

# പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

## ഒൻപതാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത നിയമസഭാ ചോദ്യം നം. T - 3771

26.08.2013-ലെ മറുപടിക്ക്

### ദേശീയ ഏജൻസികളിൽ നിന്നും ലഭിക്കുന്ന വായ്പകൾ

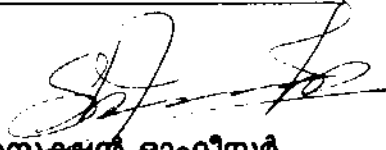
ചോദ്യം

ഉത്തരം

പ്രൊഫ. സി. വേദിന്ദ്രനാഥ്

ശ്രീ. കെ.എം. മാണി  
ബഹു. ധനകാര്യവും, നിയമവും, ഭവനനിർമ്മാണവും  
വകുപ്പുമന്ത്രി

(എ)	ദേശീയ ഏജൻസികളിൽനിന്നും മറ്റും ലഭിക്കുന്ന വായ്പകൾ ഏതെല്ലാം ബാങ്കുകളിലാണ് നിക്ഷേപിക്കുന്നതെന്നും ഇതിന് എന്തെങ്കിലും മാനദണ്ഡങ്ങൾ പാലിക്കാറുണ്ടോയെന്നും വ്യക്തമാക്കുമോ;	ദേശീയ ഏജൻസികളിൽനിന്നും മറ്റും സർക്കാരിന് ലഭിക്കുന്ന വായ്പകൾ റിസർവ്വ് ബാങ്കിൽ സൂക്ഷിക്കുകയും നിർദ്ദിഷ്ടകാര്യങ്ങൾക്ക് ഉപയോഗിക്കുകയും ചെയ്യുകയാണ് പതിവ്. ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിനെ സംബന്ധിച്ചിടത്തോളം ഏകദേശം പത്ത് വർഷമായിട്ട് ദേശീയ ഏജൻസികളിൽ നിന്നും വായ്പകൾ ലഭിക്കുന്നില്ല.								
(ബി)	ഈ തുക ഫിക്സഡ് ഡെപ്പോസിറ്റ് ആക്കാറുണ്ടോ ; എങ്കിൽ എത്ര ശതമാനം പലിശയാണ് ലഭിക്കുന്നത്;	ഇല്ല.								
(സി)	ഗുണഭോക്താക്കൾക്ക് നൽകുന്ന തുകയുടെ എത്ര ശതമാനം പലിശയാണ് ഈടാക്കുന്നത് ;	ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിൽ പുതിയ വായ്പാ പദ്ധതികളൊന്നും പ്രാബല്യത്തിൽ ഇല്ല. നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന പദ്ധതിക്ക് താഴെപ്പറയും പ്രകാരമാണ് പലിശ ഈടാക്കിക്കൊണ്ടിരിക്കുന്നത്.								
		<table border="1" style="margin: auto; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="padding: 2px;">E.W.S.</td> <td style="padding: 2px;">13.5% സബ്സിഡി 8.5% net 5%</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">L.I.G.</td> <td style="padding: 2px;">11% മുതൽ 14.5%</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">M.I.G.</td> <td style="padding: 2px;">13% മുതൽ 15.5%</td> </tr> <tr> <td style="padding: 2px;">H.I.G.</td> <td style="padding: 2px;">13.5% മുതൽ 16.5%</td> </tr> </table>	E.W.S.	13.5% സബ്സിഡി 8.5% net 5%	L.I.G.	11% മുതൽ 14.5%	M.I.G.	13% മുതൽ 15.5%	H.I.G.	13.5% മുതൽ 16.5%
E.W.S.	13.5% സബ്സിഡി 8.5% net 5%									
L.I.G.	11% മുതൽ 14.5%									
M.I.G.	13% മുതൽ 15.5%									
H.I.G.	13.5% മുതൽ 16.5%									
(ഡി)	വായ്പ അനുവദിക്കാതെ ഫിക്സഡ് ഡെപ്പോസിറ്റായി പണം നിക്ഷേപിച്ച് കമ്മീഷൻ വാങ്ങുന്ന ഏർപ്പാട് ഏതെങ്കിലും ഓഫീസർമാർ സ്വീകരിക്കുന്നതായ ആരോപണം ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ;	ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടില്ല.								
(ഇ)	വീട് മെയിന്റനൻസ് വായ്പ ഇനത്തിൽ എത്ര പേർക്ക് വായ്പ നൽകുന്നുണ്ട്; വായ്പാ നടപടികൾ വേഗത്തിലാക്കാൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുമോ ?	വീട് മെയിന്റനൻസിന് വായ്പ നൽകുന്ന പദ്ധതികളൊന്നും ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡിൽ ഇപ്പോൾ പ്രാബല്യത്തിലില്ല.								

  
 സെക്ഷൻ ഓഫീസർ