

പതിമുന്നാം കേരള നിയമസഭ
ഒഴിപ്പത്വാം സഭാമേളനം

നക്ഷത്ര ചീഫ്‌നാഡിക്സ്
ചോദ്യം നമ്പർ : 377

26/06/2013-ൽ
മറുപടിയ്ക്കു്

ദേവസ്യം ബോർഡിന് കീഴിലുള്ള കേഷ്ട്രങ്ങളുടെ അനുധായീനപ്പെട്ട ഭൂമി

ചോദ്യം

ഉത്തരം

ശ്രീ. പി.എ.എ. റഹീം
ശ്രീ. പി. ശ്രീരാമകൃഷ്ണൻ
ഡോ. കെ.ടി. ജലീൻ
ശ്രീ. വി. ചോറ്റമരഹക്ഷൻ

ശ്രീ. വി.എസ്. ശിവകുമാർ,
ആരാധ്യവും കൂടുംബക്ഷേമവും ദേവസ്യവും
വകുപ്പ് മന്ത്രി.

(എ) മലബാർ ദേവസ്യം ബോർഡിലുള്ള കീഴിലുള്ള വിവിധ കേഷ്ട്രങ്ങളുടെ വകയായ ഇരുപത്തി അനുധായിരത്തിലെ ഡിക്കം എക്സർ അനുധായീനപ്പെട്ട ഭൂമി തിരിച്ചടക്കാൻ തുറ സർക്കാർ അധികാര മേറ്റ ശൈഷം എന്നെന്തല്ലാം നടപടികൾ സ്ഥിക്കിച്ചു;

(എ) മലബാർ ദേവസ്യം ബോർഡിലുള്ള വിവിധ കീഴിലുള്ള വിജ്ഞാപന മാക്സി പ്രസിദ്ധം ചെയ്ത ആക്ക് 31/08 94എ വകുപ്പ് പ്രകാരം 1957 ലെ കേരള ലാൻഡ് കൺസർവൻസി ആക്ക് മലബാറിലെ ദേവസ്യം ഭൂമിക്കും ബാധകമാക്കിയിട്ടുണ്ട്. മലബാർ ദേവസ്യം ബോർഡിന് പകരം സർക്കാർ വകുപ്പായിരുന്ന കാലത്ത് ഒരു സ്പെഷ്യൽ ടീം (റിടയർ ചെയ്ത റവന്യൂ ഉദ്യോഗസ്ഥർ ഉൾപ്പെടുത്ത്) 1123 കേഷ്ട്രങ്ങളിൽ സർവ്വേ നടത്തി 24693.24 എക്സർ ഭൂമി കൈമെയ്യറിയതായി കണ്ണാട്ടിയിരുന്നു. തുടർന്ന് 3.31 എക്സർ ഭൂമി വ്യവഹാരങ്ങൾ നടത്തിയത് വഴി കേഷ്ട്രങ്ങളിലേക്ക് തിരിച്ചുപിടിക്കുകയുണ്ടായിട്ടുണ്ട്. 2008 -ൽ മലബാർ ദേവസ്യം ബോർഡി രൂപീകരിക്കപ്പെട്ടതിനുശേഷം ദേവസ്യം ഭൂമി അനുധായീനപ്പെട്ടത് തിരിച്ചുപിടിക്കുന്ന കാര്യത്തിൽ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുന്നതിന് മലബാർ ദേവസ്യം ബോർഡിന് മാത്രമായി ഒരു ലാൻഡ് കൺസർവൻസി യൂണിറ്റ് രൂപീകരിക്കുന്ന കാര്യം പരിശീലനിച്ചുവരികയാണ്. മറ്റൊരു ദേവസ്യം ബോർഡിയുകളിൽ നിന്നും വ്യത്യസ്തമായി മലബാർ ദേവസ്യം ബോർഡിന് കീഴിലെ കേഷ്ട്രങ്ങൾ ഓരോന്നും സ്വയംഭരണ യൂണിറ്റുകളായാണ് പ്രവർത്തിച്ചു വരുന്നത്. ദേവസ്യം ഭൂമി അനുധായീനപ്പെട്ട കേഷ്ട്രങ്ങൾ സ്വന്തം നിലയ്ക്കാണ് നഷ്ടപ്പെട്ട ഭൂമി തിരിച്ചടക്കുന്നതിനായി വ്യവഹാരങ്ങൾ നടത്തിവരുന്നത്.

(ബി) മലബാർ ദേവസ്യം ബോർഡിൽ മാത്രമായി ഒരു ലാൻഡ് കൺസർവൻസി യൂണിറ്റ് രൂപീകരിക്കുന്നതിന് സ്ഥിരപരമായി നടപടികൾ അറിയിക്കുമോ;

(ബി) മലബാർ ദേവസ്യം ബോർഡിൽ ഒരു ലാൻഡ് കൺസർവൻസി യൂണിറ്റ് സ്ഥാപിക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ കോഴിക്കോട് ജില്ലാ കൗൺസിൽ, സർവ്വേ ആൻഡ് ലാൻഡ് റൈക്കോർഡിംഗ് വകുപ്പ് ധയക്കൗൺസിൽ, ലാൻഡ് റവന്യൂ കമ്മീഷണർ എന്നിവർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്.

- സി) അനധികൃതമായി കൈവശം പച്ചിൽക്കുന്ന 700 ഏക്കറിലെ ധികം വരുന്ന പണ്ടല്ലെൻ കേഷത്രട്ടുമി തിരിച്ചുപിടിക്കാൻ എന്നാണ് നിയമത ട്രസ്റ്റുമെന്റ് അറിയിക്കുമോ; ആയതു തിരിച്ചുപിടിക്കാനായി കൈക്കൊണ്ട നടപടികൾ വ്യക്തമാക്കുമോ?
- സി) 28/4/2012 -ലെ സ.എ.(എം.എസ്) നം. 178/12/ആർഡി പ്രകാരം പറമ്പുമുൻ കേഷത്രട്ടുമിയുടെ നിലവിലുള്ള ട്രസ്റ്റുമെന്റുമായി അനുസരിച്ച് അത് സർക്കാർ ഭൂമിയായതിനാൽ അത് തിരിച്ചുപിടിക്കുന്നതിന് അവഗ്രഹമായ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാൻ മലപ്പുറം ജില്ലാ കള്ളക്കൂർക്ക് നിർദ്ദേശം നൽകിയിട്ടുണ്ട്. പറമ്പുമുൻ കേഷത്ര ഭൂമി സർക്കാർ ഭൂമിയാണെന്ന റിപ്പോർട്ടിനെതിരെ കേഷത്രം ട്രസ്റ്റി WP(C) 9391/08 -ൽ ഹർജ്ജി ഫയൽ ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ഈ കേസിൽ അന്തിമ വിധി ബഹാക്കോടതിയിൽ നിന്നും ലഭിച്ച ശേഷം മാത്രമേ തുടർ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുവാൻ കഴിയുകയുള്ളൂ.

S. Venkateswaran
സംസ്കർഖൻ ഓഫീസർ