പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

പതിമൂന്നാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ: 1901 — 04.12.2018-ലെ മറുപടിക്ക്

മലപ്പുറം കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. ബസ് ടെർമിനൽ കം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ്

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ.പി.ഉബൈദുള്ള	ശ്രീ. എ.കെ. ശശീന്ദ്രൻ (ഗതാഗത വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ)	മലപ്പുറം കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. ബസ് ടെർമിനൽ കം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സ് നിർമ്മാണ നടപടികൾ നിർത്തിവെച്ച കാര്യം ശ്രദ്ധയിൽ പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ അതിന്റെ കാരണം വ്യക്തമാക്കുമോ;	(എ)	മലപ്പുറം കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി ബസ് ടെർമിനൽ കം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികളിൽ ഉൾപ്പെട്ട സിവിൽ സ്ട്രക്ച്ചർ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിന്റെ നിർമ്മാണത്തിന് ആവശ്യമായ തുക അതിൽ ഉൾപ്പെട്ട കടമുറികൾ ലേലം ചെയ്ത് നൽകി സ്വരൂപിക്കാനാണ് കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി വിഭാവനം ചെയ്തത്. എന്നാൽ 2 തവണ ലേല നടപടികൾ നടത്തിയിട്ടും ആയതിന് ആവശ്യമായ തുക സ്വരൂപിക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടില്ല. ആയതിനാൽ തന്നെ തൽക്കാലം മലപ്പുറം ഷോപ്പിംഗ് കോംപ്ലക്സിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തികൾ നിർത്തി വച്ചിരിക്കുകയാണ്. 2018 ഡിസംബർ 15-ാം തീയതി വീണ്ടും ലേലം നടത്തി പ്രസ്തുത ഷോപ്പുകൾ ആവശ്യക്കാർക്ക് നൽകുന്നതിനുള്ള നടപടി സ്വീകരിച്ചു വരുന്നു. ആയതിൽ നിന്നും വരുമാനം ലഭ്യമാകുന്ന മുറക്ക് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ പുനരാരംഭിക്കുന്നതാണ്.

(ബി)	കരാറിൽ പറഞ്ഞതുപ്രകാരം ഏതു ഘട്ടം വരെയുള്ള ജോലികളാണ് പൂർത്തികരിച്ചിട്ടുള്ളത്; കരാറുകാരന് പാർട്ട് ബിൽ മാറിനൽകിയിട്ടുണ്ടോ;	(ബി)	സിവിൽ സ്ട്രക്ച്ചറൽ പ്രവൃത്തികൾ പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. 1^{st} പാർട്ട് ബിൽ തുക മുഴുവനും അനുവദിച്ച നൽകിയിട്ടുണ്ട്. 2^{nd} പാർട്ട് ബില്ലിന്റെ 70% തുകയും നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
(സി)	നിർമ്മാണ നടപടികൾ എത്രയും വേഗം പൂർത്തീകരിക്കാൻ നിർദ്ദേശം നൽകുമോ എന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?	(സി)	വാണിജ്യ സാധ്യതയുള്ള സ്ഥലങ്ങളും, കടകളും ലേലം ചെയ്ത് പലിശ രഹിത നിക്ഷേപം സമാഹരിച്ച് കരാറുകാരന് നൽകാനുള്ള തുക നൽകി പ്രവൃത്തി എത്രയും വേഗം പൂർത്തീകരിക്കാൻ ശ്രമം നടത്തുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ