പതിനാലാം കേരളനിയമസഭ
പതിനഞ്ചാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം:1452 **11.06.2019 -ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

ഭവനരഹിതർക്കുള്ള ഭവനനിർമ്മാണ പദ്ധതികൾ

ചോദ്യം		ഉത്തരം
ശ്രീ.വി.കെ.സി. മമ്മത് കോയ **ശ്രീ. സി.കൃഷ്ണൻ** **ശ്രീ.എം. രാജഗോപാലൻ** **ശ്രീമതി.പി. അയിഷാ പോറ്റി :**		**ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ** **(ബഹു. റവന്യൂവും ഭവന നിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി)**
(എ) ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നശേഷം ഭവന രഹിതർക്കായി ആവിഷ്കരിച്ച ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതികൾ ഏതെല്ലാമാണെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; **(ബി)** പ്രസ്തുത പദ്ധതികളുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് എന്തെല്ലാം പ്രവർത്തനങ്ങളാണ് നടത്തി വരുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;	**(എ) യും (ബി) യും**	ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നശേഷം ഭവന രഹിതർക്കായി പുതിയ ഭവന പദ്ധതികൾ ഒന്നും തന്നെ ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിൽ ആരംഭിച്ചിട്ടില്ല. എന്നാൽ കഴിഞ്ഞ സർക്കാരിന്റെ കാലത്ത് നടപ്പിലാക്കിയ ഗൃഹശ്രീ ഭവന പദ്ധതി നിലവിൽ തുടർന്നും ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിൽ നടപ്പിലാക്കി വരുന്നുണ്ട്. 2018-19 വർഷത്തെ പദ്ധതി വിഹിതത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി തിരുവനന്തപുരം ജില്ലയിലെ കാട്ടാക്കടയിൽ 30 യൂണിറ്റുകൾ ഉൾപ്പെടുന്ന ഒരു ഭവന സമുച്ചയം സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം മുഖേന നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് ഭരണാനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
(സി) സാമ്പത്തിക ദുർബ്ബല വിഭാഗങ്ങൾക്കും താഴ്ന്ന വരുമാനക്കാർക്കും വീട് നിർമ്മിക്കുന്നതിന് സാമ്പത്തിക സഹായം നൽകുന്നതിനായി ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുള്ള ഗൃഹശ്രീ പദ്ധതി പ്രകാരം 2017-2018 സാമ്പത്തിക വർഷം എത്ര വീടുകൾ നിർമ്മിച്ചുവെന്നതും അതിനായി എത്ര തുക ചെലവഴിച്ചുവെന്നതും സംബന്ധിച്ച കണക്ക് ലഭ്യമാണോ; എങ്കിൽ വ്യക്തമാക്കുമോ;	**(സി)**	2017-18 സാമ്പത്തിക വർഷത്തിൽ ഗൃഹശ്രീ പദ്ധതിക്കായി ബഡ്ജറ്റ് പ്രകാരം 7.27 കോടി രൂപ സബ്സിഡി തുകയായി അനുവദിച്ചിരുന്നു. പ്രസ്തുത സാമ്പത്തിക വർഷം ഗൃഹശ്രീ പദ്ധതി പ്രകാരം 394 വീടുകളുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കുകയും 6.94 കോടി രൂപ ചെലവഴിക്കുകയും ചെയ്തു.
(ഡി) ദാരിദ്ര്യ രേഖയ്ക്ക് താഴെയുള്ളവർക്ക് ഫ്ലാറ്റുകൾ നിർമ്മിച്ചു നൽകുന്ന സാഫല്യം ഭവന പദ്ധതിയുടെ വിശദാംശം നൽകുമോ?	**(ഡി)**	സമൂഹത്തിലെ ദുർബല വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട ദാരിദ്ര്യരേഖയ്ക്ക് താഴെയുള്ള ഭൂ-ഭവന രഹിതരായ EWS വിഭാഗക്കാർക്ക് പാർപ്പിടം ലഭ്യമാക്കുന്നതിനായി ഫ്ലാറ്റുകളും വീടുകളും

നിർമ്മിച്ചു നൽകുന്ന പദ്ധതിയാണ് സാഫല്യം ഭവന പദ്ധതി. 07/11/2012-ലെ സ.ഉ.(എം. എസ്)നം.70/2012/ഭവനം നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം സർവ്വീസടക്കം 327 ച.അടി തറ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഫ്ളാറ്റിന്റെ നിർമ്മാണ ചെലവായ 3.50 ലക്ഷം രൂപയിൽ സർക്കാർ സബ്സിഡി 2 ലക്ഷം രൂപയും, ഹഡ്കോയിൽ നിന്നും വായ്പയായി സമാഹരിക്കേണ്ട തുക 1 ലക്ഷം രൂപയും, സന്നദ്ധ സംഘടന വിഹിതം 25,000/- രൂപയും, ഗുണഭോക്തൃ വിഹിതം 25,000/- രൂപയും ആയിരുന്നു. ജി.ഒ. (എം.എസ്)നം.1/2019/ഭവനം തീയതി 22/01/2019 പ്രകാരം സർക്കാർ സബ്സിഡി 3 ലക്ഷം രൂപയായി വർദ്ധിപ്പിച്ചിരുന്നു. ടി പദ്ധതി പ്രകാരം ചാത്തന്നൂരിൽ 48 ഫ്ലാറ്റുകളും ചോറ്റാനിക്കരയിൽ 24 ഫ്ലാറ്റുകളും നിർമ്മാണം പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്. കോഴിക്കോട് ചേളന്നൂരിൽ 66 ഫ്ലാറ്റുകളുടേയും പാലക്കാട് ലക്കിടി പേരൂരിൽ 24 ഫ്ലാറ്റുകളുടേയും നിർമ്മാണത്തിന്റെ സ്ട്രക്ച്ചർ പൂർത്തിയായിട്ടുണ്ട്.

Subha

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ