പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

ഒൻപതാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ: 5790 — 05/07/2013 -ൽ മറുപടിക്ക്

പൈതൃകമായി ലഭിച്ച സ്വത്ത് കൈമാറ്റത്തിൽ രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസിൽ ഇളവ് ലഭിക്കുന്നതിന് നടപടി

ചോദ്യം	ഉത്തരം
ശ്രീ. വി.ഡി. സതീശൻ	ശ്രീ. അനൂപ് ജേക്കബ് (ഭക്ഷ്യവും സിവിൽ സപ്ലൈസും ഉപഭോക്തൃ സംരക്ഷണവും രജിസ്ട്രേഷനും വകുപ്പ് മന്ത്രി)
എ) പൈതൃകമായി ലഭിച്ച സ്വത്ത് കൈമാറ്റത്തിൽ രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസിൽ എന്ത് ഇളവാണ് നൽകുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ?	എ) കുടുംബാംഗങ്ങൾ - (അച്ഛൻ, അമ്മ, അപ്പൂപ്പൻ, അമ്മൂമ്മ, ഭർത്താവ്, ഭാര്യ, മകൻ, മകൾ, സഹോദരൻ, സഹോദരി, ചെറുമക്കൾ, മരിച്ചുപോയ മക്കളുടെ നിയമാനുസൃത അവകാശികൾ) - ക്കിടയിലുള്ള ഭാഗപത്രങ്ങൾ, ഒഴിവു കുറികൾ എന്നിവയുടെ രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ്, പരമാവധി 25,000/-രൂപ എന്ന പരിധിക്ക് വിധേയമായി, 1% ആയി ഏകീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്. കുടുംബാംഗങ്ങൾ - (അച്ഛൻ, അമ്മ, അപ്പൂപ്പൻ, അമ്മൂമ്മ, ഭർത്താവ്, ഭാര്യ, മകൻ, മകൾ, സഹോദരൻ, സഹോദരി, ചെറുമക്കൾ) - ക്കിടയിലുള്ള ദാനാധാരങ്ങൾ, ധനനിശ്ചയാധാരങ്ങൾ എന്നിവയുടെ രജിസ്ട്രേഷൻ ഫീസ്, പരമാവധി 25,000/-രൂപ എന്ന പരിധിക്ക് വിധേയമായി, 1%-ആയി ഏകീകരിച്ചിട്ടുണ്ട്.

ബി)	പ്രസ്തുത ഇളവ് സഹോദരങ്ങൾക്കു മാത്രമാണോ എന്നും ഇവരിൽ ഒരു സഹോദരൻ മരണപ്പെട്ടാൽ അവകാശികളായ ഭാര്യക്കും മകൾക്കും കൂടി ഈ ഇളവ് അനുവദിക്കുമോ; ഇല്ലെങ്കിൽ കാരണം വ്യക്തമാക്കുമോ:	ബി)	മേൽപ്പറഞ്ഞ നിർവചനത്തിനു വിധേയമായി, ഭാഗപത്രാധാരങ്ങളുടെയും ഒഴിമുറികളുടെയും രജിസ്ട്രേഷനിൽ, മരണപ്പെട്ട മക്കളുടെയും സഹോദരങ്ങളുടെയും നിയമാനുസൃത അവകാശികൾക്കും, ടി ആനുകൂല്യം ലഭ്യമാണ്.
സി)	സ്വത്തിന്റെ അവകാശിയും മകനും മരണപ്പെട്ടാൽ ചെറുമകൾക്ക് ഈ സ്വത്ത് രജിസ്ട്രേഷൻ നടത്തുവാൻ ഫീസ് ഇളവ് ലഭിക്കുമോ എന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ; ഇല്ലെങ്കിൽ കാരണം വെളിപ്പെടുത്തുമോ ?	സി)	ലഭിക്കും.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ.