

പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
പതിമൂന്നാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത
ചോദ്യം നം. 1494

03.12.2018-ൽ
മറുപടിയ്ക്ക്

പ്രളയത്തിൽ തകർന്ന വീടുകളുടെ പുനർനിർമ്മാണം

ചോദ്യം

ശ്രീ.എ.പി. അനിൽ കുമാർ
ശ്രീ.എൽദോസ് പി. കുന്നപ്പിള്ളിൽ
ശ്രീ. ഷാഫി പറമ്പിൽ
ശ്രീ. അൻവർ സാദത്ത്

ഉത്തരം

ശ്രീ.ഇ.ചന്ദ്രശേഖരൻ
(റവന്യൂവും ഭവന നിർമ്മാണവും
വകുപ്പ് മന്ത്രി)

- | | |
|---|---|
| <p>(എ) പ്രളയത്തിൽ തകർന്ന വീടുകളുടെ പുനർനിർമ്മാണത്തിന് നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം അടക്കമുള്ള സർക്കാർ സ്ഥാപനങ്ങളെ ചുമതലപ്പെടുത്താൻ ആലോചിച്ചിട്ടുണ്ടോ;</p> | <p>(എ) പ്രളയത്തിൽ തകർന്ന വീടുകളുടെ പുനർനിർമ്മാണ ചുമതല നിർമ്മിതി കേന്ദ്രത്തെ ഏൽപ്പിച്ചിട്ടില്ല</p> |
| <p>(ബി) നിർമ്മാണ സാമഗ്രികളുടെ വില ക്രമാതീതമായി വർദ്ധിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ ചെവ് കുറഞ്ഞ വീട് എന്ന ആശയം നടപ്പിലാക്കാനായി എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് സർക്കാർ സ്വീകരിച്ചിട്ടുള്ളത്;</p> | <p>(ബി) കേരള സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം, സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് എന്നിവയാണ് ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിന് കീഴിൽ ഭവന നിർമ്മാണ മേഖലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് ശാസ്ത്രീയമായ രീതിയിലാണ് ഭവന നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തി വരുന്നത്. ചെലവ് കുറഞ്ഞ കെട്ടിട നിർമ്മാണ സാങ്കേതിക വിദ്യ വികസിപ്പിക്കുന്നതിനും പ്രചരിപ്പിക്കുന്നതിനും ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പിന് കീഴിൽ ആരംഭിച്ച സ്ഥാപനമാണ് കേരള സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം (കെസ്റ്റിക്ക്). ചെലവുകുറഞ്ഞ കെട്ടിട നിർമ്മാണ സാങ്കേതിക വിദ്യകൾ അഥവാ സീഫ് ടെക്നോളജി (Cost Effective Environment Friendly Technology) വികസിപ്പിക്കുന്നതിനും പ്രചരിപ്പിക്കുന്നതിനും സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രം വിവിധ പദ്ധതികൾ നടപ്പിലാക്കി വരുന്നു. പ്രധാനമായും താഴെപ്പറയുന്ന മേഖലകളെ അടിസ്ഥാനമാക്കിയാണ് പദ്ധതികൾ തയ്യാറാക്കിയിട്ടുള്ളത്.</p> |

i) ചെലവു കുറഞ്ഞ കെട്ടിട നിർമ്മാണ സാങ്കേതിക വിദ്യയിൽ ഗവേഷണം നടത്തുന്നതിന് ലാറി ബേക്കർ ഇന്റർ നാഷണൽ സ്കൂൾ ഓഫ് ഹാബിറ്റാറ്റ് സ്റ്റഡീസിന്റെ (ലാബിഷാസ്) പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ii) ബദൽ സാങ്കേതിക വിദ്യ ഉപയോഗിച്ചുള്ള നിർമ്മാണ സാമഗ്രികളുടെ ഉൽപ്പാദന കേന്ദ്രങ്ങൾ ആരംഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.

iii) തൊഴിലാളികളുടെ ദൗർലഭ്യത, നിർമ്മാണ സാമഗ്രികളുടെ ദൗർലഭ്യം എന്നിവയ്ക്ക് ഒരു പരിധി വരെയുള്ള പരിഹാരം എന്ന നിലയിൽ നിർമ്മാണ മേഖലയിലെ നൂതന സാങ്കേതിക വിദ്യയായ പ്രീഫാബ് ടെക്നോളജി ഉപയോഗിച്ചുള്ള വീടുകളുടെ നിർമ്മാണം പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നു.

iv) സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രത്തിന്റെ പി.റ്റി.പി. നഗറിലുള്ള ക്യാമ്പസിൽ ബദൽ സാങ്കേതിക വിദ്യ ഉപയോഗിച്ച് നിർമ്മിച്ച ഭവനങ്ങളുടെ മാതൃകകൾ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് കണ്ടു മനസ്സിലാക്കുന്നതിനായി നിർമ്മിച്ചിട്ടുണ്ട്.

v) കെട്ടിട നിർമ്മാണ (ബദൽ) സാങ്കേതിക വിദ്യയിൽ തൊഴിൽ പരിശീലനം നൽകി വരുന്നു.

vi) കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിൽ അറിവു പകരുന്നതിനായി വിവിധ ജില്ലകളിൽ ഹൗസിംഗ് ഗൈഡൻസ് സെന്ററുകളുടെ പ്രവർത്തനം നടന്നു വരുന്നു.

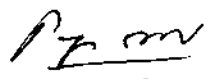
vii) കെട്ടിട നിർമ്മാണ സാമഗ്രികളുടെ ന്യായവില വിപണനകേന്ദ്രമായ കലവറയിൽ നിന്നും ബി.പി.എൽ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് സൗജന്യ നിരക്കിൽ കമ്പി, സിമന്റ് എന്നിവ നൽകി വരുന്നു.

viii) നിർമ്മിതി കേന്ദ്രത്തിന്റെ വിവിധ പ്രൊഡക്ഷൻ സെന്ററുകൾ വഴി മണൽ, സിമന്റ് എന്നിവയുടെ ഉപയോഗം പരമാവധി കുറച്ച് ആവശ്യമുള്ള നിർമ്മാണ സാമഗ്രികളായ ഇന്റർലോക്ക് ഇഷ്ടിക ഉൾപ്പെടെയുള്ള ഉൽപ്പന്നങ്ങൾ നൽകി വരുന്നു.

(സി) പ്രളയത്തെ അതിജീവിക്കുന്ന (സി) ഇത് സംബന്ധിച്ച് ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിന് വീടുകൾ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് കീഴിലുള്ള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡോ, സർക്കാർ നിലവിൽ നൽകുന്ന സഹായമായ 4 ലക്ഷം രൂപ സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രമോ പഠനം പര്യപ്തമാകുമോ; ഇതിനെകുറിച്ച് നടത്തിയിട്ടില്ല. എന്തെങ്കിലും പഠനം നടത്തിയിട്ടുണ്ടോ;

ഇത് സംബന്ധിച്ച് ഭവന നിർമ്മാണ വകുപ്പിന് കീഴിലുള്ള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡോ, സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി കേന്ദ്രമോ പഠനം നടത്തിയിട്ടില്ല.

<p>(ഡി) പ്രളയത്തിൽ സംഭവിച്ച പുനരുദ്ധാരണത്തിനായി എന്തൊക്കെ സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?</p>	<p>കേടുപാടുകൾ വീടുകളുടെ പുനരുദ്ധാരണത്തിനായി നടപടികളാണ് സ്വീകരിച്ചിരിക്കുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?</p>	<p>(ഡി) പ്രളയത്തിൽ സംഭവിച്ച പുനരുദ്ധാരണം ബോർഡിനെയോ, കേന്ദ്രത്തെയോ ഏൽപ്പിച്ചിട്ടില്ല</p>	<p>സംഭവിച്ച വീടുകളുടെ പുനരുദ്ധാരണം വേന നിർമ്മാണ നിർമ്മിതി സംസ്ഥാന നിർമ്മിതി ഏൽപ്പിച്ചിട്ടില്ല</p>
--	---	---	---


 സെക്ഷൻ ഓഫീസർ