പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

പത്താം സമ്മേളനം

നഗരവികസന മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം : 5582 27.03.18- ൽ മറുപടി നൽകേണ്ടത്

ചോദ്യം ശ്രീ.വി.എസ്.ശിവകുമാർ ,, പി.ടി. തോമസ്		മറുപടി ഡോ.കെ.റ്റി.ജലീൽ (തദ്ദേശസ്വയംഭരണവും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും വഖഫ് ഹജ്ജ് തീർത്ഥാടനവും വകുപ്പുമന്ത്രി)	
(എ)	സംസ്ഥാനത്തെ എല്ലാ നഗരപ്രദേശങ്ങളിലും ഘട്ടം ഘട്ടമായി മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കുന്ന പദ്ധതി ഏത് ഘട്ടത്തിലാണ്;	(എ)	മാസ്റ്റർപ്ലാനുകളുടെയും വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികളുടെയും തയ്യാറാക്കൽ എന്ന പ്ലാൻ സ്കീമിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി സംസ്ഥാനത്തെ എല്ലാ നഗരസഭാ പ്രദേശങ്ങൾക്കും മൂന്ന് ഘട്ടമായി മാസ്റ്റർ പ്ലാനുകൾ തയ്യാറാക്കുന്നത് വിവിധ ഘട്ടങ്ങളിൽ പുരോഗമിക്കുന്നു. വിശദവിവരം അനുബന്ധമായി ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	ഇതിനകം ഏതെല്ലാം നഗരങ്ങൾക്ക് മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കിയിട്ടുണ്ട്;	(ബി)	സംസ്ഥാനത്തെ എല്ലാ നഗരസഭാ പ്രദേശങ്ങൾക്കും മാസ്റ്റർപ്ലാൻ തയ്യാറാക്കിയിട്ടുണ്ട്.
(സി)	മാസ്റ്റർ പ്ലാൻ തയ്യാറാക്കിയ നഗരങ്ങളിൽ വികസനപ്രവർത്തനങ്ങൾ അതിനനുസൃതമായിട്ടാണോ നടപ്പിലാക്കുന്നത്; ഇത് നിരീക്ഷിക്കുന്നതിന് ഏർപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ള സംവിധാനം എന്താണ്?	(സി)	മാസ്റ്റർപ്ലാനുകൾ തയ്യാറാക്കേണ്ടതും നടപ്പിലാക്കേണ്ടതും ബന്ധപ്പെട്ട നഗരസഭകളുടെ ഉത്തരവാദിത്വമാണ്. മാസ്റ്റർപ്ലാനുകൾ നിലവിൽ വന്ന ശേഷം മാസ്റ്റർപ്ലാനുകളിലെ നിർദ്ദിഷ്ട ഭൂവിനിയോഗത്തിനനുസൃതമായിട്ടാണ് കെട്ടിട നിർമ്മാണങ്ങളും ഭൂവിനിയോഗവും നിയന്ത്രിക്കുന്നത്. ഇത്തരത്തിൽ, വാർഷിക പദ്ധതികൾ/ പഞ്ചവൽസര പദ്ധതികൾ തയ്യാറാക്കുമ്പോൾ മാസ്റ്റർപ്ലാൻ പദ്ധതികൾ പരിഗണിക്കാറുണ്ട്. ചില മാസ്റ്റർപ്ലാനുകളിൽ നഗരസഭാ തലത്തിൽ മാസ്റ്റർപ്ലാൻ നടത്തിപ്പിന്റെ മേൽ നോട്ടത്തിനായി നഗരസഭാ ചെയർമാൻ, അദ്ധ്യക്ഷനായ കമ്മിറ്റി രൂപീകരിക്കുന്നതിന് നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ഒപ്പ്)

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

പട്ടിക

"മാസ്റ്റർപ്ലാനുകളുടെയും വിശദ നഗരാസൂത്രണ പദ്ധതികളുടെയും തയ്യാറാക്കൽ" എന്ന പദ്ധതിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തി തയ്യാറാക്കി അംഗീകരിച്ചതും പ്രസിദ്ധീകരിച്ചതുമായ മാസ്റ്റർപ്ലാനുകൾ

ക്രമ നം.	മാസ്റ്റർപ്ലാനുകളുടെ സ്ഥിതി		പട്ടണങ്ങളുടെ പേര്
I	അംഗീകരിച്ചത്	1	പരവൂർ
		2	ചങ്ങനാശ്ശേരി
		3	വൈക്കം
		4	തലശ്ശേരി
		5	മലപ്പുറം
		6	കോഴിക്കോട് അർബൻ ഏരിയ (കോഴിക്കോട്, ഫറൂഖ്, രാമനാട്ടുകര + പഞ്ചായത്തുകളായ ഒളവണ്ണ, കടലുണ്ടി)
II	പ്രസിദ്ധീകരിച്ചത്	1	പാല
		2	കൊല്ലം (+ പഞ്ചായത്തുകളായ നീണ്ടകര, കൊറ്റംകര)
		3	നോർത്ത് പറവൂർ
		4	കാസർഗോഡ്
		5	തിരുവനന്തപുരം
		6	ഗുരുവായൂർ
		7	കണ്ണൂർ
		8	ആലപ്പുഴ
		9	പെരുമ്പാവൂർ
		10	പാലക്കാട്
		11	കായംകുളം
		12	ആലുവ
		13	കോട്ടയം (+ പഞ്ചായത്തുകളായ കുമാരനെല്ലൂർ, വിജയപുരം, പനച്ചിക്കാട്)

		14	വടകര
		15	തൃശ്ശൂർ
		16	കരുനാഗപ്പള്ളി
		17	പെരിന്തൽമണ്ണ
		18	മട്ടന്നൂർ
		19	പുനലൂർ
III	പ്രസിദ്ധീകരണാനുമതി നൽകിയത്	1	തിരുവല്ല
		2	കൊടുങ്ങല്ലൂർ

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ