13-ാം കേരള നിയമസഭ

ഏഴാം സമ്മേളനം

നക്ഷത്രചിഹ്നമിടാത്ത ചോദ്യം നം.1239 08.02.2013 ൽ മറുപടി പറയേണ്ടത്

റവന്യൂ കെട്ടിട നികുതി

ചോദ്യം

ശ്രീ.ചിറ്റയം ഗോപകുമാർ

ഉത്തരം

ശ്രീ.അടൂർ പ്രകാശ്

(റവന്യൂവും കയറും വകുപ്പ് മന്ത്രി)

എ) റവന്യൂ വകുപ്പുമായി ബന്ധപ്പെട്ട കെട്ടിടനികുതി കുടിശ്ശിക ഒരു വർഷത്തിലധികമായി നിലവിലുള്ളത് ഗാർഹിക/വ്യാവസായിക ഇനം തിരിച്ച് ജില്ലാടിസ്ഥാനത്തിൽ വ്യക്തമാക്കുമോ

എ) അനുബന്ധമായി ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.

ബി) യഥാസമയം കണ്ടെത്തി റിപ്പോർട്ട് ചെയ്യുവാൻ കഴിയാത്ത കാരണത്താൽ കെട്ടിട നികുതി ഈടാക്കലിൽ നിന്ന് ഒഴിവായിട്ടുള്ള കെട്ടിടങ്ങളെ കണ്ടെത്തുന്നതിന് പ്രത്യേകമായ ഒരു സംവിധാനം നടപ്പിൽ വരുത്തുന്നതിന് തയ്യാറാകുമോ

ബി) കൂടുതൽ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾ ഉള്ളതും ഏറ്റവും കൂടുതൽ കേസുകൾ കുടിശ്ശിക ആയിട്ടുള്ളതുമായ പത്ത് പതിനഞ്ച് താലൂക്കുകളിൽ കെട്ടിട നികുതി പിരിക്കുന്നതിന് പ്രത്യേക സംഘത്തെ നിയോഗിക്കുന്ന കാര്യം പരിഗണിച്ചു വരുന്നു.

സി) തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങൾ, നിർമ്മാണാനുമതി കെട്ടിടങ്ങൾക്ക് നൽകുന്നതിനോടൊപ്പം അനുബന്ധ വിവരം യഥാസമയം റവന്യൂ വകുപ്പിലേക്ക് അറിയിക്കുന്നതിനുള്ള ക്രമീകരണം നടപ്പിലാക്കുന്നതിലൂടെ റവന്യൂ കെട്ടിട നികുതി ഒഴിവാക്കപ്പെടുന്നതിനുള്ള സാധ്യത പൂർണ്ണമായും കുറയ്ക്കാമെന്നതിനാൽ പ്രസ്തുത നിർദ്ദേശം നടപ്പിലാക്കുന്നത് പരിഗണിക്കുമോ

സി) റവന്യൂ കെട്ടിട നികുതി ഒഴിവാക്കപ്പെടുന്നതിനുള്ള സാദ്ധ്യത കുറയ്ക്കുന്നതിനുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിച്ചുവരുന്നു.

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ

ജില്ലതിരിച്ചുള്ള കെട്ടിട നികുതി കുടിശ്ശിക വിവരം **<u>അനുബന്ധം</u>**

ജില്ല	ഗാർഹിക ഇനം	വ്യാവസായിക ഇനം
തിരുവനന്തപുരം	37,65,442/-	42,44,413/-
കൊല്ലം	23,250/-	15,000/-
പത്തനംതിട്ട	19,25,900/-	4,70,400/-
ആലപ്പുഴ	2,33,070/-	3,58,350/-
കോട്ടയം	9,99,507/-	29,62,900/-
ഇടുക്കി	2,37,313/-	18,32,685/-
എറണാകുളം	1,85,108/-	10,70,544/-
തൃശ്ശൂർ	11,19,235/-	2,71,41,734/-
പാലക്കാട്	2,95,450/-	74,35,228/-
മലപ്പുറം	99,750/-	1,55,000/-
കോഴിക്കോട്	28,39,150/-	55,12,855/-
വയനാട്	3,75,070/-	5,54,700/-
കണ്ണൂർ	2,66,600/-	8,18,551/-
കാസർകോഡ്	96,900/-	2,45,700/-

സെക്ഷൻ ഓഫീസർ