

പതിനാലാം കേരളനിയമസഭ

പതിമൂന്നാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിട്ട നിയമസഭാ ചോദ്യം 96

03.12.2018 -ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

ഭവന നിർമ്മാണ നയം

ചോദ്യം

ഉത്തരം

ശ്രീ. തിരുവഞ്ചൂർ രാധാകൃഷ്ണൻ
ശ്രീ എൽദോസ് പി. കുനപ്പിള്ളിൽ
ശ്രീ അനിൽ അക്കര
ശ്രീ ഐ.സി.ബാലകൃഷ്ണൻ :

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ
(ബഹു. റവന്യൂവും ഭവന
നിർമ്മാണവും വകുപ്പുമന്ത്രി)

(എ) സംസ്ഥാനത്ത് ഒരു ഭവന നിർമ്മാണ നയം കൊണ്ടുവരാൻ ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ടോ;

(എ) ഉണ്ട്.

(ബി) പ്രളയ ബാധിത പ്രദേശങ്ങളിൽ പുതിയ നിർമ്മാണങ്ങൾക്ക് എന്തെങ്കിലും നിബന്ധനകൾ ഏർപ്പെടുത്താൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ;

ജിയോളജിക്കൽ സർവ്വെ ഓഫ് ഇന്ത്യയാണ് മണ്ണിടിച്ചിൽ/ഉരുൾപൊട്ടൽ എന്നിവ ബാധിച്ച/ബാധിക്കാൻ സാധ്യതയുള്ള സ്ഥലങ്ങൾ സംബന്ധിച്ചും, പ്രസ്തുത സ്ഥലങ്ങളിൽ പാലിക്കേണ്ടുന്ന മാനദണ്ഡങ്ങൾ സംബന്ധിച്ചും ഉള്ള വിവരങ്ങൾ ആധികാരികമായി സംസ്ഥാന ദുരന്ത നിവാരണ അതോറിറ്റിയ്ക്ക് നൽകേണ്ടത്. കേരളത്തിൽ മണ്ണിടിച്ചിൽ/ഉരുൾപൊട്ടൽ എന്നിവ നേരിട്ട എല്ലാ സ്ഥലങ്ങളും പരിശോധിച്ച് വിശദമായ റിപ്പോർട്ട് ലഭ്യമാക്കുവാൻ ജിയോളജിക്കൽ സർവ്വെ ഓഫ് ഇന്ത്യയെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. ഇവരുടെ പഠനം പുരോഗമിച്ചു വരുന്നു.

(സി) പ്രളയത്തിന്റെ പശ്ചാത്തലത്തിൽ പരിസ്ഥിതി ലോല പ്രദേശങ്ങളിൽ റിസോർട്ട്, ഹോം സ്റ്റേ, ബഹുനില ഭവനങ്ങൾ എന്നിവ പണിയുന്നതിൽ നിയന്ത്രണങ്ങൾ കൊണ്ടുവരാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ;

(ബി) യും
(സി) യും
(ഡി) യും

(ഡി) പ്രളയ ബാധിത പ്രദേശങ്ങളിൽ പുതുതായി നിർമ്മിക്കുന്ന വീടുകൾക്ക് പ്രളയത്തെ പ്രതിരോധിക്കാനുള്ള പ്രത്യേക നിർമ്മാണ രീതിയും മാനദണ്ഡങ്ങളും കൊണ്ടുവരാൻ ഉദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ വിശദാംശങ്ങൾ വ്യക്തമാക്കാമോ?

കേരളത്തിൽ വ്യാപകമായി ഉരുൾപൊട്ടൽ/മണ്ണിടിച്ചിൽ എന്നിവ 2018-ലെ പ്രളയത്തിൽ ഉണ്ടായിട്ടുണ്ട്. ഇത്തരത്തിൽ ഉരുൾപൊട്ടൽ, മണ്ണിടിച്ചിൽ എന്നിവ ഉണ്ടായിട്ടുള്ള സ്ഥലങ്ങളിലും, ഇതോട് തൊട്ടു ചേർന്നുള്ള 20 ഡിഗ്രിയിൽ കൂടുതൽ ചരിവുള്ള സ്ഥലങ്ങളും അതിശക്തവും, തീവ്രവുമായ മഴക്കാലത്ത് ഉരുൾപൊട്ടൽ, മണ്ണിടിച്ചിൽ എന്നിവയ്ക്ക് സാധ്യതയുള്ള സ്ഥലം ആയി പരിഗണിക്കാം. ഇത്തരം സ്ഥലങ്ങളിൽ വീട് നിർമ്മാണം ജനങ്ങളുടെ ജീവനും സ്വത്തിനും കൂടുതൽ നാശനഷ്ടം സൃഷ്ടിച്ചേക്കാം എന്ന് അനുമാനിക്കുന്നു.

സംസ്ഥാന ദുരന്ത ലഘൂകരണ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഉരുൾപൊട്ടൽ/മണ്ണിടിച്ചിൽ സാധ്യതാ പ്രദേശ രൂപടത്തിൽ കേരളത്തിലെ 15 ശതമാനം

ഭൂപ്രദേശം ഉരുൾപൊട്ടൽ/ മണ്ണിടിച്ചിൽ സാധ്യതയുള്ളതായി രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത ഭൂപടം സംസ്ഥാന ദുരന്ത നിവാരണ അതോറിറ്റിയുടെ വെബ്സൈറ്റിൽ പൊതുജനങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കാവുന്ന രീതിയിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ജിയോളജിക്കൽ സർവ്വെ ഓഫ് ഇന്ത്യയുടേയും, സംസ്ഥാന ദുരന്ത ലഘൂകരണ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള ഉരുൾപൊട്ടൽ/മണ്ണിടിച്ചിൽ സാധ്യതാ പ്രദേശ ഭൂപടത്തിന്റെയും വെളിച്ചത്തിൽ ഏതുതരം സ്ഥലങ്ങളിൽ വീട് വയ്ക്കാം എന്നത് സംബന്ധിച്ച ശാസ്ത്രീയ ഉപദേശം നൽകുവാൻ ജിയോളജിക്കൽ സർവ്വെ ഓഫ് ഇന്ത്യയുടെ ഡെപ്യൂട്ടി ഡയറക്ടർ ജനറൽ, പരിസ്ഥിതി അവലോകന വിദഗ്ധ സമിതി അംഗം ശ്രീ.ജി.ശങ്കർ, ഐ.ആർ.റ്റി.സി ഡയറക്ടർ ഡോ.ശ്രീകുമാർ സംസ്ഥാന ദുരന്ത നിവാരണ അതോറിറ്റി മെമ്പർ സെക്രട്ടറി ഡോ. ശേഖർ എൽ കര്യാക്കോസ് എന്നിവരുടെ വിദഗ്ധ സമിതിയെ ചുമതലപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ട്.

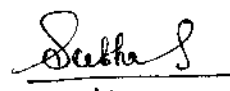
ഇവരുടെ ആദ്യ ശിപാർശ ലഭ്യമാകുന്ന മുറയ്ക്ക് മേൽ വിഷയം സംബന്ധിച്ച് ചീഫ് സെക്രട്ടറി അധ്യക്ഷനായ ഉന്നതാധികാര സമിതി തീരുമാനം കൈക്കൊള്ളും.

പ്രകൃതി ദുരന്തങ്ങളിൽ തകർന്ന വീടുകളുടെ പുനർ നിർമ്മാണം ദുരന്തബാധിതരുടെ നേതൃത്വത്തിലും പൂർണ്ണ പങ്കാളിത്തത്തിലും ആകണമെന്ന രാജ്യാന്തരതലത്തിലുള്ള അംഗീകൃത മാതൃക പിന്തുടർന്ന്, 2018 പ്രകൃതിക്ഷോഭത്തിൽ പൂർണ്ണമായി തകർന്നതും ഗുരുതരമായി (75 ശതമാനത്തിലേറെ) കേടു സംഭവിച്ച് വാസയോഗ്യമല്ലാതായതുമായ വീടുകളുടെ പുനർ നിർമ്മാണം ആരംഭിക്കുന്നതിന് വീടു നഷ്ടപ്പെട്ടവരുടെ യോഗങ്ങൾ ബ്ലോക്ക തലത്തിൽ വിളിച്ചു ചേർക്കുവാനും, വിശദമായി വിവിധ ഭവന നിർമ്മാണ സാധ്യതകൾ വിശദീകരിച്ച് നൽകുവാനും നിർദ്ദേശം പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്.

'സുരക്ഷിത കൂടാരങ്ങൾ കേരളം' എന്ന പേരിൽ ബ്ലോക്കതലത്തിലും നഗരസഭാ തലത്തിലും ഭവന നിർമ്മാണ

സഹായകേന്ദ്രങ്ങൾ ആരംഭിക്കുവാൻ
നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്.

കൂടാതെ പരിസ്ഥിതി ലോല പ്രദേശങ്ങളിൽ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്നത് സംബന്ധിച്ച് ശാസ്ത്രീയമായ പഠനം നടത്തുവാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നു. ആയതിനാൽ പ്രസ്തുത പഠനം/വിശകലനം പൂർത്തിയാകുന്നതുവരെ സംസ്ഥാനത്തെ ഉരുൾപൊട്ടൽ സാധ്യതയുള്ള പരിസ്ഥിതി ലോല പ്രദേശങ്ങളിൽ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുവാൻ പാടുള്ളതല്ല എന്ന് റവന്യൂ വകുപ്പ് ജില്ലാകളക്ടർമാർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകി. തുടർന്ന് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ (ഡി.ബി) വകുപ്പിന്റെ 30.08.2018-ലെ ഡി.ബി/521/2018/തസ്വഭവ. നമ്പർ സർക്കുലർ പ്രകാരം നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ