

പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

10-ം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ. 6760

04.04.2018-ൽ മറ്റപടികൾ

തല്ലിർത്തട സംരക്ഷണ ആക്ട്

ചോദ്യം

ഉത്തരം

ഗ്രീ.വി.പി.സജീദുൻ

ഗ്രീ. ഇ. ചന്ദ്രശേഖരൻ

(റവന്യൂസ് ഭവനനിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ) 2008-ൽ മുമ്പ് നികന്ന് കിടന്നാം (എ) വില്ലേജ് റിക്കാർഡുകളിൽ നിലമന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയതും, ഡേറ്റാ ബാക്കിൽ ഉൾപ്പെടുത്താത്തതുമായ ഭൂമിയിൽ വീട് വയ്ക്കാതിന് അനുമതി നൽകാവാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ അതിനുള്ള നടപടി ക്രമങ്ങൾ എത്ര ഉള്ളതിലാണ്;

2017-ൽ കേരള നെൽവയൽ തല്ലിർത്തട സംരക്ഷണ (ഭേദഗതി) ഓർഡിനൻസ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. പരമാവധി 4.04 ആർ വിസ്തൃതിയിലുള്ള ഭൂമിയിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന 120 ചതുരശ്രമീറ്റർ വിസ്തീർണ്ണമുള്ള ഒരു വീട് നിർമ്മിക്കേണ്ടതിനും അണ്ണക്കിൽ പരമാവധി 2.02 ആർ വിസ്തൃതിയിലുള്ള ഭൂമിയിൽ സ്ഥിതി ചെയ്യുന്ന 40 ചതുരശ്രമീറ്റർ വിസ്തീർണ്ണ തത്തിലുള്ള ഒരു വാണിജ്യ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കേണ്ടതിനും വകുപ്പ് 27 എ പ്രകാരം മിഛും ധാരാളം അനുമതിയും ആവശ്യമില്ലാത്തതുമാകുന്നു. വിസ്തീർണ്ണം മുതിൽ അധികരിക്കേണ്ട പക്ഷം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ അനുമതി ആവശ്യമാണ്.

(ബി) കേരള നെൽവയൽ തല്ലിർത്തട സംരക്ഷണ ആക്ട് പ്രകാരം തയ്യാറാക്കിയ ഡേറ്റാ ബാക്കിൽ തെറ്റായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിവരങ്ങൾ തിരുത്തുന്നതിന് അനുമതി നൽകിയിട്ടുണ്ടോ; ഉണ്ടക്കിൽ അത് പ്രകാരം ഇതിനകം എത്രപേരുടെ അപേക്ഷ പരിഹരിച്ചു?

ഡേറ്റാ ബാക്കിൽ തെറ്റായി ഉൾപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള വിവരങ്ങൾ തിരുത്തുന്നതിന് കേരള നെൽവയൽ തല്ലിർത്തട സംരക്ഷണ ചട്ടത്തിൽ 30.05.2017-ലെ 301/17-ം നമ്പർ വിജ്ഞാപനം മുഖ്യ ഭേദഗതി വത്തതി അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കേണ്ടതിനുള്ള വ്യവസ്ഥ കൾ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരുന്നു. അപേക്ഷ സമർപ്പിക്കാനുള്ള കാലപരിധി 6 മാസമായിരുന്നു. അത് നമ്പർ 30-ന് അവസാനിച്ചിട്ടുണ്ട്. മുതിൻപ്രകാരം ലഭിച്ച അപേക്ഷകളിൽ KSREC യുടെ സഹായത്തോടെ ഉപഗ്രഹിച്ചിരുന്ന പരിശോധിച്ച് തീർപ്പ് കല്പിക്കേണ്ടതിനുള്ള നടപടി വിവിധ തുഷി ഓഫീസുകളിലായി നടന്ന വ്യതനാം

സൗക്ഷ്യ ഓഫീസർ