

കൃഷിഭൂമി കാർഷികേതര ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗപ്പെടുത്താൻ ഇളവുകൾ

ചോദ്യം

ശ്രീ.എം. നൗഷാദ്

ഉത്തരം

ശ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ

(റവന്യൂവും ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ) 2013 ലെ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമപ്രകാരം കൃഷിഭൂമി കാർഷികേതര ആവശ്യങ്ങൾക്കായി ഉപയോഗപ്പെടുത്താൻ ഏതെങ്കിലും വിധത്തിലുള്ള ഇളവുകൾ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുമോ;

(എ) 2017-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ (ഭേദഗതി) ഓർഡിനൻസ്, വിജ്ഞാപനം ചെയ്യപ്പെടാത്ത ഭൂമിയുടെ ഉടമസ്ഥന് അപ്രകാരമുള്ള ഭൂമി, വീടുവയ്ക്കുന്നതിനുള്ള ആവശ്യത്തിനോ, വാണിജ്യാവശ്യങ്ങൾക്കോ, മറ്റ് ആവശ്യങ്ങൾക്കോ ഉപയോഗിക്കാൻ അനുവദിക്കുന്നുണ്ട്.

(ബി) ബേസിക്ക് തണ്ടപ്പേർ രജിസ്റ്ററിൽ (ബി.റ്റി.ആർ.) നിലം എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയതും പ്രത്യക്ഷത്തിൽ കൃഷിഭൂമി അല്ലാത്തതുമായ ഭൂമി കാർഷികേതര ആവശ്യങ്ങൾക്ക് (ഭവനനിർമ്മാണം ഉൾപ്പെടെ) ഉപയോഗിക്കാൻ അനുവാദം നൽകുന്നുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കാമോ;

(ബി) 2017-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ (ഭേദഗതി) ഓർഡിനൻസ് പ്രകാരം ബി.റ്റി.ആർ-ൽ നിലം/കൃഷിഭൂമി എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയതും, എന്നാൽ 2008-ലെ കേരള നെൽവയൽ തണ്ണീർത്തട സംരക്ഷണ നിയമ പ്രകാരം തയ്യാറാക്കി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തിയ ഡാറ്റാ ബാങ്കിൽ ഉൾപ്പെടാത്തതുമായ ഭൂമിയിൽ ഭവനനിർമ്മാണം ഉൾപ്പെടെയുള്ള ആവശ്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കാൻ അനുവദിക്കുന്നുണ്ട്.

(സി) ബി.ടി.ആറിൽ കൃഷിഭൂമി എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളതും എന്നാൽ ഡേറ്റാ ബാങ്കിൽ ഉൾപ്പെട്ടിട്ടില്ലാത്തതുമായ ഭൂമിയിൽ ഭവനനിർമ്മാണത്തിന് അനുമതി നൽകുന്നുണ്ടോ; ഉണ്ടെങ്കിൽ വിശദാംശങ്ങൾ വെളിപ്പെടുത്താമോ?

(സി)



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ