

പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

പതിനാലാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രപിന്നമിടാത്ത ചോദ്യം 1648

05/02/2019-ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

പഴക്കം ചെന്നതും ഫീറ്റ് നെന്നു് ഉള്ളതുമായ സൂശ്രേഷ്ട കെട്ടിടങ്ങൾ

ചോദ്യം

ഉത്തരം

ശ്രീ.എ.സി.മൊയ്യീൻ

(തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് മന്ത്രി)

പ്രാവി.ആബിദ് ഇബ്രഹീം തങ്ങൾ	ഉത്തരം
<p>(എ) സംസ്ഥാനത്ത് പുതിയ സൂശ്രേഷ്ട കെട്ടിടങ്ങൾ പണിയുവാൻ പഴക്കം ചെന്നതും ഫീറ്റ് നെന്നു് ഉള്ളതുമായ കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ച് മാറ്റിയാൽ മാത്രമേ കഴിയുകയുള്ള എന്നത് സംബന്ധിച്ച് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് സ്വീകരിച്ച് നടപടികൾ അറിയിക്കാമോ;</p>	<p>(എ) സ.ഉ(കൈ)നം. 32/18/തസ്വഭവ തീയതി 09/03/2018, ജി.ഒ(ആർ.ടി) നം. 111/2018, തീയതി 18/04/2018 എന്നിവ പ്രകാരം പൊതുസംരക്ഷണ യജ്ഞത്തിന്റെ ഭാഗമായി സൂശ്രേഷ്ട കെട്ടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി കാലപ്പഴക്കം ചെന്ന ഉപയോഗശൃംഖലയായ കെട്ടിടങ്ങളും, വിപുലമായ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ വഴി കൂടുതൽ സ്വകര്യങ്ങൾ സൗജ്ഞ്യത്തിൽ യജ്ഞത്തിന് കഴിഞ്ഞ 15 വർഷത്തിനുള്ളിൽ നിർമ്മിച്ച ഉപയോഗ യോഗ്യമായ കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചുമാറ്റുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിലേക്കായി ജില്ലാ തലവന്തിൽ എൽ.എസ്.ജി.പി എഞ്ചിനീയർ, പൊതുമരാമത്ത് (ബിൽഡിംഗ്) എസ്റ്റിക്കൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർ, വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പുകളിലെ എ.ഇ.ഒ/ഡി.ഇ.ഒ എന്നിവർ അടങ്കിയ കമ്മിറ്റിക്ക് ആപം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ടി ഉത്തരവുകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ, എൽ.എസ്.ജി.പി ചീഫ് എഞ്ചിനീയറുടെ ഓഫീസിൽ നിന്നും എല്ലാ തദ്ദേശസ്വയംഭരണ ഉദ്യോഗസ്ഥരുക്കും മേൽ സൂശ്രേഷ്ട കെട്ടിടങ്ങൾ സർവ്വ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കി പൊളിച്ചുമാറ്റാൻ അടിയന്തിര നിർദ്ദേശം 01/06/2018 തോണിയിൽ നൽകിയിട്ടുണ്ട്. ആയത് പ്രകാരം പൊളിച്ചുമാറ്റുന്നതിന്റെ തുടർനടപടികൾ നടപ്പിലാക്കിവരുന്നു.</p>

ബി)	<p>ഇത് സംബന്ധിച്ച് എൽ.എസ്.ജി.ഡി (ഡി.ബി 2) സെക്ഷൻ നിലവിലുള്ള ഫയലിന്റെ അവസ്ഥ അറിയിക്കാമോ;</p>	ബി)	<p>ഫിറ്റ് നസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റ് ഉള്ള കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ചമാറ്റനത് സംബന്ധിച്ച് 03/01/2019 ന് ബഹു. വിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് മന്ത്രിയുടെ സാമ്പിയുത്തിൽ യോഗം ചേയ്ക്കയും സ്ഥലപരിമിതിയുള്ള സൗഖ്യകളിൽ അടിസ്ഥാന സാകരുവികസനം അന്വിവാദുമായി വരുന്നോൾ പൊതുവിദ്യാഭ്യാസ സംരക്ഷണ യജമാനത്തിന്റെ ഭാഗമായോ മറ്റ് എത്തെങ്കിലും എജൻസികൾ മുഖ്യമായോ ലഭിക്കുന്ന ഫണ്ട് ഉപയോഗിച്ച് സൂശ്രേഷ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കേണ്ടി വരുന്നോൾ കെട്ടിടത്തിന്റെ പഴക്കം പരിഗണിക്കാതെ പൊളിച്ചമാറ്റി പുതിയവ നിർമ്മിക്കേണ്ടതാണെന്നും, കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിച്ച മാറ്റനതിനുള്ള അനഘമതി നൽകുന്നത് 09/03/2018 ലെ സ.ഉ(കൈ)നം.</p> <p>32/18/തസ്വഭവ ഉത്തരവിലെ വ്യവസ്ഥകൾ തന്നെ ബാധകമാക്കാവുന്നതാണെന്നും സൂശ്രേഷ കെട്ടിടങ്ങൾക്കുള്ള മാസ്തിഷ്കാർ തയ്യാറാക്കുന്നോൾ വിശദമായ ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കേണ്ടതാണെന്നും (ഗ്രാണ്ട് ഹൗസ് +2) ആവശ്യത്തിന് ടോയ് ലെറ്റുകൾ, കടിവെള്ളം, മാലിന്യ സംസ്കരണം, സൗരോർജ്ജം ഉപയോഗപ്പെടുത്തുന്നതിനുള്ള പദ്ധതികൾ എന്നിവ ഉൾപ്പെടുത്തേണ്ടതാണെന്നും തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ വിഷയം സംബന്ധിച്ച് ഡി.ബി 2/1/2019/തസ്വഭവ നം. ഫയലിൽ തുടർനടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.</p>
സി)	<p>ഇത് സംബന്ധിച്ച് പൊതുവിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് (എം 1) സെക്ഷൻ നിന്നും എത്തെങ്കിലും പ്രാപ്തോസൽ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വ്യക്തമാക്കാമോ;</p>	സി) & ഡി)	<p>സൗഖ്യകളുടെ ഭാതിക സാഹചര്യ വികസനത്തിനായി പൊതുവിദ്യാഭ്യാസ സംരക്ഷണ യജമാന പദ്ധതിയിലൂൾപ്പെടുത്തി നൽകുന്ന ഫണ്ടുപയോഗിച്ചോ പൊതുവിദ്യാഭ്യാസ വകുപ്പ് ഫണ്ട് ഉപയോഗിച്ചോ MLA, MP ഫണ്ട് ഉപയോഗിച്ചോ സൂശ്രേഷ കെട്ടിടങ്ങൾ നിർമ്മിക്കേണ്ടി വരുന്നോൾ നിലവിൽ ഫിറ്റ് നസ് സർട്ടിഫിക്കറ്റുള്ള സൂശ്രേഷ കെട്ടിടങ്ങൾ പൊളിക്കുന്നതിന് അനഘമതി നൽകുന്നത് സംബന്ധിച്ച് M1/274/2018/G.Ed</p>
ഡി)	<p>പ്രസ്തുത വിഷയത്തിൽ എൽ.എസ്.ജി.ഡി വകുപ്പ്</p>		

	<p>സ്വീകരിച്ച നടപടികൾ എന്താക്കേയാണെന്ന് അറിയിക്കാമോ?</p>	<p>ഹയൽ ഈ വകുപ്പിൽ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഈ വിഷയം ധി.ബി.15/19/തസ്വഭവ നം. ഹയലിൽ പരിശോധിച്ച വരുന്നു.</p>
--	--	---

സക്ഷിപ്പിക്കാൻ ഓഫീസർ