

**പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ**

**പത്താം സമ്മേളനം**

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ : 5618

27.03.2018-ലെ മറുപടിക്ക്

**കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങൾ**

ചോദ്യം

ശ്രീ. ആർ. രാമചന്ദ്രൻ

ഉത്തരം

എ.കെ.ശശീന്ദ്രൻ

(ഗതാഗത വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ)	സംസ്ഥാനത്തെ ഏതെല്ലാം കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി. ഡിപ്പോകളോടനുബന്ധിച്ച് വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങൾ നിർമ്മിച്ചിട്ടുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(എ)	കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി.യുടെ കൊട്ടാരക്കര, നെടുമങ്ങാട്, നെയ്യാറ്റിൻകര, കാട്ടാക്കട, പയ്യന്നൂർ, കാസർഗോഡ് എന്നീ ബസ് സ്റ്റേഷനുകളിൽ പലിശ രഹിത നിക്ഷേപം സമാഹരിച്ച് വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ തൊടുപുഴ, മുവാറ്റുപുഴ, പത്തനംതിട്ട, ഹരിപ്പാട്, നിലമ്പൂർ, മലപ്പുറം എന്നീ ബസ് സ്റ്റേഷനുകളിൽ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമ്മാണം പുരോഗമിച്ചു വരുന്നു. തിരുവനന്തപുരം, തിരുവല്ല, അങ്കമാലി, കോഴിക്കോട് എന്നീ ബസ് സ്റ്റേഷനുകളിൽ ബി.ഒ.ടി അടിസ്ഥാനത്തിൽ കെ.ടി.ഡി.എഫ്.സി വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങൾ നിർമ്മിച്ചിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	ഇവ നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ഏതെങ്കിലും സ്ഥാപനങ്ങളുടെ സാമ്പത്തിക സഹകരണമുണ്ടായിരുന്നോ; ഇതിനായി കരാറിൽ ഏർപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കുമോ;	(ബി)	വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമ്മാണത്തിന് ഒരു സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും സാമ്പത്തിക സഹകരണം ലഭിച്ചിട്ടില്ല. തിരുവനന്തപുരം, തിരുവല്ല, അങ്കമാലി, കോഴിക്കോട് എന്നീ ബസ് സ്റ്റേഷനുകളിൽ ബി.ഒ.ടി അടിസ്ഥാനത്തിൽ കെ.ടി.ഡി.എഫ്.സി വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങൾ നിർമ്മിച്ചിരിക്കുന്നത് ഉയർന്ന പലിശ വാഗ്ദാനം ചെയ്ത് പൊതുജനങ്ങളിൽ നിന്നും സ്വീകരിക്കുന്ന സ്ഥിര നിക്ഷേപം ഉപയോഗിച്ചാണ്.
(സി)	എല്ലാ സമുച്ചയങ്ങളുടെയും നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ടോ; വിശദീകരിക്കുമോ;	(സി)	പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടില്ല. തൊടുപുഴ, മുവാറ്റുപുഴ, പത്തനംതിട്ട, ഹരിപ്പാട്, നിലമ്പൂർ, മലപ്പുറം എന്നീ ബസ് സ്റ്റേഷനുകളിൽ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമ്മാണ പ്രവൃത്തി പുരോഗമിച്ചു വരുന്നു. തിരുവനന്തപുരം, തിരുവല്ല, അങ്കമാലി, കോഴിക്കോട് എന്നീ ബസ് സ്റ്റേഷനുകളിൽ ബി.ഒ.ടി അടിസ്ഥാനത്തിൽ കെ.ടി.ഡി.എഫ്.സി വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളുടെ നിർമ്മാണം പൂർത്തീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

<p>(എ) വ്യപാര സമുച്ചയങ്ങളിൽ നിന്ന് പ്രതിമാസം കെ.എസ്.ആർ.ടി. സിക്ക് ലഭിക്കുന്ന വരുമാനം എത്രയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ?</p>	<p>(ഡി) കെ.എസ്.ആർ.ടി.സി.യുടെ അധീനതയിൽ നിർമ്മിച്ച് പ്രവർത്തനം ആരംഭിച്ച കാട്ടാക്കട, നെയ്യാറ്റിൻകര, നെടുമങ്ങാട്, പയന്നൂർ, കണ്ണൂർ, കൊട്ടാരക്കര, കാസർഗോഡ് എന്നീ വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിൽ നിന്നും പ്രതിമാസം 18,20,374/- രൂപ ലൈസൻസ് ഫീസായി ലഭിച്ചു വരുന്നു. കൂടാതെ BOT അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിർമ്മിച്ച വാണിജ്യ സമുച്ചയങ്ങളിൽ അങ്കമാലിയിലെ വാണിജ്യ സമുച്ചയത്തിൽ നിന്നും അന്യൂറ്റി ഫീയിനത്തിൽ 12/2016-ൽ 41,17,500/- രൂപയും, 06/2017-ൽ 31,13,100/- രൂപയും ലഭിച്ചിട്ടുണ്ട്.</p>
---	--



സെക്ഷൻ ഓഫീസർ