

നവകേരള നിർമ്മാണത്തിൽ സഹകരണ മേഖലയുടെ പങ്ക്

ചോദ്യം	മറുപടി
<p>ശ്രീ. വി. ഡി. സതീശൻ</p>	<p>ശ്രീ. കടകംപള്ളി സുരേന്ദ്രൻ (സഹകരണവും വിനോദ സഞ്ചാരവും ദേവസ്വവും വകുപ്പുമന്ത്രി)</p>
<p>എ) പ്രളയാനന്തര കേരളത്തിന്റെ പുനർനിർമ്മാണത്തിന് സഹകരണ മേഖലയുടെ സംഭാവനകൾ എന്തൊക്കെയാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;</p>	<p>എ) പ്രളയാനന്തര കേരളത്തിന്റെ പുനർനിർമ്മാണത്തിന്റെ ഭാഗമായി സമ്പൂർണ്ണമായും വീട് നഷ്ടപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങൾക്ക് വീട് നിർമ്മിച്ച് നൽകുന്ന കെയർ ഹോം പദ്ധതി സഹകരണ വകുപ്പ് ആവിഷ്കരിച്ച് നടപ്പാക്കി വരുന്നു. കെയർ ഹോം പദ്ധതി പ്രകാരം ആദ്യ ഘട്ടത്തിൽ 2040 വീടുകളാണ് സംസ്ഥാനത്തൊട്ടാകെ നിർമ്മിച്ച് നൽകുന്നത്. പദ്ധതിയുടെ രണ്ടാം ഘട്ടത്തിൽ ഭൂരഹിതർക്കായി സർക്കാർ അനുവദിച്ചു നൽകുന്ന ഭൂമിയിൽ പാർപ്പിട സമുച്ചയങ്ങൾ നിർമ്മിച്ച് നൽകുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. കെയർ ഹോം പദ്ധതിയ്ക്ക് തുക സംഭാവനയായി നൽകാൻ കഴിവുള്ള സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും സമാഹരിച്ച് സി.എം.ഡി.ആർ.എഫ് അക്കൗണ്ടിലൂടെ മാറ്റിയെടുത്ത തുകയും സഹകരണ വകുപ്പിന്റെ കൈവശമുള്ള മെമ്പർ റിലീഫ് ഫണ്ടിൽ നിന്നും അനുവദിച്ച തുകയും സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ അവരുടെ ഒരു വർഷത്തെ ലാഭവിഹിതത്തിൽ നിന്നും വ്യക്തിഗത അംഗങ്ങൾക്ക് നൽകുന്നതിനായി കണക്കാക്കിയ തുക പൊതു യോഗത്തിന്റെ അംഗീകാരത്തോടു കൂടി കെയർ ഹോം പദ്ധതിയ്ക്ക് സംഭാവനയായി അനുവദിക്കുന്നതും സംസ്ഥാന ദുരന്തപ്രതികരണ നിധിയിൽ നിന്നും അനുവദിക്കുന്ന തുകയും സുമനസ്സുകളായ വ്യക്തികളും സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങളും സഹകാരികളും നൽകുന്ന സഹായവും ചേർത്താണ് കെയർ ഹോം പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നിർമ്മിക്കുന്ന വീടുകളുടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി വിനിയോഗിക്കുന്നത്.</p> <p>കേരളം നേരിട്ട പ്രകൃതി ദുരന്തത്തിന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ പ്രളയ ബാധിത പ്രദേശങ്ങളിലെ</p>

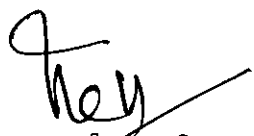
ജനങ്ങൾക്ക് വിവിധ തരം വായ്പ നൽകുന്നതിനായി ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുള്ള പദ്ധതിയാണ് കെയർ ഹോം ഗൃഹോപകരണങ്ങൾ വാങ്ങുന്നതിനും വീടുകൾക്കുണ്ടായ ചെറിയ നാശനഷ്ടങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനും നഷ്ടമായ ജീവനോപാധികൾ നേടുന്നതിനുമായി 07.09.2018-ലെ സ.ഉ.(കൈ) 326/2018/റവ.നം സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം സംസ്ഥാന സർക്കാർ പ്രഖ്യാപിച്ച് റീസർജജന്റ് കേരള ലോൺ സ്കീം(RKLS) എന്ന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് 46/2018 നം സർക്കുലർ പ്രകാരം സഹകരണ സംഘം രജിസ്ട്രാർ നിർദ്ദേശം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. അയൽക്കൂട്ടങ്ങൾക്ക് അക്കൗണ്ടുള്ള ജില്ലാ സഹകരണ ബാങ്കുകൾ/പ്രാഥമിക കാർഷിക വായ്പാ സംഘങ്ങൾ മറ്റ് സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ എന്നിവ മുഖേനയാണ് റീസർജജന്റ് കേരള ലോൺ സ്കീം(RKLS) നടപ്പിലാക്കുന്നത്. ഈ പദ്ധതി അനുസരിച്ച് ഒറ്റ പ്രാവശ്യത്തെ ആശ്വാസ ധനമായ 10,000/-രൂപ ലഭിച്ച വീടുകളിലെ കുടുംബനാമയ്ക്ക് ഒരു ലക്ഷം രൂപ വരെ ബാങ്ക് വായ്പ കുടുംബശ്രീ, അയൽക്കൂട്ട സംവിധാനത്തിലൂടെ ലഭ്യമാക്കുന്നതാണ്. ഒരു അയൽക്കൂട്ടത്തിന് പരമാവധി 10 ലക്ഷം രൂപയായിരിക്കും വായ്പാപരിധി. വായ്പാ കാലയളവ് 36 മാസം മുതൽ 48 മാസം വരെയായിരിക്കും തിരിച്ചടവിന് 9 മാസത്തെ മൊറട്ടോറിയം അനുവദിക്കുന്നതാണ്. പത്താം മാസം മുതൽ തുല്യ മാസ ഗഡുക്കളായി വായ്പ തിരിച്ചടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. ബാങ്കുകൾ 9 ശതമാനം പലിശ നിരക്കിലാണ് അയൽക്കൂട്ടങ്ങൾക്ക് വായ്പ നൽകേണ്ടത്. വായ്പയുടെ പലിശ മുഖ്യമന്ത്രിയുടെ ദുരിതാശ്വാസ നിധിയിൽ നിന്നും വഹിക്കുന്നതാണ്. 31.03.2019-വരെയുള്ള കണക്കുകൾ പ്രകാരം 9126 അയൽക്കൂട്ടങ്ങൾ വഴി 94017 അംഗങ്ങൾക്കായി 52256.93 ലക്ഷം രൂപ ടി വായ്പ പദ്ധതി പ്രകാരം അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

സംസ്ഥാനത്തിലെ വിവിധ സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും എടുത്തിട്ടുള്ള കാർഷിക കടങ്ങൾക്ക് 31.07.2018 മുതൽ ഒരു വർഷത്തേയ്ക്ക് മൊറട്ടോറിയം അനുവദിച്ച് നൽകിയിരുന്നു. തുടർന്ന് പ്രസ്തുത മൊറട്ടോറിയത്തിന്റെ കാലാവധി 31.12.2019 വരെ ദീർഘിപ്പിച്ച് നൽകുന്നതിനും സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും കർഷകർ എടുത്തിട്ടുള്ള എല്ലാ വായ്പകളിന്മേലുള്ള ജപ്തി നടപടികൾക്ക് 31.12.2019 വരെ മൊറട്ടോറിയം അനുവദിച്ചും

		<p>സഹകരണ സംഘം രജിസ്ട്രാറുടെ 15/19 നം സർക്കുലർ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. പ്രളയത്തിൽ സർക്കാർ പ്രളയബാധിത/ഉരുൾപ്പൊട്ടൽ ബാധിത പ്രദേശമായി പ്രഖ്യാപിച്ച് 1260 വില്ലേജുകളിലെ മൃഗസംരക്ഷണ മേഖലയിലും ജീവനോപാധി നഷ്ടപ്പെട്ടവർക്കും സൂക്ഷ്മ ചെറുകിട ഇടത്തര വാണിജ്യ വ്യാപാര സ്ഥാപനങ്ങൾ, കടകൾ, കിസാൻ കാർഡ് ഉടമകൾ, അലങ്കാര പക്ഷി കർഷകർ, തേനീച്ച കർഷകർ എന്നീ വിവിധ മേഖലകളിലുള്ള ദുരിത ബാധിതർക്ക് അവരുടെ ഉപജീവന മാർഗ്ഗങ്ങൾ ബാങ്ക് വായ്പ ഉപയോഗപ്പെടുത്തി പുനരാരംഭിക്കുന്നതിന് ഉജ്ജ്വലന വായ്പ പദ്ധതി എന്ന പേരിൽ ഒരു വായ്പാ പദ്ധതിയ്ക്ക് സർക്കാർ രൂപം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സഹകരണ സംഘം രജിസ്ട്രാർ സർക്കുലർ പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്.</p>
<p>ബി)</p>	<p>ഇതിന്റെ ഭാഗമായി സഹകരണ മേഖല ഏറ്റെടുത്തിട്ടുള്ള പദ്ധതികൾ വിശദമാക്കുമോ;</p>	<p>ബി)</p> <p>സംസ്ഥാനത്തുണ്ടായ പ്രളയ ദുരന്തത്തിന്റെ ഫലമായി വീടും സ്വത്തുക്കളും ജീവനോപാധികളും നഷ്ടപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളുടെ പുനരധിവാസത്തിന്റെ ഭാഗമായി സംസ്ഥാന സഹകരണ വകുപ്പ് കെയർ കേരള എന്ന പേരിൽ പദ്ധതി ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ട്. കെയർ ഹോം, കെയർ ലോൺ, കെയർ ഗ്രേസ് എന്നിങ്ങനെ മൂന്ന് ഘടകങ്ങളാണ് ഈ പദ്ധതിയിൽ ആവിഷ്കരിച്ച് നടപ്പിലാക്കുന്നത്.</p> <p>പ്രളയദുരന്തത്തിൽ സമ്പൂർണ്ണമായും വീട് നഷ്ടപ്പെട്ടവർക്ക് സഹകരണ സംഘങ്ങളുടെ സഹായത്തോടെ വീട് നിർമ്മിച്ച് നൽകുന്ന പദ്ധതിയാണ് കെയർ ഹോം പദ്ധതി. പ്രളയബാധിത പ്രദേശങ്ങളിലെ ജനങ്ങൾക്ക് ഗൃഹോപകരണങ്ങൾ വാങ്ങുന്നതിനും വീടുകൾക്കുണ്ടായ ചെറിയ നാശനഷ്ടങ്ങൾ പരിഹരിക്കുന്നതിനും നഷ്ടമായ ജീവനോപാധികൾ നേടുന്നതിനുമായി സഹകരണ വകുപ്പ് ഏറ്റെടുത്ത പദ്ധതിയാണ് കെയർ ഹോം. സർക്കാർ പ്രഖ്യാപിച്ച റീസർജ്ജന്റ് കേരള ലോൺ സ്കീം (RKLS) എന്ന പദ്ധതി കുടുംബശ്രീ സംവിധാനത്തിലൂടെ സഹകരണ സംഘങ്ങളുടെ പങ്കാളിത്തത്തോടെ നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുണ്ട്. പ്രളയാനന്തര കേരളത്തിലെ ദുരിതബാധിതരായ ജനങ്ങളുടെ ആരോഗ്യ സംരക്ഷണം, കുട്ടികൾക്ക് പഠനോപകരണങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കൽ, പൊതുവായ സേവനങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കൽ എന്നിവയ്ക്കായി ആവിഷ്കരിച്ച പദ്ധതിയാണ് കെയർ ഗ്രേസ്.</p>

സി)	കെയർ ഹോം പദ്ധതിക്കായി സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും എന്ത് തുകയാണ് സമാഹരിച്ചതെന്ന് അറിയിക്കുമോ;	സി)	കെയർ ഹോം പദ്ധതിയുടെ ആദ്യഘട്ട നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി തുക സംഭാവനകൾ നൽകാൻ കഴിവുള്ള സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും 44,98,12,052/- രൂപയുടെ ചെക്കുകൾ സമാഹരിച്ച് സി.എം.ഡി.ആർ.എഫിൽ നിക്ഷേപിക്കുകയും സർക്കാർ ടി തുക പദ്ധതിയ്ക്ക് അനുവദിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ സഹകരണ വകുപ്പിന്റെ കൈവശമുള്ള മെമ്പർ റിലീഫ് ഫണ്ടിൽ നിന്നും 35,00,00,000/- രൂപ പദ്ധതിയുടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ അവരുടെ 2017-18 സാമ്പത്തിക വർഷത്തെ പ്രവർത്തന ലാഭത്തിൽ നിന്നും വ്യക്തിഗത അംഗങ്ങൾക്ക് ലാഭവിഹിതമായി നീക്കിവയ്ക്കുന്ന തുക പൊതുയോഗത്തിന്റെ അംഗീകാരത്തോട് കൂടി കെയർ ഹോം പദ്ധതിയ്ക്ക് സംഭാവനയായി അനുവദിക്കുന്നുണ്ട്. 22.06.2019-വരെ ടി ഇനത്തിൽ 36,72,71,714.70 രൂപ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.
ഡി)	സർക്കാർ ഭാഗത്ത് നിന്നും ഇതിനായി എന്തെങ്കിലും സഹായം ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ;	ഡി)	സംസ്ഥാന ദുരന്ത പ്രതികരണനിധിയിൽ നിന്നുള്ള തുക (കന്നിൻപ്രദേശങ്ങളിൽ 1,01,900/- രൂപയും മറ്റുള്ള പ്രദേശങ്ങളിൽ 95,100/- രൂപയും) കെയർ ഹോം പദ്ധതി പ്രകാരം നിർമ്മിക്കുന്ന വീടുകളുടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ആദ്യഗഡുവായി ഉണോഭോക്താവിന് ലഭിക്കുന്നുണ്ട്.
ഇ)	സഹകരണ മേഖല ലാഭവിഹിത വിതരണത്തിനായി നീക്കിവെച്ച തുകയാണോ ഈ പദ്ധതിക്കായി വിനിയോഗിക്കുന്നത്;	ഇ)	കെയർ ഹോം പദ്ധതിയ്ക്ക് തുക സംഭാവനയായി നൽകാൻ കഴിവുള്ള സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ നിന്നും സമാഹരിച്ച് സി.എം.ഡി.ആർ.എഫ് അക്കൗണ്ടിലൂടെ മാറ്റിയെടുത്ത തുകയും സഹകരണ വകുപ്പിന്റെ കൈവശമുള്ള മെമ്പർ റിലീഫ് ഫണ്ടിൽ നിന്നും അനുവദിച്ച തുകയും സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ അവരുടെ ഒരു വർഷത്തെ ലാഭവിഹിതത്തിൽ നിന്നും വ്യക്തിഗത അംഗങ്ങൾക്ക് നൽകുന്നതിനായി കണക്കാക്കിയ തുക പൊതു യോഗത്തിന്റെ അംഗീകാരത്തോടു കൂടി കെയർ ഹോം പദ്ധതിയ്ക്ക് സംഭാവനയായി അനുവദിക്കുന്നതും സംസ്ഥാന ദുരന്തപ്രതികരണ നിധിയിൽ നിന്നും അനുവദിക്കുന്ന തുകയും സുമനസ്സുകളായ വ്യക്തികളും സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങളും സഹകാരികളും നൽകുന്ന സഹായവും ചേർത്താണ് കെയർ ഹോം പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി നിർമ്മിക്കുന്ന വീടുകളുടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി വിനിയോഗിക്കുന്നത്.
എഫ്)	രണ്ടാം ഘട്ടത്തിൽ കെയർ ഹോം പദ്ധതി	എഫ്)	കെയർ ഹോം പദ്ധതിയുടെ രണ്ടാം ഘട്ടത്തിൽ ഭൂരഹിതരായവർക്കായി സർക്കാർ അനുവദിച്ചു

	<p>പ്രകാരം കൂടുതൽ വീടുകൾ നിർമ്മിക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ;</p>	<p>തരുന്ന ഭൂമിയിൽ പാർപ്പിട സമുച്ചയങ്ങൾ നിർമ്മിച്ച് നൽകുന്നതിനാണ് തീരുമാനിച്ചിട്ടുള്ളത്. ഇതിന്റെ പ്രാരംഭ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടന്നുവരുന്നു.</p>
<p>ജി)</p>	<p>ഈ വർഷത്തെ ലാഭവിഹിതവും ഇക്കാര്യത്തിനായി നീക്കിവയ്ക്കുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?</p>	<p>ജി) കെയർ ഹോം പദ്ധതിയ്ക്കായി സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ അവരുടെ 2017-18 വർഷത്തെ ലാഭവിഹിതത്തിൽ നിന്നും വ്യക്തിഗത അംഗങ്ങൾക്ക് നൽകുന്ന ഡിവിഡന്റ് തുക പൊതുയോഗത്തിന്റെ അംഗീകാരത്തോട് കൂടി സംഭാവനയായി നൽകുവാൻ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്. വിവിധ സാങ്കേതിക കാരണങ്ങളാൽ 2017-18 വർഷത്തെ ലാഭവിഹിതത്തിൽ നിന്നും തുക അനുവദിക്കാൻ കഴിയാത്ത സഹകരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ തുടർന്നുള്ള വർഷത്തെ ലാഭവിഹിതത്തിൽ നിന്ന് ഡിവിഡന്റ് തുക സംഭാവനയായി നൽകണമെന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്.</p>


 സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

d