

മി. സ്പീക്കർ: ഓർഡർ....ഓർഡർ.... ചോദ്യം നമ്പർ (\*241)

പാട്ടക്കുടിശ്ശിക ഊർജ്ജിതമായി പിരിച്ചെടുക്കാൻ നടപടി

1(\*241)

ശ്രീ. സി. മമ്മൂട്ടി:

പ്രൊഫ. ആബിദ് ഹുസൈൻ തങ്ങൾ:

ശ്രീ. എം. ഉമ്മർ:

ശ്രീ. മഞ്ഞളാംകുഴി അലി: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക്

റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) സംസ്ഥാനത്ത് പാട്ടക്കുടിശ്ശിക യഥാസമയം പിരിച്ചെടുക്കാൻ കഴിയാത്ത സ്ഥിതിവിശേഷം സർക്കാരിന് പ്രതിവർഷം വൻതോതിലുള്ള നഷ്ടമുണ്ടാക്കുന്നത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;

(ബി) കോടിക്കണക്കിന് തുക ഈയിനത്തിൽ ഒടുക്കേണ്ട സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും ഇത് ഈടാക്കിയെടുക്കുന്നതിന് ഈ സർക്കാർ എന്തെങ്കിലും പ്രത്യേക നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ;

(സി) പാട്ടക്കുടിശ്ശികയിൽ സ്വകാര്യ വ്യക്തികളും സ്വകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളും വരുത്തിയിട്ടുള്ള കുടിശ്ശിക പ്രത്യേകമായി തിട്ടപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടോ; പാട്ടക്കുടിശ്ശിക പിരിക്കുന്നത് ഊർജ്ജിതമാക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി

സ്വീകരിക്കുമോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ): സർ,

(എ&ബി) സംസ്ഥാനത്ത് സംഘടനകൾക്കും സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും

പാട്ടത്തിനായി അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതിന്റെ വിവരശേഖരണം നടത്തുന്നതിനും

പ്രസ്തുത കേസുകളുടെ വിശദമായ പരിശോധന നടത്തുന്നതിനുമായി

സ.ഉ. (എം.എസ്.) നം. 55/2017/റവ. തീയതി 18.02.2017 പ്രകാരം റവന്യൂ

സെക്രട്ടറിയുടെ നേതൃത്വത്തിൽ നിയമ സെക്രട്ടറി, ജോയിന്റ് കമ്മീഷണർ

എന്നിവരെ ഉൾപ്പെടുത്തി ഒരു സമിതി രൂപീകരിച്ച് ഉത്തരവ്

പുറപ്പെടുവിക്കുകയുണ്ടായി. അതിനുശേഷം പ്രത്യേക ഉത്തരവുപ്രകാരം ധനകാര്യ

(വ്യയം) സെക്രട്ടറിയെയുംകൂടി ഉൾപ്പെടുത്തി സമിതി പുനഃസംഘടിപ്പിച്ചു.

പ്രസ്തുത സമിതി സമയാസമയങ്ങളിൽ യോഗം ചേർന്ന് ഇക്കാര്യത്തിൽ

സ്വീകരിക്കേണ്ട നടപടികൾ ചർച്ച ചെയ്ത് തുടർനടപടികൾ നിർദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ട്.

പ്രസ്തുത സമിതിയുടെ നിർദ്ദേശമനുസരിച്ച് ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണറുടെ

കാര്യാലയത്തിൽ പാട്ടം സംബന്ധിച്ച കാര്യങ്ങൾ കൈകാര്യം ചെയ്യുന്നതിന്

ലീസ് മിഷൻ എന്ന പേരിൽ ഒരു സെൽ രൂപീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത സെൽ

സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും സംഘടനകൾക്കും പാട്ടം നൽകിയിട്ടുള്ള മുഴുവൻ

കേസുകളുടെയും പട്ടിക 14 ജില്ലാ കളക്ടർമാർ മുഖാന്തിരം ശേഖരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. പാട്ടം സംബന്ധിച്ച പ്രസ്തുത കേസുകളെല്ലാം വിശദമായി പരിശോധിച്ച് മുഴുവൻ പാട്ടകക്ഷികളെയും നിയമാനുസൃത നോട്ടീസ് നൽകി സമയബന്ധിതമായി നേരിൽ കേട്ട് പാട്ടക്കുടിശ്ശിക ഈടാക്കുന്നതിനും പാട്ടം പുതുക്കുന്നതിനും ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് എല്ലാ ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്കും നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. അതിന്മേൽ സ്വീകരിക്കുന്ന നടപടികളുടെ പുരോഗതി വിലയിരുത്തുകയും ചെയ്യുന്നുണ്ട്. പാട്ടം അടയ്ക്കാനും പാട്ടം പുതുക്കാനും വിമുഖത കാണിക്കുന്നവരുടെ സംഗതിയിൽ പാട്ടം റദ്ദ് ചെയ്ത് ഭൂമി തിരികെ കക്ഷികളിൽനിന്നും പിടിച്ചെടുത്ത് സർക്കാരിൽ നിക്ഷിപ്തമാക്കുന്നതിനും പാട്ടക്കുടിശ്ശിക റവന്യൂ റിക്കവറി നടപടികളിലൂടെ പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നുണ്ട്. കൂടാതെ സ.ഉ. (കൈ) നം. 276/2018/റവ. തീയതി 03.08.2018 പ്രകാരം 16 മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ ഉൾപ്പെടുത്തി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. അതനുസരിച്ച് പാട്ട രജിസ്റ്ററുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നതിനും അപ്ഡേറ്റ് ചെയ്യുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

(സി) പാട്ടക്കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ വ്യക്തികളുടെയും സ്വകാര്യ

സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും പാട്ടക്കുടിശ്ശിക ഇനത്തിൽ പിരിച്ചെടുക്കേണ്ട തുക എത്രയാണെന്ന് പ്രത്യേകമായി തിട്ടപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. 2019-20 വർഷത്തേയ്ക്കുള്ള സംസ്ഥാന ബഡ്ജറ്റിൽ ബഹുമാനപ്പെട്ട ധനകാര്യമന്ത്രി പ്രസ്തുത പാട്ടക്കുടിശ്ശിക അടവാക്കാൻ പാട്ടകക്ഷികൾക്ക് ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതി പ്രഖ്യാപിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ പാട്ടക്കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ സ്ഥാപനങ്ങൾ/സംഘടനകൾ/വ്യക്തികൾ എന്നിവയുടെ പാട്ടക്കുടിശ്ശിക കണക്കാക്കി ബന്ധപ്പെട്ട കക്ഷികൾക്ക് നിയമാനുസൃത നോട്ടീസ് നൽകി നേരിൽ കേൾക്കുകയും പാട്ടക്കുടിശ്ശിക ഈടാക്കി പാട്ടം പുതുക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നുണ്ട്. ടി കക്ഷികൾ പാട്ടക്കുടിശ്ശിക ഒടുക്കുവരുത്താൻ വിസമ്മതിക്കുന്നപക്ഷം പാട്ടം റദ്ദ് ചെയ്യുന്നതിനുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ ഉൾക്കൊള്ളിച്ചുകൊണ്ടുള്ള വിശദമായ പ്രൊപ്പോസൽ സർക്കാരിലേയ്ക്ക് സമർപ്പിച്ച് സർക്കാർവസ്തു വീണ്ടെടുക്കാനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കാൻ ജില്ലാ കളക്ടർമാർക്ക് നേരിട്ടും ലാന്റ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ മുഖാന്തിരവും നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

ശ്രീ. സി. മമ്മൂട്ടി: സർ, പാട്ടക്കുടിശ്ശികവേണ്ടി കൊടുത്തിട്ടുള്ള ഭൂമിയിൽനിന്നും കിട്ടാനുള്ള തുക എത്രയാണെന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തി

പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിന് സമിതി രൂപീകരിക്കുകയും ഇടയ്ക്കിടെ അവലോകനം ചെയ്യുകയും അതനുസരിച്ച് കുടിശ്ശിക തിട്ടപ്പെടുത്തുകയും അത് പിരിക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ പാട്ടക്കുഷിക്കുവേണ്ടി എത്ര ഹെക്ടർ ഭൂമി കൊടുത്തിട്ടുണ്ട്; അതിൽ എത്ര രൂപ കുടിശ്ശികയായി കിട്ടാനുണ്ട്; വിവിധ പദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിച്ച് നടപടിയെടുത്തതുമൂലം എത്ര രൂപ ലഭിച്ചു; ഇനി എത്ര രൂപ കിട്ടാൻ ബാക്കിയുണ്ട്?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ഇപ്പോഴത്തെ കണക്കനുസരിച്ച് 697

കേന്ദ്രങ്ങളാണുള്ളത്. വിവിധ ജില്ലകളിലായി സംഘടനകൾക്കും വ്യക്തികൾക്കുമായി ആകെ 3118.2193 ഹെക്ടർ സ്ഥലമാണ് പാട്ടത്തിന് നൽകിയിട്ടുള്ളത്. പാട്ടക്കുടിശ്ശിക ഇനത്തിൽ 1155.313649 (1156 കോടി രൂപ) കോടി രൂപയാണ് ലഭിക്കാനുള്ളത്. ഇപ്പോൾ നടത്തിയിട്ടുള്ള പരിശ്രമത്തിന്റെ ഫലമായി ഏതാണ്ട് 16,46,41,563/- കോടി രൂപ ഈ കാലയളവിൽ പിരിച്ചെടുക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ട്. ദീർഘകാലമായി നിലനിൽക്കുന്ന പാട്ടക്കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിനും വ്യവസ്ഥകൾ ലംഘിക്കുന്നത് തക്കസമയത്ത് ചോദ്യം ചെയ്യുന്നതിനുമാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കാത്തതിന്റെ ഭാഗമായിട്ടാണ് ഇത്തരം നടപടികളെല്ലാം

നടന്നിട്ടുള്ളത്.

ശ്രീ. സി. മമ്മൂട്ടി: സർ, ഇതിനുവേണ്ടി കഴിഞ്ഞ ബഡ്ജറ്റിൽ ഒറ്റത്തവണ തീർപ്പാക്കൽ പദ്ധതി എന്നൊക്കെ പറഞ്ഞിട്ടും പാട്ടുക്കുടിശ്ശിക ഇനത്തിൽ 1156 കോടി രൂപയോളം കിട്ടാനുള്ളതിൽ 16 കോടി രൂപ മാത്രമേ ലഭിച്ചിട്ടുള്ളൂവെന്ന് പറഞ്ഞാൽ അത് വളരെ നാമമാത്രമായ തുകയാണ്. വൻകിട മുതലാളിമാരാണ് ഇത്തരത്തിൽ ഒഴിവായിപ്പോകുന്നത്. ചെറുകിടക്കാരെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം പട്ടയഭൂമിയിൽപ്പോലും മാറ്റംവരുത്തിയതുകൊണ്ട് 15 സെന്റും 1500 സ്ക്വയർഫീറ്റുമുണ്ടെങ്കിൽ നടപടിയെടുക്കാൻ വളരെ ശക്തമായ നീക്കങ്ങളൊക്കെ നടക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ വൻകിട മുതലാളിമാർ ഭൂമി പാട്ടത്തിനെടുത്ത് റിസോർട്ടും മറ്റും നിർമ്മിക്കാൻ ഉപയോഗിച്ചിട്ടുണ്ടോ; ഇങ്ങനെ ദുരുപയോഗം ചെയ്തതിന്റെ പേരിൽ ആർക്കെങ്കിലുമെതിരെ നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ; അത്തരത്തിലുള്ള ഏതെങ്കിലും സംഭവം അങ്ങേയ്ക്ക് ചൂണ്ടിക്കാണിക്കാൻ കഴിയുമോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, കഴിഞ്ഞ കാലങ്ങളിൽ അതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കാത്തതിനെത്തുടർന്ന് ഇപ്പോഴാണ് ഇതിനുവേണ്ടി പ്രത്യേകം കമ്മിറ്റി രൂപീകരിച്ചത്. നിയമ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറി, റവന്യൂ വകുപ്പ് കമ്മീഷണർ,

ധനകാര്യ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറി എന്നിവരുൾപ്പെട്ട കമ്മിറ്റി രൂപീകരിക്കുകയും ലീസ് മിഷൻ എന്ന രീതിയിൽ കമ്മീഷണറേറ്റിൽ പ്രത്യേക സംവിധാനമുണ്ടാക്കുകയും ജോയിന്റ് കമ്മീഷണറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ അതിന്റെ പ്രവർത്തനങ്ങൾ മുന്നോട്ടുകൊണ്ടുപോകുകയും ചെയ്യുന്ന നടപടിയാണ് സ്വീകരിച്ചത്. വലിയ തോതിൽ ഭൂമി കൈവശം വച്ചിരിക്കുന്ന ധാരാളം ആളുകൾക്ക് ഇപ്പോൾ നോട്ടീസ് കൊടുക്കുകയും തുടർനടപടികളുമായി മുന്നോട്ട് പോകുന്നതിനുള്ള നടപടി ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

പ്രൊഫ. ആബിദ് ഹുസൈൻ തങ്ങൾ: സർ, വലിയ കമ്പനികളായ ഹാരിസൺ മലയാളം പ്ലാന്റേഷനും ടാറ്റ അടക്കമുള്ള സ്വകാര്യ കുത്തക മുതലാളിമാരും വലിയ തോതിലാണ് ഭൂമി കൈവശം വച്ചിട്ടുള്ളത്. ഹാരിസൺ കമ്പനി അമ്പതിനായിരത്തോളം ഏക്കർ സർക്കാർ ഭൂമിയുടെ പാട്ടുക്കുടിശ്ശിക സർക്കാരിലേയ്ക്ക് അടച്ചതിന്റെ രേഖകൾ നിലനിൽക്കവേ ബഹുമാനപ്പെട്ട ഹൈക്കോടതിയിലും സുപ്രീംകോടതിയിലും സർക്കാർ ഫയൽ ചെയ്ത അപ്പീൽ നിരസിക്കുകയാണുണ്ടായത്. അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഹൈക്കോടതി മുമ്പാകെ പുന:പരിശോധനാ ഹർജി നൽകാൻ സർക്കാർ ശ്രമിക്കുമോ? അവരിൽനിന്നും 495 കോടി രൂപയോളം പാട്ടുക്കുടിശ്ശിക

പിരിച്ചുകിട്ടാനുണ്ടെന്നാണ് അറിയുന്നത്. ഇതിനുവേണ്ടി ലാന്റ് റവന്യൂ വകുപ്പ് സെക്രട്ടറിയെയും ചീഫ് സെക്രട്ടറിയെയും അധികാരപ്പെടുത്തി ഒരു സമിതിയൊക്കെയുണ്ടാക്കിയിട്ടുണ്ട്. ആ സമിതിയുടെ നേതൃത്വത്തിൽ കുടിശ്ശിക തുക പിരിച്ചെടുക്കാനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, അവരുടെ പാട്ടുകുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുക്കുക മാത്രമല്ല, ബഹുമാനപ്പെട്ട മെമ്പർ ഹൈക്കോടതിയിലെയും സുപ്രീംകോടതിയിലെയും കേസ്സ് തള്ളിയെന്ന് പറഞ്ഞത്, സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസർ സ്വീകരിച്ച നടപടികളിലെ ചില കാര്യങ്ങളിൽ മാത്രമാണ് കോടതിയുടെ വിധിയുണ്ടായിട്ടുള്ളത്. ഭൂമിയുടെ ടൈറ്റിൽ സംബന്ധിച്ച തീരുമാനമെടുക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നിയമനടപടി സ്വീകരിക്കാമെന്ന് തീരുമാനിക്കുകയും അതിന്റെയടിസ്ഥാനത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ട ജില്ലാ കളക്ടർമാർ സിവിൽ കോടതിയിൽ കേസ് ഫയൽ ചെയ്യുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇത്തരം ഡിസ്പ്യൂട്ട് നിലനിൽക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ അവർ തുക അടയ്ക്കാത്ത സാഹചര്യമുണ്ടായിട്ടുണ്ട്. ആ തുക പിരിച്ചെടുക്കുന്നതിനാവശ്യമായ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

ശ്രീ. എം. ഉമ്മർ: സർ, സർക്കാർ കടുത്ത സാമ്പത്തിക പ്രതിസന്ധി



നേരിടുന്ന ഈ ഘട്ടത്തിൽ വൻകിടക്കാരിൽനിന്ന് അനായാസം ഈ പാട്ടക്കുടിശ്ശിക സർക്കാരിന് പിരിച്ചെടുക്കാവുന്നതാണ്. പാട്ടക്കുടിശ്ശിക ഇനത്തിൽ 1155 കോടി രൂപ കിട്ടാനുള്ളതിൽ 16 കോടി രൂപ മാത്രമേ ലഭിച്ചിട്ടുള്ളൂവെന്ന് പറയുമ്പോൾ ഒരു ശതമാനംപോലും പിരിച്ചെടുക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ലെന്നുള്ളത് വളരെ ദയനീയമാണ്. സർക്കാരിന് ലഭിക്കാനുള്ള പണത്തിൽനിന്ന് അര ശതമാനം തുകപോലും പിരിച്ചെടുക്കാൻ കഴിയാതെ, ലോകബാങ്കിൽനിന്നും മറ്റും കടമെടുത്ത് സംസ്ഥാനത്തിന്റെ സാമ്പത്തികസ്ഥിതി വളരെ ദുർബ്ബലമായി നിൽക്കുന്ന ഈ സാഹചര്യത്തിൽ, ഈ പാട്ടക്കുടിശ്ശിക വരുത്തിയ ഏതെങ്കിലും ആളുകളിൽനിന്ന് ഒരുതുണ്ട് ഭൂമിയെങ്കിലും തിരിച്ചെടുത്തതിന്റെ കണക്ക് സർക്കാരിന്റെ കൈവശമുണ്ടോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ഇത്തരം കേസുകൾ പരിശോധിച്ചാൽ വിവിധ കോടതികൾ സ്റ്റേ ചെയ്യുന്ന നടപടിയാണ് കാണാൻ കഴിയുന്നത്. പല കേസുകളും സ്റ്റേ ചെയ്തതിനാൽ തുടർനടപടി സ്വീകരിക്കാൻ കഴിയാത്ത സാഹചര്യമുണ്ടായി. സ്റ്റേ ചെയ്ത കേസുകളിൽ സ്റ്റേ നീക്കികിട്ടുന്നതിനുള്ള ശ്രമവും നടത്തിക്കൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. അങ്ങനെ വിവിധ സന്ദർഭങ്ങളിൽ ഭൂമി തിരിച്ചെടുക്കാൻവേണ്ടി നടത്തുന്ന ശ്രമങ്ങൾ കോടതിയുടെ നടപടികളിലൂടെ

തടയപ്പെടുന്ന സ്ഥിതിയാണ് ഇന്ന് നിലനിൽക്കുന്നത്. അത്തരം സ്റ്റേകൾ നീക്കംചെയ്യാനും തുടർനടപടിയുമായി മുന്നോട്ടുപോകാനുമാണ് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നത്. ബഹുമാനപ്പെട്ട എം.എൽ.എ. ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചതുപോലെ സർക്കാർ വലിയ സാമ്പത്തിക പ്രതിസന്ധി നേരിടുന്ന അവസരത്തിൽ ഈ കുടിശ്ശിക പിരിച്ചെടുക്കുക എന്നത് ഗവൺമെന്റിന്റെ ലക്ഷ്യമാണ്. സമീപകാലത്ത് നടത്തിയ വലിയ പരിശ്രമത്തിന്റെ ഫലമായിട്ടാണ് 16 കോടി രൂപയോളം പിരിച്ചെടുക്കാൻ കഴിഞ്ഞത്.

ശ്രീ. മഞ്ഞളാംകുഴി അലി: സർ, പാട്ടഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ച് സർക്കാരും പാട്ടക്കാരനും തമ്മിൽ തർക്കം നിലനില്ക്കുന്ന കേസുകളിൽ ഭൂനികുതി ഒടുക്കുന്നതിന് അനുവദിക്കാറുണ്ടോ; കമ്പനികൾ അനധികൃതമായി കൈവശം വച്ചിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് നിയമനിർമ്മാണം നടത്തണമെന്ന രാജമാണിക്യം റിപ്പോർട്ടിന്റെ നിലവിലെ സ്ഥിതിയെന്താണ്; ആ റിപ്പോർട്ട് നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് സർക്കാർ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ഞാൻ നേരത്തെ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചു. ഇത്തരം

വ്യവസ്ഥയിൽ അതിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം തെളിയിക്കുന്നതുസംബന്ധിച്ച്  
 തർക്കം വരുന്ന സന്ദർഭത്തിൽ സിവിൽ കോടതിയെ സമീപിക്കുക എന്ന  
 നിർദ്ദേശത്തെ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി അതിന്റെ നടപടികളുമായി  
 മുന്നോട്ടുപോകുകയാണ്. തീർച്ചയായും ആ നടപടികൾ  
 മുന്നോട്ടുകൊണ്ടുപോകാൻ കഴിയും. അതിനെ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി നമുക്ക്  
 അക്കാര്യാതിൽ തീരുമാനമുണ്ടാക്കാൻ കഴിയും. ഇത്  
 പിടിച്ചെടുക്കുന്നതിനുവേണ്ടി നിയമനിർമ്മാണം നടത്തുക  
 എന്നുപറയുന്നതിനെക്കാൾ, സർക്കാരിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലാണ് ഭൂമി  
 എന്നുള്ളതിൽ സർക്കാരിന് സംശയമില്ല. ആ തർക്കം  
 നിലനിൽക്കുന്നതുകൊണ്ടാണ് സിവിൽ കോടതിയെ സമീപിക്കാൻ  
 തീരുമാനിച്ചത്. അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അന്തിമമായ കോടതി വിധിക്ക്  
 വിധേയമായി ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചതുപോലെ  
 കരമെടുക്കുന്നതുൾപ്പെടെയുള്ള കാര്യങ്ങളിൽ തീരുമാനമുണ്ടാകും. വലിയ  
 കമ്പനികളുടെ കൈവശമിരിക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ കരമെടുക്കുന്നതുസംബന്ധിച്ച്  
 സിവിൽ കോടതിയിൽ കേസ് നൽകാനും കോടതിയിൽ നിന്നുമുണ്ടാകുന്ന  
 അന്തിമ വിധിക്ക് വിധേയമായിരിക്കും എന്ന വ്യവസ്ഥയോടുകൂടി അവരുടെ കരം

സ്വീകരിക്കുന്നതിനുള്ള വ്യവസ്ഥയാണ് ഇപ്പോഴുണ്ടാക്കിയിരിക്കുന്നത്.

ശ്രീ. എസ്. രാജേന്ദ്രൻ: സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട മുഖ്യമന്ത്രിയും അങ്ങും ഇടുക്കിയിലെ ഭൂമിയുടെ പ്രശ്നങ്ങൾ പരിഹരിക്കാൻ മുൻകയ്യെടുക്കുന്നുണ്ട്. അതിനെ അഭിവാദ്യം ചെയ്യുന്നു. മൂന്നാർ പട്ടണം ഇപ്പോഴും പാട്ടഭൂമിയിലാണ്; കമ്പനിക്കാണ് വാടക കൊടുക്കുന്നതെന്ന് അങ്ങേയ്ക്കറിയാം. മൂന്നാറിലെ ആയിരത്തിലധികം വരുന്ന കച്ചവടക്കാർക്ക് നേരിട്ട് സർക്കാരിലേയ്ക്ക് കരം കൊടുക്കുന്നതിന് അവസരമൊരുക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് തയ്യാറാകുമോ; ആയതിന്റെ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, സർക്കാരിന്റെ നിയന്ത്രണത്തിലുള്ള ഭൂമിക്ക് നേരത്തെ നൽകിയ വ്യവസ്ഥയനുസരിച്ച് തുടർന്നുവരുന്ന രീതിയാണ് ബഹുമാനപ്പെട്ട എം.എൽ.എ. ഇവിടെ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചത്. അക്കാര്യത്തിൽ നിയമപരമായി സ്വീകരിക്കാൻ കഴിയുന്ന എല്ലാ നടപടികളും സ്വീകരിക്കാൻ തന്നെയാണ് ഗവൺമെന്റ് ആലോചിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നത്.

ശ്രീ. വി. ഡി. സതീശൻ: സർ, വ്യക്തികളുടെയും സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും കയ്യിലിരിക്കുന്ന സർക്കാരിന്റെ ഭൂമി പരിശോധിച്ചാൽ പാട്ടക്കടിശ്ശിക എന്നുപറയുന്നത് നാമമാത്രമായ തുകയാണ്. അത്രയും വ്യാപ്തിയിലുള്ള

സർക്കാരിന്റെ ഭൂമിയാണ് പലകാരണങ്ങൾകൊണ്ടും പല കാലങ്ങളിലായി പലരുടെയും കൈവശം വന്നത്. ഇതിന്റെ പാട്ടത്തുകയെന്ന് പറയുന്നത് നാമമാത്ര തുകയാണ്. പേരിനുവേണ്ടി വെറുതെ പണ്ടുകാലത്ത് വെച്ചിട്ടുള്ള തുകയാണ്. പാട്ടത്തുക വർദ്ധിപ്പിക്കുന്ന കാര്യം ഗവൺമെന്റ് ആലോചിക്കുമോ; അതുപോലെ പാട്ടക്കരാർ ലംഘിക്കുകയും പാട്ടക്കാലാവധി പൂർത്തിയാക്കുകയും ചെയ്ത ആളുകളുടെ ഭൂമി തിരിച്ചെടുക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ഇപ്പോൾ അങ്ങ് പറയുന്നതുപോലെ സിവിൽ കേസുകൾ നടത്തി അന്തമില്ലാത്ത വ്യവഹാരങ്ങളാണ് സർക്കാരിന് ബാധ്യതയായി വരുന്നത്. ഒരു തീരുമാനവുമെടുക്കാതെ മൂന്ന് പതിറ്റാണ്ടുകളോളം നീണ്ടുനിൽക്കുന്ന കേസുകൾവരെയുണ്ട്. അതുകൊണ്ട് ഇതിനെ മറികടക്കാൻവേണ്ടി ഒരു ശക്തമായ നിയമനിർമ്മാണം വേണം. കാരണം ഈ ഭൂമി സർക്കാരിന്റേതാണ്. പാട്ടക്കാലാവധി പൂർത്തിയായാലോ പാട്ടക്കരാർ ലംഘിച്ചാലോ ഓട്ടോമാറ്റിക്കായി സർക്കാരിന്റെ കൈകളിലേയ്ക്ക് ആ ഭൂമി എത്തുന്നതിനുള്ള ഒരു ശക്തമായ നിയമനിർമ്മാണം അല്ലെങ്കിൽ നിലവിലുള്ള നിയമങ്ങളിൽ ആവശ്യമായ ഭേദഗതി വരുത്തി സർക്കാരിന്റെ ഭൂമി സുരക്ഷിതമാക്കാൻവേണ്ടിയുള്ള നടപടികൾ ഗവൺമെന്റ് സ്വീകരിക്കുമോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട എം.എൽ.എ.

അദ്ദേഹത്തിന്റെ ചോദ്യത്തിലൂടെ ഉന്നയിച്ച പ്രധാനപ്പെട്ട ഒരു വിഷയമെന്ന രീതിയിൽ അതിനുള്ള നിയമനിർമ്മാണത്തിനുള്ള സാധ്യത ആരായാവുന്നതുമാണ്. പാട്ടക്കാലാവധി പൂർത്തിയാകുന്ന മുറയ്ക്ക് അവർക്ക് നോട്ടീസ് കൊടുക്കേണ്ട നടപടി ഇപ്പോൾ സ്വീകരിക്കുകയും ഒരുപാട് പേർക്ക് നോട്ടീസ് കൊടുക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. കാലാവധി പൂർത്തിയായിട്ടും പുതുക്കാൻ കൂട്ടാക്കാത്ത ആളുകളുടെ കാര്യത്തിൽ അത്തരം ഭൂമി തിരിച്ചെടുക്കുന്നതിനുള്ള നിയമപരമായ നടപടി സ്വീകരിക്കുമ്പോഴുള്ള തടസ്സങ്ങളാണ് ചില വിഷയങ്ങളിൽ ഞാൻ ചൂണ്ടിക്കാണിക്കുന്നത്. ആ വിഷയങ്ങളിൽ ആവശ്യമായ രീതിയിലുള്ള നിയമനിർമ്മാണത്തിനുള്ള സാധ്യതകൂടി ആലോചിക്കാവുന്നതാണ്. ബഹുമാനപ്പെട്ട എം.എൽ.എ. ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചതുപോലെ, പാട്ടത്തുക വളരെ ചുരുങ്ങിയ സംഖ്യ തന്നെയാണ്. ആ ചുരുങ്ങിയ സംഖ്യയെന്ന് പറയുന്നത് എങ്ങനെ വർദ്ധിപ്പിക്കാൻ കഴിയുമെന്നാണ്. ഇപ്പോൾ നിലവിലുള്ള 1995-ലെ മുനിസിപ്പൽ കോർപ്പറേഷൻ നിയമത്തെ അടിസ്ഥാനപ്പെടുത്തി പുതുതായി ഭൂമി വിതരണത്തിലുണ്ടാക്കിയ നടപടിയുടെ ഭാഗമായി അന്ന് നിശ്ചയിച്ച ഒരു റേറ്റിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ്

ഈ ബിൽ ചെയ്തുകൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. സാധാരണഗതിയിൽ വ്യക്തികൾക്ക് അതല്ലെങ്കിൽ ലാഭകരമല്ലാത്ത ആവശ്യങ്ങൾക്ക് കൊടുക്കുന്നതിന് മാർക്കറ്റ് റേറ്റിന്റെ രണ്ടുശതമാനമോ അല്ലാത്തതിന് അഞ്ച് ശതമാനമോ എന്നുള്ള വ്യവസ്ഥയനുസരിച്ചാണ് ഇപ്പോൾ ചെയ്തുകൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ എന്താണ് സാധ്യതയെന്ന് ആരായാവുന്നതാണ്.

ശ്രീ. ആർ. രാമചന്ദ്രൻ: സർ, തലസ്ഥാനത്ത് വൻകിട ക്ലബ്ബുകൾ പാട്ടഭൂമിയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നു. ആ ക്ലബ്ബുകളാകട്ടെ നാമമാത്രമായ പാട്ടത്തുകപോലും കൃത്യമായി അടയ്ക്കുന്നില്ലെന്ന പരാതിയും ഉയരുന്നു. അതിന്മേൽ ആവശ്യമായ നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, അത്തരം ക്ലബ്ബുകളുടെ കാര്യത്തിലും ഈ പറയുന്ന രീതിയിലുള്ള നടപടികളുമായാണ് മുന്നോട്ടുപോകുന്നത്. തിരുവനന്തപുരത്ത് പ്രവർത്തിക്കുന്ന പ്രധാനപ്പെട്ട ക്ലബ്ബുകളിൽ പലതിന്റെയും പാട്ടക്കാലാവധി പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്. പാട്ടക്കാലാവധി പൂർത്തിയായവർക്ക് നോട്ടീസ് കൊടുക്കാനും തുടർനടപടികളുമായി മുന്നോട്ടുപോകാനും തന്നെയാണ് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത്.

ശ്രീ. എൻ. ഷംസുദ്ദീൻ: സർ, പഴയകാലത്ത് തോട്ടമായതിന്റെ പേരിൽ

ഭൂമികൾക്ക് എക്സ്പ്ഷൻ കിട്ടിയിട്ടുണ്ടാകും. അന്ന് തോട്ടമായതുകൊണ്ട് സീലിംഗിന്റെ പരിധിയിൽ വരാതെ എക്സ്പ്ഷൻ കിട്ടുകയും എന്നാൽ ഇന്ന് ആ തോട്ടങ്ങളിലെ മരങ്ങളൊക്കെ മുറിച്ചുവിറ്റതിനുശേഷം ആ ഭൂമി പലർക്കായി കൈമാറുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. അങ്ങനെ കൈമാറിക്കിട്ടിയ ആളുകൾക്ക് തോട്ടം തരംമാറ്റി എന്നതിന്റേ പേരിലും ഇപ്പോൾ അതിൽ ആളുകൾ 10 സെന്റും 20 സെന്റുമായി വീടുവെച്ച് താമസിക്കുകയാണ്. ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിൽ തോട്ടത്തിനുള്ള എക്സ്പ്ഷൻ അന്ന് കിട്ടിയിരുന്നു. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ തോട്ടം മാറി, ഭൂമി തരംമാറ്റി എന്നുപറഞ്ഞ് ഈ ആളുകൾക്ക് പട്ടയവും കൈവശ സർട്ടിഫിക്കറ്റും കൊടുക്കുന്നില്ലെന്ന ഒരു പ്രശ്നമുണ്ട്. മണ്ണാർക്കാട് ടൗണിലുള്ള, മുഖ് തോട്ടമായിരുന്ന ഒരു പ്രദേശം മുഴുവനും തരംമാറ്റിയതാണ്. ഞാൻ ഇന്നലെ ഇതുസംബന്ധിച്ച് മന്ത്രിക്ക് നിവേദനം നൽകിയതാണ്. അതുകൊണ്ട് ഇപ്പോൾ ഈ രേഖകൾ തരാൻ കഴിയില്ലായെന്നുള്ള ഒരു നിലപാട് അധികൃതർ സ്വീകരിക്കുകയാണ്. അത്തരം ഭൂമി കണ്ടെത്താൻവേണ്ടിയുള്ള നിയമഭേദഗതിക്കുവേണ്ടി ഗവൺമെന്റ് ശ്രമിക്കുന്നുവെന്നുള്ള വാർത്തയുണ്ടായിരുന്നു.

മി. സ്പീക്കർ: പാട്ടുക്കുടിശ്ശികയാണ് വിഷയം ശ്രീ. എൻ. ഷംസുദ്ദീൻ.



ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമമല്ല.

ശ്രീ. എൻ. ഷംസുദ്ദീൻ: സർ, ഭൂമിയാണല്ലോ.

മി. സ്പീക്കർ: എല്ലാം ഭൂമിയിൽ തന്നെയാണ്. അങ്ങ് വേഗം ചോദിച്ചോളൂ.

ശ്രീ. എൻ. ഷംസുദ്ദീൻ: സർ, എന്റെ മണ്ഡലത്തിലെ ഒരു പ്രധാന പ്രശ്നം, തോട്ടമായിരുന്ന സ്ഥലം ഇപ്പോൾ തോട്ടമല്ലാതായിട്ട് പത്തുനാലുത് കൊല്ലമായി. നിരവധി ആളുകൾ ഇതിന്റെ ഭീതിയിലാണ്. അവരുടെ കയ്യിലാകട്ടെ പത്തും ഇരുപതും സെന്റ് ഭൂമിയേയുള്ളൂ. അപ്പോൾ തോട്ടം തരംമാറ്റിയതുകൊണ്ട് നികുതിയെടുക്കുകയോ കൈവശ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് കൊടുക്കുകയോ ചെയ്യുന്നില്ല. എസ്.എം. ബുക്ക് ചെയ്യാൻ സാധിക്കുന്നില്ല. ഇതിൽ ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രിയും ഗവൺമെന്റും ഇടപെടുമോയെന്നുള്ളതാണ് എന്റെ ചോദ്യം.

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട ചെയർ സൂചിപ്പിച്ചതുപോലെ, ഇത് പാട്ടുവുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ചോദ്യമല്ല. ബഹുമാന്യനായ എം.എൽ.എ. ഇന്നലെ ഇതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് ഒരു നിവേദനം സമർപ്പിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അപ്പോൾത്തന്നെ ഞാൻ മറുപടിയും നൽകിയതാണ്. അപ്പുറത്തു മിപ്പുറത്തു മിരിക്കുന്ന ആളുകൾക്കെല്ലാം ബോധ്യമുള്ള ഒരു കാര്യമാണ്.

കേരളത്തിൽ നിലവിലുള്ള ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തെ തുടർന്ന് 15 ഏക്കറിൽ കൂടുതൽ ഭൂമി കൈവശം വയ്ക്കുന്നതിന് നൽകിയിട്ടുള്ള എക്സംപ്ഷൻ തോട്ടങ്ങൾ എന്ന രീതിയിൽ നടത്തിയിട്ടുള്ളതിനാണ്. സ്വാഭാവികമായും തോട്ടങ്ങൾ തോട്ടങ്ങളല്ലാതാകുമ്പോൾ ആ എക്സംപ്ഷനുള്ള അവകാശംപോലും അവർക്ക് നഷ്ടപ്പെടുകയാണ് ചെയ്യുന്നത്. അതിന്റെ ഭാഗമായി മാത്രമേ നമുക്ക് ഈ വിഷയത്തെ കാണാൻ കഴിയൂ. അങ്ങനെ കൈവശമുണ്ടായിരുന്ന തോട്ടങ്ങൾ ഇണ്ടുണ്ടായി വിലപന നടത്തി അതിനെയാക്കെ നിമയപരമായി സാധൂകരിക്കുന്ന ഒരു സാഹചര്യമുണ്ടായാൽ നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്ത് പിന്നെ പ്ലാനേഷൻ കാണില്ലായെന്നതാണ് വസ്തുത. നിലവിലിരിക്കുന്ന നിയമത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നമുക്ക് അതിന് സാധ്യമല്ല.

ഇവിടെ ബഹുമാനപ്പെട്ട എം.എൽ.എ. ചൂണ്ടിക്കാണിച്ച 1963-ലെ ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമത്തിൽ എക്സംപ്ഷനുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നിൽക്കുന്ന വ്യവസ്ഥയിൽ വരുത്താൻപോകുന്ന ഭേദഗതിയെക്കുറിച്ച് സൂചിപ്പിച്ചത്, മന്ത്രിസഭ ഇപ്പോൾ അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഒരു തീരുമാനം എടുത്തിരിക്കുകയാണ്. കാരണം ഇങ്ങനെ ഭൂമി കൈവശം വച്ച് വിലപന നടത്തുന്ന ആളുകൾ വിലപന നടത്തിക്കഴിഞ്ഞാൽ അവരുടെ കയ്യിൽ നിന്ന്

വീണ്ടും ഭൂമി കണ്ടെത്താൻ കഴിയാതിരിക്കുമ്പോൾ ഇങ്ങനെയുള്ള ഭൂമി മുറിച്ചു വാങ്ങിയ ആളുകളിൽ നിന്നുപോലും എടുക്കുന്നതിനുള്ള വ്യവസ്ഥയോടുകൂടിയതാണ് ഇപ്പോൾ പറയുന്ന കാര്യം. സർക്കാർ അത്തരമൊരു തീരുമാനത്തിലെത്തേണ്ടിവന്നത് നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്തുള്ള വലിയ പ്ലാന്റേഷൻ മൊത്തമായിത്തന്നെ ഇങ്ങനെ തുണ്ടംതുണ്ടമായി വിലപ്പെടുന്ന സാഹചര്യം ഉണ്ടാകാതിരിക്കണം എന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ്.

ശ്രീ. സി. കെ. ശശീന്ദ്രൻ: സർ, പാട്ടക്കാലാവധി കഴിഞ്ഞതും ഭൂപരിഷ്കരണ നിയമം നടപ്പിലാക്കുമ്പോൾ ബ്രിട്ടണിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത് പ്രവർത്തിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുള്ളൊരു പ്ലാന്റേഷനാണ് ഹാരിസൺ മലയാളം കമ്പനി. പിന്നീട് എറണാകുളത്ത് രജിസ്റ്റർ ചെയ്ത് അവരുടെ ഭൂമിയാണെന്ന നിലയിലാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. യഥാർത്ഥത്തിൽ അത് സർക്കാരിലേക്ക് നിക്ഷിപ്തമാകേണ്ട ഭൂമിയാണ്. നിർഭാഗ്യവശാൽ കോടതിയിൽ നമുക്ക് തെളിയിക്കാൻ കഴിഞ്ഞില്ല. അവരാണെങ്കിൽ പ്ലാന്റേഷൻ ഭൂമിയാണെന്ന നിലയിൽ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങളിലൊക്കെ മലയാര ഹൈവേക്കുപോലും തടസ്സം നിൽക്കുകയാണ്. ആ ഭൂമി നിയമപരമായി ഏറ്റെടുക്കാൻ എന്തെല്ലാം കാര്യങ്ങളാണ് നമുക്ക് ചെയ്യാൻ സാധിക്കുന്നത്?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട എം.എൽ.എ. ചോദിച്ച

ചോദ്യത്തിനൊപ്പം കോടതിയിൽ നമുക്കത് തെളിയിക്കാൻ കഴിഞ്ഞില്ല എന്നൊരു പ്രയോഗം നടത്തുകയുണ്ടായി. അത് ശരിയല്ല. അതിന്റെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ച തർക്കമല്ല കോടതിയിൽ നിലനിന്നിരുന്നതും തീരുമാനമെടുത്തതും ഹൈക്കോടതിയും സുപ്രീംകോടതിയുമൊക്കെ അന്തിമമായ തീരുമാനം എന്ന നിലയിൽ ഇപ്പോൾ എത്തിച്ചേർന്നിരിക്കുന്ന നിഗമനവും. അത് സ്പെഷ്യൽ ഓഫീസർ എന്ന നിലയിൽ നിയമിക്കപ്പെട്ട ഉദ്യോഗസ്ഥൻ അദ്ദേഹത്തിന്റെ അധികാരപരിധിയിൽപ്പെടാത്ത നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചതിനെയാണ് ഹൈക്കോടതി സിംഗിൾ ബഞ്ചും ഡിവിഷൻ ബഞ്ചും സുപ്രീംകോടതിയിൽ എസ്.എൽ.പി. വന്നതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പരിശോധനപോലും നടത്താതെ അവസാനിപ്പിച്ചത്. അതുകൊണ്ട് ഈ പറയുന്ന ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥാവകാശം സംബന്ധിച്ച് സർക്കാരിന്റെ ഭൂമിയാണെന്ന ഉറച്ച ധാരണയോടുകൂടിതന്നെയാണ് സർക്കാർ പോകുന്നത്. ടൈറ്റിൽ സംബന്ധിച്ച് തീരുമാനമെടുക്കാൻ സിവിൽ കോടതിയെ സമീപിക്കണമെന്ന് കോടതി നിർദ്ദേശിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള നടപടികളുമാണ് ഗവൺമെന്റ് മുന്നോട്ടുപോകുന്നത്. അതുകൊണ്ട് അതിൽ വിട്ടുവീഴ്ച ചെയ്യുന്ന വിഷയമേയില്ല.

മി.സ്പീക്കർ: ചോദ്യം നമ്പർ (\*242) ഉം ചോദ്യം നമ്പർ (\*263) ഉം ക്ലബ്ബ് ചെയ്യുന്നതിന് ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം ശ്രീ. പി. കെ. അബ്ദു റബ്ബ് നോട്ടീസ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ക്ലബ്ബിംഗ് അനുവദിക്കുന്നു. ചോദ്യങ്ങൾക്ക് ഒരുമിച്ച് മറുപടി നൽകിയാൽ മതിയാകും.

കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈവശമുള്ള ഭൂമി

2(\*242) ശ്രീ. മുല്ലക്കര രത്നാകരൻ:

ശ്രീ. ചിറ്റയം ഗോപകുമാർ:

ശ്രീ. ഇ. ടി. ടൈസൺ മാസ്റ്റർ:

ശ്രീ. വി. ആർ. സുനിൽ കുമാർ: താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക്

റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ;

(എ) സംസ്ഥാനത്തെ കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള

പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈവശമുള്ള ഭൂമി സംബന്ധിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ

സർക്കാരിന്റെ കൈവശമുണ്ടോ; വ്യക്തമാക്കുമോ;

(ബി) കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈവശമുള്ള

വസ്തുവകകളുടെ വിവരശേഖരണം നടത്തുമോ; വ്യക്തമാക്കുമോ;

(സി) വിൽക്കുന്നതിനോ അന്യാധീനപ്പെടുത്തുന്നതിനോ കേന്ദ്രസർക്കാർ

തീർച്ചപ്പെടുത്തിയ കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഭൂമിയിന്മേൽ

സംസ്ഥാന സർക്കാരിനുള്ള നിയമപരമായ അവകാശം സംരക്ഷിക്കുന്നതിന് സ്വീകരിക്കുന്ന നടപടികൾ വ്യക്തമാക്കുമോ?

കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് സംസ്ഥാനം നൽകിയ ഭൂമി

3 (\*263) ശ്രീ. പി. കെ. അബ്ദു റബ്ബ്:  
ശ്രീ. മഞ്ഞളാംകുഴി അലി:  
ശ്രീ. കെ. എം. ഷാജി:  
ശ്രീ. എൻ. എ. നെല്ലിക്കുന്ന്: താഴെക്കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക്

റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ;

(എ) കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കായി മുൻപ്

വിട്ടുകൊടുക്കുകയോ ഏറ്റെടുത്ത് കൈമാറുകയോ ചെയ്ത ഭൂമി ഇത്തരം

സ്ഥാപനങ്ങളുടെ സ്വകാര്യവൽക്കരണത്തോടെ നഷ്ടപ്പെടുന്ന സാഹചര്യം

ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;

(ബി) ഇത്തരത്തിൽ കൈമാറിയതും നഷ്ടപ്പെടുന്നതുമായ ഭൂമി

തിരിച്ചുപിടിക്കുന്നതിന് എന്തെങ്കിലും നടപടി സർക്കാർ

സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോയെന്ന് അറിയിക്കാമോ;

(സി) സംസ്ഥാനം സൗജന്യമായും വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായും

കേന്ദ്രസർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് വിട്ടുകൊടുത്ത ഭൂമി വിറ്റഴിക്കുന്നതിനുമുമ്പ്

എന്തെങ്കിലും തരത്തിലുള്ള ആലോചനകൾ സംസ്ഥാന സർക്കാരുമായി നടത്താറുണ്ടോ; വിശദമാക്കുമോ?

റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ): സർ,

(എ) സംസ്ഥാനത്തെ കേന്ദ്രസർക്കാരിന്റെ ഉടമസ്ഥതയിലുള്ള പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈവശമുള്ള ഭൂമി സംബന്ധിച്ചുള്ള വിവരങ്ങൾ ശേഖരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ജില്ലാടിസ്ഥാനത്തിലുള്ള വിശദാംശങ്ങൾ അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.\*

(ബി) കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈവശമുള്ള വസ്തുവകകളുടെ വിവരശേഖരണം നടത്തിയിട്ടുള്ളതാണ്.

(സി) വിൽക്കുന്നതിനോ അന്യാധീനപ്പെടുത്തുന്നതിനോ കേന്ദ്ര സർക്കാർ തീർച്ചപ്പെടുത്തിയ കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഭൂമിയിന്മേൽ സംസ്ഥാന സർക്കാരിനുള്ള നിയമപരമായ അവകാശം സംരക്ഷിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിച്ചുവരുന്നുണ്ട്.

ശ്രീ. മുല്ലക്കര രതാകരൻ: സർ, ഒരു സംസ്ഥാനത്തെ വനം ഒഴികെയുള്ള ഭൂമിയുടെ സമ്പൂർണ്ണമായ അവകാശം സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റിനാണ്.

---

\* അനുബന്ധമായി ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റ് ആ ഭൂമി ഓരോരോ ആവശ്യങ്ങൾക്കായി കേന്ദ്രഗവൺമെന്റിനാണെങ്കിലും മറ്റ് സംവിധാനങ്ങൾക്കാണെങ്കിലും വിട്ടുകൊടുക്കുന്നതാണ്. ഇത് സ്വാതന്ത്ര്യത്തിനുമപ്പുറം അതിനുശേഷവും കേരളപ്പിറവിക്കുമപ്പുറം അതിനുമപ്പുറം നടന്നിട്ടുണ്ട്. ഇതിൽ കേന്ദ്രഗവൺമെന്റ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള ഓർഡറുകളും നടപടിക്രമങ്ങളും ഗവൺമെന്റിന് അനുകൂലമായ തരത്തിൽ ഉന്നയിക്കുന്നതിന് ഒരു ഉദ്യോഗസ്ഥനെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നതെല്ലാം രേഖയിലുണ്ട്. ഈ ഭൂമിയെല്ലാം നമ്മുടെ നഗരങ്ങളിലുള്ള വിലപ്പെട്ട ഭൂമിയാണ്. എന്റെ ചോദ്യം, ഇങ്ങനെ കേന്ദ്രഗവൺമെന്റിന് കൈമാറ്റം ചെയ്യപ്പെടുന്ന ഭൂമിയുടെ സമ്പൂർണ്ണ അവകാശം സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റിൽ നിക്ഷിപ്തമായിരിക്കെ ഏതെങ്കിലും കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റ് സ്ഥാപനം കേന്ദ്രത്തിന്റെ മാത്രം അധികാരത്തിൽ സ്വകാര്യമേഖലയ്ക്ക് കൈമാറുകയോ മരവിപ്പിക്കുകയോ ചെയ്യുമ്പോൾ സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റ് നിയമപരമായി എന്തെങ്കിലും ആലോചനകൾ കേന്ദ്രഗവൺമെന്റുമായി നടത്തിയിട്ടുണ്ടോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ഇത്തരം കാര്യങ്ങളിൽ കേന്ദ്രഗവൺമെന്റ്

സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റുമായി ആലോചന നടത്തിയതായി അറിയില്ല. കേന്ദ്ര



ഗവൺമെന്റിന്റെ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കുവേണ്ടി ലാന്റ് അക്വയർ ചെയ്തുകൊടുത്ത അപൂർവ്വം ചില കേസുകളുണ്ട്. കേന്ദ്രഗവൺമെന്റ് സ്ഥാപനമായതുകൊണ്ട് സർക്കാരിന്റെ ഭൂമി തന്നെ അനുവദിച്ചിട്ടുള്ളതുമാണ്. അത് കേന്ദ്രഗവൺമെന്റ് സ്വകാര്യമേഖലയ്ക്ക് കൈമാറുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ അങ്ങനെ അക്വയർ ചെയ്ത ഭൂമി കൊടുക്കുമ്പോഴും അതിന്റെ തുടർനടപടിയെന്ന നിലയ്ക്ക് ഉദ്ദേശിച്ച, ആവശ്യപ്പെട്ട കാര്യത്തിനല്ലാതെ ഇത് കൈമാറ്റം ചെയ്യാൻ പാടില്ലെന്നും അത് മറ്റ് രീതിയിൽ ഏതെങ്കിലും സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് കൈമാറുന്നതിനെ വിലക്കിക്കൊണ്ടുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ അതിൽ രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. അതിനുപുറമെ സർക്കാരിന്റെ സ്വന്തമായ ഭൂമി നൽകുമ്പോഴും ഇന്നു കേന്ദ്ര സ്ഥാപനത്തിന്റെ ആവശ്യാർത്ഥമാണ് എന്നതിൽ കവിഞ്ഞ് അത് കൈമാറ്റം ചെയ്ത് കൊടുക്കുന്നതിന് വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടില്ലാത്തതുകൊണ്ട് സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റിന്റെ ഭൂമി നിലനിർത്തുന്നതിനുള്ള നടപടികളുമായി മുന്നോട്ടുപോകുന്നതിനാണ് ഗവൺമെന്റ് തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളത്.

ശ്രീ. മുല്ലക്കര രത്നാകരൻ: സർ, ഒരു സമൂഹത്തിന്റെ മൊത്തം പണം കേന്ദ്ര

ഖജനാവിൽ എത്തുന്നത് ചെലവഴിച്ചാണ് കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റ് സ്ഥാപനങ്ങൾ വരുന്നത്. കേരളത്തിൽ മനുഷ്യരുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അർഹതപ്പെട്ട

കേന്ദ്രവിഹിതം കിട്ടുന്നില്ലെന്നാണ് നമ്മുടെ വ്യവസായ മേഖലയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പൊതുവായ ആക്ഷേപം. അതിന് തടസ്സമായി നിൽക്കുന്നത് ഇതിൽ പലതും വിൽപ്പനയ്ക്ക് വെച്ചിരിക്കുന്നുവെന്നതുകൊണ്ടാണ്. ഒരു സംസ്ഥാനത്തിന്റെ പൊതുവായ, നിയമപരമായ സംവരണം ഉൾപ്പെടെയുള്ള അവകാശങ്ങൾ സംരക്ഷിക്കപ്പെടുന്നത് പൊതുമേഖലയിൽ വരുമ്പോഴാണ്. പൊതുമേഖല നൽകുന്ന ജോലിയും അതിന്റെ സുരക്ഷിതത്വവും സംസ്ഥാനത്തിന്റെ വിഹിതവും നമുക്ക് അർഹതപ്പെട്ട അവകാശവുമെല്ലാം ചേർന്നതാണ്. സംസ്ഥാനത്തെ ജനങ്ങൾക്കകിട്ടുന്ന അവകാശവുംകൂടി സംരക്ഷിക്കാനാണ് പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾക്ക് സംസ്ഥാനം ഭൂമി കൈമാറുന്നത്. അങ്ങനെയൊന്നെങ്കിൽ കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റിൽ ഈ വിഷയങ്ങൾ ഉന്നയിക്കാനും കേരളത്തിന്റെ ഭൂ അവകാശം മാത്രമല്ല ജനങ്ങളുടെ അവകാശങ്ങൾകൂടി സംരക്ഷിക്കാനുമുള്ള ഉത്തരവാദിത്വം ഏറ്റെടുത്ത് വളരെ നിയമപരവും സത്യാനുസൃതവുമായിട്ടുള്ള നീക്കങ്ങൾ നടത്താൻ റവന്യൂ വകുപ്പ് മാത്രമല്ല, സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റ് മൊത്തമായി തയ്യാറാകുമോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട എം.എൽ.എ.

ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചത് വളരെ ശരിയാണ്. പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾ

വരുമ്പോൾ ഏതൊരു സംസ്ഥാനത്തിനുമുണ്ടാകുന്ന താൽപ്പര്യം, ആ  
 പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനത്തിന്റെ വരവോടെ അവിടെ ഉണ്ടാകുന്ന തൊഴിൽ  
 സാധ്യതകളും വിവിധ മേഖലകളിലുണ്ടാകുന്ന നേട്ടങ്ങളും കണ്ടുകൊണ്ടാണ് ഭൂമി  
 ഉൾപ്പെടെയുള്ള കാര്യങ്ങൾ ഉദാരമായ സമീപനം സ്വീകരിച്ചുകൊണ്ട് സംസ്ഥാന  
 ഗവൺമെന്റുകൾ നൽകിയിട്ടുള്ളത്. 1990-നുമുമ്പ് ഏതാണ് 1960-ന്റെ  
 അവസാനത്തോടെ രണ്ടുമൂന്ന് പതിറ്റാണ്ടുകാലം ഇവിടെ ദേശവൽക്കരണവും  
 പൊതുമേഖലയെ ശക്തിപ്പെടുത്തലുമായിരുന്നു ലക്ഷ്യമെങ്കിൽ അതിനുശേഷമുള്ള  
 കാലയളവിൽ അതിന്റെ സ്വകാര്യവൽക്കരണ നടപടികൾ ശക്തമായി  
 നടക്കുന്നുവെന്നതാണ് നമുക്ക് കാണാൻ കഴിയുന്നത്. നമ്മുടെ  
 പ്രതീക്ഷകളെയെല്ലാം തകർക്കത്തക്ക നിലയിലുള്ള നടപടികളാണ്  
 കേന്ദ്രഗവൺമെന്റ് സ്വീകരിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. ബഹുമാന്യനായ  
 എം.എൽ.എ. ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചതുപോലെ അത്തരം കേന്ദ്രസ്ഥാപനങ്ങൾ അവർ  
 കൈമാറ്റം ചെയ്യാനോ വിൽപ്പന നടത്താനോ ശ്രമിക്കുമ്പോൾ സംസ്ഥാന  
 ഗവൺമെന്റ് നേരിട്ട് ഇടപെടുന്ന വിഷയം, പ്രത്യേകിച്ച് വിമാനത്താവളം  
 ഉൾപ്പെടെയുള്ള വിഷയം വന്നപ്പോൾ അത് അനുവദിക്കാൻ പാടില്ലെന്ന  
 നിലപാട് സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രധാനപ്പെട്ട കേന്ദ്ര

പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾ വിൽപ്പന നടത്താൻ ശ്രമിക്കുന്നതിനെതിരെ സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റ് ശക്തമായ നിലപാട് സ്വീകരിക്കുന്നുണ്ട്. ഇക്കാര്യങ്ങളിൽ സംസ്ഥാനത്തിന്റെ താൽപ്പര്യം സംരക്ഷിക്കാൻ വേണ്ടിയുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കണമെന്നാവശ്യപ്പെട്ട് ഗവൺമെന്റ് മുന്നോട്ടുപോകുകയാണ്.

വ്യവസായവും സ്പോർട്സും യുവജനകാര്യവും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ): സർ, കേന്ദ്രഗവൺമെന്റ് സ്വകാര്യവൽക്കരണം ശക്തിപ്പെടുത്തിക്കൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. അതിന്റെ ഭാഗമായി കേരളത്തിൽ ലാഭകരമായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന നിരവധി വ്യവസായങ്ങൾ വിൽപ്പനയ്ക്ക് വച്ചിരിക്കുകയാണ്. അതിൽ ഒന്നാണ് എച്ച്.എൻ.എൽ. ഏറ്റവും ലാഭകരമായി പ്രവർത്തിച്ചുകൊണ്ടിരുന്ന, കേരള ഗവൺമെന്റ് 700 ഏക്കർ ഭൂമി എടുത്തുകൊടുത്ത് ഏറ്റവും മെച്ചപ്പെട്ട നിലയിൽ പ്രവർത്തിച്ചുകൊണ്ടിരുന്ന സ്ഥാപനമായിരുന്നു. അതിപ്പോൾ വിൽപ്പനയ്ക്ക് വച്ചിരിക്കുകയാണ്. അത് കേരള ഗവൺമെന്റ് അത് തിരിച്ചുതരണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടെങ്കിലും അത്തരമൊരു നിലപാടല്ല കേന്ദ്രഗവൺമെന്റ് സ്വീകരിച്ചത്. നിങ്ങൾ ലേലത്തിൽ പങ്കെടുത്തുകൊള്ളൂ എന്നാണ് പറഞ്ഞത്. നമ്മൾ കൊടുത്തിട്ടുള്ള ഭൂമിക്കുപോലും കാശ് ചോദിക്കുന്ന നിലപാടാണ് എച്ച്.എൻ.എൽ.-ന്റെ

കാര്യത്തിലെടുത്തിട്ടുള്ളത്. ഇതുതന്നെയാണ് പാലക്കാട് ഇൻസ്ട്രുമെന്റേഷന്റെ കാര്യത്തിലും കൈക്കൊണ്ടിട്ടുള്ളത്. ഇന്ത്യയിലാകെ നിറഞ്ഞുനിൽക്കുന്ന പതിനൊന്നായിരത്തിൽപ്പരം തൊഴിലാളികൾ പണിയെടുക്കുന്ന അയ്യായിരം കോടിയിലധികം രൂപ ലാഭമുണ്ടാക്കുന്ന പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനമായ ബി.പി.എൽ. സ്വകാര്യവൽക്കരിക്കാനുള്ള നീക്കം ആരംഭിച്ചിരിക്കുകയാണ്. ഇത്തരത്തിലുള്ള നിലപാടിനെതിരായി പൊതുവേ കേരളം ഒരുമിച്ചുനിന്ന് പ്രതിഷേധിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. ഈ പ്രതിഷേധം കൂടുതൽ ശക്തിപ്പെടുത്താൻ ഇത്തരത്തിലുള്ള ചർച്ചകളും പരിശോധനകളും സഹായിക്കുമെന്നാണ് കരുതുന്നത്. കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റ് നഷ്ടത്തിലാണെന്നുപറഞ്ഞ് ഉപേക്ഷിക്കുന്ന സ്ഥാപനങ്ങൾ ഏറ്റെടുത്ത് നടത്താൻ കേരളം സന്നദ്ധമാണ്. ന്യായമായ കാര്യങ്ങൾ കൈകാര്യം ചെയ്യാൻ ഞങ്ങൾ സന്നദ്ധമാണ്. ബുക്ക് വാല്യു അനുസരിച്ചുള്ള പണം ഞങ്ങൾ തരാം, ഞങ്ങളുടെ സ്ഥലം തിരിച്ചുതരൂ എന്നാണ് എച്ച്.എൻ.എൽ.-ന്റെ കാര്യത്തിൽ സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റ് പറഞ്ഞിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ അതിനുപോലും കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റ് സന്നദ്ധമാകുന്നില്ല, നടപടികളുമായി മുന്നോട്ടുപോകുകയാണ്. ഇപ്പോൾ ഈ കേസ് നാഷണൽ ട്രൈബ്യൂണലിനെ ഏൽപ്പിച്ചിരിക്കുകയാണ്.

ശ്രീ. ചിറ്റയം ഗോപകുമാർ: സർ, നമ്മുടെ രാജ്യത്തെ പൊതുമേഖലാ

സ്ഥാപനങ്ങളെല്ലാംതന്നെ വിറ്റഴിക്കുന്ന സമീപനമാണ് അടുത്തക്കാലത്തായി കണ്ടുവരുന്നത്. അതിൽ കോൺഗ്രസ്സും ബി.ജെ.പി.യും ഒരു നാണയത്തിന്റെ ഇരുവശങ്ങളാണ്. കോൺഗ്രസ്, അവർ പിന്തുടർന്നുവന്ന ഇന്ദിരാഗാന്ധി കൊണ്ടുവന്ന നയത്തെ പിൻതള്ളി പുതിയ നയത്തിലേയ്ക്കാണ് വന്നത്. കോൺഗ്രസ്സിന്റെ ആ നയത്തിന് അനുരോധമായി, കുറച്ചുകൂടി ശക്തിയായാണ്

ശ്രീ. നരേന്ദ്രമോദി നമ്മുടെ പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളെയെല്ലാം വിറ്റഴിച്ചുകൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഭൂമിയിന്മേൽ സംസ്ഥാന സർക്കാരിന് നിയമപരമായുള്ള അവകാശം സംരക്ഷിക്കുന്നതിന് എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് സ്വീകരിക്കുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ഇതുസംബന്ധിച്ച് ബഹുമാനപ്പെട്ട വ്യവസായ

വകുപ്പുമന്ത്രി നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചതാണ്. ഇത്തരം വിഷയത്തിന്മേൽ ഗവൺമെന്റ് സ്വീകരിക്കുന്ന നയമെന്താണെന്ന് അതിൽ നിന്നുതന്നെ വ്യക്തമാണ്. ഒരു സ്ഥാപനത്തിനുവേണ്ടി സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റ് അനുവദിച്ചുനൽകിയ ഭൂമി അത് അക്വയർ ചെയ്തുകൊടുത്ത

ഭൂമിയാണെങ്കിൽപ്പോലും ആ സ്ഥാപനം അടച്ചുപൂട്ടുകയോ കൈമാറ്റം ചെയ്യപ്പെടുകയോ ചെയ്യുന്നെങ്കിൽ ആ ഭൂമിയിന്മേലുള്ള അവകാശം ഗവൺമെന്റിൽ തന്നെ നിലനിർത്തുന്നതിനുവേണ്ട നടപടിയാണ് സ്വീകരിക്കുന്നത്. അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് നിയമപരമായി എന്തെല്ലാം നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ സാധിക്കുമോ അതൊക്കെ ചെയ്യുന്നതിനെക്കുറിച്ച് ആലോചിക്കാം.

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ: സർ, തിരുവനന്തപുരം അന്താരാഷ്ട്ര

വിമാനത്താവളത്തിനുവേണ്ടി ഭൂമി നൽകിയത് കേരളാ ഗവൺമെന്റാണ്. ആ ഭൂമി ഇപ്പോൾ ബിഡിന് വെച്ചിരിക്കുകയാണ്. ആ ഭൂമി കേരളത്തിന് അവകാശപ്പെട്ടതാണെന്നും അത് തിരിച്ചുനൽകണമെന്നും അതിന്മേലുള്ള ബാധ്യതകൾ ഞങ്ങൾ നിർവ്വഹിച്ചുകൊള്ളാമെന്നുമുള്ള നിലപാടാണ് കേരള ഗവൺമെന്റ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഇപ്പോൾ നമ്മുടെ മുന്നിൽ നിറഞ്ഞുനിൽക്കുന്ന വിഷയം കൂടിയാണിത്.

ശ്രീ. ഇ. ടി. ടൈസൺ മാസ്റ്റർ: സർ, നിയന്ത്രണമില്ലാത്ത കേന്ദ്ര

സർക്കാരിന്റെ ആസൂത്രിതമായ ഇറക്കുമതിനയംമൂലം 453 സ്ഥിരം ജീവനക്കാരും എഴുന്നൂറോളം കരാർ തൊഴിലാളികളും പണിയെടുക്കുന്ന

ഹിന്ദുസ്ഥാൻ ന്യൂസ്പ്രിന്റ് ലിമിറ്റഡ് 2013 മുതൽ നഷ്ടത്തിലാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. വെള്ളരിൽ കഴിഞ്ഞ 35 വർഷമായി പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്ന ഈ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഭൂമി വിൽക്കുന്നതിന് തകൃതിയായ പരിശ്രമങ്ങൾ നടത്തിവരുന്നത് സംസ്ഥാന സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടാകുമെന്നാണ് കരുതുന്നത്. അതിനെതിരെ സംസ്ഥാന സർക്കാർ എന്തൊക്കെ നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, ഇക്കാര്യം ബഹുമാനപ്പെട്ട വ്യവസായ വകുപ്പുമന്ത്രി നേരത്തെ സൂചിപ്പിച്ചതാണ്. 698 ഏക്കർ ഭൂമിയാണ് സംസ്ഥാന സർക്കാർ ഏറ്റെടുത്ത് നൽകിയിട്ടുള്ളത്. പ്രസ്തുത ഭൂമി ഹിന്ദുസ്ഥാൻ ന്യൂസ്പ്രിന്റ് ലിമിറ്റഡ് കൈമാറ്റം ചെയ്യാൻ പോകുന്ന സാഹചര്യമുണ്ടായപ്പോൾ ആ നീക്കത്തെ തടയുന്നതിനുവേണ്ടി ഹിന്ദുസ്ഥാൻ ന്യൂസ്പ്രിന്റ് ലിമിറ്റഡിന് നോട്ടീസ് അയയ്ക്കാൻ ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ, 698 ഏക്കർ സ്ഥലത്തിനുപുറമെ 5600 ഏക്കർ വനഭൂമികൂടി നേരത്തെ എച്ച്.എൻ.എൽ.-ന് പാട്ടത്തിന് നൽകിയിരിക്കുകയാണ്. ആ ഭൂമികൂടി തിരിച്ചെടുക്കാൻ വനംവകുപ്പിനോട് നിർദ്ദേശിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ശ്രീ. വി. ആർ. സുനിൽ കുമാർ: സർ, ഹിന്ദുസ്ഥാൻ ന്യൂസ്പ്രിന്റ്



ലിമിറ്റഡിന്റെ കൈവശം എത്ര ഏക്കർ ഭൂമിയാണുള്ളത്; ഏതൊക്കെ തരത്തിലുള്ള ഭൂമിയാണ് അവർ കൈവശം വച്ചിരിക്കുന്നത്?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, നിലവിൽ ഹിന്ദുസ്ഥാൻ ന്യൂസ്പ്രിന്റ് ലിമിറ്റഡ് സ്ഥിതിചെയ്യുന്നത് ഏകദേശം 698 ഏക്കർ ഭൂമിയിലാണ്. അതിനുപുറമെ വനം വകുപ്പിന്റെ 5600 ഏക്കർ ഭൂമികൂടി അവർക്ക് പാട്ടു വ്യവസ്ഥയിൽ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ഇതെല്ലാം തിരിച്ചെടുക്കാനുള്ള നടപടിയാണ് സ്വീകരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

ശ്രീ. പി. കെ. അബ്ദു റബ്ബ്: സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രിയുടെ ഉത്തരത്തിൽ പറഞ്ഞതുപോലെ, കഴിഞ്ഞ ജൂലൈ മാസത്തിലാണ് പുതിയൊരു മോണിറ്ററിംഗ് കമ്മിറ്റി രൂപീകരിച്ച് കേന്ദ്ര സ്ഥാപനങ്ങൾക്കുവേണ്ടി വിട്ടുകൊടുക്കുന്ന ഭൂമി വേണ്ടവിധത്തിൽ ഉപയോഗിക്കാതെ, കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നത് തടയാനുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ വച്ചിട്ടുള്ളത്. ഇക്കാലമത്രയും ഇതിനുവേണ്ടി നമുക്ക് ഒരു വ്യവസ്ഥയുമില്ലായിരുന്നെന്നതാണ് ഇതിൽനിന്നും മനസ്സിലാകുന്നത്. ഏതോ ഒരു സ്ഥലം തിരിച്ചുനൽകാൻ പറഞ്ഞിട്ടും അവർ അതിന് കൂട്ടാക്കുന്നില്ലെന്ന രീതിയിൽ ബഹുമാന്യനായ മന്ത്രി ഇവിടെ പറഞ്ഞു. ഇതെല്ലാമുണ്ടാകുന്നത് രണ്ട് ഗവൺമെന്റുകൾ തമ്മിൽ വ്യക്തമായ

മെമ്മോറാണ്ടം ഓഫ് അണ്ടർസ്റ്റാന്റിംഗ് ഇല്ലാത്തതുകൊണ്ടാണ്. കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റിന്റെ അധീനതയിലുള്ള ധാരാളം സ്ഥലങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കാതെയും സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റിനെ അതിന് അനുവദിക്കാതെയും വെറുതെ കിടക്കുകയാണ്. ഇപ്പോൾ പ്രൈവറ്റ് സെക്ഷന്റെ കാലഘട്ടമായതുകൊണ്ട് കേന്ദ്ര സർക്കാർ പലപ്പോഴും അതിനുള്ള ശ്രമങ്ങൾ നടത്തിയെന്ന് ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രി ഇവിടെ സൂചിപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. ആ ശ്രമങ്ങളെ ദുർബലപ്പെടുത്താൻ വ്യക്തമായ അധികാരങ്ങൾ ഉപയോഗിക്കുന്നില്ലെങ്കിൽ, ആ സ്ഥലം സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റിന് തിരിച്ചുപിടിക്കാനാവശ്യമായ നിബന്ധനകൾ ഉൾപ്പെടുന്ന നിയമം കൊണ്ടുവരാൻ തയ്യാറാകുമോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾ അടച്ചുപൂട്ടുകയോ കൈമാറ്റം ചെയ്യുകയോ വിൽപന നടത്തുകയോ ചെയ്യുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ നമ്മൾ നൽകിയ ഭൂമി നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്തുതന്നെ നിലനിർത്തുന്നതിനുവേണ്ടിയുള്ള ശ്രമങ്ങളാണ് നടത്തിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നതെന്ന് വ്യവസായ വകുപ്പുമന്ത്രി ഇവിടെ സൂചിപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. ഇത്തരം കാര്യത്തിൽ നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്തിന് ദോഷം വരാത്തവിധത്തിൽ നിയമപരമായ മാർഗ്ഗങ്ങളുൾപ്പെടെ എന്തൊക്കെ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ സാധിക്കുമെന്ന്

അന്വേഷിച്ച് അതിനുള്ള നടപടിയുമായി ഗവൺമെന്റ് മുന്നോട്ട് പോകുകതന്നെ ചെയ്യും.

ശ്രീ. മഞ്ഞളാംകുഴി അലി: സർ, എഫ്.എ.സി.ടി.-യുടെ ആരംഭകാലത്ത് നമ്മൾ കരേയധികം സ്ഥലം ഏറ്റെടുത്ത് അവർക്ക് നൽകിയിരുന്നു. അതിൽ ഉപയോഗിക്കാതെ കിടക്കുന്ന കുറച്ച് സ്ഥലം നമ്മൾ തിരികെ ചോദിച്ചപ്പോൾ മാർക്കറ്റ് റേറ്റിനേക്കാൾ കൂടുതൽ തുക അവർ ചോദിച്ചുവെന്നാണ് അറിയാൻ കഴിഞ്ഞത്. അത് ശരിയാണോ; അതിന്റെ നിജസ്ഥിതിയെന്താണ്; ആ സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ടോ; ഇത്തരത്തിൽ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്ത് കേന്ദ്രത്തിന് നൽകുന്ന കേസുകളിൽ സംസ്ഥാന താൽപര്യം സംരക്ഷിക്കുന്ന തരത്തിലുള്ള വ്യവസ്ഥകൾ ഉൾക്കൊള്ളിക്കാത്തതാണ് ഈ സാഹചര്യത്തിന് ഇടയാക്കിയതെന്ന് കരുതുന്നുണ്ടോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, എഫ്.എ.സി.ടി.-ക്ക് നൽകിയ സ്ഥലം തിരിച്ചെടുക്കാനുള്ള നടപടി തന്നെയാണ് നമ്മൾ ആരംഭിച്ചിട്ടുള്ളത്. അതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ വ്യവസായ വകുപ്പുമന്ത്രി പറയും.

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ: സർ, എഫ്.എ.സി.ടി.-യുടെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കാനും അവിടെ പുതിയ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കാനും വ്യവസായവകുപ്പ് സന്നദ്ധമാണ്.

അതിന്റെ ഭാഗമായി പെട്രോകെമിക്കൽസ് വ്യവസായങ്ങൾക്കുവേണ്ട പ്രത്യേക പാർക്ക് അവിടെ സ്ഥാപിക്കാൻ സാധിക്കും. ഇതിലെല്ലാം ഉയർന്നുവരുന്ന പ്രശ്നം, രണ്ട് നയങ്ങളുടെ വിഷയമാണ്. കേരളം സ്വകാര്യവൽക്കരണത്തെയല്ല അംഗീകരിക്കുന്നത്. എന്നാൽ ഇന്ത്യയിൽ അധികാരത്തിലുണ്ടായിരുന്ന പ്രതിപക്ഷമുൾപ്പെടെയുള്ള യു.പി.എ. ഗവൺമെന്റ് സ്വകാര്യവൽക്കരണനയം അംഗീകരിച്ചു. പിന്നീട് വന്ന എൻ.ഡി.എ. ഗവൺമെന്റ് ആ നിലപാട് തുടരുകയും അത് ശക്തിപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്തു. അതുകൊണ്ട് ഇവിടത്തെ പൊതുമേഖലാസ്ഥാപനങ്ങളെ മുഴുവൻ വിറ്റഴിക്കുകയാണ്. നവരത്ന കമ്പനികൾ വിറ്റഴിച്ചു. ഇന്ത്യയിലെ ലാഭത്തിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഇരുപത്തിമൂന്ന് സ്ഥാപനങ്ങളെ സ്വകാര്യവൽക്കരിക്കാൻ ചാർട്ട് ചെയ്ത് പാർലമെന്റിൽ പ്രഖ്യാപിച്ചു. ആ പ്രോസസ്സാണ് ഇപ്പോൾ ആരംഭിച്ചിരിക്കുന്നത്. അതിനെ ശക്തമായി എതിർക്കുന്നത് കേരളമാണ്. എഫ്.എ.സി.ടി.-ക്ക് നൽകിയ സ്ഥലം തിരിച്ചെടുക്കാനുള്ള നടപടികൾ തന്നെയാണ് നമ്മൾ തുടർന്നുകൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. എഫ്.എ.സി.ടി.-യെ സംരക്ഷിച്ചുനിർത്തുന്നുണ്ട്. കൂടുതലായി അവിടെ അവശേഷിക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങൾ, അത് എഫ്.എ.സി.ടി.-യിൽ മാത്രമല്ല, നമ്മുടെ വ്യവസായ മേഖലയിലുള്ള പരമാവധി സ്ഥലങ്ങൾ

സംരക്ഷിച്ചുനിർത്തി ഇനിയും കൂടുതൽ സ്ഥലങ്ങളുണ്ടാക്കി വ്യവസായ സംരംഭത്തിനുവേണ്ടി നൽകാനുള്ള നിലപാടാണ് ഇവിടെയുള്ളത്. സ്വകാര്യവൽക്കരണത്തെയല്ല, പൊതുമേഖലയെ ശക്തിപ്പെടുത്തുകയെന്ന നിലപാടാണ് നമ്മൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ പൊതുമേഖലയോടൊപ്പംതന്നെ നിലനിൽക്കുന്ന സ്വകാര്യമേഖലയെയും പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുകയും ശക്തിപ്പെടുത്തുകയും ചെയ്യുക എന്ന നിലപാടാണ് കേരള ഗവൺമെന്റ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്. അതുകൊണ്ട് എഫ്.എ.സി.ടി.യുടെ സ്ഥലം പൂർണ്ണമായും പുതിയ സംരംഭങ്ങൾക്കുവേണ്ടി ഉപയോഗിക്കാനാണ് ഇപ്പോൾ ധാരണയായിട്ടുള്ളത്.

ശ്രീ. കെ. എം. ഷാജി: സർ, സർക്കാർ ഭൂമി പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കോ നൽകുമ്പോൾ ഇത്ര വർഷത്തിനുള്ളിൽ അവിടെ നിർമ്മാണപ്രവർത്തനങ്ങൾ നടന്നിട്ടില്ലെങ്കിൽ ആ സ്ഥലം തിരിച്ചെടുക്കുമെന്ന വ്യവസ്ഥ വയ്ക്കാറുണ്ടോ; അങ്ങനെ വ്യവസ്ഥ വയ്ക്കാറുണ്ടെങ്കിൽ കഴിഞ്ഞ മൂന്ന് വർഷത്തിനുള്ളിൽ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തി നടത്താത്ത ഏതെങ്കിലും ഭൂമി തിരിച്ചെടുത്തിട്ടുണ്ടോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സാധാരണഗതിയിൽ വ്യക്തികൾക്ക് ഇത്തരം

ഭൂമി നൽകുമ്പോൾ ഇത്ര സമയത്തിനുള്ളിൽ നിർമ്മാണം നടത്തണമെന്ന് പറയാറുണ്ട്. എന്നാൽ വ്യവസായത്തിന്റെ കാര്യത്തിൽ മൂന്ന് വർഷത്തിന്റെ വിഷയമൊന്നുമില്ല. വ്യാവസായിക ആവശ്യത്തിനാണ് സ്ഥലം കൈമാറിയതെങ്കിൽ നിശ്ചിത സമയത്തിനകത്ത് എന്ന് പറയുന്നതിലെ കാലപരിധി എത്രയാണെന്ന് സംബന്ധിച്ച വിശദീകരണം ബഹുമാനപ്പെട്ട വ്യവസായ വകുപ്പുമന്ത്രി പറയൂ.

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ: സർ, കേരളത്തിൽ വ്യവസായങ്ങളില്ലാതിരുന്ന കാലഘട്ടത്തിൽ, ഒന്നാം ഇ.എം.എസ്. ഗവൺമെന്റ് അധികാരത്തിൽ വന്ന ഘട്ടത്തിൽ കേരളം വ്യാവസായികമായി വളരെ പിന്നോക്കമായിരുന്നു. അതുകൊണ്ട് തന്നെ വ്യവസായ സംരംഭങ്ങൾക്കുവേണ്ടി വലിയതരത്തിലുള്ള സഹായങ്ങൾ നൽകി. അതിന്റെ ഭാഗമായിട്ടാണ് കോഴിക്കോട് മാവൂർ ഗ്യാളിയോർ റയോൺസിന് ഭൂമിയും വനത്തിൽനിന്ന് ആവശ്യത്തിനുള്ള റാമെറ്റീരിയൽസും നൽകിയത്. പെരുമ്പാവൂർ ഗ്യാളിയോർ റയോൺസിന് വേണ്ടിയുള്ള സഹായങ്ങൾ നൽകി. ഇങ്ങനെയുള്ള ഒരു പൊതുനിലപാട് സ്വീകരിച്ചു. പക്ഷേ പിന്നീട് പല കാരണങ്ങളാൽ ഈ വ്യവസായങ്ങൾ പ്രതിസന്ധി നേരിട്ടു. ആ വ്യവസായങ്ങൾ തകർന്നു. അവിടെ

കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ പല സ്ഥാപനങ്ങളുമുണ്ട്. പെരുമ്പാവൂരിലെ ഭൂമി ഇപ്പോൾ നമ്മൾ ഏറ്റെടുത്തു. പക്ഷേ പെരുമ്പാവൂർ റയോൺസിന്റെ ഒരു കേസ് കർണ്ണാടക ഹൈക്കോടതിയിൽ നിലനിൽക്കുകയാണ്. അതുകൊണ്ട് അതുസംബന്ധിച്ച ഒരു അന്തിമ തീരുമാനം വന്നുകഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. അതുപോലെ തന്നെ ചാലക്കുടിയിലുള്ള മധുര കോട്ട്സ് പ്രവർത്തിക്കുന്ന സ്ഥലത്തുള്ള കുറേഭാഗം നമ്മൾ ഏറ്റെടുത്തു. അവിടെ ഇപ്പോൾ പുതിയ സംരംഭം ആരംഭിക്കുകയാണ്. കോഴിക്കോട് മാവൂർ ഗ്യാളിയോർ റയോൺസിന്റെ ഭൂമി ഏറ്റെടുത്തുകൊണ്ട് പുതിയ സംരംഭങ്ങൾക്കുവേണ്ടിയുള്ള ശ്രമമാണ് നടത്തിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. ഇത്തരത്തിലുള്ള ഭൂമി പരമാവധി കേരളത്തിന്റെ ആധുനിക കാലഘട്ടത്തിന്റെ സവിശേഷതയനുസരിച്ച് പുതിയ സംരംഭങ്ങൾ ആരംഭിക്കാൻ ഉപയോഗപ്പെടുത്തുക എന്നുള്ളതാണ് പൊതുവേ ഗവൺമെന്റ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള നിലപാട്. ഭൂമി നൽകുന്ന കാലഘട്ടത്തിൽ ഇത്ര വർഷം എന്നുള്ളതല്ല. അതായത്, ഇപ്പോൾ മാവൂർ ഗ്യാളിയോർ റയോൺസിന് നൽകുന്ന ഭൂമി ഇത്ര കൊല്ലത്തേക്കുള്ളത് എന്നല്ല. അവിടെ വ്യവസായം തകർന്നു, എല്ലാം പൊളിച്ചുവിട്ടു. പെരുമ്പാവൂരിലും അതാണ് ഉണ്ടായിട്ടുള്ളത്. ഇത്തരത്തിൽ ഭൂമി അന്യാധീനപ്പെടുപോകാതിരിക്കാനുള്ള നടപടി

സ്വീകരിക്കുന്നുണ്ട്. പരമാവധി വ്യവസായം സംരക്ഷിക്കാനുള്ള നിലപാട് സ്വീകരിക്കുന്നുണ്ട്. കേന്ദ്രഗവൺമെന്റ് ഉപേക്ഷിക്കുമ്പോൾ ഞങ്ങൾ ഏറ്റെടുക്കാമെന്ന് പറഞ്ഞുകൊണ്ട് വ്യവസായം സംരക്ഷിക്കാനും അവിടെ ജോലി ചെയ്യുന്ന ആയിരക്കണക്കിന് തൊഴിലാളികളുടെ ഉപജീവനമാർഗ്ഗം സംരക്ഷിക്കാനുമുള്ള നടപടികളാണ് കേരളാ ഗവൺമെന്റ് സ്വീകരിക്കുന്നത്.

ശ്രീ. പി. കെ. ശശി: സർ, കേരളത്തിലെ രണ്ടാമത്തെ പ്രധാനപ്പെട്ട വ്യവസായ മേഖലയായ പാലക്കാട്ടെ കഞ്ചിക്കോടിൽ രണ്ട് കേന്ദ്ര പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുണ്ട്. ഒന്ന്, Instrumentation Ltd-ഉം മറ്റൊന്ന് BEML-ഉം ആണ്. ഈ രണ്ട് പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കും ആവശ്യമായ ഭൂമി സൗജന്യമായി നൽകിയത് കേരളാ ഗവൺമെന്റാണ്. ഇൻസ്ട്രുമെന്റേഷൻ ലിമിറ്റഡ് കമ്പനി അടച്ചുപൂട്ടാനും സ്വകാര്യവത്കരിക്കാനും കേന്ദ്രഗവൺമെന്റ് തീരുമാനിച്ചപ്പോൾ ഇതിൽ സംസ്ഥാനത്തെ യൂണിറ്റ് ഞങ്ങൾ ഏറ്റെടുക്കാമെന്ന് കേരള ഗവൺമെന്റ് പറഞ്ഞു. ഈ വ്യവസായം ആരംഭിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി കേരളാ ഗവൺമെന്റ് സൗജന്യമായി നൽകിയ 120 ഏക്കർ ഭൂമിയുടെ വില കൂടി



കേന്ദ്രത്തിന് കൊടുക്കണമെന്ന ഒരു വിചിത്രമായ വാദം ഇപ്പോൾ കേന്ദ്രഗവൺമെന്റ് മുന്നോട്ടുവെച്ചിരിക്കുകയാണ്. ഇതിനെ നമ്മൾ എങ്ങനെയാണ് മറികടക്കുന്നത്; ഇതൊരു പ്രധാനപ്പെട്ട വിഷയമാണ്. BEML-ന് ആവശ്യമായിട്ടുള്ള ഭൂമിയും ഗവൺമെന്റ് തന്നെയാണ് നൽകിയത്. സൗജന്യമായി വിട്ടുകൊടുത്ത ഭൂമി നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്തിന് തന്നെ തിരിച്ചുകിട്ടാൻ വേണ്ടിയുള്ള എന്ത് നടപടികളാണ് നമുക്ക് സ്വീകരിക്കാൻ സാധിക്കുന്നത്?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, നേരത്തേ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചതുപോലുള്ള

വിഷയം തന്നെയാണിത്. സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റ് നൽകുന്ന ഭൂമിയിൽ കേന്ദ്രഗവൺമെന്റ് ആ സ്ഥാപനം നടത്താതിരിക്കുക, അത് കൈമാറ്റം ചെയ്യാൻ തീരുമാനിക്കുമ്പോൾ നമ്മൾ നൽകിയ ഭൂമി നമ്മൾ തന്നെ ആവശ്യപ്പെടുകയാണെങ്കിൽ അതിന് വില നിശ്ചയിക്കുക എന്നുപറയുന്ന കേന്ദ്ര സർക്കാരിന്റെ നടപടിയാണ് ബഹുമാനപ്പെട്ട എം.എൽ.എ. ഇപ്പോൾ ചൂണ്ടിക്കാണിച്ചത്. ഇത്തരം കാര്യങ്ങളിൽ നിയമപരമായി സ്വീകരിക്കാവുന്ന

നടപടികൾ എല്ലാത്തന്നെ സ്വീകരിക്കാനാണ് ഗവൺമെന്റ് ആലോചിക്കുന്നത്. കാരണം, സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റിന്റെ അധികാരത്തിലും അവകാശത്തിലുംപെട്ട ഭൂമിക്ക് സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റ് തന്നെ വില നൽകുക എന്ന വിരോധാഭാസം ഒരു കാരണവശാലും അംഗീകരിക്കാൻ കഴിയുന്നതല്ല. ഇക്കാര്യങ്ങൾ കേന്ദ്രഗവൺമെന്റിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തുകയും അതിനുപുറമെ നിയമപരമായ മാർഗ്ഗങ്ങൾ എന്താണെന്നുകൂടി അന്വേഷിക്കാവുന്നതാണ്.

പ്രതിപക്ഷ നേതാവ് (ശ്രീ. രമേശ് ചെന്നിത്തല): സർ, കേന്ദ്ര ഗവൺമെന്റ് വിവിധ പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങൾ ആരംഭിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ഭൂമി ആവശ്യപ്പെടുകയും സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റ് ഭൂമി നൽകുകയും ചെയ്യുന്നതാണ് പതിവ്. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ഓഹരികൾ വിറ്റഴിക്കുകയും ഡിസ്ഇൻവെസ്റ്റ്മെന്റ് കൂടുതലായി വരികയും ചെയ്യുന്ന സാഹചര്യങ്ങളിൽ ഭൂമിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട പ്രശ്നങ്ങൾക്ക് പരിഹാരം കാണാൻ എന്തെങ്കിലും ചർച്ചകൾ സംസ്ഥാന ഗവൺമെന്റ് കേന്ദ്രഗവൺമെന്റുമായി നടത്തിയിട്ടുണ്ടോ; എഫ്.എ.സി.ടി.-യുടെ കാര്യം വന്ന

സന്ദർഭത്തിൽ ഒരു പാക്കേജ് പ്രഖ്യാപിച്ചിരുന്നു. അന്തരിച്ച കേന്ദ്ര മന്ത്രിയായ അനന്തകുമാർ കേരളാ ഗവൺമെന്റുമായി സംസാരിച്ച് അവിടത്തെ ഭൂമിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട ഒരു പാക്കേജ് നടപ്പാക്കിയിരുന്നു. അത് ഗവൺമെന്റിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; എച്ച്.എൻ.എൽ.-ന്റെ കാര്യത്തിൽ എച്ച്.എൻ.എൽ. കേരളാ ഗവൺമെന്റിന് വേണമെങ്കിൽ ഏറ്റെടുത്ത് നടത്താൻ കഴിയുന്നതാണ്. കാരണം നമുക്കാവശ്യമായ പേപ്പറും ന്യൂസ് പ്രിന്റും ഉല്പാദിപ്പിക്കാൻ കഴിയുന്ന സ്ഥാപനമാണ് വൈക്കത്തെ എച്ച്.എൻ.എൽ. അത്തരം ഭൂമി വിറ്റുപോകാതിരിക്കാൻ നമുക്ക് തന്നെ സംരംഭം ആരംഭിക്കുന്നതിനുവേണ്ടി ആ ഭൂമി വിനിയോഗിക്കാൻ കഴിയുമോ; ഇത്തരം കാര്യങ്ങൾ ഗവൺമെന്റ് ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ?

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, എച്ച്.എൻ.എൽ. ഉൾപ്പെടെയുള്ള

സ്ഥാപനങ്ങൾ നമുക്ക് തന്നെ നിലനിർത്തിക്കൊണ്ടു പോകുന്നതിനെക്കുറിച്ചാണ് ആലോചിക്കുന്നതെന്ന് ഇവിടെ സൂചിപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. ബഹുമാനപ്പെട്ട പ്രതിപക്ഷ നേതാവ് ചോദിച്ച ഇത്തരം സാഹചര്യത്തിൽ

കേന്ദ്രഗവൺമെന്റുമായി എന്തെങ്കിലും ആലോചന നടത്തിയിട്ടുണ്ടോ, കേന്ദ്രഗവൺമെന്റുമായി ഈ വിഷയങ്ങൾ ചർച്ച ചെയ്യാറുണ്ടോ എന്നത് ഓരോ പ്രശ്നങ്ങൾ വരുമ്പോഴും, പ്രത്യേകിച്ച് വിമാനത്താവളം ഉൾപ്പെടെയുള്ള വിഷയങ്ങൾ വരുമ്പോൾ നമ്മുടെ ഭൂമിയുടെ അവകാശത്തെക്കുറിച്ചും ആ വിഷയങ്ങൾ സംബന്ധിച്ചുമെല്ലാം കേന്ദ്രഗവൺമെന്റിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും ഇക്കാര്യങ്ങൾ സംബന്ധിച്ച് ചർച്ച ചെയ്തിട്ടുള്ളതുമാണ്.

ശ്രീ. ഇ. പി. ജയരാജൻ: സർ, എഫ്.എ.സി.ടി.-യുടെ കാര്യത്തിൽ നിരവധി വട്ടം ചർച്ച നടത്തി ബഹുമാനപ്പെട്ട മുഖ്യമന്ത്രി തന്നെ ബന്ധപ്പെട്ട കേന്ദ്രമന്ത്രിമാരെ കാണുകയും നിവേദനങ്ങൾ നൽകുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. കൊൽക്കത്ത ആസ്ഥാനമായി പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഹിന്ദുസ്ഥാൻ പേപ്പർ കോർപ്പറേഷൻ ലിമിറ്റഡ്-ന്റെ ഒരു സബ്സിഡിയറി യൂണിറ്റാണ് കോട്ടയം ജില്ലയിലെ വെള്ളൂരുള്ള എച്ച്.എൻ.എൽ. 700 ഏക്കറോളം ഭൂമി വ്യവസായ ആവശ്യത്തിനായി നമ്മുടെ കേരളം ഏറ്റെടുത്ത് കൊടുത്തിട്ടുള്ളതാണ്. കൂടാതെ

ആ വ്യവസായത്തിന്റെ നിലനിൽപ്പിനുവേണ്ടിയുള്ള വെള്ളം, അസംസ്കൃത വസ്തുക്കൾ, മരങ്ങൾ തുടങ്ങിയവയും ഇലക്ട്രിസിറ്റിയും ഉദാരമായ നിലപാട് അനുസരിച്ച് നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. ആയതിനാൽ സ്വകാര്യവൽക്കരണത്തിന്റെ ഭാഗമായി വിൽപ്പനയ്ക്ക് വച്ചപ്പോൾ ബുക്ക് വാല്യു അടിസ്ഥാനത്തിൽ എച്ച്.എൻ.എൽ.-ന്റെ ആസ്തികൾ സ്വമേധയാ ഏറ്റെടുക്കാൻ ഗവൺമെന്റ് തയ്യാറാണെന്ന് പറഞ്ഞു. പക്ഷേ കേന്ദ്രഗവൺമെന്റ് ഇപ്പോൾ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ള നടപടി ബുക്ക് വാല്യു അനുസരിച്ച് നൽകാൻ നിർവ്വാഹമില്ല എന്നുള്ളതാണ്. അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ഇപ്പോൾ എച്ച്.എൻ.എൽ.-ന്റെ മാതൃകാസ്ഥാപനമായിട്ടുള്ള എച്ച്.പി.സി.എൽ. ലിക്വിഡേറ്റ് ചെയ്തു. ആ ലിക്വിഡേഷനുവേണ്ടി ഏൽപ്പിച്ചിട്ടുള്ള NCLT-യെ ഇതിന്റെയും നടപടികൾ ആലോചിക്കാൻ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിരിക്കുകയാണ്. ഇതിനെതിരായിട്ടും NCLT-യിൽ കേരളാ ഗവൺമെന്റ് ഇടപെട്ടിരിക്കുകയാണ്. ഇവിടെയും നമ്മുടെ ആവശ്യങ്ങൾ ഉന്നയിച്ചിരിക്കുകയാണ്. ബുക്ക് വാല്യു അനുസരിച്ച് അത്

തിരികെ തരണമെന്ന് ആവശ്യപ്പെട്ടുകൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്.

ശ്രീ. പി. ടി. എ. റഹീം: സർ, മാവൂർ ഗ്യാളിയോർ റയോൺസിനെ സംബന്ധിച്ചാണ് ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രി ഇവിടെ സൂചിപ്പിച്ചത്. അവിടെ ഗവൺമെന്റ് പൊന്നുംവിലയ്ക്കെടുത്ത് കൊടുത്ത ഭൂമിയുണ്ട്. അവർ സ്വന്തമായി വിലയ്ക്കെടുത്ത ഭൂമിയുമുണ്ട്. ഗവൺമെന്റാണ് വിലയ്ക്കെടുത്ത് കൊടുത്തതെങ്കിലും അതിന്റെ പണം കൊടുത്തതും കോടതിയിൽ എക്സസ് വാല്യൂ കൊടുത്തതും ആ കമ്പനിയായെന്നാണ് പറയുന്നത്. രണ്ടുപ്രാവശ്യമായി കേരളാ ഗവൺമെന്റ് ഈ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്നു. ഹൈക്കോടതിയിൽ പോയി അതിന് സ്റ്റേ വാങ്ങിയിരിക്കുകയാണ്. അവരുടെ വാദം, അവർക്ക് ഇന്ത്യാ രാജ്യത്ത് വേറെയും ഫാക്ടറികളുണ്ട്, അതിന്റെയൊരു യൂണിറ്റ് മാത്രമാണിത്, അതുകൊണ്ട് ഞങ്ങൾ ഈ വ്യവസായം അവസാനിപ്പിച്ചിട്ടില്ല എന്നുള്ളതാണ്. ഇതിനുവേണ്ടി ഒരു നിയമനിർമ്മാണം നടത്തി ഈ സ്വത്ത് ഏറ്റെടുക്കാൻ വേണ്ടിയുള്ള സംവിധാനം ഗവൺമെന്റ് സ്വീകരിക്കുമോ എന്നാണ്

അറിയാനുള്ളത്.

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ: സർ, പൊതുമേഖലാ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ കൈവശമുള്ള ഭൂമിയെ സംബന്ധിച്ച ചോദ്യമായിരുന്നെങ്കിലും പൊതുവായി ഇത്തരം സ്ഥാപനങ്ങളിൽ പലതും വ്യവസായ സംരംഭങ്ങളും സ്ഥാപനങ്ങളുമായിരുന്നതുകൊണ്ട് ഏറ്റവും കൂടുതൽ കാര്യങ്ങൾ വ്യവസായ വകുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ടാണ് വരുന്നത്. ഇക്കാര്യത്തിൽ നമ്മൾ നൽകിയ നമ്മുടെ ഭൂമി നിലനിർത്തുന്നതിനാവശ്യമായ നിയമപരമായ കാര്യങ്ങളുടെ സാധ്യത എന്താണെന്ന് ആരായുന്നതാണ്. അതുമായി ബന്ധപ്പെട്ട വിഷയങ്ങൾ തീർച്ചയായും വ്യവസായ വകുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് പരിശോധിക്കുന്നതാണ്.

**മത്സ്യമേഖലയുടെ സമഗ്ര വികസനം**

4(\*243) ശ്രീ. തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ:

ശ്രീ. കെ. എസ്. ശബരീനാഥൻ:

ശ്രീ. ഐ. സി. ബാലകൃഷ്ണൻ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക്

മത്സ്യബന്ധനവും ഹാർബർ എഞ്ചിനീയറിംഗും കശുവണ്ടി വ്യവസായവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) സംസ്ഥാനത്ത് മത്സ്യമേഖലയുടെ സമഗ്ര വികസനത്തിനും മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ ക്ഷേമത്തിനുമായി ഈ സർക്കാർ നിലവിൽ വന്നശേഷം ഫിഷറീസ് വകുപ്പ് പദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദാംശം നൽകുമോ;

(ബി) തീരദേശത്തെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യങ്ങൾ തുലോം പരിമിതമാണെന്നിരിക്കെ അത് വികസിപ്പിക്കുന്നതിന് നടപ്പിലാക്കുന്ന പദ്ധതികൾ എന്തൊക്കെയാണ്;

(സി) സംസ്ഥാനത്ത് മത്സ്യകൃഷിക്ക് ആവശ്യമായ മത്സ്യവിത്ത് ഉല്പാദിപ്പിക്കാൻ നിലവിൽ കഴിയുന്നുണ്ടോ; ഇല്ലെങ്കിൽ ഉല്പാദനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് എന്ത് നടപടിയാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്;

(ഡി) 2019-20-ലെ ബഡ്ജറ്റിൽ മത്സ്യമേഖലയിലെ പദ്ധതികൾക്കായി എന്ത് തുകയാണ് നീക്കിവച്ചിട്ടുള്ളത്; അതിൽ എത്ര ശതമാനം ഇതിനകം ചെലവഴിച്ചു എന്ന കണക്ക് ലഭ്യമാണോ; വ്യക്തമാക്കാമോ?

മത്സ്യബന്ധനവും ഹാർബർ എഞ്ചിനീയറിംഗും കശുവണ്ടി വ്യവസായവും വകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീമതി ജെ. മേഴ്സി കുട്ടി അമ്മ): സർ,



(എ) ഉണ്ട്. മത്സ്യമേഖലയുടെ സമഗ്ര വികസനത്തിനും

മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ ക്ഷേമം മെച്ചപ്പെടുത്തുന്നതിനുമായി ഫിഷറീസ് വകുപ്പും ഏജൻസികളും നടപ്പിലാക്കുന്ന പദ്ധതികൾ ചുവടെ ചേർക്കുന്നു.

1. സമാശ്വാസ പദ്ധതി

2. തീരപ്രദേശത്ത് 50 മീറ്ററിനുള്ളിൽ താമസിക്കുന്നവരുടെ പുനരധിവാസ പദ്ധതികൾ

a) ബി.ഐ.എഫ്.&എച്ച്.ഡി.എഫ്. (2016-17) സമഗ്ര ഭവന പദ്ധതി പ്രകാരം 800 മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്ക് പാർപ്പിട സൗകര്യത്തിന് 2 മുതൽ 3 സെന്റ് വരെ സ്ഥലം വാങ്ങുന്നതിന് പരമാവധി 6 ലക്ഷം രൂപ വരെ ധനസഹായം നൽകുന്ന പദ്ധതി. ടി പദ്ധതി പ്രകാരം സ്ഥലം വാങ്ങുന്നവർക്ക് ഭവനനിർമ്മാണത്തിന് 4 ലക്ഷം രൂപ വീതവും നൽകുകയുണ്ടായി. അപ്രകാരം സ്ഥലം വാങ്ങിയ 699 പേരിൽ 620 പേർ ഇതിനകം നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

b) കടലാക്രമണത്തിൽ സ്ഥലവും വീടും നഷ്ടപ്പെട്ട മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ പുനരധിവാസം-പ്രത്യേക പാക്കേജ് (2016-17) പ്രകാരം സ്ഥലം വാങ്ങി വീട് വയ്ക്കുന്നതിന് 10 ലക്ഷം രൂപ വീതം (6 ലക്ഷം രൂപ ഭൂമി

വാങ്ങുന്നതിനും 4 ലക്ഷം രൂപ ഭവന നിർമ്മാണത്തിനും) ധനസഹായം നൽകുന്നു. പദ്ധതി പ്രകാരം സ്ഥലം വാങ്ങിയ 129 പേരിൽ 117 പേർ ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

c) ബി.ഐ.എഫ്.&എച്ച്.ഡി.എഫ്. (2017-18) ഭവന പദ്ധതി പ്രകാരം 10 ലക്ഷം രൂപ വീതം ധനസഹായം നൽകുന്നു. 750 പേർക്കാണ് ധനസഹായം അനുവദിക്കുന്നത്. പദ്ധതി പ്രകാരം സ്ഥലം വാങ്ങിയ 433 പേരിൽ 239 പേർ ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

d) ഫ്ലാറ്റ് നിർമ്മാണം - കടലാക്രമണത്തിൽ വീടും സ്ഥലവും നഷ്ടപ്പെട്ടവരെ പുനരധിവസിപ്പിക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ മുട്ടത്തറയിൽ 192 ഫ്ലാറ്റുകൾ നിർമ്മിച്ചുനൽകി. മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ പുനരധിവാസത്തിനായി 772 ഫ്ലാറ്റുകൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി (2018-19-ൽ) 78.20 കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതിക്ക് ഭരണാനുമതി നൽകി. ഫ്ലാറ്റുകളുടെ നിർമ്മാണം ആരംഭിച്ചു.

e) പുനർഗേഹം സമഗ്ര പുനരധിവാസ പദ്ധതി - സംസ്ഥാനത്തിന്റെ 590 കി.മീ. ദൂരം വരുന്ന തീരപ്രദേശത്ത് കടൽത്തീരത്തുനിന്നും 50 മീറ്റർ ദൂരത്ത് ഏറ്റവും കൂടുതൽ കടലാക്രമണ ഭീഷണി നേരിടുന്ന 24000-ലധികം

കുടുംബങ്ങളുണ്ട്. അതിൽ 18865 എണ്ണം കുടുംബങ്ങൾ

മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടേതാണ്. ഈ കുടുംബങ്ങളെയെല്ലാം സുരക്ഷിത സ്ഥാനത്ത് പുനരധിവസിപ്പിക്കുന്നതിന് 'പുനർഗേഹം' എന്ന പേരിൽ ഒരു ബൃഹത് സമഗ്ര തീരദേശ പുനരധിവാസ പദ്ധതി തയ്യാറാക്കികഴിഞ്ഞു.

Rebuild Kerala Initiative (RKI) പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി നടപ്പാക്കാൻ ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ള ടി പദ്ധതിക്ക് 1398 കോടി രൂപ മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ദുരിതാശ്വാസ നിധിയിൽനിന്നും അനുവദിച്ചുകഴിഞ്ഞു. 3 ഘട്ടങ്ങളിലായി മുഴുവൻ കുടുംബങ്ങളെയും പുനരധിവസിപ്പിക്കുന്നതിന് 2450 കോടി രൂപ മൊത്തം പദ്ധതി ചെലവ് പ്രതീക്ഷിക്കുന്നു. പദ്ധതി പരിശോധിച്ചുവരുന്നു.

3. ഉൾനാടൻ മത്സ്യകൃഷി വികസനം - സംസ്ഥാനത്തെ മത്സ്യ കൃഷിയിൽ നിന്നുമുള്ള മത്സ്യോല്പാദനം ഇരട്ടിയായി വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് ലക്ഷ്യമിട്ട് നടപ്പിലാക്കിവരുന്ന ജനകീയ മത്സ്യകൃഷി പദ്ധതി II (JMK II) നടപ്പാക്കുന്നതിന് നടപ്പുസാമ്പത്തിക വർഷം 74.2 കോടി രൂപ വകയിരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. മുൻവർഷം 40 കോടി രൂപയുടെ ധനസഹായ പദ്ധതികളാണ് നടപ്പാക്കിയത്. ആധുനിക മത്സ്യകൃഷിരീതികൾ വ്യാപിപ്പിക്കുന്നതിനും മത്സ്യോല്പാദനക്ഷമത വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിനും 21

ഘടകങ്ങളുള്ള പദ്ധതിയാണ് നടപ്പാക്കിവരുന്നത്. പ്രളയംമൂലം മത്സ്യ കൃഷിയിൽ നാശനഷ്ടം സംഭവിച്ചതിന് 40 കോടി രൂപയുടെ പുനർജീവന പാക്കേജ് ആവിഷ്കരിച്ച് നടപ്പിലാക്കിവരുന്നു.

4. മത്സ്യബന്ധന യാനങ്ങൾക്കും എഞ്ചിനുകൾക്കും കടൽക്ഷോഭംമൂലം നാശനഷ്ടങ്ങൾ സംഭവിക്കുന്നതിന് നഷ്ടപരിഹാരം ലഭ്യമാക്കുന്നതിന് ഇൻഷുറൻസ് പദ്ധതി ആവിഷ്കരിച്ച് നടപ്പിലാക്കിവരുന്നു. 2018-19 വർഷം ഒരു കോടി രൂപയും 2019-20 വർഷം 4 കോടി രൂപയും മത്സ്യബന്ധന യാനങ്ങളുടെ ഇൻഷുറൻസിനായി വകയിരുത്തുകയുണ്ടായി.

5. സുരക്ഷിത മത്സ്യബന്ധനത്തിന് കടൽസുരക്ഷാ പദ്ധതി-കടൽ സുരക്ഷയ്ക്കും ആശയവിനിമയത്തിനും മത്സ്യബന്ധന യാനങ്ങളെ പ്രാപ്തമാക്കുന്നതിനും GPS, DAT, VHF Radio എന്നിവ നൽകുന്നതിന് 9 കോടി രൂപയുടെ അടങ്കലുള്ള പദ്ധതി നടപ്പാക്കുന്നു. ഓഖി പുനരധിവാസ പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി എല്ലാ മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്കും സൗജന്യമായി ലൈഫ് ജാക്കറ്റ് നൽകിവരുന്നു. മത്സ്യബന്ധന യാനങ്ങൾക്ക് സാറ്റലൈറ്റ് ഫോൺ, നാവിക് എന്നീ ആശയവിനിമയ ഉപാധികളും നൽകിവരുന്നു.

സുരക്ഷിത മത്സ്യബന്ധനത്തിന് 120 ആഴക്കടൽ മത്സ്യബന്ധന യാനങ്ങൾ 100% ധനസഹായത്തോടെയും 200 യാനങ്ങൾ 40% ധനസഹായത്തോടെയും അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

6. വിദ്യാഭ്യാസ സഹായ പദ്ധതികൾ - പ്ലസ് ടു മുതലുള്ള ക്ലാസ്സുകളിലെ വിദ്യാഭ്യാസ ആനുകൂല്യം അനുവദിക്കുന്നതിന് 2017-18 മുതൽ ഇ-ഗ്രാന്റ്സ് പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുണ്ട്. മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ മക്കളായ വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് പ്രീമെട്രിക്, പോസ്റ്റ് മെട്രിക് വിഭാഗങ്ങളിൽ വിവിധ വിദ്യാഭ്യാസ ആനുകൂല്യങ്ങളായ ലംപ്സം ഗ്രാന്റ്, സ്റ്റൈപ്പന്റ്, പോക്കറ്റ് മണി, മെസ് ചാർജ്ജ് തുടങ്ങിയവ അർഹതയനുസരിച്ച് അനുവദിച്ചുനൽകുന്നു. പ്രീമെട്രിക്, പോസ്റ്റ്മെട്രിക് പാരലൽ എന്നീ വിഭാഗങ്ങളിൽ പഠിക്കുന്ന വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് വിദ്യാഭ്യാസ ആനുകൂല്യം എസ്.സി./എസ്.ടി വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് നൽകുന്ന അതേ നിരക്കിൽ നൽകിവരുന്നു. വിദ്യാതീരം പദ്ധതി പ്രകാരം മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ മക്കൾക്ക് സൗജന്യ മെഡിക്കൽ എൻട്രൻസ്, പി.എസ്.സി., ബാങ്ക് ട്രസ്റ്റ്, സിവിൽ സർവ്വീസ് പരിശീലനം എന്നിവ നൽകിവരുന്നു. തീരദേശ വിദ്യാലയങ്ങളിൽ പഠിക്കുന്ന വിദ്യാർത്ഥികൾക്ക് 40 കരിയർ

ഗൈഡൻസ് പ്രോഗ്രാമും മാതാപിതാക്കൾ നഷ്ടപ്പെട്ട മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ മക്കളെ ദത്തെടുക്കുന്ന പദ്ധതി പ്രകാരം 2018-19-ൽ 11 പേർക്ക് പാനാവശ്യങ്ങൾക്ക് ധനസഹായം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. തീരദേശത്തെ 10 ഗവൺമെന്റ് റീജിയണൽ ഫിഷറീസ് ടെക്നിക്കൽ സ്കൂളുകളെ മികവിന്റെ കേന്ദ്രങ്ങളാക്കുന്നതിനുള്ള സമഗ്ര നടപടികൾ നടപ്പാക്കിവരുന്നു. തീരദേശത്തെ സ്കൂളുകളിൽ കായിക പ്രോത്സാഹന പദ്ധതികളും നടപ്പിലാക്കിവരുന്നു.

7. കേരള മത്സ്യത്തൊഴിലാളി ക്ഷേമനിധി ബോർഡ് മുഖേന നടപ്പിലാക്കുന്ന വിവിധ പദ്ധതികൾ.

- a) മത്സ്യത്തൊഴിലാളി പെൻഷൻ
- b) മത്സ്യത്തൊഴിലാളി/അനുബന്ധ തൊഴിലാളികൾക്ക് ഗ്രൂപ്പ് ആക്റ്റിഡന്റ് ഇൻഷുറൻസ്
- c) സംയോജിത PMJJBY/PMSBY/AABY
- d) മത്സ്യബന്ധന സമയത്തോ തൊട്ടുപിന്നാലെയോ അപകടം കൊണ്ടല്ലാതെ ആകസ്മിക കാരണങ്ങളാൽ ഉണ്ടാകുന്ന മരണത്തിന് ആശ്രിതർക്ക് ധനസഹായം.

- e) വിവാഹ ധനസഹായ പദ്ധതി
- f) മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ ആശ്രിതരുടെ മരണാനന്തര ചെലവുകൾക്ക് ധനസഹായം നൽകുന്ന പദ്ധതി
- g) മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ മരണത്തോടനുബന്ധിച്ച് ആശ്രിതർക്ക് ധനസഹായ പദ്ധതി
- h) കുടുംബ സംവിധാന പദ്ധതി
- i) മാതൃകരോഗ ചികിത്സാ പദ്ധതി
- j) ചെയർമാൻസ് റിലീഫ് ഫണ്ട്
- k) ദുരിതമനുഭവിക്കുന്ന മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്ക് മാനുഷിക പരിഗണനയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിശ്ചിത തുക ധനസഹായമായി ബോർഡിൽനിന്നും അനുവദിക്കുന്നു.
- l) പ്രസവ ശുശ്രൂഷയ്ക്കുള്ള ധനസഹായ പദ്ധതി
- m) ഉന്നത വിദ്യാഭ്യാസ പ്രോത്സാഹന പദ്ധതി
- n) ബോധവൽക്കരണ പരിപാടി
- o) അപകടം മൂലമുണ്ടാകുന്ന താൽക്കാലിക അവശതയ്ക്ക് ധനസഹായ പദ്ധതി

8. മത്സ്യഫെഡ് വഴി നടപ്പാക്കുന്ന പദ്ധതികൾ

- a) ഇൻഷുറൻസ് പദ്ധതി
- b) എൻ.സി.ഡി.സി. ധനസഹായത്തോടുകൂടിയുള്ള സംയോജിത മത്സ്യവികസന പദ്ധതി
- c) എൻ.ബി.സി.എഫ്.ഡി.സി./എൻ.എം.ഡി.എഫ്.സി. എന്നീ ദേശീയ ധനകാര്യ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ ധനസഹായത്തോടുകൂടിയുള്ള പദ്ധതികൾ
- d) ലോൺ ഡിസ്ട്രിബ്യൂഷൻ സ്കീം.
- e) വലകൾക്കുള്ള സബ്സിഡി പദ്ധതി
- f) മത്സ്യഫെഡ് ഉപകരണ സുരക്ഷാ പദ്ധതി
- g) നാടൻ വള്ളങ്ങളുടെ നവീകരണം
- h) മത്സ്യഫെഡ് മത്സ്യത്തൊഴിലാളി ക്ഷേമനിധി പദ്ധതി
- i) മത്സ്യത്തൊഴിലാളി വനിതകൾക്ക് മത്സ്യഫെഡ് മുഖേന നടപ്പിലാക്കുന്ന മത്സ്യവിപണനത്തിന് പരിശരഹിത വായ്പാ പദ്ധതി

9. മത്സ്യത്തൊഴിലാളി വനിതകൾക്ക് സാഹ് മൂലമേന സ്വയം തൊഴിൽ കണ്ടെത്തുന്നതിനുള്ള പദ്ധതി.



- a) തീരനൈപുണ്യ പദ്ധതി
- b) 3R പാക്കേജ് പദ്ധതി
- c) അഷ്ടമുടി Phase II

10. കേരള സംസ്ഥാന തീരദേശ വികസന കോർപ്പറേഷൻ മുഖേന നടപ്പിലാക്കുന്ന പദ്ധതികൾ, അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന പദ്ധതികൾ, സമഗ്ര തീരദേശ വികസന പദ്ധതി, സംയോജിത മത്സ്യഗ്രാമ വികസന പദ്ധതി, മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസനവും മാനവശേഷി വികസനവും പദ്ധതി, കൃത്രിമപാർ സ്ഥാപിക്കൽ, നബാർഡിന്റെ ഗ്രാമീണ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന പദ്ധതി, ദേശീയ മത്സ്യ വികസന ബോർഡിന്റെ ധനസഹായത്തോടെയുള്ള ആധുനിക മത്സ്യ മാർക്കറ്റുകൾ സ്ഥാപിക്കൽ

(ബി) മത്സ്യത്തൊഴിലാളി അടിസ്ഥാനസൗകര്യ വികസനവും

മാനവശേഷി വികസനവും പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വ്യക്തിഗത ഫ്ലാറ്റുകൾ നിർമ്മാണം, വിദ്യാഭ്യാസ ആരോഗ്യാടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന പദ്ധതികൾ, കൃത്രിമപാർ സ്ഥാപിക്കൽ, നബാർഡിന്റെ ഗ്രാമീണ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വിവിധ പദ്ധതികൾ, നാഷണൽ

ഫിഷറീസ് ഡെവലപ്മെന്റ് ബോർഡ്/കേന്ദ്ര സർക്കാർ  
ധനസഹായത്തോടെയുള്ള ആധുനിക മത്സ്യമാർക്കറ്റ് നിർമ്മാണം  
എന്നിവയാണ് പ്രധാന പദ്ധതികൾ.

ഇതുകൂടാതെ കേരള സംസ്ഥാന തീരദേശ വികസന കോർപ്പറേഷനെ  
ഫിഷറീസ്, ഹാർബർ എഞ്ചിനീയറിംഗ് വകുപ്പുകളുടെ കീഫ്ബി പദ്ധതികളുടെ  
സ്നേഷ്യൽ പർപ്പസ് വെഹിക്കിലായി ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

തീരശോഷണം തടയുന്നതിന് കീഫ്ബി ധനസഹായത്തോടെ 8  
പദ്ധതികൾ നടപ്പാക്കുന്നു. 125.06 കോടി രൂപ അടങ്കൽ വരുന്ന മേൽ  
പദ്ധതികൾ മുതലപ്പൊഴി, കായംകുളം, തോട്ടപ്പള്ളി, ചേറ്റുവ, തലായ്,  
മഞ്ചേശ്വരം എന്നീ മത്സ്യബന്ധന തുറമുഖങ്ങളുടെ സമീപ തീരപ്രദേശങ്ങളിലെ  
തീരശോഷണം തടയുന്നതിനും കൊല്ലം മുതൽ താനി വരെയുള്ള തീരത്തെ  
കരയെടുത്തുപോകുന്നത് തടയുന്നതിനാണ്. കൂടാതെ, പൂത്തൂർ മുതൽ ശംഖുമുഖം  
വരെയുള്ള തീരശോഷണം തടയുന്നതിന് ഓഫ്ഷോർ ബ്രേക്ക് വാട്ടർ  
നിർമ്മിക്കുന്ന പദ്ധതിയും ഇതിൽപ്പെടും.

തീരപ്രദേശത്തെ 69 സ്കൂളുകളുടെ നവീകരണത്തിനും 65  
മത്സ്യമാർക്കറ്റുകളുടെ നവീകരണത്തിനുമുള്ള പദ്ധതികളും ആവിഷ്കരിച്ച്

കിഫ്ബി ധനസഹായത്തോടെ നടപ്പാക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

സംസ്ഥാനത്തെ മത്സ്യബന്ധന തുറമുഖങ്ങളുടെ നവീകരണത്തിനും വികസനത്തിനുമായി കഴിഞ്ഞ 3 വർഷത്തിനുള്ളിൽ 534.43 കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കി വരുന്നു. അതിൽ കൊയിലാണ്ടി (63.99 കോടി രൂപ), മഞ്ചേശ്വരം (48.8 കോടി രൂപ) എന്നീ മത്സ്യബന്ധന ഹാർബറുകളുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കുകയും തലായ് (34.79 കോടി രൂപ), ചേറ്റുവ (30.24 കോടി രൂപ) എന്നീ മത്സ്യബന്ധന തുറമുഖങ്ങൾ കമ്മീഷനിംഗ് നടത്തുകയും ചെയ്തു. പരപ്പനങ്ങാടിയിൽ 112.21 കോടി രൂപ അടങ്കലിൽ പുതിയ മത്സ്യബന്ധന തുറമുഖം നിർമ്മിക്കുന്നതിന് കിഫ്ബി ധനസഹായത്തോടെ അനുമതി നൽകുകയും നിർമ്മാണം തുടങ്ങുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്തു. പൊഴിയൂരിൽ പുതിയ മത്സ്യബന്ധന തുറമുഖം നിർമ്മിക്കുന്നതിന്റെ സാധ്യതാപഠനം പൂർത്തിയാക്കിക്കഴിഞ്ഞു. കൂടാതെ തങ്കശ്ശേരി (6.25 കോടി രൂപ), അർത്തുകൽ (49.39 കോടി രൂപ), മൂനക്കടവ് (2.31 കോടി രൂപ), താന്തൂർ (44.87 കോടി രൂപ), വെള്ളയിൽ (45.8 കോടി രൂപ), പുതിയാപ്പ (13.29 കോടി രൂപ), ബേപ്പൂർ (0.98 കോടി രൂപ), ചോമ്പാൽ (4.08 കോടി രൂപ), ചെല്ലാനം (10.37 കോടി രൂപ),

തോട്ടപ്പള്ളി (13.38 കോടി രൂപ), കായംകുളം (8.44 കോടി രൂപ), മൂന്നമ്പം (10.57 കോടി രൂപ), കാസർഗോഡ് (17.20 കോടി രൂപ), നീണ്ടകര (5.11 കോടി രൂപ) എന്നീ മത്സ്യബന്ധന തുറമുഖങ്ങളുടെ വികസനത്തിനുള്ള പദ്ധതികൾ പുരോഗമിച്ചുവരുന്നു. ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നശേഷം 7 മത്സ്യബന്ധന തുറമുഖങ്ങളുടെ ഡ്രൈഡ്ജിംഗിന് 12.34 കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതിയും നടപ്പാക്കിയിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ, 1183 തീരദേശ റോഡുകളുടെ പുനരുദ്ധാരണത്തിനായി 514.9 കോടി രൂപയുടെ ഭരണാനുമതിയും നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

(സി) മത്സ്യവിത്തുല്പാദനത്തിൽ സ്വയംപര്യാപ്തത കൈവരിക്കുക എന്ന ലക്ഷ്യത്തിന്റെ ഭാഗമായി നിലവിലുള്ള ഫിഷ് സീഡ് ഫാമുകൾ/ഹാച്ചറികൾ നവീകരിക്കുന്നതിനും പുതിയ ഹാച്ചറികൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിനും നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഗുണമേന്മയുള്ള നല്ലയിനം മത്സ്യവിത്തുകളുടെ ലഭ്യത ഉറപ്പാക്കുന്നതിനായി 2019-20 സാമ്പത്തിക ബഡ്ജറ്റിൽ ഉൾനാടൻ മത്സ്യമേഖലയുടെ വികസനത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി പുതിയ മത്സ്യവിത്ത് ഫാമുകൾ, ഹാച്ചറികൾ, നല്ലറികൾ എന്നിവയുടെ പൂർത്തീകരണം, നിലവിലുള്ള ഫിഷ് സീഡ് ഫാമുകളുടെ/ഹാച്ചറികളുടെ വികസനം, നടത്തിപ്പ്, സംരക്ഷണം

നിലവിലുള്ള സർക്കാർ ഫാമുകളിൽ അധികം മത്സ്യവിത്തുല്പാദന യൂണിറ്റുകളുടെ രൂപീകരണം എന്നിവയ്ക്കായി 1800 ലക്ഷം രൂപ വകയിരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. റീസർക്കുലേറ്ററി അക്വാക്കൾച്ചർ സിസ്റ്റത്തിൽ വളരെയധികം സാധ്യതയുള്ള ഗിഫ്റ്റ് തിലാപ്പിയയുടെ ഹാച്ചറി/റിയറിംഗ് ഫാമുകൾ തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ നെയ്യാരിലും പത്തനംതിട്ട ജില്ലയിലെ പന്നിവേലിപ്പിറയിലും സ്ഥാപിക്കുന്നതിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ പൂർത്തിയായി വരുന്നു. തിരുവനന്തപുരം നെയ്യാർ മത്സ്യ/ചെമ്മീൻ വിത്തുല്പാദന കേന്ദ്രം, തൃശ്ശൂർ പീച്ചി മത്സ്യ വിത്തുല്പാദന കേന്ദ്രം എന്നിവയുടെ മൂന്നാംഘട്ട വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടന്നുവരുന്നു. തൃശ്ശൂർ അഴീക്കോട് ഓരജല മത്സ്യ വിത്തുല്പാദന കേന്ദ്രത്തിന്റെ നിർമ്മാണം, തൃശ്ശൂർ പീച്ചി മത്സ്യവിത്തുല്പാദന കേന്ദ്രത്തിന്റെ നാലാം ഘട്ട പ്രവർത്തനങ്ങൾ, വർക്കല ഓടയത്ത് ഓര ജല മത്സ്യവിത്തുല്പാദന കേന്ദ്രത്തിന്റെ നിർമ്മാണം എന്നിവയുടെ നിർമ്മാണപ്രവർത്തനങ്ങൾ ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. കടൽ മത്സ്യകുഞ്ഞുങ്ങളുടെ ഉൽപ്പാദനത്തിനായി ഒരു ഹാച്ചറി വിഴിഞ്ഞത്ത് സ്ഥാപിക്കുന്നതിന് 1350 ലക്ഷം രൂപയുടെ പദ്ധതി തയ്യാറാക്കി കേന്ദ്ര സർക്കാരിന് സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ഡി) 2019-20 ബഡ്ജറ്റിൽ മത്സ്യമേഖലയിലെ പദ്ധതികൾക്കായി

41235 ലക്ഷം രൂപ വകയിരുത്തിയിട്ടുണ്ട്. അതിൽ 36.23 ശതമാനം തുക ചെലവഴിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ശ്രീ. തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണവേണ്ടി (ശ്രീ. എം. വിൻസെന്റ്): സർ, കഴിഞ്ഞ ഓഖി ദുരന്തത്തിനുശേഷം സംസ്ഥാന സർക്കാർ 2018-ലെ ബഡ്ജറ്റിൽ നടത്തിയ ഒരു വമ്പൻ പ്രഖ്യാപനമാണ് രണ്ടായിരം കോടി രൂപയുടെ ഓഖി പാക്കേജ് നടപ്പിലാക്കുമെന്ന്. ഓഖി ദുരന്തത്തിന് ഇരയായിട്ടുള്ള മത്സ്യത്തൊഴിലാളി സമൂഹം വളരെ ആഹ്ലാദത്തോടുകൂടിയാണ് ആ പ്രഖ്യാപനത്തെ സ്വീകരിച്ചത്. കഴിഞ്ഞ ജൂലൈയിൽ, നിയമസഭയിൽ ചോദിച്ച ഒരു ചോദ്യത്തിനുള്ള മറുപടിയായി മന്ത്രി പറഞ്ഞത്, പാക്കേജ് രൂപീകരിക്കുന്നതിനുള്ള ഡി.പി.ആർ. തയ്യാറാക്കുന്നതിനുള്ള ട്രോംഗ് ഓഫ് റഫറൻസ് തയ്യാറാക്കി വരുന്നവെന്നാണ്. ദുരന്തം സംഭവിച്ച് ഒരു കൊല്ലത്തിനുശേഷം നൽകിയ മറുപടിയാണ്. ഈ പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കാൻവേണ്ടി മുൻ ചീഫ് സെക്രട്ടറിയുടെ നേതൃത്വത്തിൽ ഒരു സമിതിയെ സർക്കാർ നിയോഗിച്ചു. ആ സമിതി വിശദമായ സർവ്വെ നടത്തുന്നതിനായി വേറൊരു സ്വകാര്യ കമ്പനിക്ക് ചുമതല മറിച്ചുനൽകി. ഇപ്പോൾ സർവ്വെയും നടന്നിട്ടില്ല, പദ്ധതി രേഖയും തയ്യാറായിട്ടില്ല. എന്റെ

ചോദ്യം, ഇതുസംബന്ധിച്ച് ഡി.പി.ആർ. തയ്യാറാക്കി രണ്ടായിരം കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതി നടപ്പാക്കാനുള്ള എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളതെന്ന് വിശദമാക്കാമോ?

ശ്രീമതി ജെ. മേഴ്സി അമ്മ: സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം സൂചിപ്പിച്ച, രണ്ടായിരം കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതിയുടെ ഡി.പി.ആർ. അന്തിമ ഘട്ടത്തിലേയ്ക്ക് അടുക്കുകയാണ്. പക്ഷെ അതിനേക്കാൾ വമ്പൻ പദ്ധതിയാണ് ബഡ്ജറ്റിന് പുറത്തുനിന്നും കിഫ്ബിയുടെയും മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ദുരിതാശ്വാസ നിധിയുടെയും സഹായത്തോടുകൂടി ഇപ്പോൾ നടപ്പിലാക്കിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. ആ രണ്ടായിരം കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതി വളരെ വിശദമായ ഒരു സർവ്വെയുടെ ഭാഗമായി വരേണ്ടതായതുകൊണ്ടും എല്ലാ ഘടകങ്ങളും അതിൽ ഉൾക്കൊള്ളുന്നതുകൊണ്ടും അന്തിമഘട്ടത്തിലേയ്ക്ക് വരുന്നതേയുള്ളൂ. എന്നാൽ ഇപ്പോൾ ഫിഷറീസ് വകുപ്പ് ഭവന നിർമ്മാണത്തിന് മാത്രമായി ഇതുവരെ ചെലവഴിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നത് 1822 കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതിയാണ്. മത്സ്യത്തൊഴിലാളികളുടെ പുനരധിവാസ പദ്ധതി.... ഈ ഗവൺമെന്റ് അധികാരത്തിൽ വരുമ്പോൾ ഒരു വീടിന് രണ്ട് ലക്ഷം രൂപയായിരുന്നു അനുവദിച്ചിരുന്നത്. അങ്ങനെ 3149 വീടുകൾ നിർമ്മിച്ചുകൊടുത്തു. അതിപ്പോൾ നാല് ലക്ഷം രൂപയായി ഉയർത്തി. അതിന്റെ

ഭാഗമായി 1200 വീടുകൾ നിർമ്മിച്ചുനൽകാൻ കഴിഞ്ഞു. ആ പദ്ധതി ഈ വർഷത്തെ ബഡ്ജറ്റിൽ 'ലൈഫ് പദ്ധതിയിലേയ്ക്ക് മാറ്റിക്കൊണ്ട് ഉൾനാടൻ മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്കുള്ള 1200 വീടുകളുടെ പണി പൂർത്തിയായിക്കൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. ലൈഫ് പദ്ധതിയുടെ രണ്ടാം ഘട്ടത്തിന്റെ ഭാഗമായി 1250 വീടുകൾകൂടി പൂർത്തീകരിക്കുകയാണ്. മൂന്നാം ഘട്ടത്തിൽ മാനദണ്ഡങ്ങളിൽ ഇളവ് വരുത്തി പട്ടികജാതി/പട്ടികവർഗ്ഗ വകുപ്പും ഫിഷറീസ് വകുപ്പുംകൂടി 3320 വീടുകളുടെ ലിസ്റ്റ് കൊടുക്കുകയാണ്. കൂടാതെ ഈ ഗവൺമെന്റ് ഭൂരഹിത-ഭവനരഹിതരായ മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്ക് നൽകാൻ പോകുന്ന പത്ത് ലക്ഷം രൂപ വച്ചുള്ള 800 വീടുകളുടെ പണി പൂർത്തിയാക്കാൻ പോകുകയാണ്. അതിന്റെ പണി അവസാനഘട്ടത്തിലാണ്. ഇപ്പോൾ ഭവനരഹിതരായി ആകെയുള്ളത് 5842 തൊഴിലാളികളാണെന്ന് കണ്ടെത്തിയിട്ടുണ്ട്. അതിലേയ്ക്ക് വരുന്നില്ല. ഈ വമ്പൻ പദ്ധതിയുടെ കാര്യം പറഞ്ഞത്, 1828 കോടി രൂപയുടെ ചെലവിൽ പുനരധിവാസ പദ്ധതിക്കായി 1798 കുടുംബങ്ങൾക്ക് പത്ത് ലക്ഷം രൂപ വച്ച് 179 കോടി രൂപ ഇപ്പോൾ ചെലവഴിച്ചു കഴിഞ്ഞു. 2450 കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതിയാണ്.... ഇപ്പോൾ പത്ത് ലക്ഷം രൂപ വച്ച് 50 മീറ്ററിന് അകത്തുള്ള മുഴുവൻ പേരെയും



പുനരധിവസിപ്പിക്കാനുള്ള 1398 കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതി വരികയാണ്. അതിന് തുടക്കംകുറിച്ചുകഴിഞ്ഞു. എല്ലാ ജില്ലകളിലും അതിന്റെ ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കുകയും മാറാൻ താൽപര്യമുള്ളവരുടെ അനുമതി വാങ്ങിക്കുകയും എണ്ണായിരത്തി എണ്ണൂറ്റി ചില്ലാനം പേർ മാറി താമസിക്കാൻ സമ്മതം നൽകിയതിന്റെ ഭാഗമായി ആ പദ്ധതിക്ക് തുടക്കം കുറിക്കുകയും ചെയ്തു. തീരദേശത്തെ മറ്റ് പശ്ചാത്തല വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി 146 കോടി രൂപ ചെലവഴിച്ചുകഴിഞ്ഞു. കിഫ്ബി ധനസഹായത്തോടുകൂടി തീരസംരക്ഷണത്തിനുവേണ്ടിയുള്ള 125 കോടി രൂപ അനുവദിച്ച പദ്ധതിക്ക് വർക്ക് ടെണ്ടർ ചെയ്യുകയും പണി ആരംഭിക്കുകയും ചെയ്തു. പരപ്പനങ്ങാടി, ചെത്തി ഹാർബറുകളുടെ നിർമ്മാണത്തെ സംബന്ധിച്ച്, ചെത്തി ഹാർബറിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് 112 കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതിക്ക് ടെണ്ടർ നൽകി പണി ആരംഭിക്കാൻ പോകുകയാണ്. പരപ്പനങ്ങാടി ഹാർബറിന്റെ കാര്യത്തിലാണ് നടപടികൾ പൂർണ്ണമാകാത്തത്. 69 തീരദേശ സ്കൂളുകളുടെ വികസനത്തിനായി 141 കോടി രൂപയാണ് ചെലവഴിക്കുന്നത്. 65 മത്സ്യ മാർക്കറ്റുകൾ ഇപ്പോൾ അപ്ലോഡ് ചെയ്തിട്ടേയുള്ളൂ, അതിനുവേണ്ടി 199 കോടി രൂപ അനുവദിച്ചു. ഇതെല്ലാം ബഡ്ജറ്റിന് പുറത്തുള്ള പദ്ധതികളാണ്.

ബഹുമാനപ്പെട്ട എം. വിൻസെന്റിന് ഒരു സംശയവും വേണ്ട വമ്പൻ പദ്ധതിയേക്കാൾ വമ്പൻ പദ്ധതിയാണ് നടപ്പിലാക്കിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നത്.

ശ്രീ. എം. വിൻസെന്റ്: സർ, വളരെ ദൗർഭാഗ്യകരമായിപ്പോയി, ചോദിച്ച ചോദ്യം ഒന്ന്, ബഹുമാനപ്പെട്ട മന്ത്രി നൽകിയ മറുപടി മറ്റൊന്ന്. ബഡ്ജറ്റിൽ പ്രഖ്യാപിച്ച പദ്ധതി എവിടെയെന്ന് ചോദിക്കുമ്പോൾ വേറെ പദ്ധതികളെപ്പറ്റിയാണ് മന്ത്രി പറയുന്നത്. 1800 കോടി രൂപയുടെ പദ്ധതിയെന്ന് പറഞ്ഞിട്ട് ഇതുവരെ ചെലവഴിച്ചത് 179 കോടി രൂപ മാത്രമാണ്. വലിയ പദ്ധതിയെന്ന് പറഞ്ഞാൽ മതിയോ അത് നടപ്പിലാക്കേണ്ട? ഓഫീ പാക്കേജ് പ്രഖ്യാപിച്ചിട്ട് ഇപ്പോൾ 22 മാസമായി. ഇപ്പോഴും ഡി.പി.ആർ. തയ്യാറാക്കിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നതേയുള്ളൂവെന്ന് പറയാൻ മന്ത്രിക്ക് XXXXXX\* രണ്ടാമത്തെ ചോദ്യം, കഴിഞ്ഞ ഒന്നര മാസക്കാലമായി..... (ബഹളം..) ഇരുപത്തിരണ്ട് മാസമായിട്ടും ഡി.പി.ആർ.

തയ്യാറാക്കിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നതേയുള്ളൂ. അത് പറയേണ്ട?

മി. സ്പീക്കർ: ഉള്ള സമയം കളയാതെ ചോദ്യം ചോദിക്കൂ... എല്ലാ അംഗങ്ങളും സീറ്റുകളിൽ ഇരിക്കണം. പ്ലീസ്.... പ്ലീസ്....

---

\* ബഹുമാനപ്പെട്ട സഭാംഗങ്ങളുടെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം സഭാരേഖയിൽനിന്നും നീക്കം ചെയ്തു.

ശ്രീ. എം. വിൻസെന്റ്: സർ, 22 മാസമായിട്ടും ഡി.പി.ആർ. തയ്യാറാക്കി

കഴിഞ്ഞില്ലേയെന്ന് ചോദിക്കണ്ടേ?

മി. സ്പീക്കർ: നിങ്ങൾ കൈ ചൂണ്ടിയിട്ടാണോ ഇവിടെ സഭ നടക്കുന്നത്?

എല്ലാ അംഗങ്ങളും സീറ്റിലിരിക്കൂ. ചോദ്യം ചോദിക്കുന്ന അംഗത്തിന് മറുപടി കൊടുക്കാൻ മന്ത്രിക്ക് കഴിയും. നിങ്ങൾ ഇരിക്കൂ...പ്ലീസ്... പ്ലീസ്....

ശ്രീ. എം. വിൻസെന്റ്: സർ, എന്റെ രണ്ടാമത്തെ ചോദ്യം, മത്സ്യ

മേഖലയിൽ ഇന്ന് കാലാവസ്ഥ മൂന്നറിയിപ്പുകൊണ്ട് മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്ക് മത്സ്യബന്ധനത്തിന് പോകാൻ കഴിയാത്ത സാഹചര്യമാണുള്ളത്. കഴിഞ്ഞ ഒന്നര മാസത്തിനിടയിൽ നാലോ അഞ്ചോ ദിവസമാണ് അവർ മത്സ്യബന്ധനത്തിന് പോയിട്ടുള്ളത്. ഇതുസംബന്ധിച്ച് രണ്ടാഴ്ചമുൻ മുഖ്യമന്ത്രിക്ക് ഞാൻ ഒരു കത്ത് നൽകിയിരുന്നു. ആ കത്ത് നന്നായി പരിഗണിച്ചതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അവർക്ക് ഒരു മാസത്തെ സൗജന്യ റേഷനും രണ്ടായിരം രൂപയും നൽകി. ഇവിടെ അതല്ല പ്രശ്നം. ഇത് സ്ഥിരമായി ഉണ്ടാകുന്ന സ്ഥിതിവിശേഷമാണ്. വേറെ ഒരു തൊഴിലാളി സമൂഹത്തിനും ഇത്തരത്തിലുള്ള ദുരിതമില്ല. ഓഖി ദുരന്തകാലത്ത് മൂന്നറിയിപ്പ് നൽകിയില്ലായെന്ന പരാതി വന്നതുകൊണ്ട് ഇപ്പോൾ എപ്പോഴും മൂന്നറിയിപ്പ്

നൽകിക്കൊണ്ടിരിക്കുകയാണ്. അതുകൊണ്ട് ഒരു വർഷത്തിൽ 100 ദിവസംപോലും ജോലിക്ക് പോകാൻ കഴിയാത്ത സാഹചര്യമാണുള്ളത്. പോകുന്ന ദിവസം അവർക്ക് കാര്യമായി ഒന്നും കിട്ടുന്നില്ലെന്ന അവസ്ഥയുമുണ്ട്. മണ്ണെണ്ണയുടെ ലഭ്യതക്കുറവ് അതും ഒരു ദുരിതമായി മാറിയിരിക്കുകയാണ്. നാടിന് ഒരാവശ്യം വരുമ്പോൾ ചാടിയിറങ്ങുന്ന ഒരു സമൂഹമാണ് മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾ.

മി. സ്പീക്കർ: അങ്ങ് ചോദിക്കാതെ ശ്രീമതി ഷാനിമോൾ ഉസ്മാന് ഒരവസരം കൊടുക്കൂ.

ശ്രീ. എം. വിൻസെന്റ്: സർ, അങ്ങനെയുള്ള മത്സ്യത്തൊഴിലാളികൾക്ക് കാലാവസ്ഥാ മുന്നറിയിപ്പുണ്ടാകുന്ന ദിവസങ്ങളിൽ അവരുടെ വീട് പട്ടിണിയാകാതിരിക്കുന്നതിന് ഒരു സാമ്പത്തിക സഹായം നൽകുമോയെന്നതാണ് ചോദ്യം.

ശ്രീമതി ജെ. മേഴ്സി കുട്ടി അമ്മ: സർ, ബഹുമാനപ്പെട്ട എം. വിൻസെന്റിന് XXXX\* ലവലേശമില്ലാത്തതുകൊണ്ടാണ് ഞാൻ മറുപടി പറഞ്ഞത് മനസ്സിലാക്കാതെ ഇങ്ങനെ പറയുന്നത്. ഞാൻ ആദ്യം, രണ്ടായിരം കോടി

---

\* ബഹുമാനപ്പെട്ട സഭാധ്യക്ഷന്റെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം സഭാരേഖയിൽനിന്നും നീക്കം ചെയ്തു.

രൂപയുടെ പദ്ധതിയെപ്പറ്റി വിശദമായി പറഞ്ഞു. അതിനുപകരമായി ഈ ഗവൺമെന്റ് നടപ്പിലാക്കുന്നത് എന്തെല്ലാം പദ്ധതികളാണെന്ന് കൃത്യമായി പറഞ്ഞു. അത് മനസ്സിലാക്കാതെ XXXXXX\* പാലിക്കാതെ മറുപടി പറയുന്നതാണ് ഇവിടത്തെ പ്രശ്നം. ....(ബഹളം).....

ശ്രീ. കെ. എസ്. ശബരീനാഥൻ: സർ, ഉപചോദ്യത്തിനുള്ള മറുപടി പറഞ്ഞപ്പോൾ XXXX\* പാലിക്കാതെ എന്ന് പറഞ്ഞത് സഭാ രേഖകളിൽനിന്നും നീക്കം ചെയ്യണം.

മി. സ്പീക്കർ: ചോദിച്ച ചോദ്യത്തിനുള്ള ഉത്തരം അങ്ങ് പറയൂ... മന്ത്രിക്ക് XXXXXX\* ചോദിക്കുന്നതും XXXXXX\* പറയുന്നതും ഏതാണ്ട് ഒരു പോലെയാണ്. പാർലമെന്ററി നടപടിക്രമങ്ങളിൽപ്പെടാത്ത ഒരു വാക്കും സഭാ രേഖകളിൽ ഉണ്ടാകില്ല...(ബഹളം..) സഭ്യേതരമായ ഒരു വാക്കും രേഖയിൽ ഉണ്ടാകില്ല. എല്ലാവരും ഇരിക്കൂ...

ശ്രീമതി ജെ. മേഴ്സി കുട്ടി അമ്മ: സർ, ഒരു ബഹുമാനപ്പെട്ട അംഗം XXXXX\*

---

\* ബഹുമാനപ്പെട്ട സഭാധ്യക്ഷന്റെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം സഭാരേഖയിൽനിന്നും നീക്കം ചെയ്തു.  
\* ബഹുമാനപ്പെട്ട സഭാധ്യക്ഷന്റെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം സഭാരേഖയിൽനിന്നും നീക്കം ചെയ്തു.  
\* ബഹുമാനപ്പെട്ട സഭാധ്യക്ഷന്റെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം സഭാരേഖയിൽനിന്നും നീക്കം ചെയ്തു.  
\* ബഹുമാനപ്പെട്ട സഭാധ്യക്ഷന്റെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം സഭാരേഖയിൽനിന്നും നീക്കം ചെയ്തു.  
\* ബഹുമാനപ്പെട്ട സഭാധ്യക്ഷന്റെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം സഭാരേഖയിൽനിന്നും നീക്കം ചെയ്തു.

ചോദിച്ചപ്പോൾ XXXXX\* പാലിക്കാതെ എന്ന് പറഞ്ഞത് നിങ്ങളെ എന്തുകൊണ്ടാണ് ചൊടിപ്പിച്ചത്? അതുകൊണ്ട് ആവശ്യമില്ലാത്ത ബഹളം വെച്ചാനും വിരട്ടേണ്ട, അത്തരം വിരട്ടലിന് വിധേയരാകുന്ന ആരുംതന്നെ ഇവിടെയില്ല. വളരെ കൃത്യമായിട്ടാണ് മറുപടി പറഞ്ഞത്. അതുകൊണ്ട് അക്കാദമിയിൽ വെച്ച് സ്വീകരിച്ച നടപടികളെ സംബന്ധിച്ച് വിശദമായ രേഖകളോടുകൂടിയാണ് ഇവിടെ നിൽക്കുന്നത്. അതുകൊണ്ട് ഇങ്ങനെയുള്ള ഭീഷണിയൊന്നും വേണ്ട. ഇനി കാലാവസ്ഥാ വ്യതിയാനത്തെപ്പറ്റി അങ്ങ് പറഞ്ഞു. കാലാവസ്ഥാ വ്യതിയാനം കേരളത്തിൽ മാത്രമല്ല ഇന്ത്യയിലും ലോകത്താകമാനവുമുള്ള ഒരു സംഭവമാണ്. ആ യാഥാർത്ഥ്യബോധത്തോടുകൂടിയാണ് ഈ ഗവൺമെന്റും ഇടപെടുകൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. അതുകൊണ്ടാണ് മുൻകാലങ്ങളിൽനിന്നും വ്യത്യസ്തമായി മത്സ്യ ബന്ധന മേഖലയിൽ സുരക്ഷാ പാക്കേജ്, കൺട്രോൾ സെന്റർ, തുടങ്ങിയ ഒട്ടേറെ കാര്യങ്ങൾ ദീർഘവീക്ഷണത്തോടുകൂടി ഈ ഗവൺമെന്റ് നടപ്പിലാക്കിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നത്. അക്കാദമിയിലോ നടപ്പിലാക്കുന്നതുകൊണ്ട്... ഇപ്പോൾ രണ്ടായിരം രൂപയും ഒരു മാസത്തെ

---

\* ബഹുമാനപ്പെട്ട സഭാധ്യക്ഷന്റെ നിർദ്ദേശപ്രകാരം സഭാരേഖയിൽനിന്നും നീക്കം ചെയ്തു.

സൗജന്യ റേഷനം കൊടുത്തുവെന്ന് അങ്ങ് പറഞ്ഞു. അത് അങ്ങ് ഒരു കത്ത് മുഖ്യമന്ത്രിക്ക് കൊടുത്തുകൊണ്ടാണെന്നും പറഞ്ഞു. വളരെ നല്ലകാര്യമാണ് ഈ ഗവൺമെന്റ് ചെയ്തല്ലോ; ഈ ഗവൺമെന്റ് ചെയ്തുവെന്ന് അങ്ങ് അംഗീകരിച്ചല്ലോ?

മി. സ്പീക്കർ: സമയം കഴിഞ്ഞു. അങ്ങ് ബാക്കി മറുപടി ടേബിൾ ചെയ്യാൽ മതിയല്ലോ?

ശ്രീമതി ജെ. മേഴ്സി കുട്ടി അമ്മ: സർ, ഒരു കാര്യംകൂടി പറഞ്ഞുകൊള്ളട്ടെ.

ശ്രീ. എം. വിൻസെന്റ് മണ്ണെണ്ണയുടെ കാര്യം പറഞ്ഞു. ഈ ബഹളം വച്ച അങ്ങയുടെ ഗവൺമെന്റ് അധികാരത്തിലിരുന്നപ്പോൾ 15.92 കോടി അനുവദിച്ച സ്ഥാനത്ത്, ഈ ഗവൺമെന്റ് 131 കോടി രൂപയാണ് മണ്ണെണ്ണയുവേണ്ടി അനുവദിച്ചത്. അതാണ് ഈ ഗവൺമെന്റ്.

മി. സ്പീക്കർ: ഓർഡർ.....ഓർഡർ.....ചോദ്യോത്തരവേള അവസാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

(ചോദ്യോത്തരവേള കഴിഞ്ഞു)