

പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
പത്താം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ.6296

03.04.2018 -ലെ മറുപടിക്ക്


പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗക്കാർക്ക് ഭൂമിയും വീടും

| ചോദ്യം | | മറുപടി | |
|------------------------|---|--|---|
| ശ്രീ.ആർ. രാജേഷ് | | ശ്രീ. എ.കെ.ബാലൻ (പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ പിന്നാക്കസമുദായ ക്ഷേമവും നിയമവും സാംസ്കാരികവും പാർലമെന്ററി കാര്യവും വകുപ്പ് മന്ത്രി) | |
| (എ) | സ്വന്തമായി ഭൂമിയും വീടും ഇല്ലാത്ത പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവർക്ക് ഭൂമിയും വീടും ലഭിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടിക്രമങ്ങളും, മാനദണ്ഡങ്ങളും വിശദമാക്കുമോ; | (എ) | <p><u>പട്ടികജാതി വിഭാഗം</u></p> <p>50,000/- രൂപയിൽ താഴെ വാർഷിക വരുമാനമുള്ള സ്വന്തമായി ഭൂമിയില്ലാത്തതും കുടുംബസമ്പത്തിന്റെ ഓഹരിയായി സ്ഥലം ലഭിക്കാനിടയില്ലാത്തതുമായ പട്ടികജാതി കുടുംബങ്ങൾക്ക് ഭൂരഹിത പുനരധിവാസ പദ്ധതിയ്ക്ക് അർഹതയുണ്ട്. ഗ്രാമസഭ/വാർഡ് സഭ ലിസ്റ്റുകളിൽ നിന്നും മുൻഗണനാ അടിസ്ഥാനത്തിൽ അപേക്ഷകരെ തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നു. ഗ്രാമസഭ/വാർഡ് സഭ ലിസ്റ്റ് ലഭ്യമല്ലാത്ത തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിൽ വകുപ്പ് മുഖേന നേരിട്ട് പത്രപരസ്യത്തിലൂടെ അപേക്ഷ ക്ഷണിച്ച് ഗുണഭോക്താക്കളുടെ മുൻഗണനാ ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കുകയും നിലവിലുള്ള സർക്കാർ ഉത്തരവുകളിലെ അർഹതാ മാനദണ്ഡം അനുസരിച്ച് ധനസഹായം അനുവദിക്കുകയും ചെയ്യുന്നു. തിരഞ്ഞെടുക്കപ്പെടുന്ന ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് പഞ്ചായത്തുകളിൽ 5 സെന്റ് ഭൂമി വാങ്ങുന്നതിന് 3,75,000/- രൂപയും മുൻസിപ്പാലിറ്റികളിൽ 3 സെന്റ് ഭൂമി വാങ്ങുന്നതിന് 4,50,000/- രൂപയും കോർപ്പറേഷനിൽ 3 സെന്റിന് 6,00,000/- രൂപയും നിരക്കിൽ ധനസഹായം അനുവദിച്ചുവരുന്നു. സംസ്ഥാനത്തെ സ്വന്തമായി ഭൂമിയുള്ള വാസയോഗ്യമായ വീടില്ലാത്ത 50,000/- രൂപവരെ വാർഷിക വരുമാനമുള്ള പട്ടികജാതി കുടുംബങ്ങൾക്ക് വീട് നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി ഭവന നിർമ്മാണ ധനസഹായ പദ്ധതി പ്രകാരം 4 ലക്ഷം</p> |

| | | |
|--|--|--|
| | | <p>രൂപ ധനസഹായം നൽകുന്നുണ്ട്. ടി തുക 15%, 30%, 40%, 15% എന്ന നിരക്കിൽ 4 ഗഡുക്കളായി ഗുണഭോക്താക്കളുടെ ബാങ്ക് അക്കൗണ്ടു വഴി വിതരണം ചെയ്യുന്നു. ഗുണഭോക്താക്കളെ തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനത്തിന്റെ ഗുണഭോക്തൃ ലിസ്റ്റിന്റെ മുൻഗണനാ ക്രമത്തിൽ തിരഞ്ഞെടുക്കുന്നു.</p> <p><u>പട്ടികവർഗ്ഗ വിഭാഗം</u></p> <p>ഭൂമിയില്ലാത്ത കുടുംബമാണെന്ന്, ഗ്രാമസഭ/ ഉരുക്കൂട്ടം/ പട്ടികവർഗ്ഗ വികസന വകുപ്പ്/റവന്യൂ അധികാരികൾ എന്നിവരിൽ ആരെങ്കിലും സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ വ്യക്തികൾക്കാണ് ഭൂമിയും വീടും ലഭിക്കുന്നതിന് അർഹതയുണ്ടായിരിക്കുക. പട്ടികവർഗ്ഗ ആദിവാസി മേഖലകളോട് ചേർന്ന് നിൽക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങൾക്ക് മുൻഗണന നൽകുകയും വാസയോഗ്യവും കൃഷിയോഗ്യവുമായ വഴി, വൈദ്യുതി ലഭ്യത, കുടിവെള്ള ലഭ്യത, ആദായമുള്ളതും, നിരപ്പായത് തുടങ്ങിയ ഘടകങ്ങൾ കൂടി പരിഗണിച്ച് കുറഞ്ഞത് ഒരേക്കൂറ്റ് വരെ ഭൂമിയുള്ളവരിൽ നിന്നുമാണ് ഓഫറുകൾ സ്വീകരിക്കുന്നത്. പർച്ചേസ് കമ്മിറ്റി നിശ്ചയിക്കുന്ന വിലയ്ക്ക് സ്ഥലം നൽകാൻ തയ്യാറാകുന്ന ഭൂലഭാഗങ്ങളിൽ നിന്നും ഭൂമി ജില്ലാ മിഷൻ വാങ്ങി ലാന്റ് ബാങ്കായി നിലനിർത്തുന്നതാണ്. ഭൂരഹിതരും, ഒരേക്കൂറ്റിൽ താഴെ ഭൂമിയുള്ളവരുമായ ആദിവാസി കുടുംബങ്ങൾക്ക് ഒരേക്കൂറ്റിൽ കുറയാതെ ഭൂമി നൽകുന്നതാണ്. പതിച്ചു നൽകാൻ കണ്ടെത്തുന്ന ഓരോ ഭൂമിയും പതിച്ചു ലഭിക്കുവാൻ അർഹതപ്പെട്ട എല്ലാ ആദിവാസി കുടുംബങ്ങളിൽ നിന്നും നേരിട്ടും, ട്രൈബൽ എക്സിക്യൂട്ടീവ് ഓഫീസർമാർ മുഖേനയും അപേക്ഷകൾ സ്വീകരിച്ച് ജില്ലാതല ജനകീയ കമ്മിറ്റിയുടെയും ഉരുക്കൂട്ടങ്ങളുടെയും പരിശോധനക്കും ശുപാർശയും നൽകി ഭൂരഹിതർ, ഏറ്റവും കുറവ് ഭൂമിയുള്ളവർ എന്നീ ക്രമത്തിലാണ് ഗുണഭോക്താക്കളുടെ അന്തിമ ലിസ്റ്റ് തയ്യാറാക്കുന്നത്. ഓരോ ജില്ലയിലും ഭൂമിയുടെ ലഭ്യതയനുസരിച്ച് ഒരേക്കൂറ്റിൽ കുറവും വിതരണം ചെയ്തു വരുന്നു.</p> |
|--|--|--|

| <p>(ബി) ഈ സർക്കാർ ഭൂമിയും വീടും ഇല്ലാത്ത പട്ടികജാതി പട്ടികവർഗ്ഗ വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ട എത്ര പേർക്ക് ഭൂമിയും വീടും നൽകിയിട്ടുണ്ട്; ഭൂമിയുള്ള എത്രപേർക്ക് വീട് നൽകിയിട്ടുണ്ട്; വിശദമാക്കുമോ;</p> | <p>(ബി) <u>പട്ടികജാതി വിഭാഗം</u> ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിൽ വന്നതിനുശേഷം 7487 കുടുംബങ്ങൾക്ക് ഭൂമി അനുവദിച്ചു നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ 21946 കുടുംബങ്ങൾക്ക് വീടും നൽകിയിട്ടുണ്ട്. <u>പട്ടികവർഗ്ഗ വിഭാഗം</u> <u>ഭൂമി ലഭിച്ചവരുടെ വിശദാംശങ്ങൾ</u></p> <table border="1" data-bbox="778 600 1528 1422"> <thead> <tr> <th rowspan="2">ക്രമ നം.</th> <th rowspan="2">ജില്ല</th> <th colspan="2">ഭൂമി വാങ്ങി നൽകിയവരുടെ എണ്ണം</th> <th rowspan="2">നികുതി വനഭൂമി വിതരണം ചെയ്തത്</th> <th rowspan="2">റവന്യൂ പട്ടയം</th> </tr> <tr> <th>2016-17</th> <th>2017-18</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>പത്തനംതിട്ട</td> <td>19</td> <td>9</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2</td> <td>കോട്ടയം</td> <td>10</td> <td>23</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>ഇടുക്കി</td> <td>9</td> <td>10</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>എറണാകുളം</td> <td>4</td> <td>7</td> <td></td> <td>99 (10 ട്രാക്ട്)</td> </tr> <tr> <td>5</td> <td>പാലക്കാട്</td> <td>22</td> <td>14</td> <td>517 (483 ഏക്കർ)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6</td> <td>മലപ്പുറം</td> <td>10</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>7</td> <td>കണ്ണൂർ</td> <td>93</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>8</td> <td>വയനാട്</td> <td>7</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>9</td> <td>കാസർഗോഡ്</td> <td></td> <td>30</td> <td>150 (75 ഏക്കർ)</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>ആകെ</td> <td>174</td> <td>93</td> <td>667</td> <td>99</td> </tr> </tbody> </table> <p>ഈ സർക്കാർ അധികാരത്തിലെത്തിയ ശേഷം 6709 പട്ടികവർഗ്ഗ വിഭാഗക്കാർക്ക് പുതിയതായി വീടനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്.</p> | ക്രമ നം. | ജില്ല | ഭൂമി വാങ്ങി നൽകിയവരുടെ എണ്ണം | | നികുതി വനഭൂമി വിതരണം ചെയ്തത് | റവന്യൂ പട്ടയം | 2016-17 | 2017-18 | 1 | പത്തനംതിട്ട | 19 | 9 | | | 2 | കോട്ടയം | 10 | 23 | | | 3 | ഇടുക്കി | 9 | 10 | | | 4 | എറണാകുളം | 4 | 7 | | 99 (10 ട്രാക്ട്) | 5 | പാലക്കാട് | 22 | 14 | 517 (483 ഏക്കർ) | | 6 | മലപ്പുറം | 10 | | | | 7 | കണ്ണൂർ | 93 | | | | 8 | വയനാട് | 7 | | | | 9 | കാസർഗോഡ് | | 30 | 150 (75 ഏക്കർ) | | | ആകെ | 174 | 93 | 667 | 99 |
|---|--|------------------|----------------|------------------------------|------------------|------------------------------|---------------|------------------------------|----------------|---------|-------------|---------------|---|--|--|---|---------|----|----|--|--|---|---------|---|----|--|--|---|----------|---|---|--|------------------|---|-----------|----|----|-----------------|--|---|----------|----|--|--|--|---|--------|----|--|--|--|---|--------|---|--|--|--|---|----------|--|----|----------------|--|--|-----|-----|----|-----|----|
| ക്രമ നം. | ജില്ല | | | ഭൂമി വാങ്ങി നൽകിയവരുടെ എണ്ണം | | | | നികുതി വനഭൂമി വിതരണം ചെയ്തത് | റവന്യൂ പട്ടയം | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | 2016-17 | 2017-18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | പത്തനംതിട്ട | 19 | 9 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | കോട്ടയം | 10 | 23 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | ഇടുക്കി | 9 | 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | എറണാകുളം | 4 | 7 | | 99 (10 ട്രാക്ട്) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | പാലക്കാട് | 22 | 14 | 517 (483 ഏക്കർ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6 | മലപ്പുറം | 10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7 | കണ്ണൂർ | 93 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | വയനാട് | 7 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 9 | കാസർഗോഡ് | | 30 | 150 (75 ഏക്കർ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | ആകെ | 174 | 93 | 667 | 99 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>(സി) പ്രസ്തുത പദ്ധതികളായി വകയിരുത്തിയ തുക എത്രയെന്നും ഇതിൽ കേന്ദ്ര വിഹിതം എത്ര; സംസ്ഥാന വിഹിതം എത്ര എന്നും വിശദമാക്കുമോ;</p> | <p>(സി) ഭൂമിയും ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതികളും പ്രകാരം ഓരോ വിഭാഗത്തിനും നാളിതുവരെ അനുവദിച്ച സംസ്ഥാന വിഹിതം ഇപ്രകാരമാണ്.</p> <table border="1" data-bbox="778 1765 1528 1960"> <thead> <tr> <th>വിഭാഗം</th> <th>വർഷം</th> <th>ഭൂഹിത പുനരധിവാസം</th> <th>ഭവന നിർമ്മാണം</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">പട്ടികജാതി</td> <td>2016-17</td> <td>1,75,90,75,000</td> <td>3,72,63,79,000</td> </tr> <tr> <td>2017-18</td> <td>...</td> <td>500,00,00,000</td> </tr> </tbody> </table> | വിഭാഗം | വർഷം | ഭൂഹിത പുനരധിവാസം | ഭവന നിർമ്മാണം | പട്ടികജാതി | 2016-17 | 1,75,90,75,000 | 3,72,63,79,000 | 2017-18 | ... | 500,00,00,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| വിഭാഗം | വർഷം | ഭൂഹിത പുനരധിവാസം | ഭവന നിർമ്മാണം | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| പട്ടികജാതി | 2016-17 | 1,75,90,75,000 | 3,72,63,79,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 2017-18 | ... | 500,00,00,000 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | |
|------|--|------|--|---------------------|--------------|---------------|
| | | | പട്ടികവർഗ്ഗം | 2016-17, 2017-18 | 92,39,80,000 | |
| | | | | 2017-18 | ... | 152,65,00,000 |
| | | | പ്രസ്തുത പദ്ധതികൾക്ക് ഈ കാലയളവിനുള്ളിൽ കേന്ദ്രവിഹിതമൊന്നും ലഭിച്ചിട്ടില്ല. | | | |
| (ഡി) | പ്രസ്തുത പദ്ധതി ലഭിക്കുന്നതിനായി അപേക്ഷ നൽകിയ കടുംബങ്ങളിൽ സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെയിൽ ആനുകൂല്യം ലഭിക്കുമോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ? | (ഡി) | <p>പട്ടികജാതി വിഭാഗത്തിൽ ഉൾപ്പെട്ടവർക്കുള്ള പദ്ധതിയുടെ വരുമാന പരിധി 50,000/- രൂപ ആയതിനാൽ സർക്കാർ ഉദ്യോഗസ്ഥരുടെയിൽ അവരുടെ അപേക്ഷ പരിഗണിക്കാറില്ല. മാത്രമല്ല ഭവന നിർമ്മാണ ധനസഹായ പദ്ധതി പ്രകാരം ആനുകൂല്യം അനുവദിച്ച് വീടിന്റെ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിക്കാത്ത ഗുണഭോക്താക്കൾക്കോ പങ്കാളിക്കോ സർക്കാർ ജോലി ലഭിക്കുകയാണെങ്കിൽ തുടർന്നുള്ള ഗഡുക്കൾ അനുവദിക്കേണ്ടതില്ല എന്ന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്.</p> <p>പട്ടികവർഗ്ഗ വിഭാഗത്തിലാകട്ടെ, മുൻഗണനാക്രമത്തിൽ അർഹരായ ഗുണഭോക്താക്കളുള്ളതിനാൽ സർക്കാർ ജീവനക്കാരെ പരിഗണിക്കാനാകില്ല.</p> | | | |


 സെക്ഷൻ ഓഫീസർ