പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

പതിനൊന്നാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ : **4050** — **25.06.2018**-ന് മറുപടിയ്ക്ക്

പിന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷന്റെ നവീന വായ്പ പദ്ധതി

ചോദ്യം		മറുപടി	
ശ്രീ. യു. ആർ. പ്രദീപ് :		**ശ്രീ. എ. കെ. ബാലൻ** (പട്ടികജാതി - പട്ടികവർഗ്ഗ പിന്നോക്ക സമുദായ ക്ഷേമവും നിയമവും സാംസ്കാരികവും പാർലമെന്ററികാര്യവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)	
(എ)	ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിന് ശേഷം കേരള പിന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ വഴി എത്ര പേർക്ക് എത്ര തുകയുടെ വായ്പ അനുവദിച്ച നൽകിയിട്ടുണ്ടെന്ന് വിശദമാക്കമോ ;	(എ)	ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിന് ശേഷം 87700 ഗുണഭോക്താക്കൾക്കായി 790.21 കോടി രൂപയുടെ വായ്പ അനുവദിച്ച നൽകിയിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	പിന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷന്റെ നവീന വായ്പ പദ്ധതികൾ ഏതൊക്കെയാണ് ; ഇത് സംബന്ധിച്ച വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കമോ ?	(ബി)	പിന്നോക്ക വിഭാഗ വികസന കോർപ്പറേഷൻ നടപ്പിലാക്കി വരുന്ന നവീന വായ്പാ പദ്ധതികൾ സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

അനുബന്ധം

1). പ്രവാസികൾക്കായുള്ള റീ-ടേൺ വായ്പാ പദ്ധതി

	ഒ.ബി.സി. വിഭാഗത്തിനുള്ള പദ്ധതി	മതന്യൂനപക്ഷ വിഭാഗത്തിനുള്ള പദ്ധതി	
		പദ്ധതി - 1	പദ്ധതി - 2
പരമാവധി വായ്പാ തുക	20 ലക്ഷം	20 ലക്ഷം	20 ലക്ഷം
കുടുംബ വാർഷിക വരുമാന പരിധി	3,00,000/- രൂപ വരെ	ഗ്രാമപ്രദേശത്ത് വസിക്കുന്ന അപേക്ഷകൻ - 98,000/- രൂപ വരെ, നഗരപ്രദേശത്ത് വസിക്കുന്ന അപേക്ഷകൻ - 1,20,000/- രൂപ വരെ	6,00,000/- രൂപ വരെ
പ്രായപരിധി	18 - 65	18 - 65	18 - 65
പലിശ നിരക്ക്	5 ലക്ഷം രൂപ വരെ - 6% 5 ലക്ഷം രൂപ വരെ - 7%	6.00%	സ്ത്രീകൾ - 6% പുരുഷൻമാർ - 8%
തിരിച്ചടവ് കാലാവധി	84 മാസം വരെ	60 മാസം	60 മാസം

പ്രത്യേക ആനുകൂല്യം

പദ്ധതി അടങ്കലിന്റെ 15% വരെ മൂലധന സബ്സിഡി
വായ്പാ തിരിച്ചടവിന്റെ ആദ്യ 4 വർഷങ്ങളിൽ 3% പലിശ സബ്സിഡി

2). പ്രൊഫഷണലുകൾക്കുള്ള സ്റ്റാർട്ട്-അപ് വായ്പാ പദ്ധതി

	ഒ.ബി.സി. വിഭാഗത്തിനുള്ള പദ്ധതി	മതന്യൂനപക്ഷ വിഭാഗത്തിനുള്ള പദ്ധതി	
		പദ്ധതി - 1	പദ്ധതി - 2
പരമാവധി വായ്പാ തുക	20 ലക്ഷം	20 ലക്ഷം	30 ലക്ഷം
കുടുംബ വാർഷിക വരുമാന പരിധി	3,00,000/- രൂപ വരെ	ഗ്രാമപ്രദേശത്ത് വസിക്കുന്ന അപേക്ഷകൻ - 98,000/- രൂപ വരെ, നഗരപ്രദേശത്ത് വസിക്കുന്ന അപേക്ഷകൻ - 1,20,000/- രൂപ വരെ	6,00,000/- രൂപ വരെ
പ്രായപരിധി	18 - 65	18 - 65	18 - 65
പലിശ നിരക്ക്	5 ലക്ഷം രൂപ വരെ - 6% 5 ലക്ഷം രൂപ വരെ - 7%	6.00%	സ്ത്രീകൾ - 6% പുരുഷൻമാർ - 8%
തിരിച്ചടവ് കാലാവധി	84 മാസം വരെ	60 മാസം	60 മാസം

(.....2)

പ്രത്യേക ആനുകൂല്യം

ഒ.ബി.സി വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട പ്രൊഫഷണലുകൾക്ക് വായ്പാ തുകയുടെ 20% (പരമാവധി 2 ലക്ഷം രൂപ) പിന്നാക്ക വിഭാഗ വികസന വകുപ്പ് സബ്സിഡിയായി അനുവദിക്കും.

3). ഒ.ബി.സി. വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവർക്കുള്ള ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതി

പദ്ധതി	പരമാവധി വായ്പാ തുക	പലിശ നിരക്ക്
എന്റെ വീട് (ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പാ പദ്ധതി - 1) (1,20,000/- രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബ വാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	5 ലക്ഷം രൂപ	7.50%
എന്റെ വീട് (ഭവന നിർമ്മാണ വായ്പാ പദ്ധതി - 2) (3,00,000/- രൂപയിൽ താഴെ കുടുംബ വാർഷിക വരുമാനമുള്ളവർക്ക്)	10 ലക്ഷം രൂപ	8.00%

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ