പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

പതിനഞ്ചാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ.4072 24.06.2019 -ലെ മറുപടിക്ക്

<u>ഭൂരഹിതർക്ക് ഭൂമി പദ്ധതി, ഭവനനിർമ്മാണപദ്ധതി</u>

ചോദ്യം		മറുപടി	
ശ്രീ.പി.കെ.ബഷീർ		**ശ്രീ. എ.കെ.ബാലൻ (പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ പിന്നാക്കസമുദായ ക്ഷേമവും നിയമവും സാംസ്കാരികവും പാർലമെന്ററി കാര്യവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)**	
(എ)	ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനുശേഷം പട്ടികജാതി-പട്ടികവർഗ്ഗ വിഭാഗങ്ങളുടെ ക്ഷേമം ലക്ഷ്യമാക്കി പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ വികസനവകുപ്പ് ഭവനനിർമ്മാണപദ്ധതി, ഭൂരഹിതർക്ക് ഭൂമി പദ്ധതി എന്നിവ നടപ്പിലാക്കിയിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ വിശദാംശം വെളിപ്പെടുത്തുമോ;	(എ)	ഉണ്ട്. വകുപ്പ് നടപ്പാക്കുന്ന ഭൂരഹിത പുനരധിവാസ പദ്ധതി പ്രകാരം സ്വന്തമായി ഭൂമിയില്ലാത്ത പട്ടികജാതി കുടുംബങ്ങൾക്ക് ഭൂമി വാങ്ങുന്നതിന് പഞ്ചായത്ത് പ്രദേശങ്ങളിൽ 5 സെന്റിന് 3,75,000/- രൂപയും മുനിസിപ്പാലിറ്റി പരിധിയിൽ മൂന്ന് സെന്റിന് 4,50,000/- രൂപയും കോർപ്പറേഷൻ പരിധിയിൽ മൂന്ന് സെന്റിന് 6,00,000/- രൂപയും നൽകി വരുന്നു. വരുമാന പരിധി 50,000/- രൂപയാണ്. ഈ സർക്കാർ വന്നശേഷം 23801 വീടുകൾ പുതുതായി അനുവദിച്ചു. ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനു ശേഷം 09.02.2018 ലെ സ.ഉ.(കൈ) നം.15/2018/പജപവവിവ പ്രകാരം ഭവന നിർമ്മാണ ധനസഹായം 4 ലക്ഷം രൂപയായി വർദ്ധിപ്പിച്ചിരുന്നു. 2018-19 മുതൽ ലൈഫ് മിഷൻ മുഖേനയാണ് ഭവനനിർമ്മാണ ധനസഹായം അനുവദിക്കുന്നത്. പ്രസ്തുത പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിനായി 61.30 കോടി രൂപ ലൈഫ് മിഷന് ഇക്കഴിഞ്ഞ സാമ്പത്തിക വർഷം കൈമാറിയിട്ടുണ്ട്. 14.06.2019 ലെ സ.ഉ.(സാധാ) നം.483/2019/പജപവവിവ നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം വിവിധ കാരണങ്ങളാൽ ഭവന നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ലാത്തവർക്ക് വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായി 1,50,000/- രൂപ പ്രത്യേക ധനസഹായമായി അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. മാത്രവുമല്ല, മുൻകാലങ്ങളിൽ അനുവദിച്ചതും എന്നാൽ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കാത്തതുമായ

			ഭവനങ്ങളുടെ പൂർത്തീകരണത്തിനായി നിലവിലെ യൂണിറ്റ് കോസ്റ്റിന് ആനുപാതികമായ തുകയും അനുവദിക്കുന്നുണ്ട്. 2016-17 സാമ്പത്തിക വർഷം മുതൽ പട്ടികവർഗ്ഗ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ജനറൽ ഹൗസിംഗ്, ഹഡ്കോ, വനബന്ധുകല്യാൺ യോജന എന്നീ പദ്ധതികൾ മുഖേന ഭവനനിർമ്മാണത്തിന് ധനസഹായം നൽകിവരുന്നു. കുടുംബശ്രീ മുഖേന ഭവനരഹിതരായ പട്ടികവർഗ്ഗ ഗുണഭോക്താക്കളുടെ വിവരശേഖരണം നടത്തുകയും അർഹരായ 6025 ഗുണഭോക്താക്കൾക്കും 2018-19 സാമ്പത്തിക വർഷം മുതൽ ലൈഫ് മിഷൻ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി ഭവനനിർമ്മാണത്തിനുള്ള നടപടികൾ ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഭൂരഹിതരായ ഗുണഭോക്താക്കളുടെ ക്ഷേമം ലക്ഷ്യമാക്കി 2018-ൽ ലാന്റ് ബാങ്ക് പദ്ധതിയും വനാവകാശം ലഭിക്കുന്നതിനായി ജില്ലാതലകമ്മിറ്റി (DLC) പാസ്സാക്കിയ അപേക്ഷകളിന്മേൽ വനാവകാശരേഖയും അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	നാളിതുവരെയായിട്ടുള്ള പദ്ധതിയുടെ പ്രവർത്തന പുരോഗതിയുടെ വിശദാംശം നൽകുമോ;	(ബി)	അനുബന്ധമായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നു.
(സി)	പ്രസ്തുത പദ്ധതികളുടെ പ്രവർത്തന പുരോഗതിയെ ക്കുറിച്ച് കൃത്യമായ ഇടവേളകളിൽ അവലോകനം നടത്തിയിട്ടുണ്ടോ. എങ്കിൽ വിശദാംശം വെളിപ്പെടുത്തുമോ?	(സി)	പട്ടികജാതി/പട്ടികവർഗ്ഗ വികസന വകുപ്പ് മുഖേന നടപ്പിലാക്കുന്ന ഭവന-ഭൂരഹിത പദ്ധതിയുടെ പുരോഗതി നിർവ്വഹണ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെയും തുടർന്ന് പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ വകുപ്പദ്ധ്യക്ഷൻമാരുടെയും അദ്ധ്യക്ഷതയിൽ അവലോകനം ചെയ്തുവരുന്നു. അനുവദിക്കുന്ന പദ്ധതികൾ യാതൊരു പ്രതിബന്ധവുമില്ലാതെ ഫലപ്രാപ്തിയിലെത്തുന്നതിനാവശ്യമായ ആസൂത്രണമാണ് ഇത്തരം പ്രവർത്തനങ്ങളിലൂടെ ലക്ഷ്യമിടുന്നത്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

അനുബന്ധം

പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ വികസന വകുപ്പ് മുഖേന നടപ്പിലാക്കുന്ന ഭൂരഹിതർക്ക് ഭൂമി വാങ്ങി നൽകൽ, ഭവന നിർമ്മാണം എന്നീ പദ്ധതികൾ സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ

പട്ടികജാതി വികസന വകുപ്പ്

ഭൂരഹിത പുനരധിവാസ പദ്ധതി പ്രകാരം തെരഞ്ഞെടുത്ത കുടുംബങ്ങൾ	11374
അനുവദിച്ച ധനസഹായം	65948.8 ലക്ഷം

ഭവനനിർമ്മാണ പദ്ധതി

വർഷം	അനുവദിച്ച വീടുകളുടെ എണ്ണം	പൂർത്തീകരിച്ചത്
2016-17	14906	11181
2017-18	8895	5664
2018-19	245	4

ശേഷിക്കുന്നവ നിർമ്മാണത്തിന്റെ വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിലാണ്

പട്ടികവർഗ്ഗ വികസന വകുപ്പ്

ഭൂരഹിത പുനരധിവാസ പദ്ധതി

കാലയളവ്	ഗുണഭോക്താക്കളുടെ എണ്ണം	വാങ്ങിനൽകിയ ഭൂമി (ഏക്കറിൽ)
2016-17 മുതൽ 2018-19 വരെ	283	149.03916
ലാന്റ്ബാങ്ക് പദ്ധതി	147	14.7

ഭവനനിർമ്മാണ പുനരധിവാസ പദ്ധതി

വർഷം	പദ്ധതി	അനുവദിച്ചത്	പൂർത്തീകരിച്ചത്
2016-17	ജനറൽ ഹൗസിംഗ്	1875	110
	ഹഡ്കോ	2980	97
	വനബന്ധു കല്യാൺയോജന	1854	80
	ആകെ	**6709**	**287**
2018-19	ലൈഫ് മിഷൻ	12183	10267

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ