

പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ
എട്ടാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്ര ചിഹ്നമിട്ട ചോദ്യം നം. 241

02.04.2013-ൽ മറുപടിക്ക്

ഹരിത നിർമ്മാണ ശൈലി

ചോദ്യം

ഉത്തരം

ശ്രീ. പാലോട് രവി
ശ്രീ. എം. എ. വാഹീദ്
ശ്രീ. സണ്ണി ജോസഫ്
ശ്രീ. അൻവർ സാദത്ത്

ശ്രീ. വി.കെ. ഇബ്രാഹിം കുഞ്ഞ്
(മരാമത്ത് വകുപ്പ് മന്ത്രി)

(എ) സർക്കാർ കെട്ടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണത്തിന് ഹരിത നിർമ്മാണ ശൈലി സ്വീകരിക്കാൻ തീരുമാനമെടുത്തിട്ടുണ്ടോ;

(എ) ഉണ്ട്

(ബി) പ്രസ്തുത നിർമ്മാണ ശൈലിയുടെ ഉദ്ദേശ്യ ലക്ഷ്യങ്ങൾ എന്തെല്ലാമാണ്; വിശദമാക്കുമോ;

(ബി) ഇന്നത്തെ ലോകം അഭിമുഖീകരിക്കുന്ന രണ്ട് പ്രധാന പ്രശ്നങ്ങളാണ് ഊർജ്ജ പ്രതിസന്ധിയും, ജലദൗർലഭ്യവും. പരമ്പരാഗത ഊർജ്ജ സ്രോതസ്സുകളെ മാത്രം ആശ്രയിച്ച് ഈ നിലയ്ക്ക് അധിക നാൾ മുന്നോട്ടു പോകുവാൻ പ്രയാസമാണ്. നിലവിൽ കെട്ടിട നിർമ്മിതിക്കാണ്, ഉദ്പാദിപ്പിക്കപ്പെടുന്ന ഊർജ്ജത്തിന്റെ പകുതിയിലേറെയും ഉപയോഗിക്കുന്നത്. മാത്രവുമല്ല അന്തരീക്ഷ മലിനീകരണത്തിനും, ജലമലിനീകരണത്തിനും, ഹരിതഗൃഹ വാതകങ്ങളുടെ പുറന്തള്ളലിനും നിർമ്മിതികൾ കാരണമാകുന്നു. ഈ അവസ്ഥയ്ക്ക് ഒരു പരിഹാരം കാണുവാനാണ് ഹരിത നിർമ്മാണ പദ്ധതി ലക്ഷ്യമിടുന്നത്. ലോകമെമ്പാടും നിരവധി രാജ്യങ്ങളിൽ ഹരിത നിർമ്മാണ പദ്ധതികൾ ആവിഷ്കരിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഹരിത നിർമ്മാണ ശൈലി അവലംബിക്കുന്നതിലൂടെ, പരമ്പരാഗത നിർമ്മിതികളെ അപേക്ഷിച്ച് 30% ഊർജ്ജലാഭവും 50% വരെ ജലലാഭവും ലഭിക്കുന്നു. ജലത്തിന്റെ റീസൈക്ലിംഗിലൂടെയും, മഴവെള്ള സംഭരണത്തിലൂടെയും ജലദൗർലഭ്യം പരമാവധി കുറയ്ക്കുവാൻ കഴിയും. ആരോഗ്യപ്രദായകമായ നിർമ്മാണ വസ്തുക്കളുടെ ഉപയോഗം

ഗത്തിലൂടെയും, പരമാവധി കാറ്റും, വെളിച്ചവും കടക്കത്തക്ക രീതിയിലുള്ള രൂപകല്പനയിലൂടെയും അന്തേവാസികളുടെ ആരോഗ്യകരവും, സുഖപ്രദവുമായ ജീവിതം ഈ പരിസ്ഥിതി സൗഹൃദ നിർമ്മിതികളിൽ ഉറപ്പു വരുത്തുന്നു.

(സി) ഊർജ്ജ സംരക്ഷണവും ജല സംരക്ഷണവും പരിസ്ഥിതി സംരക്ഷണവും ഉറപ്പു വരുത്തുവാൻ എന്തെല്ലാം കാര്യങ്ങളാണ് പ്രസ്തുത നിർമ്മാണ ശൈലിയിൽ ഉൾപ്പെടുത്തിയിരിക്കുന്നത്;

(സി) ഊർജ്ജ സംരക്ഷണവും ജല സംരക്ഷണവും പരിസ്ഥിതി സംരക്ഷണവും ഉറപ്പു വരുത്തുവാൻ താഴെപ്പറയുന്ന കാര്യങ്ങളാണ് പരിഗണിക്കേണ്ടത്.

1) യോജിച്ച രീതിയിലുള്ള സൈറ്റിന്റെ തിരഞ്ഞെടുക്കലും, ഭൂപ്രകൃതിയെ ഹനിക്കാത്ത രീതിയിലുള്ള രൂപകല്പനയും, മണ്ണൊലിപ്പു തടയുന്നതും, പരമാവധി വൃക്ഷങ്ങൾ നിലനിർത്തിയും, ഉള്ള നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനം നടത്തേണ്ടതാണ്.

2) ജലത്തിന്റെ ഉപയോഗം പരമാവധി കുറയ്ക്കുന്ന ഉപകരണങ്ങളുടെ ഉപയോഗം, ഉപയോഗിച്ച ജലത്തിന്റെ പുനഃചാക്രീകരണവും, പുനരുപയോഗവും, മഴവെള്ള സംഭരണികളുടെ ഉപയോഗം, തുടങ്ങി ജലത്തിന്റെ ഉപയോഗം പരമാവധി കുറയ്ക്കുന്ന രീതിയിലുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ നടത്തുന്നതാണ്.

3) ഊർജ്ജത്തിന്റെ ഉപയോഗം പരമാവധി കുറയ്ക്കുന്നതിലേക്കായി, വളരെ ഊർജ്ജക്ഷമതയുള്ള വൈദ്യുതി ഉപകരണങ്ങളുടെ ഉപയോഗം, സൗരോർജ്ജപാനലുകളുടെ ഉപയോഗം, പരമാവധി കുറച്ച് ചൂട് ആഗിരണം ചെയ്യുന്ന നിർമ്മാണ വസ്തുക്കളുടെ ഉപയോഗം, ഓട്ടോമാറ്റിക് നിയന്ത്രണമുള്ള വൈദ്യുതി ഉപകരണങ്ങളുടെ ഉപയോഗം, തുടങ്ങിയവ പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതാണ്.

4) പുനഃചാക്രീകരണം ചെയ്യുവാൻ പറ്റിയ നിർമ്മാണ വസ്തുക്കളുടെ ഉപയോഗം, പ്രാദേശികമായി ലഭിക്കുന്ന വസ്തുക്കളുടെ ഉപയോഗം, ഓസോൺ ഉല്പാദിപ്പിക്കുന്ന വസ്തുക്കളുടെ നിരുത്സാഹപ്പെടുത്തൽ, തുടങ്ങിയവ പ്രാത്യാഹിപ്പിക്കുന്നതാണ്.

5) താമസക്കാരുടെ ആരോഗ്യത്തിനും ക്ഷേമത്തിനുമായി വിഷാംശം കുറഞ്ഞ വസ്തുക്കൾ കെട്ടിടത്തിന്റെ ഉൾഭാഗത്ത് ഉപയോഗിക്കേണ്ടതാണ്.

(ഡി) സ്വകാര്യ കെട്ടിടങ്ങളുടെ നിർമ്മാണത്തിലും പ്രസ്തുത ശൈലി പ്രോത്സാഹിക്കുമോ?

(ഡി) സർക്കാരിന്റെ ഭാഗത്തു നിന്നും ഹരിത നിർമ്മാണം പ്രോത്സാഹിപ്പിക്കുന്നതിനായി കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നികുതിയിളവ് നൽകുന്നതിനും, ഫ്ലോർ ഏരിയ റേഷ്യോ എന്നിവയിൽ ഇളവ് നൽകുവാനും സോളാർ പാനലുകൾക്ക് സബ്സിഡികൾ നൽകുവാനും നയത്തിൽ വ്യവസ്ഥയുണ്ട്.

Maged
സെക്ഷൻ ഓഫീസർ