പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
പതിനാലാം സമ്മേളനം
നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത നിയമസഭാ ചോദ്യം നമ്പർ-447
2019 ജനുവരി 29 (ചൊവ്വ)-നുള്ള മറുപടി

<u>സർക്കാർ ജീവനക്കാർക്കുള്ള ഭവന വായ്പ</u>

	ചോദ്യം ശ്രീ.കെ.ജെ.മാക്സി	മറുപടി ഡോ.ടി.എം.തോമസ് ഐസക് ബഹു.ധനകാര്യവും കയറും വകുപ്പ് മന്ത്രി
(എ)	സർക്കാർ ജീവനക്കാർക്ക് ലഭിക്കുന്ന ഭവനവായ്പ ബാങ്കുകളിലേക്ക് മാറ്റുന്നതിനുള്ള ഉത്തരവുകൾ എന്നാണ് പുറപ്പെടുവിച്ചതെന്നും ഏതെല്ലാം ബാങ്കുകൾ വഴിയാണെന്നും എത്രപേർ നാളിതുവരെ അപേക്ഷ നൽകിയെന്നും എത്ര പേർക്ക് വായ്പ ലഭ്യമാക്കിയെന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ;	സർക്കാർ ജീവനക്കാർക്ക് ബാങ്കിൽ നിന്ന് ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പയെടുക്കുന്നതിന് 05/07/2018-നും (ജി.ഒ.(പി)നം.105/2018/ധന), 11/09/2018-(ജി.ഒ.(പി) നം.143/2018/ധന)-തീയതിയിലും പുറപ്പെടുവിച്ച ഉത്തരവുകൾ പ്രകാരം ഷെഡ്യൂൾഡ് വാണിജ്യ ബാങ്കുകൾ, LIC HFL, DHFL തുടങ്ങിയ നോൺ ബാങ്കിങ്ങ് ഫിനാൻസ് കോർപ്പറേഷനുകൾ എന്നിവയിൽ നിന്ന് ഭവന വായ്പ എടുക്കാവുന്നതാണ്. പലിശ സബ്സിഡിയ്ക്ക് അപേക്ഷ ലഭ്യമായാൽ മാത്രമേ എത്ര ജീവനക്കാർ വായ്പ എടുത്തുവെന്ന് വ്യക്തമാകു.
(ബി)	2018-19 സാമ്പത്തികവർഷം ജീവനക്കാരുടെ ഭവനവായ്പ നൽകുന്നതിനായി എത്ര തുക നീക്കിവെച്ചുവെന്നും എത്രപേർക്ക് എത്ര തുക നൽകിയെന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ;	2018-19 സാമ്പത്തികവർഷം ഭവനവായ്പ നൽകുന്നതിനായി 354,87,22,000/- രൂപ നീക്കിവെച്ചു. ഇതിൽ 209,87,22,000/- രൂപ അധിക ധനാനുമതി മുഖാന്തരം അനുവദിച്ചതാണ്. 2017-18-ലെ ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പാ മുൻഗണനാപ്പട്ടികയിൽ അവശേഷിച്ച 2385 പേർക്കും വായ്പാ അനുവദിക്കുവാനായി മുഴുവൻ തുകയും അലോട്ട് ചെയ്ത് നൽകി.
(സി)	വായ്പകൾ ബാങ്കുകളിലേക്ക് മാറ്റി ജീവനക്കാർക്ക് ലഭ്യമാക്കുന്നത് സംബന്ധിച്ച നടപടിക്രമങ്ങൾ എന്തെല്ലാമെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; ഇത് സംബന്ധിച്ച് പൂർത്തീകരിച്ച നടപടിക്രമങ്ങളുടെ രേഖകളുടെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കുമോ?	18/01/2019-ലെ 06/2019-ധന നമ്പർ സർക്കുലർ (പകർപ്പ് ഉള്ളടക്കം ചെയ്തിട്ടുണ്ട്) പ്രകാരം 2018-19 സാമ്പത്തിക വർഷം ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പയ്ക്ക് യോഗ്യരായ ജീവനക്കാർ ബാങ്കിൽ നിന്ന് ഭവന വായ്പ ലഭിക്കുന്നതിന് ബന്ധപ്പെട്ട ഡിഡിഒ-യ്ക്ക് NOC-യ്ക്ക് അപേക്ഷിക്കുകയും ഡിഡിഒ ആയത് പരിശോധിച്ച് NOC നല്കി ജീവനക്കാർ അത് ബാങ്കിൽ സമർപ്പിക്കുകയും ബാങ്കിൽ നിന്നുള്ള വായ്പാ അനുമതി പത്രം വാങ്ങി ഡിഡിഒ-യ്ക്ക് സമർപ്പിക്കേണ്ടതുമാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ