<u>പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ</u>

<u>ഏഴാം സമ്മേളനം</u>

<u>നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നമ്പർ. 3372</u>

<u>18/02/2013-ൽ മറുപടിക്ക്</u>

പിരിച്ചുവിടപ്പെട്ട വികസന അതോറിറ്റികൾ റിസർവ്വ് ചെയ്ത സ്വകാര്യ ഭൂമി

<u>ചോദ്യം</u>	<u>ഉത്തരം</u>
ശ്രീ. തോമസ് ചാണ്ടി	**ശ്രീ. മഞ്ഞളാംകുഴി അലി**
	ബഹു: നഗരകാര്യവും ന്യൂനപക്ഷക്ഷേമവും വകുപ്പു മന്ത്രി

(എ)	പിരിച്ചുവിടപ്പെട്ട വികസന അതോറിറ്റികൾ ഭാവിയിലെ വികസന പദ്ധതികൾക്കായി റിസർവ്വ് ചെയ്ത, എന്നാൽ മറ്റ് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കാതിരുന്ന, വിവിധ വ്യക്തികളുടെ വസ്തുക്കൾ ഇപ്പോൾ വീട് വയ്ക്കാനും മറ്റ് ആവശ്യങ്ങൾക്കും ഉപയോഗിക്കാൻ കഴിയാത്ത അവസ്ഥ ശ്രദ്ധയിൽപ്പെട്ടിട്ടുണ്ടോ; എങ്കിൽ, ആയതിന്റെ വിശദാംശം ലഭ്യമാക്കുമോ;	(എ) (ബി) (സി) (ഡി) (ഇ) (എഫ്) വിവരം ശേഖരിച്ചു വരുന്നു.
(ബി)	ആലപ്പുഴ വികസന അതോറിറ്റി ഉൾപ്പെടെ പിരിച്ചുവിടപ്പെട്ട അതോറിറ്റി കളുടെ ഭൂമിയെ സംബന്ധിച്ച് എടുത്തിട്ടുള്ള തീരുമാനങ്ങൾ നിയമപരമായി നിലനിൽക്കുന്നതാണോ; എങ്കിൽ ആയതിന്റെ വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുമോ;	
(സി)	പിരിച്ചുവിടപ്പെട്ട ആലപ്പുഴ വികസന അതോറിറ്റി, കെ.എസ്. ആർ. ടി.സി, എസ്.ഡബ്ല്യൂ.റ്റി.ഡി എന്നീ സ്ഥാപനങ്ങൾക്കുവേണ്ടി റിസർവ്വ് ചെയ്ത സ്വകാര്യ ഭൂമി ഉടമകൾക്ക് സ്വതന്ത്രമായി ഉപയോഗിക്കാനുള്ള തടസ്സം നീക്കുവാൻ നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ;	

(ഡി) കെ. എസ്.ആർ.ടി.സി, എസ്. ഡബ്ല്യൂ.റ്റി.ഡി തുടങ്ങിയ സർക്കാർ സ്ഥാപന ങ്ങളുടെ വികസ നത്തിന് ഭൂമി അക്വയർ ചെയ്യുന്നതിന് പകരം ബന്ധപ്പെട്ട തദ്ദേശസ്വയം ഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ വിലയ്ക്കു വാങ്ങി നൽകണമെന്ന വ്യവസ്ഥ ഇപ്പോൾ നില നിൽക്കു മ്പോൾ, കാലഹരണപ്പെട്ട (18 വർഷം മുമ്പുള്ള) പഴയ തീരു മാനം പിൻവലിക്കാൻ ആവശ്യമായ നിർദ്ദേശം നൽകുമോ, വിശദാംശങ്ങൾ ലഭ്യമാക്കുമോ;

(ഇ) ആലപ്പുഴയിലെ എസ്.ഡ ബ്ല്യൂ.റ്റി.ഡിയ്ക്ക് വേണ്ടി ആധു നിക രൂപത്തിലുള്ള യാർഡും മറ്റ് സൗകര്യങ്ങളും നടപ്പിലാക്കുന്നതിന് എസ് .ഡബ്ല്യൂ. റ്റി .ഡി തന്നെ നിർമ്മാ ണങ്ങൾ പൂർത്തിയാക്കിയിരിക്കുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ റിസർവ്വ് ചെയ്ത ഭൂമിയിലെ വ്യക്തി കൾക്ക് പ്രസ്തുത ഭൂമി നൽകു ന്നതിന് നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുമോ;

(എഫ്) പഴയ വികസന അതോറിറ്റികളുടെ നിർദ്ദേശം പരിഹരിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ട വ്യക്തികൾക്ക് ഭൂമി സ്വതന്ത്രമായി ഉപയോഗിക്കുന്നതിന് അതാത് ടൗൺ പ്ലാനിംഗ് ഓഫീസു കൾക്ക് ആവശ്യമായ അടിയന്തിര നിർദ്ദേശങ്ങൾ നൽകുമോ?

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ