പതിനാലാം കേരള നിയമസഭ

ഒന്നാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ : 915 **11.07.2016-ന് മറുപടിയ്ക്ക്**

<u>സംസ്കൃത സർവ്വകലാശാലയുടെ തുറവൂർ സബ് സെന്റർ</u>

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ.എ.എം. ആരിഫ്	ശ്രീ.ഇ.ചന്ദ്രശേഖരൻ (റവന്യൂവും ഭവന നിർമ്മാണവും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
എ) സംസ്കൃത സർവ്വകലാശാലയുടെ ആലപ്പുഴ ജില്ലയിലെ തുറവൂർ സബ് സെന്ററിന് പുതിയ കെട്ടിടം നിർമ്മിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ സ്ഥലം കണ്ടെത്തുന്നതിന് സർവ്വകലാശാല ആലപ്പുഴ ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് നൽകിയ അപേക്ഷയിൽ എന്തെല്ലാം നടപടികളാണ് ഇതിനോടകം കൈക്കൊണ്ടിട്ടുള്ളത്;	എ) സംസ്കൃത സർവ്വകലാശാല വൈസ് ചാൻസലർ 02.03.2015-ൽ ശുപാർശ സമർപ്പിച്ചിട്ടുള്ളത് പ്രകാരം 18.06.2015- ലെ സ.ഉ.(സ)നം. 3142/15/റവ. പ്രകാരം തുറവൂർ തെക്ക് വില്ലേജിലെ വിവിധ സർവ്വെ നമ്പരുകളിലായി 243 ആർസ് സ്ഥലം നെഗോഷ്യേറ്റഡ് പർച്ചേസ് പ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് ഉത്തരവായിട്ടുള്ളതാണ്. ടി ഉത്തരവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ 03.07.2015 - ൽ ലാന്റ് അക്വിസിഷൻ ഓഫീസറായി സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ.എ ജനറലിനെ നിയമിച്ചിട്ടുണ്ട്. എന്നാൽ ഏറ്റെടുക്കേണ്ട വസ്തു സംബന്ധിച്ച് അവ്യക്തത ഉള്ളതിനാലും, ഉദ്ദേശിച്ച ഫണ്ട് ലഭ്യമാകാത്തതിനാലും തുടർ നടപടി സ്വീകരിച്ചിട്ടില്ലെന്ന് അർത്ഥനാധികാരി അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. സർവ്വെ ആന്റ് ബൗണ്ടറീസ് ആക്ട് പ്രകാരമുള്ള സർവെ നടത്തുന്നതിന് മുന്നോടിയായുള്ള വിജ്ഞാപനം 03.11.2015-ൽ 2446-ാം നമ്പർ അസാധാരണ ഗസറ്റ് പ്രകാരം പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി സ്ഥലമെടുപ്പ് നടപടിയിൽ ഉടൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് അർത്ഥനാധികാരി ടി സ്ഥലം ഐഡന്റിഫൈ ചെയ്ത് നൽകേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്.

ബി)	കണ്ടെത്തിയ സ്ഥലം എവിടെയാണെന്നും, എത്ര ഏക്കർ വരുമെന്നും ആരൊക്കെയാണ് സ്ഥലം ഉടമകൾ എന്നും വിശദമാക്കാമോ;	ബി)	തുറവൂർ തെക്ക് വില്ലേജിലെ വിവിധ സർവേ നമ്പരുകളിലുള്ള 243 ആർസ് സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിന് അർത്ഥന ലഭിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. സ്ഥല ഉടമകൾ ആരൊക്കെയാണെന്ന് സംബന്ധിച്ച വിവരം ശേഖരിച്ചു വരുന്നു.
സി)	സ്ഥലത്തിന്റെ വില നിർണ്ണയിച്ച് ഉടമകൾക്ക് നൽകുന്നതിനുള്ള ഡി.എൽ.പി.സി. കൂടിയോ എന്ന് അറിയിക്കാമോ;	സി)	ഡി.എൽ.പി.സി. കൂടിയിട്ടില്ല.
ഡി)	ഡി.എൽ.പി.സി. കൂടുന്നതിന് ഇനി എത്ര നാൾ വേണ്ടിവരുമെന്നും ഇതിന് എന്തെങ്കിലും തടസ്സം നിലവിലുണ്ടോയെന്നും വിശദമാക്കാമോ;	ഡി)	ഡി.എൽ.പി.സി. കൂടുന്നതിനായി ടി വസ്തുവിന്റെ അടിസ്ഥാനവില നിർണ്ണയിക്കേണ്ടതായിട്ടുണ്ട്. ടി സ്ഥലമെടുപ്പ് നടപടിയിൽ തുടർ നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതിന് അർത്ഥനാധികാരി വസ്തു ഐഡന്റിഫൈ ചെയ്ത് നൽകിയശേഷം അടിസ്ഥാന വില നിർണ്ണയിച്ച് ഡി.എൽ.പി.സി കൂടുന്നതിന് സത്വര നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.
ഇ)	നിയോജക മണ്ഡല ആസ്തി വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്നും സ്ഥലത്തിനുള്ള വില നൽകണമെന്നുള്ള നിർദ്ദേശം സർവ്വകലാശാലാ അധികൃതരെയും ജില്ലാ കളക്ടറെയും അരൂർ എം.എൽ.എ. അറിയിച്ചിട്ടുണ്ട് എന്നുള്ള വിവരം ശ്രദ്ധയിൽ പ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;	ഇ)	ഉണ്ട്.
എഫ്	നിരവധി കോഴ്സുകൾ ഉള്ള ഈ സബ് സെന്ററിന്റെ ശോചനീയാവസ്ഥ പരിഗണിച്ച് എത്രയും വേഗം സ്ഥലമെടുപ്പ് നടപടികൾ പൂർത്തിയാക്കാൻ ആലപ്പുഴ ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകുമോ?	എഫ്)	സ്ഥലമേറ്റെടുക്കുന്നതിന് അടിയന്തിര നടപടി സ്വീകരിക്കുന്നതാണ്.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ