പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
പതിമൂന്നാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ. 1395 | 03.12.2018-ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് നടപടി

ചോദ്യം :		മറുപടി :
ശ്രീ. തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ		ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി
(എ)	ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കുന്നതിന് ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ;	(എ) ഉണ്ട്.
(ബി)	ഒരേ സർവ്വേ നമ്പരിലുള്ള പാതയോരത്തെ സ്ഥലത്തിനും വഴിയില്ലാത്ത സ്ഥലത്തിനും ഒരേ ന്യായവില നിശ്ചയിക്കുന്ന അവസ്ഥ ഒഴിവാക്കുന്നതിന് എന്ത് നിർദ്ദേശമാണ് ഉദ്യോഗസ്ഥർക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ളത്;	(ബി) സർക്കാരിന്റെ 14/08/2018 തീയതിയിലെ സ.ഉ(കൈ)302/2018/റവ/നമ്പർ സർക്കാർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം, സംസ്ഥാനത്തെ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിക്കുവാൻ ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതും, ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിക്കുന്നതിനുള്ള കൃത്യമായ മാർഗ്ഗനിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകിയിട്ടുള്ളതുമാണ്. ന്യായവില വർദ്ധനവിനുള്ള അനുകൂല ഘടകങ്ങളിൽ ഗതാഗത സൗകര്യം ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഗതാഗത സൗകര്യമുള്ള വസ്തുക്കൾക്കും ഇല്ലാത്ത വസ്തുക്കൾക്കും വ്യത്യസ്ത വിലയായിരിക്കും നൽകുന്നത്.
(സി)	വിവിധ ഉദ്യോഗസ്ഥരെയും ജനപ്രതിനിധികളെയും ഉൾപ്പെടുത്തി പരാതി പരമാവധി ഒഴിവാക്കി ഭൂമിയുടെ ന്യായവില പുനർനിർണ്ണയിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?;	(സി) സ്വീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

PR

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ