പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
പതിനൊന്നാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ 3196   19.06.2018 ലെ മറുപടിക്ക്

അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങളുടെ ക്രമപ്പെടുത്തലിന് പിഴ

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ.കെ.എൻ.എ.ഖാദർ	ഡോ:കെ.റ്റി.ജലീൽ (തദ്ദേശസ്വയംഭരണവും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും വഖഫ് ഹജ്ജ് തീർത്ഥാടനവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
(എ) അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങളുടെ ക്രമപ്പെടുത്തലിന് പിഴയീടാക്കുന്ന ഇനത്തിൽ മുൻവർഷത്തെക്കാൾ കൂടുതലായി ലഭിച്ച വരുമാനം എത്രയെന്ന് തിട്ടപ്പെടുത്തിയിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കുമോ;	(എ) 15.02.2018-ലെ ജി.ഒ.(പി)നം.11/2018/തസ്വഭവ, ജി.ഒ.(പി)നം.12/2018/തസ്വഭവ എന്നിവ പ്രകാരം വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങളുടെ ക്രമപ്പെടുത്തൽ ചട്ടങ്ങൾ 2018-ന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ ലഭിച്ച അപേക്ഷകൾ പരിശോധിച്ച് നടപടികൾ പൂർത്തിയായിട്ടില്ല. അതിനാൽ ക്രമപ്പെടുത്തലിന് പിഴ ഈടാക്കിയ വരുമാനം തിട്ടപ്പെടുത്തിയിട്ടില്ല.
(ബി) അനധികൃത നിർമ്മാണം ക്രമപ്പെടുത്തുന്നതിനായി നിലവിൽ പാലിക്കുന്ന നടപടിക്രമം വിശദമാക്കുമോ;	(ബി) 15.02.2018-ലെ ജി.ഒ.(പി)നം.11/2018/തസ്വഭവ, ജി.ഒ.(പി)നം.12/2018/തസ്വഭവ എന്നിവ പ്രകാരം വിജ്ഞാപനം ചെയ്ത അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങളുടെ ക്രമപ്പെടുത്തൽ ചട്ടങ്ങൾ 2018-ലെ ചട്ടം 3 പ്രകാരം അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കേണ്ടതും ചട്ടം 4 പ്രകാരം ഫീസ് അടവാക്കേണ്ടതുമാണ്. തുടർന്ന് ബന്ധപ്പെട്ട തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ പരിശോധിച്ച അപേക്ഷ സെക്രട്ടറി ജില്ലാ ടൗൺ പ്ലാനർക്ക് അയച്ചുകൊടുക്കേണ്ടതും അത് ചട്ടം 6(9) പ്രകാരം ജില്ലാതലത്തിൽ രൂപീകരിച്ച കമ്മിറ്റി പരിശോധിച്ച് അപേക്ഷയിൽ തീർപ്പ് കല്പിക്കേണ്ടതുമാണ്.
(സി) ക്രമപ്പെടുത്തലിന്റെ മറവിൽ അനധികൃത നിർമ്മാണങ്ങൾ ഏറുകയാണെന്ന വാർത്തകൾ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടോ; അനധികൃത നിർമ്മാണം തടയുന്നതിന് ഇപ്പോൾ സ്വീകരിക്കുന്ന സംവിധാനം എന്താണ്?	(സി) ഇല്ല; കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിടനിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ ചട്ടം 157 പ്രകാരവും കേരള പഞ്ചായത്ത് കെട്ടിടനിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങൾ ചട്ടം 148 പ്രകാരവും നിയമവിരുദ്ധ നിർമ്മാണങ്ങൾ കണ്ടുപിടിക്കുന്നതിനും തടയുന്നതിനും റിപ്പോർട്ട് നൽകുന്നതിനുമായി എല്ലാ ജില്ലകളിലും വിജിലൻസ് സ്ക്വാഡുകൾ പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നുണ്ട്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ