

**പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ**

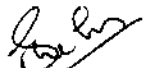
**പത്താം സമ്മേളനം**

ആഡംബര വീടുകൾക്ക് നികുതി

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം : 5550

27.03.18- ൽ മറുപടി നൽകേണ്ടത്

<u>ചോദ്യം</u> <u>ശ്രീ.വി. അബ്ദുറഹിമാൻ</u>		<u>മറുപടി</u> <u>ഡോ.കെ.റ്റി.ജലീൽ</u> (തദ്ദേശസ്വയംഭരണവും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും വഖഫ് ഹജ്ജ് തീർത്ഥാടനവും വകുപ്പുമന്ത്രി)	
(എ)	ആഡംബര വീടുകൾക്ക് നികുതി ചുമത്തുന്നതിൽ കൃത്രിമം നടക്കുന്നതായും ഇതു കാരണം പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് ലഭിക്കേണ്ട നികുതിയിൽ വലിയ നഷ്ടം സംഭവിക്കുന്നതായും ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;	(എ)	ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല.
(ബി)	രണ്ടായിരം സ്കൂയർ ഫീറ്റിൽ കൂടുതലുള്ള ആഡംബര വീടുകൾക്ക് നിലവിലുള്ള നികുതിയുടെ അമ്പത് ശതമാനമെങ്കിലും ആഡംബര നികുതി കൂടി ഈടാക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ;	(ബി) & (സി)	റവന്യൂ വകുപ്പ് മുഖേന നിർണ്ണയിക്കപ്പെട്ട നിരക്കിലാണ് നിലവിൽ ആഡംബര നികുതി ചുമത്തി വരുന്നത്.
(സി)	വമ്പൻ വീടുകളും ആഡംബര വീടുകളും നിരന്തരം ഉണ്ടാകുന്നതിന് തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പ് എന്തെങ്കിലും നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നുണ്ടോ; വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ;		
(ഡി)	രണ്ടായിരം സ്കൂയർ ഫീറ്റിൽ കൂടുതലുള്ള വീടുകളുടെ പെർമിറ്റ് ഫീസ് വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ;	(ഡി)	ഇപ്പോൾ പരിഗണനയിലില്ല.
(ഇ)	ആഡംബര വീടുകൾക്ക് നികുതി നിശ്ചയിക്കുന്നതിൽ വേണ്ടത്ര ജാഗ്രതയും സൂക്ഷ്മതയും പാലിക്കുന്നതിന് കർശന നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ?	(ഇ)	എല്ലാ വീടുകൾക്കും നിലവിൽ നികുതി ഈടാക്കുന്നത് തറവിസ്തീർണ്ണത്തിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഇക്കാര്യത്തിൽ ചട്ടപ്രകാരമുള്ള നടപടിക്രമങ്ങൾ പാലിക്കുന്നുണ്ട്.

  
 സെക്ഷൻ ഓഫീസർ