പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

പതിനഞ്ചാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം.6133 — 04.07.2019 -ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

ഈസ്മെന്റ് അവകാശം

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ.പി.സി. ജോർജ്ജ് :	ശ്രീ.ഇ.ചന്ദ്രശേഖരൻ (റവന്യൂവും ഭവന നിർമ്മാണവും വകുപ്പമന്ത്രി)
(എ) തിരുവനന്തപുരം ലാന്റ് ട്രൈബ്യൂണലിന്റെ OA-2450/70-ാം നമ്പർ കുടികിടപ്പ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്, 13.02.1974-ലെ തീർപ്പ് പ്രകാരം 23/09/1978-ലെ ഉത്തരവ് അനുസരിച്ച് കടകംപള്ളി വില്ലേജ് സർവ്വേ നമ്പർ 1781-ൽ പെട്ട 10 സെന്റ് വസ്തുവിലെ T.C. No.79/459(1) വീട്ടിലേക്ക് പോകുവാൻ 3 ലിംഗ്സ് (മൂന്ന്) 33 മീറ്റർ നടപ്പ വഴി ഉണ്ടായിരുന്ന സ്ഥാനത്ത് ഇപ്പോൾ പ്രസ്തുത വസ്തുവിന് ചുറ്റും സ്ഥലം വാങ്ങിയ ആൾ /കമ്പനി ഈ നടപ്പ് വഴിയുടെ രണ്ട് സൈഡിലും വളരെ ഉയരത്തിൽ മതിൽ നിർമ്മിച്ചതിനാൽ പ്രസ്തുത വഴിയിൽ (33 മീറ്റർ നീളം) കൂടി ഇപ്പോൾ സാധാരണ നിലയിൽ നടക്കാൻ സാധിക്കാതെ, ചെരിഞ്ഞ് നടന്ന് കഷ്ടത അനുഭവിയ്ക്കുന്നതിന് പരിഹാരം കാണാൻ എന്തെങ്കിലും സർക്കാർ ഉത്തരവ് നിലവിൽ ഉണ്ടോ; വിശദമാക്കുമോ; കോപ്പി ലഭ്യമാക്കുമോ; (ബി) ഈസ്മെന്റ് അവകാശപ്രകാരം നടപ്പവഴിക്ക് 1 മീറ്റർ വീതി വിട്ടുകിട്ടണമെന്ന് സർക്കാർ ഉത്തരവ് ഉണ്ടോ; വിശദാംശങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്തുമോ; ഉത്തരവ് ഉണ്ടെങ്കിൽ കോപ്പി ലഭ്യമാക്കാമോ?	(എ) യും (ബി) യും Easement by necessity ആയി വഴി ലഭ്യമാക്കുന്നത് Easement Act ൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഇതിന്മേൽ സർക്കാർ ഉത്തരവുകളൊന്നും നിലവിലില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ