പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

ഒൻപതാം സമ്മേളനം

ഇന്ദിരാ ആവാസ് യോജന സ്തംഭനാവസ്ഥ

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ : T 5851

08.07.2013 ൽ മറുപടിക്ക്

ചോദ്യം.		ഉത്തരം.	
പ്രൊഫ.സി.രവീന്ദ്രനാഥ് ശ്രീ. കെ.കുഞ്ഞിരാമൻ(ഉദുമ) " പി.റ്റി.എ.റഹീം " എസ്.ശർമ്മ		ശ്രീ.കെ.സി.ജോസഫ് (ഗ്രാമവികസനവും ആസൂത്രണവും സാംസ്കാരികവും നോർക്കയും വകുപ്പു മന്ത്രി)	
(എ)	സാമ്പത്തികമായി പിന്നോക്കം നിൽക്കുന്നവരെ ഉദ്ദേശിച്ച് നടപ്പിലാക്കുന്ന ഇന്ദിരാ ആവാസ് യോജന പ്രവർത്തനം ഇപ്പോൾ സ്തംഭനാവസ്ഥയിലാണെന്ന വിവരം സർക്കാരിന്റെ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;	(എ)	ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല.
(ബി)	എങ്കിൽ ഇതിൽ എന്ത് നടപടി സ്വീകരിക്കാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ;	(ബി)	ബാധകമല്ല
(സി)	പദ്ധതി പ്രകാരം വിവിധ വിഭാഗങ്ങൾക്ക് അനുവദിച്ച തുകയിലെ വർദ്ധനവിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വേണ്ടതുക കണ്ടെത്താൻ പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് സാധിക്കാതിരിക്കുന്ന സ്ഥിതി വിശേഷം എങ്ങിനെ മറികടക്കാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നതെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?	(സി)	ഇന്ദിരാ ആവാസ് യോജന പദ്ധതി പ്രകാരമുള്ള തുക വർദ്ധനവിന് 15.9.2011 മുതൽ മുൻകാല പ്രാബല്യം നൽകിയതിനാൽ ഇന്ദിരാ ആവാസ് യോജന പദ്ധതി പ്രകാരമുള്ള വീടിന്റെ യൂണിറ്റ് നിരക്ക് കേന്ദ്രസംസ്ഥാന സർക്കാരുകൾ 75:25 എന്ന നിരക്കിൽ കണ്ടെത്തുന്നതിനു പുറമെ വരുന്ന ത്രിതല പഞ്ചായത്തുകളുടെ വിഹിതം വികസന ഫണ്ടിൽ നിന്നും 25:50:25 എന്ന അനുപാതത്തിൽ ജില്ലാ/ ബ്ലോക്ക്/ ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾ കണ്ടെത്തണമെന്നാണ് സർക്കാർ നിർദ്ദേശിച്ചിട്ടുള്ളത്.

			വർദ്ധിപ്പിച്ച നിരക്കിൽ സഹായം കിട്ടാൻ അർഹതയുള്ള ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് 75,000/- രൂപ വീതം അധിക ധനസഹായം നൽകാൻ സർക്കാർ തീരുമാനിക്കുകയും ഈ തുകയിൽ ഒരു വിഹിതം ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് ഇതിനകം നൽകി കഴിയുകയും ചെയ്തു. അധിക സാമ്പത്തിക സഹായത്തിൽ സർക്കാർ ലഭ്യമാക്കാനുള്ള തുക ബ്ലോക്ക് പഞ്ചായത്തുകൾക്ക് ത്രിതല സഹകരണ ബാങ്കുകളിൽ നിന്നും 11.25% പലിശയ്ക്ക് വായ്പ എടുക്കുന്നതിനും അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ പ്ലാൻ ഫണ്ടിൽ ചെലവാകാത്ത തുക ഈ ആവശ്യത്തിലേക്ക് വിനിയോഗിക്കുന്നതിനും സർക്കാർ ഉത്തരവ് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. 2012-.2013-ലെ അധിക ധനസഹായം നൽകാൻ വേണ്ടി എടുക്കുന്ന വായ്പാ തുകയുടെ മുതലും പലിശയും സർക്കാർ വഹിക്കുന്നതാണെന്നും ഉത്തരവ് നൽകിയിട്ടുണ്ട്. കൂടാതെ, 2011-12 ലെ ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് ഒരു വീടിന് 75,000/- രൂപ നിരക്കിൽ ബ്ലോക്കു. പഞ്ചായത്തുകൾ ത്രിതല സഹകരണ ബാങ്കുകളിൽ നിന്നും വായ്പ എടുത്തു നൽകുവാനും വായ്പ തുക 10 വർഷംകൊണ്ടു തുല്യഗഡുക്കളായി ബ്ലോക്കു പഞ്ചായത്തുകൾ അവരുടെ പ്ലാൻ ഫണ്ടിൽ നിന്നും തിരിച്ചടയ്ക്കുവാനും വായ്പയുടെ 11.25% പലിശ സംസ്ഥാന സർക്കാർ അടയ്ക്കണമെന്നും ഉത്തരവായി.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ