പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

ഒന്നാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത
ചോദ്യം നമ്പർ. 1160

12/07/2016 - ൽ മറുപടിക്ക്.

വിശാല കൊച്ചി വികസന ഏജൻസിയുടെ ഭൂമി വില്പന

ചോദ്യം		ഉത്തരം	
ശ്രീ.ജോൺ ഫെർണാണ്ടസ്		ഡോ.കെ.ടി.ജലീൽ (തദ്ദേശ സ്വയം ഭരണവും ന്യൂനപക്ഷ ക്ഷേമവും വഖഫ് ഹജ്ജ് തീർത്ഥാടനവും വകുപ്പ മന്ത്രി)	
(എ)	വിശാല കൊച്ചി വികസന ഏജൻസി (ജി.സി.ഡി.എ) 2011-2016 കാലയളവിൽ അവരുടെ ഭൂമി വില്പന നടത്തിയിട്ടുണ്ടോ;	(എ)	വില്പന നടത്തിയിട്ടുണ്ട്.
(ബി)	പ്രസ്തുത വില്പനകളെ സംബന്ധിച്ച് എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപം ഉയർന്നിട്ടുണ്ടോ;	(ബി)	ലോക്കൽ ഫണ്ട് ഓഡിറ്റ് വിഭാഗം തയ്യാറാക്കിയ പ്രവർത്തനാവലോകന റിപ്പോർട്ടിൽ സർക്കാർ അനുമതി വാങ്ങാതെ അനധികൃതമായും പ്രദേശവാസികളോട് അന്വേഷിച്ചപ്പോൾ അറിഞ്ഞ മാർക്കറ്റ് വിലയേക്കാളും കുറഞ്ഞ നിരക്കിലുമാണ് വിൽപ്പന നടത്തിയതെന്നും ആയതിലൂടെ വലിയ നഷ്ടം സംഭവിച്ചതായും റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.
(സി)	സമീപനാളിൽ ജി.സി.ഡി.എ, പനമ്പിള്ളി നഗറിൽ സ്വകാര്യ ഏജൻസിക്ക് ഭൂമി വിൽപനയ്ക്ക് തയ്യാറായത് എന്തു വിലയ്ക്കാണ്;	(സി)	പനമ്പിള്ളിനഗർ പാസ്പോർട്ടാഫീസിന് സമീപത്തായി പ്രധാന റോഡിൽ നിന്നും മാറി ടി.പി.കനാലിന് ചേർന്നുള്ളതുമായ 20 സെന്റ് സ്ഥലം സെന്റിന് 15,30,000/- രൂപ എന്ന വിലയ്ക്ക് 25.08.2014 ൽ പരസ്യ ലേലത്തിലൂടെ വില്പന നടത്തിയിട്ടുണ്ട്.
(ഡി)	പ്രസ്തുത പ്രദേശത്ത് നിലവിൽ	(ഡി)	പ്രസ്തുത പ്രദേശത്തെ നിലവിലെ ഫെയർ വാല്യൂ ഒരു സെന്റിന് 14,53,846 /-രൂപയാണ്

ഭൂമിക്ക് എന്തു വിലയുണ്ട്

എന്നറിയാമോ ;

(ഇ)	ഭൂമി വിൽപന സംബന്ധിച്ച പരാതികൾ ലഭിച്ചിട്ടുണ്ടോ?	(ഇ)	ഇല്ല

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ