പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
10-ാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത

ചോദ്യം നമ്പർ : 6240 **2.04.2018 -ൽ മറുപടിയ്ക്ക്**

ആലപ്പുഴ കനാൽക്കരകളിലെ ഹട്ടുകളും കടമുറികളും

ചോദ്യം

ശ്രീ.എ.എം. ആരിഫ് :

ഉത്തരം

ശ്രീ. കടകംപള്ളി സുരേന്ദ്രൻ

(സഹകരണവും വിനോദസഞ്ചാരവും ദേവസ്വവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ)	ഡി.ടി.പി.സി യുടെ നിയന്ത്രണത്തിലുള്ളതും ആലപ്പുഴ കനാൽക്കരകളിൽ നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ളതുമായ ഹട്ടുകളുടെയും കടമുറികളുടെയും നിലവിലുള്ള കരാർ കാലാവധി എന്ന് അവസാനിക്കുമെന്നും ഓരോ സ്ഥാപനത്തിന്റെ നിലവിലെ വാടകയും അഡ്വാൻസ് തുകയും എത്ര വീതമെന്നും പ്രത്യേകം ലഭ്യമാക്കുമോ;	എ)	ആലപ്പുഴ കൊമേഴ്സ്യൽ കനാൽ, വാടക്കനാൽ കനാൽ കരകളിലെ കടമുറികൾ സംസ്ഥാന ടൂറിസം മന്ത്രി ചെയർമാനായ ആലപ്പുഴ കനാൽ മാനേജ്മെന്റ് സൊസൈറ്റിയുടെ നിയന്ത്രണത്തിലാണ്. ടി കടമുറികളിൽ പുനരധിവാസ പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി വാടകയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ള 62 കടമുറികളും ടെണ്ടർ ചെയ്ത് നൽകിയിട്ടുള്ള 27 കടമുറികളും ഉണ്ട്. പുനരധിവാസ പദ്ധതിയിൽപെടുത്തി വാടകയ്ക്ക് നൽകിയിട്ടുള്ള കടമുറികളുടെ സെക്യൂരിറ്റി ഡിപ്പോസിറ്റ് വാടക എന്നിവ താഴെ പറയും പ്രകാരമാണ്. വാടക്കനാൽ കടമുറികളുടെ എണ്ണം - 24 സെക്യൂരിറ്റി ഡിപ്പോസിറ്റ് -10,000/- രൂപ വാടക - 625/- രൂപ കൊമേഴ്സ്യൽ കനാൽ കടമുറികളുടെ എണ്ണം - 38 സെക്യൂരിറ്റി ഡിപ്പോസിറ്റ് -10,000/- രൂപ വാടക - 500/- രൂപ ടെണ്ടർ ചെയ്ത് നൽകിയ കടമുറികളുടെ വിവരങ്ങൾ കൊമേഴ്സ്യൽ കനാൽ കടമുറികളുടെ എണ്ണം - 22 വാടക്കനാൽ കടമുറികളുടെ എണ്ണം -5 കരാർ കാലാവധി 2018 മാർച്ച് 31 ന് അവസാനിക്കും ടെണ്ടർ ചെയ്ത വാടകയും അഡ്വാൻസ് തുകയും സംബന്ധിച്ച വിശദാംശങ്ങൾ അനുബന്ധമായി ചേർക്കുന്നു.
(ബി)	ജില്ലയിലെ ടൂറിസം സംഘങ്ങൾക്ക് പ്രസ്തുത സ്ഥാപനങ്ങൾ നൽകുന്നതിന് എന്തെല്ലാം ഇളവുകളാണ് അനുവദിക്കുന്നതെന്ന് അറിയിക്കുമോ;	(ബി)	ടൂറിസം സംഘങ്ങൾക്ക് പ്രത്യേക ഇളവുകൾ നിലവിൽ നൽകുന്നില്ല.

(സി)	നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചതും വർഷങ്ങളായി അടച്ചിട്ടിരിക്കുന്നതുമായ മുറി ആവശ്യപ്പെട്ട് ടൂറിസം സഹകരണ സംഘം നൽകിയ അപേക്ഷയിൽ (08-VIP (Co-op TSM & DEV) 2016) എന്തു തീരുമാനം കൈക്കൊണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(സി)	അപേക്ഷയിൽ പറയുന്ന കടമുറി മെഗാടൂറിസം സർക്യൂട്ട് പദ്ധതിയുടെ ഭാഗമായി നിർമ്മിച്ചിട്ടുള്ളതാണെന്നതിനാലും നിലവിലെ നടപടി ക്രമപ്രകാരം ഒഴിവു വരുന്ന കടമുറികൾ ടെണ്ടർ നടപടിക്രമം പാലിച്ച് മാത്രമാണ് വാടകയ്ക്ക് നൽകുന്നതെന്നതിനാലും കടമുറിയുമായി ബന്ധപ്പെട്ട് (നമ്പർ WP(C).No. 31270 of 2015 (G)) കടമുറി ടെണ്ടർ ചെയ്ത് നൽകണമെന്ന ബഹു.ഹൈക്കോടതിയുടെ ഉത്തരവ് നിലനിൽക്കുന്നതിനാലും അപേക്ഷ പരിഗണിക്കാൻ കഴിയുന്നതല്ല.
(ഡി)	ടൂറിസം മേഖലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന സഹകരണ സംഘങ്ങൾക്ക് ഡി.ടി.പി.സി യുടെ സ്ഥാപനങ്ങൾ സുതാര്യമായ നിലയിൽ ഇളവുകളോടുകൂടി നൽകുന്നതിന് സർക്കാർ നിർദ്ദേശം നൽകുമോ എന്നറിയിക്കാമോ?	(ഡി)	നിലവിൽ പരിഗണനയിലില്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

അനുബന്ധം

COMMERCIAL CANAL				
SL. NO	SHOP NO	SHOP NO	SECURITY DEPOST	RENT
1	1	AMC/XVII/18 A4	Rs. 50,000.00	Rs. 4,500.00
2	22	AMC/XXVI/1430-A8	Rs. 50,000.00	Rs. 800.00
3	27	AMC/XXVI/1430-A4	Rs. 15,000.00	Rs. 700.00
4	28	AMC/XXVI/1430-A3	Rs. 50,000.00	Rs. 3,026.00
5	34	AMC/XXVI/726-B	Rs. 15,000.00	Rs. 625.00
6	35	AMC/XXVI/726-A	Rs. 15,000.00	Rs. 625.00
7	36	AMC/XVIII/769-A	Rs. 15,000.00	Rs. 625.00
8	37	AMC/XVIII/769-B	Rs. 15,000.00	Rs. 625.00
9	38	AMC/XVIII/769-C	Rs. 15,000.00	Rs. 625.00
10	39	AMC/XX/594-B	Rs. 15,000.00	Rs. 650.00
11	41	AMC/XX/613-A5	Rs. 15,000.00	Rs. 938.00
12	42	AMC/XX/613-A4	Rs. 15,000.00	Rs. 938.00
13	44	AMC/XX/613-A2	Rs. 10,000.00	Rs. 800.00
14	51	AMC/XX/483-C	Rs. 15,000.00	Rs. 750.00
15	55	AMC/XVIII/592-A	Rs. 15,000.00	Rs. 438.00
16	56	AMC/XVIII/592-B	Rs. 15,000.00	Rs. 438.00
17	57	AMC/XVIII/592-C	Rs. 15,000.00	Rs. 438.00
18	B 2	AMC/XX/484-A	Rs. 50,000.00	Rs. 1,563.00
19	B 3	AMC/XIX/910-A	Rs. 50,000.00	Rs. 1,250.00
20	B 4	AMC/XVIII/910-B	Rs. 50,000.00	Rs. 1,000.00
21	B 5	AMC/XVIII/760 A	Rs. 50,000.00	Rs. 1,050.00
22	B 6	AMC/XX/1053-A	Rs. 50,000.00	Rs. 2,813.00

VADAI CANAL				
SL. NO	SHOP NO	SHOP NO	SECURITY DEPOST	RENT
1	25	AMC/ XVIII/977 A	Rs. 15,000.00	Rs. 2,000.00
2	26	AMC/ XV/135 A	Rs. 100,000.00	Rs. 1,563.00
3	27	AMC/ IX/248 A3	Rs. 200,500.00	Rs. 3,125.00
4	28	AMC/ IX/248 A2	Rs. 60,200.00	Rs. 2,500.00
5	30	AMC/ IX/248 A	Rs. 250,000.00	Rs. 5,555.00

സെക്രട്ടറി ഇൻചാർജ്