പതിമൂന്നാം കേരള നിയമസഭ

ഏഴാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത നിയമസഭാ ചോദ്യം നം.1802 11-02-2013- ൽ മറുപടിയ്ക്ക്

സ്വകാര്യ കെട്ടിടങ്ങളുടെ മുകളിൽ ടെലികമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ ടവറുകൾ

ചോദ്യം ശ്രീ. കെ.കെ. ജയചന്ദ്രൻ		ഉത്തരം ഡോ.എം.കെ.മുനീർ (പഞ്ചായത്തും സാമൂഹ്യ നീതിയും വകുപ്പു മന്ത്രി)	
(എ)	സംസ്ഥാനത്തെ സ്വകാര്യ കെട്ടിടങ്ങളുടെ മുകളിൽ വിവിധ കമ്പനികളുടെ ടെലികമ്മ്യൂണിക്കേഷൻ ടവറുകൾ സ്ഥാപിച്ചിട്ടുള്ളത് സംബന്ധിച്ച കണക്കുകൾ ജില്ല തിരിച്ച് എത്ര വീതമെന്ന് ലഭ്യമാക്കുമോ;	(എ)	വിവരം ശേഖരിച്ചു വരുന്നു.
(ബി)	സ്വകാര്യ വ്യക്തികൾക്ക് പ്രസ്തുത കമ്പനി നൽകുന്ന പ്രതിമാസ വാടകയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വാർഷിക വാടകമൂല്യം എത്രയാണ്;	(ബി)	നിലവിൽ വാർഷിക വാടകയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലല്ല മൊബൈൽ ടവറുകൾക്ക് നികുതി നിശ്ചയിക്കുന്നത്. ടെലഫോൺ ടവറിന് ഒരു ചതുരശ്രമീറ്റർ തറ വിസ്തീർണ്ണത്തിന് ബാധകമായ അടി സ്ഥാന വസ്തു നികുതി നിരക്ക് - ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ നിരക്ക് 400/ രൂപയും കൂടിയ നിരക്ക് 500/ രൂപയുമാണ്.
(സി)	ഈ സർക്കാർ വാടകയുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ വാർഷിക വാടകമൂല്യം പുനർ നിർണ്ണയിക്കുകയും വസ്തു നികുതിയിൽ ആനുപാതിക വർദ്ധനവു വരുത്തുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ടോ;	(സി)	സർക്കാർ പരിഗണനയിലാണ്.
(ഡി)	എങ്കിൽ ഇതുമൂലം തദ്ദേശ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ തനതു വരുമാനം എത്ര കണ്ടു വർദ്ധിപ്പിക്കാൻ കഴിഞ്ഞിട്ടുണ്ടെന്ന് വ്യക്തമാക്കുമോ ?		ബാധകമല്ല.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ