പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
പതിമൂന്നാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത
ചോദ്യം നമ്പർ.3161

10/12/2018 -ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

വ്യാജ ഭാഗപത്രാധാരം ചമച്ചതായ പരാതി

ചോദ്യം
ശ്രീ.ഡോ.എൻ.ജയരാജ്

ഉത്തരം
ജി.സുധാകരൻ
(പൊതുമരാമത്തും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

ചോദ്യം		ഉത്തരം
(എ) വ്യാജ ഭാഗപത്രാധാരം ചമച്ചത് സംബന്ധിച്ച് ഓമനയമ്മ, എള്ളുവിള പുത്തൻ വീട്, കാര്യവട്ടം, തിരുവനന്തപുരം രജിസ്ട്രേഷൻ വകുപ്പ മന്ത്രിക്ക് നൽകിയ E.2960506 നമ്പർ 27/10/2018 ലെ പരാതിയിൽ സ്വീകരിച്ചു വരുന്ന നടപടികൾ വ്യക്തമാക്കാമോ;	(എ) യും (ബി) യും	ശ്രീമതി.ഓമനയമ്മയുടെ പ്രസ്തുത പരാതിയിൽ വകുപ്പുതല അന്വേഷണം നടത്തുന്നതിനായി തിരുവനന്തപുരം ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ (ജനറൽ) നെ 14/11/2018 ലെ G.R.C (3)- 7535/2018 നമ്പർ കത്ത് പ്രകാരം അന്വേഷണ ഉദ്യോഗസ്ഥനായി നിയമിച്ച് രജിസ്ട്രേഷൻ ഐ.ജി ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. വസ്തു നിഷ്പ്പമായ അന്വേഷണം നടത്തി റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുവാൻ നിർദ്ദേശിച്ചത് പ്രകാരം ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ പരാതികക്ഷിയെ നേരിൽ കേൾക്കുന്നതിനായി 12/12/2018 ന് രാവിലെ 11.30 മണിയ്ക്ക് ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ ഹാജരാകുവാൻ കത്ത് നൽകിയിട്ടുള്ളതാണ്. അന്വേഷണ റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിച്ചിട്ടില്ല.
(ബി) പ്രസ്തുത പരാതിയിൽ ഐ.ജി രജിസ്ട്രേഷൻ നമ്പർ 7535/2018-GRC 3 പ്രകാരം ഇതുവരെ സ്വീകരിച്ച വരുന്ന നടപടികൾ വിവരിക്കാമോ; ഇത് സംബന്ധിച്ചുള്ള അന്വേഷണ റിപ്പോട്ടിന്റെ പകർപ്പ് ലഭ്യമാക്കാമോ;		
(സി) ഈ പരാതിയ്ക്ക് ആധാരമായിട്ടുള്ള കഴക്കൂട്ടം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ഓമനയമ്മയുടെ വിരലടയാളത്തിന്റേയും ഒപ്പിന്റേയും പകർപ്പും സാക്ഷികളുടെ പേരുവിവരവും ലഭ്യമാക്കാമോ;	(സി)	പരാതിക്കാധാരമായിട്ടുള്ള കഴക്കൂട്ടം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ ഓമനയമ്മയുടെ വിരലടയാള-ത്തിന്റേയും ഒപ്പിന്റേയും പകർപ്പ് അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു. ടി ആധാരത്തിന്റെ ഒന്നാം സാക്ഷിയായി കളത്തൂർ ശ്രീനികേതനിൽ സുരേന്ദ്രൻ മകൻ ഷാഫിലാലും രണ്ടാം സാക്ഷിയായി അംബികാ വിലാസത്തിൽ ഗോപാലൻ മകൾ ജലജാംബികയും ഒപ്പ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.
(ഡി) ഈ ഭാഗപത്രാധാരത്തിന് സ്റ്റാമ്പ് വാങ്ങിയത് ക്രമപ്രകാരമാണോ; ഈ ആധാരത്തിൽ ഒരു കക്ഷി ഒപ്പിടാതിരിക്കുകയും മേജർ ഷെയറുള്ള കക്ഷിയുടെ ഫോട്ടോ പതിക്കാതിരുന്നതും ചട്ടപ്രകാരമാണോ എന്നറിയിക്കാമോ;	(ഡി)	ടി ഭാഗപത്രാധാരത്തിന് ക്രമപ്രകാരം തന്നെയാണ് സ്റ്റാമ്പ് ഈടാക്കിയിരിക്കുന്നത്. രജിസ്ട്രേഷൻ ആക്റ്റ് വകുപ്പ് 24, 32 എ എന്നിവ പ്രകാരം ഹാജരാക്കുന്ന ആളുടെ ഫോട്ടോയും വിരൽപതിപ്പുമാണ് രേഖപ്പെടുത്തി വരുന്നത്. കഴക്കൂട്ടം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽ നിന്നും 3785/10 -ാം നമ്പർ ആധാരപകർപ്പ് പരിശോധിച്ചതിൽ അമ്മയായ

ഓമനയമ്മ ഒന്നാം കക്ഷിയായും മകനായ മധുസൂദനൻ രണ്ടാം കക്ഷിയായും മകളായ അജിതകുമാരിയെ മൂന്നാം കക്ഷിയായും ചേർത്താണ് ആധാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്തിരിക്കുന്നത്. ആധാരം ഹാജരാക്കിയ കക്ഷി അജിതകുമാരിയാകയാൽ ടിയാളുടെ ഫോട്ടോ പതിച്ചാണ് ആധാരം തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്. ഒന്നാം കക്ഷിയായ ഓമനയമ്മയ്ക്ക് വസ്തുവകകൾ വേർതിരിച്ച് കൊടുത്തിട്ടില്ലായെന്നും പട്ടിക വസ്തുവിലും വീട്ടിലും അനുഭവ അവകാശവും ജീവിതകാലം വരെയുള്ള താമസ അവകാശവുമാണ് പറഞ്ഞിരിക്കുന്നത്. രണ്ടാം കക്ഷി മധുസൂദനന് പാങ്ങപ്പാറ വില്ലേജിൽ 0.70 ആർ വസ്തുവും മൂന്നാം കക്ഷി അജിതകുമാരിയ്ക്ക് 3.35 ആർ വസ്തുവുമാണ് പട്ടിക തിരിച്ചിട്ടുള്ളത്. ആയതിൽ മേജർ ഷെയറുള്ള അജിതകുമാരിയുടെ ഓഹരി കഴിച്ച് മധുസൂദനന്റെ ഓഹരി മാത്രമാണ് സ്റ്റാമ്പും ഫീസും ഈടാക്കിയിട്ടുള്ളത്. ആയത് ചട്ടപ്രകാരമാണ് .

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

വർഷം	പുസ്തകം	നമ്പർ	മുദ്രവെച്ചയാളുടെ പേരും തീയതിയോടുകൂടിയ ഒപ്പും	ഇടതുകൈ പെരുവിരലടയാളം
1	2	3	4	5
2010	1	3782	[illegible] / Aitma / [illegible] മകൾ / 2/12/10	
2010	1	3783	രാജൻ / [illegible] / [illegible] മകൻ / 2/12	
2010	1	3783	ശോഭനകുമാരി. S. / Sobhanakumari S. / സരോജിനിയമ്മ. A / 2/12	
2010	1	3784	പി. [illegible] / [illegible] / [illegible] മകൻ / 2/12	
2010	1	3785	S. ഓമനമ്മ. / S. ഓമനമ്മ. / [illegible] മകൾ / 2/12	
2010	1	3785	അജിതകുമാരി / AK / S. ഓമനമ്മ മകൾ / 2/12	
2010	1	3786	മേബിൾ / Mable / [illegible] മകൾ / 2/12/10	

[illegible]

[illegible] ഓഫീസർ