പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ
പത്താം സമ്മേളനം

തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ ഈടാക്കുന്ന കെട്ടിടനികുതി

നക്ഷത്രചിഹ്നമിട്ട ചോദ്യം നം : *135 06.03.18- ൽ മറുപടി പറയേണ്ടത്

	ചോദ്യം		ഉത്തരം
	ശ്രീ. എൻ .എ.നെല്ലിക്കുന്ന് ,, സി.മമ്മൂട്ടി ,, പി.കെ.അബ്ദു റബ്ബ് ,, പി.ബി. അബ്ദുൽ റസ്സാക്ക്		ഡോ.കെ.റ്റി.ജലീൽ (തദ്ദേശസ്വയംഭരണവും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും വഖഫ് ഹജ്ജ് തീർത്ഥാടനവും വകുപ്പുമന്ത്രി)
(എ)	തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ ഈടാക്കുന്ന കെട്ടിടനികുതി നിലവിൽ എത്ര വർഷങ്ങൾക്ക് ശേഷമാണ് പുതുക്കുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(എ)	1994-ലെ കേരള പഞ്ചായത്ത് രാജ് ആക്റ്റ് 203 ഉപവകുപ്പ് 4 പ്രകാരവും 1994-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി ആക്റ്റ് വകുപ്പ് 233 ഉപവകുപ്പ് 4 പ്രകാരവും വസ്തുനികുതി 5 വർഷം കൂടുമ്പോഴാണ് പുതുക്കി നിശ്ചയിക്കുന്നത്.
(ബി)	പ്രസ്തുത നികുതി എല്ലാ വർഷവും അഞ്ചു ശതമാനം വീതം വർദ്ധിപ്പിക്കുവാൻ തീരുമാനിച്ചിട്ടുണ്ടോയെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; എങ്കിൽ ഈ തീരുമാനം പുനപരിശോധിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ;	(ബി)	5-ാം ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ ശുപാർശയിന്മേലുള്ള ധനകാര്യവകുപ്പിന്റെ നടപടി റിപ്പോർട്ടിൽ ഇക്കാര്യം അംഗീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ ബന്ധപ്പെട്ട നിയമങ്ങളിൽ ഭേദഗതി വരുത്തേണ്ടതുണ്ട്.
(സി)	തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് സ്വീകരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നതെന്ന് വിശദമാക്കുമോ?	(സി)	തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളിലെ ലൈസൻസ് ഫീസ് പരിഷ്കരിച്ച് സർക്കാർ ഉത്തരവായിട്ടുണ്ട്. ഇത് തനത് ഫണ്ട് വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് സഹായകരമാകും. നികുതി വരുമാനം വർദ്ധിപ്പിക്കുന്നതിന് 5-ാം ധനകാര്യ കമ്മീഷൻ താഴെപ്പറയും പ്രകാരം ശുപാർശ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. 1. തൊഴിൽ നികുതിയുടെ പരിധി 1988-ൽ നിശ്ചയിച്ച 2500 രൂപയിൽ നിന്ന് 12,000 രൂപയായി വർദ്ധിപ്പിക്കാനുള്ള പതിനാലാം കേന്ദ്ര ധനകാര്യ കമ്മീഷന്റെ ശുപാർശ നടപ്പിലാക്കാൻ കേന്ദ്ര സർക്കാരിനോട് ആവശ്യപ്പെടണം.

			2. പ്രൊഫഷൻ ടാക്സ് നൽകേണ്ടവരിൽ എല്ലാ വിഭാഗം തൊഴിൽ ചെയ്യുന്നവരെയും നികുതിയുടെ പരിധിയിൽ കൊണ്ടു വരാൻ, പഞ്ചായത്ത്, മുനിസിപ്പൽ ചട്ടങ്ങളിൽ മാറ്റം വരുത്തണം. 3. ഡി & ഒ ലൈസൻസിന്റെ പരിധിയിൽ എല്ലാ കച്ചവട, ബിസിനസ് സ്ഥാപനങ്ങളെയും കൊണ്ട് വരണം, തുടങ്ങി 5-)o ധനകാര്യ കമ്മീഷന്റെ ശുപാർശകൾ പരിശോധിച്ച് തുടർനടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ