

പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

14-ം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പി.1343

04.02.2019-ൽ മറുപടികൾ

ധാരാ ബാക്കിലെ പിശകകൾ പരിഹരിക്കാൻ നടപടി

ചോദ്യം

ഉത്തരം

ശ്രീ.എം. സ്വരാജ്

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേവരൻ

(റവന്യൂസം ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ) ധാരാ ബാക്ക് തയ്യാറാക്കുന്നതിൽ (എ) ധാരാ ബാക്ക് തയ്യാറാക്കുന്നതിൽ വന്നിട്ടുള്ള പിശകകൾ പരിഹരിക്കുന്ന തിന് എന്തെങ്കിലും നടപടികൾ സ്ഥികരിച്ചു വരുന്നണാണ്.

(ബി) ഉണ്ടെങ്കിൽ അവയുടെ വിശദാംശം (ബി) 2018-ലെ കേരള നെൽവയൽ തല്ലിർത്തട സംരക്ഷണ (ഭേഗതി) ചട്ടങ്ങളിലെ ചട്ടം 4 ഡി പ്രകാരം ധാരാബാക്ക് അന്തിമമാക്കിയതിന് ശേഷം പ്രാർശിപ്പിച്ചിട്ടുള്ള ധാരാ ബാക്കിലെ പിശകകൾ പരിഹരിക്കുന്നതിന് ആക്ഷേപങ്ങൾ ഫാറം 5-ലുള്ള അപേക്ഷാ ഫാറത്തിൽ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുമ്പാകെ അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കാവുന്നതും ആയത് പ്രകാരം ലഭിക്കുന്ന അപേക്ഷകൾ നെൽവയലുകളെ സംബന്ധിച്ചിട്ടുള്ള താണ്ടകിൽ ബന്ധപ്പെട്ട കൂഷി ഓഫീസർക്കും തല്ലിർത്തടങ്ങളെ സംബന്ധിച്ചിട്ടുള്ള താണ്ടകിൽ ബന്ധപ്പെട്ട വില്ലേജ് ഓഫീസർക്കും റിപ്പോർട്ടിനായി അയച്ച കൊടുക്കേണ്ടതും, റിപ്പോർട്ട് ലഭിച്ചതിന് ശേഷം ഉചിതമാണെന്ന് കാണുന്ന പക്ഷം ആർ.ഡി.ഒ നേരിട്ട് പരിശോധന നടത്തിയോ ഉപറുഹ ചിത്രങ്ങളുടെ സഹായത്തോടു കൂടിയോ ധാരാബാക്കിലെ ഉള്ളടക്കങ്ങൾ പരിശോധിച്ച് അപേക്ഷയിർമ്മേൽ തീരുമാന മെടുക്കാൻ വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നണം. കൂടാതെ ധാരാ ബാക്കളിലെ തെറ്റായ വിവരം മൂലം സകടമന്നവിക്കുന്ന വ്യക്തികൾ പുനഃ പരിശോധന അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കുന്ന തിന്റെ വ്യവസ്ഥകൾ ഉൾപ്പെടുത്തി കൊണ്ട് ധാരാ ബാക്ക് പരിഷുരിച്ച് പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്നതിനുള്ള വ്യവസ്ഥ സർക്കാരിന്റെ 30.05.2017-ലെ സ.ഉ(പി) നമ്പി 34/2017/രവ നമ്പർ വിജ്ഞാപനപ്രകാരം ഭേഗതി ചെയ്യുകയും, ഇത്തരത്തിലുള്ള 2,01,364 വ്യക്തിഗത അപേക്ഷകൾ

27.11.2017 വരെ ബന്ധപ്പെട്ട പ്രാദേശിക നിർക്കഷണ സമിതി കണ്ണവിനായ തുഷി ഓഫീസർമാർ സ്വീകരിക്കുകയും, ഇന്റുകാരം ലഭ്യമായ അപേക്ഷകളിൽ ആവശ്യമായ സ്ഥല പരിശോധനയും ഉപഗ്രഹ ചിത്രങ്ങൾ ഉപയോഗിച്ചുള്ള ശാസ്ത്രീയ പരിശോധനയും നടത്തുന്ന പ്രക്രിയകൾ അതുപോലെ പ്രാദേശിക സമിതികൾ സ്വീകരിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു.

- (സി) ഒഴാമ്പുങ്ങളായി വീടിൽക്കുന്നതും അഞ്ച് (സി) സെറ്റിൽ കരവുള്ളതുമായ സ്ഥലങ്ങൾപോലും ഡാറ്റാ ബാക്കിൽ തെറ്റായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത് ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടണോ;
- (ഡി) ഇത്തരം നൃായമായ പരാതികൾ (ഡി) അഭാലത്തുകൾ നടത്തി സമയ ബന്ധിതമായി പരിഹരിക്കമോ; എങ്കിൽ വിശദാംശം അറിയിക്കമോ?

റവന്യൂ രേഖകൾ പ്രകാരം നിലം തരത്തിൽപ്പെട്ടിരുന്നു. എന്നാൽ വർഷങ്ങൾക്ക് മുമ്പ് നികന്നതും മറ്റ് ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിച്ചു വരുന്നതുമായ ഭൂമി ഡാറ്റാ ബാക്കിൽ ഉൾപ്പെട്ട വന്നതായി ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. അപ്രകാരമുള്ള തെറ്റുകൾ തിങ്കളുന്നതിന് 2018-ലെ കേരള നെൽവയൽ തല്ലിർത്തട സംരക്ഷണ (ഭേദഗതി) നിയമത്തിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്യിട്ടുണ്ട്.

ഇത്തരം പരാതികൾ റവന്യൂ ഡിവിഷൻാൽ ഓഫീസർത്തലത്തിലും വില്ലേജ് ഓഫീസർ തലത്തിലും തുഷി ഓഫീസർ തലത്തിലുമായി തീർപ്പാക്കേണ്ടതാണ്. വിവിധ തലത്തിലുള്ള റിപ്പോർട്ടുകളും പരാതി പരിഹാരത്തിന് അനുവാദമാണ്.

സെക്രട്ടറി ഓഫീസർ