

**പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ**

**ഒൻപതാം സമ്മേളനം**

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം:1239      13.06.2013 - ലെ മറുപടിയ്ക്ക്

**ശ്രീൻ ബിൽഡിംഗ് നയം**

**ചോദ്യം**

**ഉത്തരം**

ശ്രീ. ബെന്നി ബെഹനാൻ  
 ശ്രീ. ജോസഫ് വാഴക്കൻ  
 ശ്രീ. റ്റി.എൻ.പ്രതാപൻ  
 ശ്രീ. സണ്ണി ജോസഫ്

ശ്രീ.വി.കെ. ഇബ്രാഹിം കണ്ട്  
 (പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ) സംസ്ഥാനത്ത് സമഗ്ര ശ്രീൻ ബിൽഡിംഗ് നയം ആവിഷ്കരിക്കാനുദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ;

(എ) സംസ്ഥാനത്ത് സമഗ്ര ശ്രീൻ ബിൽഡിംഗ് നയം ആവിഷ്കരിച്ച് പുറപ്പെടുവിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഉത്തരവ്

(ബി) നയത്തിന്റെ ഉദ്ദേശ്യ ലക്ഷ്യങ്ങൾ എന്തെല്ലാമാണ്; വിശദമാക്കുമോ;

- (ബി) ഹരിതനിർമ്മാണനയത്തിന്റെ ഉദ്ദേശ്യ ലക്ഷ്യങ്ങൾ
1. പരമ്പരാഗത നിർമ്മിതികളെ അപേക്ഷിച്ച് ഹരിത നിർമ്മിതികൾ 40 ശതമാനം മുതൽ 50 ശതമാനം വരെ വൈദ്യുതി കുറച്ചുപയോഗിക്കുന്നു.
  2. പാരമ്പര്യേതര ഊർജ്ജ സ്രോതസ്സുകളിൽ നിന്ന് സ്വന്തമായി ഊർജ്ജാത്പാദനം നടത്തുന്നതുവഴി ഉപഭോഗച്ചെലവ് കുറയ്ക്കാൻ കഴിയുന്നു.
  3. ഹരിത നിർമ്മിതികൾ പരമ്പരാഗത നിർമ്മിതികളെ അപേക്ഷിച്ച് ഏകദേശം 40 ശതമാനം ജലം കുറച്ചുപയോഗിക്കുന്നു.
  4. പുറന്തള്ളുന്ന മാലിന്യങ്ങളുടെ അളവ് ഹരിത നിർമ്മിതിയിൽ പരമാവധി കുറയ്ക്കുന്നു. അവയിൽ സംസ്കരണം നടത്തി ഉപയോഗിക്കാവുന്നവ വീണ്ടും ഉപയോഗിക്കുന്നു.
  5. നിർമ്മാണ വേളയിലും ഉപയോഗ വേളയിലും അന്തരീക്ഷ, ജല, പരിസര മലിനീകരണം പരമാവധി കുറയ്ക്കുന്നു.
  6. ആരോഗ്യരംഗത്തും സുരക്ഷാ രംഗത്തും തൊഴിലാളികളുടെയും വസിക്കുന്നവരുടെയും സുരക്ഷ പരമാവധി ഉറപ്പുവരുത്തുന്നു.
  7. ODP പദാർത്ഥങ്ങളുടെ (ഓസോൺ പാളിയിൽ വിള്ളൽ വീഴ്ത്താൻ കഴിവുള്ള) ഉപയോഗം ഇല്ലാതാക്കുന്നു.

8. ഒരു സ്ഥാപനത്തിന്റെയോ പ്രസ്ഥാനത്തിന്റെയോ മുഖ്യമായ വർദ്ധിപ്പിക്കുവാൻ ഹരിതനിർമ്മാണ രീതി അവലംബിക്കുന്നതുവഴി കഴിയുന്നു.

(സി) പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദ (സി) നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതിന് എന്തെല്ലാം പദ്ധതികളാണ് നയത്തിൽ ഉൾപ്പെടുത്താനുദ്ദേശിക്കുന്നത്; വിശദമാക്കുമോ;

കേരളത്തിലെ ചുറ്റുപാടുകളോടും കാലാവസ്ഥയോടും ഇണങ്ങുന്ന രീതിയിലുള്ള വാസ്തു ശില്പ സാങ്കേതിക വിദ്യക്ക് ഊന്നൽ നൽകിയുള്ള നിർമ്മിതികൾ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുവാൻ നയത്തിൽ വ്യവസ്ഥ ചെയ്യുന്നു. പുനർചാക്രീകരണം നടത്തിയവയും നടത്താവുന്നവയുമായ നിർമ്മാണ വസ്തുക്കളുടെ ഉപയോഗത്തിന് കൂടുതൽ പരിഗണന നൽകുന്നു കെട്ടിട സമുച്ചയങ്ങൾക്കുള്ളിലെ റോഡുകൾ പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദമായ പ്ലാസ്റ്റിക് റോഡുകളായി നിർമ്മിക്കുവാനും അതുവഴി പരിസര മലിനീകരണം കുറയ്ക്കുവാനും നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നു. നിർമ്മാണം നടത്തേണ്ട സ്ഥലത്തെ പ്രകൃതിജന്യമായ ആനുകൂല്യങ്ങൾ പരമാവധി മുതലാക്കിയും പരമ്പരാഗത വാസ്തുശില്പവിദ്യയിലെ ശക്തമായ സംഗതികൾ സ്വീകരിച്ചും സമീപസ്ഥലത്ത് ധാരാളമായി ലഭിക്കുന്ന നിർമ്മാണ സാമഗ്രികൾ ഉപയോഗിച്ചും ഊർജ്ജക്ഷമത കൈവരുത്തുവാനുമുള്ള സങ്കേതങ്ങൾ പ്രയോജനപ്പെടുത്തിയുമെല്ലാം പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദ നിർമ്മാണപ്രവർത്തനം സാധ്യമാക്കാവുന്നതാണ്.

(ഡി) പൊതുമരാമത്ത് വകുപ്പ് (ഡി) നിർമ്മിക്കുന്ന പുതിയ കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് ഈ നയം ബാധകമാക്കുമോ; വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുമോ?

ബാധകമാക്കും. പൊതു മരാമത്ത് വകുപ്പ് നേര്യമംഗലത്ത് നിർമ്മിക്കുവാനുദ്ദേശിക്കുന്ന ഓഫീസ് സമുച്ചയം ഹരിത നിർമ്മാണ സാങ്കേതിക വിദ്യ അനുസരിച്ചാണ് നിർമ്മിക്കുന്നത്. ഭാവിയിൽ വകുപ്പിന്റെ എല്ലാ കെട്ടിടങ്ങളുടെയും നിർമ്മാണത്തിൽ ഈ നയം ബാധകമാക്കാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്.

*Maged*  
സെക്ഷൻ ഓഫീസർ