

പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ  
ഒൻപതാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിടാത്ത  
ചോദ്യം നമ്പർ: 578

11.06.2013-ൽ മറുപടിക്ക്

വാടക നിയന്ത്രണ നിയമം

ചോദ്യം

ഉത്തരം

ശ്രീ. പി. ശ്രീരാമകൃഷ്ണൻ:

ശ്രീ. കെ. എം. മാണി  
(ധനകാര്യവും നിയമവും ഭവന നിർമ്മാണവും  
വകുപ്പു മന്ത്രി)

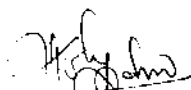
(എ) വാടക നിയന്ത്രണ നിയമം നിലവിലുണ്ടോ;

(എ) 1965-ലെ കേരള കെട്ടിട പാട്ടു വാടക നിയമം നിലവിലുണ്ട്.

(ബി) ഉണ്ടെങ്കിൽ ഇതിൽ ഭേദഗതി വരുത്താൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ;

(ബി) യും (സി) യും നിലവിലെ നിയമത്തിലെ പല വ്യവസ്ഥകളും കേരള ഹൈക്കോടതി റദ്ദു ചെയ്തതിനാൽ കേന്ദ്ര സർക്കാർ തയ്യാറാക്കിയ മോഡൽ വാടക നിയമം, നിയമ പരിഷ്കരണ സമിതി തയ്യാറാക്കിയ കരട് ബില്ലു്, നിലവിലുള്ള 1965-ലെ കെട്ടിടവാടക നിയന്ത്രണ നിയമത്തിലെ സ്വീകാര്യമായ വ്യവസ്ഥകൾ, വിവിധ സംസ്ഥാനങ്ങളിലെ പരിഷ്കരിച്ച വാടക നിയന്ത്രണ നിയമങ്ങൾ, ബന്ധപ്പെട്ട കക്ഷികളുടെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ തുടങ്ങിയവയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ പുതിയ ഒരു ബിൽ തയ്യാറാക്കി വരികയാണ്.

(സി) പ്രസ്തുത നിയമം എല്ലാ തദ്ദേശഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെയും പരിധികളിൽ ബാധകമാക്കിയിട്ടുണ്ടോ; വിശദമാക്കാമോ?

  
സെക്ഷൻ ഓഫീസർ