പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
പതിനൊന്നാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ 2708

18.06.2018-ൽ മറുപടിക്ക്

ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം

ചോദ്യം

ശ്രീ.മഞ്ഞളാംകുഴി അലി

എ) സംസ്ഥാനത്ത് ന്യായവില നിർണ്ണയം നടത്തിയിട്ടില്ലാത്ത ഭൂമിയുടെ രജിസ്ട്രേഷന് എന്തെങ്കിലും തടസ്സങ്ങൾ നിലവിലുണ്ടോ; ന്യായവില നിർണ്ണയം നടത്തിയിട്ടില്ലായെന്ന കാരണത്താൽ മാത്രം ഭൂമി കൈമാറ്റം നടത്താനോ വിൽപ്പന നടത്താനോ കഴിയാത്ത സാഹചര്യം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;

ബി) പല രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകളിലും ന്യായവില നിർണ്ണയം നടത്തിയിട്ടില്ലാത്ത ഭൂമി കൈമാറ്റം ചെയ്യുന്നതിന് തടസ്സമുന്നയിക്കുന്ന-തായുള്ള പരാതികൾ ശ്രദ്ധയിൽ-പ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ അടിയന്തര സാഹചര്യങ്ങളിൽ ഭൂമികൈമാറ്റം ആവശ്യമായി വരുന്നവർക്ക് ഇതുമൂലം ഉണ്ടാകുന്ന ബുദ്ധിമുട്ടുകൾ പരിഹരിയ്ക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിയ്ക്കുമോ?

ഉത്തരം

ശ്രീ.ജി.സുധാകരൻ
(പൊതുമരാമത്തും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

എ) സംസ്ഥാനത്ത് ന്യായവില നിർണ്ണയം നടത്തിയിട്ടില്ലാത്ത ഭൂമിയുടെ രജിസ്ട്രേഷന് തടസ്സങ്ങളൊന്നും നിലവിലില്ല.

ന്യായവില നിർണ്ണയം നടത്തിയിട്ടില്ലായെന്ന കാരണത്താൽ മാത്രം ഭൂമി കൈമാറ്റം നടത്താനോ വിൽപ്പന നടത്താനോ കഴിയാത്ത സാഹചര്യം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല.

ബി) ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ