്തിനുവേണ്ട വൈദ്യുതി കൊടുക്കാനും അധികം ഉൽപ്പാദിപ്പിക്കുന്ന വൈദ്യുതി ഒരു വ്യവസായമെന്ന നിലയിൽത്തന്നെ ഉൽപ്പാദിപ്പിച്ചാൽ ഇലക്ട്രിസിറ്റി ബോർഡിനു തിരിച്ചുകൊടുക്കാൻ സാധിക്കും. തീർച്ചയായും അതിന്റെ വിലയും ലഭ്യമാകുകയും ചെയ്യും. ഇതും ഓരോ വ്യവസായ പാർക്കുകളിലും ആരംഭിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുകയാണ്. സ്വകാര്യ പാർക്കുകളെയും ഗവൺമെന്റ് പ്രൊമോട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. സ്വകാര്യ പാർക്കുകൾ ആരംഭിക്കുന്നവർക്ക്

ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിൽ 25 ഏക്കറിന്റെയും പട്ടണങ്ങളിൽ 15 ഏക്കറിന്റെയും സ്വകാര്യ പാർക്കുകൾ ആരംഭിക്കാം. ആ സ്വകാര്യ പാർക്കുകളിലും വെള്ളം, വൈദ്യുതി, ഗതാഗതം തുടങ്ങിയ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ ഒരുക്കിക്കൊടുക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികളും സ്വീകരിച്ചുവരികയാണ്. ഇതിനുവേണ്ട എല്ലാ കാര്യങ്ങളും പ്രത്യേകമായി ശ്രദ്ധിച്ചു ചെയ്യുന്നുണ്ട്.

മി. സ്പീക്കർ: ഓർഡർ..... ഓർഡർ..... ചോദ്യോത്തരവേള

അവസാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

(ചോദ്യോത്തരസമയം കഴിഞ്ഞു.)